

FORMATO DE EVALUACIÓN DE PROCESOS					
DATOS DEL PROYECTO: COIME II		UBICACIÓN: PASEOS DEL MARQUES, QUERETARO		FECHA :	
CONTROL CALIDAD (REQUERIMIENTO EN ACABADOS)				IMZ.:	ETAPA:
PARTIDA	CONCEPTO A REVISAR POR PARTE DEL SUPERVISOR	DEDUCCIONES PTS	LT.:	LT.:	
ÁREAS	REQUERIMIENTO EN ACABADOS		VIV.:	VIV.:	
ACCESO Y FACHADA					
BANQUETA	NIVELADA, ALINEADA, SIN FISURAS, SIN TECATAS				
REG. SANITARIO Y ELÉCTRICO.	ALINEADOS, RECIBIDOS, CON TAPA, JALADERA Y LIMPIOS , CON PRUEBA DE TIEMPO				
ESCALINATAS DE ACCESO	61>2P+1H<65 SIN FISURAS SIN SOCAVACIONES, SIN TECATAS				
HUELLAS DE ESTACIONAMIENTO	SIN FISURAS, SIN TECATAS, PENDIENTE DEL 2% A 15%				
ANDADOR DE ACCESO DE CONCRETO	NIVELADO, SIN FISURAS, SIN TECATAS				
CUADRO HIDRÁULICO	PLOMEADO, LINEADO, SIN FUGA CON VÁLVULA DE ALIVIO, CON LLAVE DE NARIZ				
MURETE ELÉCTRICO	ALINEADO, CON INTERRUPTOR CONECTADO E IDENTIFICADO, CON CORRIENTE, CON TIERRA FÍSICA, PINTADO				
SELLO EN CANCELARÍA Y PUERTA	UNIFORME Y +/- ,03CM				
APLICACIÓN DE PASTA	HOMOGENEA HASTA EL ARRASTRE, SIN FISURAS, SIN DESPRENDIMIENTOS, SIN TECATAS ESPESOR +/- 0.02 CM				
REPISONES	ALINEADOS CON PENDIENTE HACIA EL EXTERIOR, BIEN SELLADOS, SIN QUEMADURAS DE TIROL				
PRETILES Y MARQUESINAS	ALINEADAS, CON GOTERO CONTINUO, APARENTADAS				
PUERTA DE ACCESO	AJUSTADA AL CIERRE LIBRE, ALINEADA, SIN GOLPES, CON LUZ DE .05 CM ARRASTRE LIBRE DE 1.5 CM MÁXIMO				
PASTO	CAMA DE TIERRA NEGRA DE 5 CM HUMEDECIDO UNIFORME Y SIN SEPARARON				
TAPAJUNTAS	ALINEADO A MUROS DE VIVIENDA COMPLETO SIN GOLPES Y BIEN REMATADO EN AZOTEA				
SALA COMEDOR					
PISO PULIDO	SIN FISURAS, SIN TECATAS, PENDIENTES AL EXTERIOR				
LOSETA VINÍLICA Y ZOCCO	COLOCADA A HUESO, SIN PIEZAS ROTAS, CON CALENTAMIENTO, BIEN ADHERIDA ZOCCO UNIFORME Y DE UN MISMO COLOR, SIN DESPRENDIMIENTO SIN EXCEDENTES BAJO LOSETA.				
TIROL PLANCHADO EN MUROS	REGLEADO, HOMOGENEO HASTA EL ARRASTRE, PERFILADO MURO A MURO, PERFILADO MURO A TECHO, DESPLOME MENOR AL 1% 0.1 CM				
YESO Y TIROL EN PLAFÓN	REGLEADO, HOMOGENEO HASTA EL ARRASTRE, PERFILADO MURO A MURO, PERFILADO MURO- TECHO.				
BOQUILLAS	PERFILADAS, ALINEADAS, OLGURA DE 1 CM DEL VANO				
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	PERMANENTE, CAJAS LIMPIAS, CEDULADO COMPLETO, PRUEBAS DE CORRIENTE CORTO, POLARIDAD				
ACCESORIOS ELÉCTRICOS	ACCESORIOS COMPLETOS DE LA MARCA Y CAPACIDAD INDICADA Y FUNCIONANDO				
CUBO DE ESCALERA					
PISO PULIDO	NIVELADO, SIN FISURAS, SIN TECATAS, PENDIENTES AL EXTERIOR Y ACABADO UNIFORME				
LOSETA VINÍLICA Y ZOCCO	COLOCADA A HUESO, SIN PIEZAS ROTAS, CON CALENTAMIENTO, BIEN ADHERIDA, ZOCCO UNIFORME Y DE UN MISMO COLOR, SIN DESPRENDIMIENTO				
YESO Y TIROL EN PLAFÓN	REGLEADO, HOMOGENEO HASTA EL ARRASTRE, PERFILADO MURO A MURO, PERFILADO MURO - TECHO.				
MURO DE TABLA ROCA	REGLEADO, HOMOGENEO HASTA EL ARRASTRE, PERFILADO MURO A MURO, PERFILADO MURO - TECHO DESPLOME MENOR AL 1%				
ACCESORIOS ELÉCTRICOS	ACCESORIOS COMPLETOS DE LA MARCA Y CAPACIDAD INDICADA Y FUNCIONANDO				
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	PERMANENTE, CAJAS LIMPIAS, CEDULADO COMPLETO, PRUEBAS DE CORRIENTE CORTO, POLARIDAD				
HUELLAS Y PERALTE EN ESCALERA	61>2P+1H<65 SIN FISURAS SIN SOCAVACIONES, SIN TECATAS, FUA, PINTURA Y TERMINADO (LIMPIO)				
BAÑO					
AZULEJO EN PISO	SIN PIEZAS ROTAS, NI ESTRELLADAS, JUNTEADO, LECHEREADO Y NIVELADO				
YESO EN MURO	REGLEADO, HOMOGENEO HASTA EL ARRASTRE, PERFILADO MURO A MURO, PERFILADO MURO - TECHO DESPLOME MENOR AL 1%				
YESO EN PLAFÓN	REGLEADO, HOMOGENEO HASTA EL ARRASTRE, PERFILADO MURO A MURO, PERFILADO MURO - TECHO.				
PINTURA	2 MANOS DE ESMALTE HOMOGENEO, CON EMPLASTE, PREVIO Y SIN GRUMOS Y SIN RALLADURAS				
AZULEJO EN MURO, CHAROLA Y SARDINEL	SIN PIEZAS ROTAS, JUNTEADO, LECHEREADO, NIVELADO, SIN DESPRENDIMIENTO, SIN ABOTAMIENTOS				
REJILLA DE CHAROLA	LIMPIA , RECIBIDA, FIJA CON PIJA, SIN QUEMADURAS				
BOQUILLAS	PERFILADAS, ALINEADAS OLGURA DE 1 CM DEL VANO				
ACCESORIOS ELÉCTRICOS	ACCESORIOS COMPLETOS DE LA MARCA Y CAPACIDAD INDICADA Y FUNCIONANDO				
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	PERMANENTE, CAJAS LIMPIAS, CEDULADO COMPLETO, PRUEBAS DE CORRIENTE CORTO, POLARIDAD				
ACCESORIOS HIDROSANITARIAS	SIN FUGA, NUEVOS Y FUNCIONANDO				
INSTALACIÓN HIDROSANITARIA	TUBERÍA LIMPIA, SON OBSTRUCCIONES, SIN UNIÓN DE CALENTAMIENTO, PRUEBAS DE PRESIÓN Y HERMETICIDAD				
SELLO EN MUEBLES	COMPLETOS UNIFORMES Y SIN GRUMOS				
PUERTA DE ACCESO	AJUSTADA AL CIERRE LIBRE, ALINEADA, SIN GOLPES, CON LUZ DE .05 CM ARRASTRE LIBRE DE 1.5 CM MÁXIMO				
COLOCACIÓN DE DOMO	ALINEADO, SELLADO, SIN OBSTRUCCIONES EN RESPIRADEROS, SIN FISURAS.				
COCINA					
PISO PULIDO	SIN FISURAS, SIN TECATAS, PENDIENTES AL EXTERIOR				
LOSETA VINÍLICA Y ZOCCO	COLOCADA A HUESO, SIN PIEZAS ROTAS, CON CALENTAMIENTO, BIEN ADHERIDA, ZOCCO UNIFORME Y DE UN MISMO COLOR, SIN DESPRENDIMIENTO				
YESO Y TIROL EN MUROS	REGLEADO, HOMOGENEO HASTA EL ARRASTRE, PERFILADO MURO A MURO, PERFILADO MURO - TECHO DESPLOME MENOR AL 1%				

FORMATO DE EVALUACIÓN DE PROCESOS							
DATOS DEL PROYECTO: COIME II							
UBICACIÓN: PASEOS DEL MARQUES, QUERETARO				FECHA :			
CONTROL CALIDAD (REQUERIMIENTO EN ACABADOS)				MZ.:		ETAPA:	
PARTIDA	CONCEPTO A REVISAR POR PARTE DEL SUPERVISOR	DEDUCCIONES PTS	LT.:	LT.:	VIV.:	VIV.:	
YESO Y TIROL EN PLAFÓN	REGLEADO, HOMOGÉNEO HASTA EL ARRASTRE, PERFILADO MURO A MURO, PERFILADO MURO - TECHO.						
LAMBRIN DE AZULEJO	PIEZAS SIN FISURAS, LIMPIAS, LECHEREADAS, SIN EMBALSAMIENTO, SIN DESPRENDIMIENTO						
BOQUILLA EN PUERTA	PERFILADA						
INSTALACIÓN HIDROSANITARIA	TUBERÍA LIMPIA, SIN OBSTRUCCIONES, SIN UNIÓN DE CALENTAMIENTO PRUEBAS DE PRESIÓN Y HERMETICIDAD						
INSTALACIÓN DE GAS	CORTE L ABRAZADERAS FIJAS, PINTURA HOMOGÉNEA CON PRUEBA DE HERMETICIDAD SOLDADURA SANA						
ACCESORIOS ELÉCTRICOS	ACCESORIOS COMPLETOS DE LA MARCA Y CAPACIDAD INDICADA Y FUNCIONANDO						
PUERTA DE ACCESO	AJUSTADA AL CIERRE LIBRE, ALINEADA, SIN GOLPES, CON LUZ 0.5 CM, ARRASTRE LIBRE DE 1.5 CM						
ARRASTRE DE YESO	PERFILADO						
PATIO DE SERVICIO							
FIRME DE CONCRETO	CON PENDIENTE DEL 2 % HACIA ÁREA JARDINADA						
REGISTRO SANITARIO OOLADERA	LIMPIO, RECIBIDO, SIN OBSTRUCCIONES CON TAPA Y JALADERA						
APLICACIÓN DE PASTA	HOMOGÉNEA HASTA EL ARRASTRE, SIN FISURAS, SIN DESPRENDIMIENTOS, SIN TECATAS						
TAPAJUNTAS	ALINEADO A MUROS DE VIVIENDA COMPLETO, SIN GOLPES Y BIEN REMATADO EN AZOTEA						
GÁRGOLA	SIN OBSTRUCCIÓN APARENTADO Y CON PENDIENTE						
LAVADERO CON BABERO Y CONEXIÓN	APARENTADO						
INSTALACIÓN HIDRÁULICA	TUBERÍA LIMPIA, SIN OBSTRUCCIONES, SIN UNIÓN DE CALENTAMIENTO, PRUEBAS DE PRESIÓN Y HERMETICIDAD						
CALENTADOR CON DEPÓSITO Y BASE	SOPORTE BIEN SUJETO, SIN GOLPES, SALIDAS CON RECUBRIMIENTO Y CONEXIONES SIN CALENTAR, CON LLAVE DE PASO, VÁLVULA DE ALIVIO						
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	PERMANENTE, CAJAS LIMPIAS, CEDULADO COMPLETO, PRUEBAS DE CORRIENTE, CORTO, POLARIDAD						
COLOCACIÓN DE MALLA CICLÓNICA	ALINEADA, POSTES FIJOS						
BOQUILLAS DE PASTA	PERFILADAS						
TERRACERÍA	5 CM BAJO DEL N.T.P. DE PATIO DE SERVICIO						
PUERTA DE ACCESO	AJUSTADA AL CIERRE LIBRE, ALINEADA SIN GOLPES, CON LUZ DE 0.5 CM ARRASTRE LIBRE DE 105 CM MÁXIMO						
SELLO EN PUERTA Y VENTANA	UNIFORME						
RECAMARA P.B.							
PISO PULIDO	SIN FISURAS, SIN TECATAS, PENDIENTES AL EXTERIOR						
LOSETA VINÍLICA Y ZOCCLO	COLOCADA A HUESO, SIN PIEZAS ROTAS, CON CALENTAMIENTO, BIEN ADHERIDA, ZOCCLO UNIFORME Y DE UN MISMO COLOR, SIN DESPRENDIMIENTO						
YESO Y TIROL EN PLAFÓN	REGLEADO, HOMOGÉNEO HASTA EL ARRASTRE, PERFILADO MURO A MURO, PERFILADO MURO-TECHO						
YESO Y TIROL EN MUROS	REGLEADO HOMOGÉNEO HASTA EL ARRASTRE, PERFILADO MURO A MURO, PERFILADO MURO-TECHO DESPLOME MENOR AL 1%						
BOQUILLAS	PERFILADAS						
PUERTA DE ACCESO	AJUSTADA AL CIERRE LIBRE, ALINEADA, SIN GOLPES, CON LUZ DE 0.5 CM ARRASTRE LIBRE DE 1.5 CM MÁXIMO						
ACCESORIOS ELÉCTRICOS	ACCESORIOS COMPLETOS DE LA MARCA Y CAPACIDAD INDICADA Y FUNCIONANDO						
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	PERMANENTE, CAJAS LIMPIAS, CEDULADO COMPLETO, PRUEBAS DE CORRIENTE, CORTO, POLARIDAD.						
AZOTEA							
IMPERMEABILIZACIÓN	SIN CHARCOS, SIN PERFORACIÓN, REMATE EN PERÍMETRO, LIMPIA Y SIN ESCOMBRO						
PENDIENTE DE ESCURRIMIENTO	MÍNIMO AL 2%						
RECUBRIMIENTO DE GÁRGOLA	APARENTADO Y CON PENDIENTE						
SELLO EN DOMO	REMATADO CON IMPER Y SELLO EN UNIONES						
TAPAJUNTAS	ALINEADO A MUROS DE VIVIENDA COMPLETO SIN GOLPES						
PREP. INST. PARA FUTURO CRECIMIENTO	PROTEGIDA Y SELLADA						
OBSERVACIONES							
NO.							
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							

FORMATO DE EVALUACIÓN DE PROCESOS							
DATOS DEL PROYECTO: COIME II		UBICACIÓN: PASEOS DEL MARQUES, QUERETARO		FECHA :			
CONTROL CALIDAD (REQUERIMIENTO EN ACABADOS)				MZ.:	ETAPA:		
PARTIDA	CONCEPTO A REVISAR POR PARTE DEL SUPERVISOR	DEDUCCIONES PTS	LT.:	VIV.:	LT.:	VIV.:	
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							
31							
32							
33							
34							
35							
36							
37							
38							
39							
40							
41							
42							
43							
44							
45							
46							
47							
48							
49							
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES EXTRA:							

DEPARTAMENTO DE ATENCION A CLIENTES
PROGRAMACION DE CITAS DE REPARACION DE VICIOS OCULTOS



SEMANA 03 DEL 16 AL 21 DE ENERO DEL 2012

DIA	HORA	MZ	LT	VIV.	CONDominio	NOMBRE DEL CLIENTE	DETALLES	OBSERVACIONES
LUNES	15:30	FI-144	6	36	6	ALMA DELIA ROSALES ORJUENA	ESCALERA EL FILO CALLENDOSE CHARPAS DE RECAMARA 2 FLOJAS MARCO DE PUERTA PRINCIPAL ACABADO (CALLENDOSE)	
	16:00	FI-144	6	44	6	MARCOS EDUARDO VILLALOBOS	FUGA TANQUE WC	
	10:00	FI-144	6	4	6	RAUL JULIAN VARELA FLORES	VENTANA DE RECAMARA P/B FORZADA FUGA EN RECADERA	
MARTES	15:00	FI-144	6	31	6	FERNANDO BUENDIA HERNANDEZ	RECADERA CON FUGA (BRAZO Y CEBOLLA) NO SALE CON POTENCIA AGUA CONEXION DE GAS TUBERIA PUERTA DE BALCON DESCLADRADA	
	10:00	FI-144	6	79	6	SELENE MARISOL BECERRA DOMINGUEZ	TECHO COCINA Y MURO (DIFERENTE PINTURA) BOCUJILLA ESCALERA Y ACABADO	
JUEVES	14:30	FI-144	6	61	6	JUAN JOSE LOPEZ SALAZAR	FISURA EN RECAMARA PRINCIPAL ALINEAR MARCO DE PUERTA DE ACCESO JUNTAS BAÑO	
	09:00	FI-144	6	52	6	JUAN MANUEL PACHECO MEDINA	FISURAS EN RECAMARA P/B FISURAS EN COCINA PASTA MANCHADA EN RECAMARA P/B CAMBIO DE APAGADOR DE RECAMARA P/B	
SABADO								



Santiago de Querétaro a 7 de Marzo de 2012

ORDEN DE TRABAJO

ATENCION:

GUSTAVO GARDUÑO

Por medio de la presente se realiza la siguiente orden de trabajo:

ELEMENTO	DESCRIPCION	CANTIDAD	PRECIO
- Aplanado repellido en barda perimetral. Incluye limpieza.	- Aplanado repellido en barda perimetral de lindero etapa 4 a etapa 1 con mortero-cemento-arena aplicado a una cara.	- 98.00 x 1.20 m = 117.60m ²	

Sin más por el momento, quedo de usted para cualquier duda o comentario.

SOLICITÓ

AUTORIZÓ

Vo. Bo.

ING. CRISTINA MENDOZA ROJAS
RESIDENTE DE ENTREGAS
Y VICIOS.

ING. NÉSTOR CASTILLO AGUILAR
SUPER INTENDENTE DE OBRA

ARQ. ALICIA GARDUÑO MORALES
CONTROL DE OBRA

LISTA DE TABLAS

TABLA	AUTOR	REFERENCIA
1	CONAVI	www.cmic.org/comisiones/sectoriales/vivienda/biblioteca/archivos/CEV%20PDF.pdf
2	CONAVI	www.cmic.org/comisiones/sectoriales/vivienda/biblioteca/archivos/CEV%20PDF.pdf
3	CONAVI	www.cmic.org/comisiones/sectoriales/vivienda/biblioteca/archivos/CEV%20PDF.pdf
4	POST-VENTA MIGDAL	Paseos de San Miguel, Querétaro, Qro.

TABLA DE MAPAS

TABLA	AUTOR	REFERENCIA
1	INEGI	http://www.cuentame.inegi.org.mx/monografias/informacion/queret/territorio/clima.aspx?tema=me&e=22
2	SEDESU	www.amiciudad.com
3	GOOGLE MAPS	https://www.google.com.mx/maps/place/ciudad-deQueretaro
4	GOOGLE MAPS	https://www.google.com.mx/maps/place/Fraccionamiento+Paseos+El+Marques/@20.6034409,-100.2404719,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x85d367e1276437ad:0xf13977e432b6ef12!8m2!3d20.6034359!4d-100.2382832
5	GOOGLE MAPS	https://www.google.com.mx/maps/search/Av+San+Miguel+Paseos+De+San+Miguel,+Privada+de+Santa+Clara+821,+Santiago+de+Quer%C3%A9taro,+Quer%C3%A9taro,+M%C3%A9xico/@20.6550789,-100.475308,718m/data=!3m2!1e3!4b1
6	GOOGLE MAPS	https://www.google.com.mx/maps/place/Arboledas+Residencial,+Ciudad+Del+Sol/@20.6358237,-100.4937472,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x85d35104495bd419:0x51bf2521008faafa!8m2!3d20.6358187!4d-100.4915585
7	GOOGLE MAPS	https://www.google.com.mx/maps/place/Residencial+del+Parque,+Qro./@20.5851008,-100.3385917,718m/data=!3m2!1e3!4b1!4m5!3m4!1s0x85d3434ef704c279:0x3191066efc1cb9b7!8m2!3d20.5855747!4d-100.3373865

TABLA DE IMÁGENES

IMAGEN	LUGAR	REFERENCIA
1	Ciudad de México, DF.	http://www.sopitas.com/420805-edificio-ermita-el-times-square-defeno/#sthash.0bLxv2nd.dpuf
2	Ciudad de México, DF.	https://jorgalbrtotranseunte.wordpress.com/2013/05/19/edificio-ermita-el-triangulo-de-tacubaya/
3	Ciudad de México, DF.	https://www.google.com.mx/search?q=multifamiliar+juarez+1985&rlz=1C2VASI_enMX515MX519&biw=1366&bih=643&source=lnms&tbm=isch&sa=X&ved=0ahUKewiGrMPuy9PNAhUD9IMKHQF7DfkQ_AUIBigB#imgrc=-GRsyy6bVIDvtM%3A
4	Ciudad de México, DF.	http://www.arqred.mx/blog/arquitectos-mexicanos/page/2/
5	Querétaro, Qro.	http://centralparkqueretaro.mx/residencial/galeria/
6	Querétaro, Qro.	http://centralparkqueretaro.mx/residencial/galeria/
7	Querétaro, Qro.	https://ara.com.mx/residencial-parque-la-gloria
8	Querétaro, Qro.	https://ara.com.mx/residencial-parque-la-gloria
9	Querétaro, Qro.	https://ara.com.mx/residencial-parque-la-gloria
10	Querétaro, Qro.	https://ara.com.mx/residencial-parque-la-gloria
11	Querétaro, Qro.	www.mexicodesconocido.com.mx
12	Querétaro, Qro.	blog.vivamexico.us
13	Querétaro, Qro.	adninformativo.mx
14	Querétaro, Qro.	www.skyscrapercity.com
15	Querétaro, Qro.	http://antea.mx/galeria
16	Querétaro, Qro.	http://antea.mx/galeria
17	Querétaro, Qro.	https://www.google.com/maps/place/Fraccionamiento+Paseos+El+Maques/@20.6034409,100.2404719,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x85d367e1276437ad:0xf13977e432b6ef12!8m2!3d20.6034359!4d-100.2382832
18	Querétaro, Qro.	https://www.google.com/maps/place/Fraccionamiento+Paseos+El+Maques/@20.6034409,100.2404719,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x85d367e1276437ad:0xf13977e432b6ef12!8m2!3d20.6034359!4d-100.2382832
19	Querétaro, Qro.	https://www.google.com/maps/search/Av+San+Miguel+Paseos+De+San+Miguel,+Privada+de+Santa+Clara+821,+Santiago+de+Quer%C3%A9taro,+Que%C3%A9taro,+M%C3%A9xico/@20.6550789,-100.475308,718m/data=!3m2!1e3!4b1
20	Querétaro, Qro.	https://www.google.com/maps/search/Av+San+Miguel+Paseos+De+San+Miguel,+Privada+de+Santa+Clara+821,+Santiago+de+Quer%C3%A9taro,+Que%C3%A9taro,+M%C3%A9xico/@20.6550789,-100.475308,718m/data=!3m2!1e3!4b2

21	Querétaro, Qro.	https://www.google.com.mx/maps/place/Arboledas+Residencial,+Ciudad+Del+Sol/@20.6358237,-100.4937472,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x85d35104495bd419:0x51bf2521008faa!8m2!3d20.6358187!4d-100.4915585
22	Querétaro, Qro.	https://www.google.com.mx/maps/place/Arboledas+Residencial,+Ciudad+Del+Sol/@20.6358237,-100.4937472,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x85d35104495bd419:0x51bf2521008faa!8m2!3d20.6358187!4d-100.4915585
23	Querétaro, Qro.	https://www.google.com.mx/maps/place/Residencial+del+Parque,+Qro./@20.5851008,-100.3385917,718m/data=!3m2!1e3!4b1!4m5!3m4!1s0x85d3434ef704c279:0x3191066efc1cb9b7!8m2!3d20.5855747!4d-100.3373865
24	Querétaro, Qro.	https://www.google.com.mx/maps/place/Residencial+del+Parque,+Qro./@20.5851008,-100.3385917,718m/data=!3m2!1e3!4b1!4m5!3m4!1s0x85d3434ef704c279:0x3191066efc1cb9b7!8m2!3d20.5855747!4d-100.3373865
25	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos del Marqués. Municipio del Marqués, Querétaro.
26	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos del Marqués. Municipio del Marqués, Querétaro.
27	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos del Marqués. Municipio del Marqués, Querétaro.
28	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos del Marqués. Municipio del Marqués, Querétaro.
29	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos del Marqués. Municipio del Marqués, Querétaro.
30	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos del Marqués. Municipio del Marqués, Querétaro.
31	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos del Marqués. Municipio del Marqués, Querétaro.
32	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos del Marqués. Municipio del Marqués, Querétaro.
33	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos del Marqués. Municipio del Marqués, Querétaro.
34	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos del Marqués. Municipio del Marqués, Querétaro.
35	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos del Marqués. Municipio del Marqués, Querétaro.
36	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos del Marqués. Municipio del Marqués, Querétaro.
37	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos del Marqués. Municipio del Marqués, Querétaro.
38	Julia Cristina	Fraccionamiento Paseos del Marqués. Municipio del Marqués, Querétaro.

	Mendoza Rojas	
39	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos del Marqués. Municipio del Marqués, Querétaro.
40	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos de San Miguel, Querétaro, Querétaro.
41	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos de San Miguel, Querétaro, Querétaro.
42	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos de San Miguel, Querétaro, Querétaro.
43	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos de San Miguel, Querétaro, Querétaro.
44	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos de San Miguel, Querétaro, Querétaro.
45	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos de San Miguel, Querétaro, Querétaro.
46	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos de San Miguel, Querétaro, Querétaro.
47	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos de San Miguel, Querétaro, Querétaro.
48	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos de San Miguel, Querétaro, Querétaro.
49	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos de San Miguel, Querétaro, Querétaro.
50	Julia Cristina Mendoza	Fraccionamiento Paseos de San Miguel, Querétaro, Querétaro.
51	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Paseos de San Miguel, Querétaro, Querétaro.
52	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
53	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
54	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
55	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.

56	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
57	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
58	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
59	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
60	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
61	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
62	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
63	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
64	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
65	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
66	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
67	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
68	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
69	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
70	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
71	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
72	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
73	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.

74	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
75	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
76	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
77	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
78	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
79	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
80	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
81	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
82	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
83	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
84	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
85	Julia Cristina Mendoza	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
86	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
87	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
88	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
89	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
90	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
91	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.

92	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
93	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
94	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
95	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
96	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
97	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
98	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
99	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
100	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
101	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
102	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
103	Julia Cristina Mendoza	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
104	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
105	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
106	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
107	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
108	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
109	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.

110	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
111	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
112	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
113	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
114	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
115	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
116	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
117	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
118	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
119	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
120	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
121	Julia Cristina Mendoza	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
122	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
123	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
124	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
125	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
126	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
127	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.

128	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
129	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
130	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
131	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
132	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
133	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
134	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
135	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
136	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
137	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
138	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
139	Julia Cristina Mendoza	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
140	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
141	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
142	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
143	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
144	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.
145	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Arboledas Residencial, Ciudad del Sol. Querétaro, Querétaro.

146	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
147	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
148	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
149	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
150	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
151	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
152	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
153	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
154	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
155	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
156	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
157	Julia Cristina Mendoza	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
158	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
159	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
160	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
161	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
162	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
163	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.

164	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
165	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
166	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
167	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
168	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
169	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
170	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
171	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
172	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
173	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
174	Julia Cristina Mendoza Rojas	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
175	Julia Cristina Mendoza	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.
176	Julia Cristina Mendoza	Fraccionamiento Residencial del Parque. Querétaro, Querétaro.

ANEXO DE PLANOS

Se recopilaron los planos arquitectónicos de los prototipos manejados en los fraccionamientos anteriormente desarrollados, unificando el modelo Toledo en la versión más reciente y de mayor calidad y plusvalía. Se describe las diferencias en la hoja de presentación del prototipo.

- PROTOTIPO CASTILLA

- PROTOTIPO VALENCIA

- PROTOTIPO TOLEDO

- PROTOTIPO SEVILLA

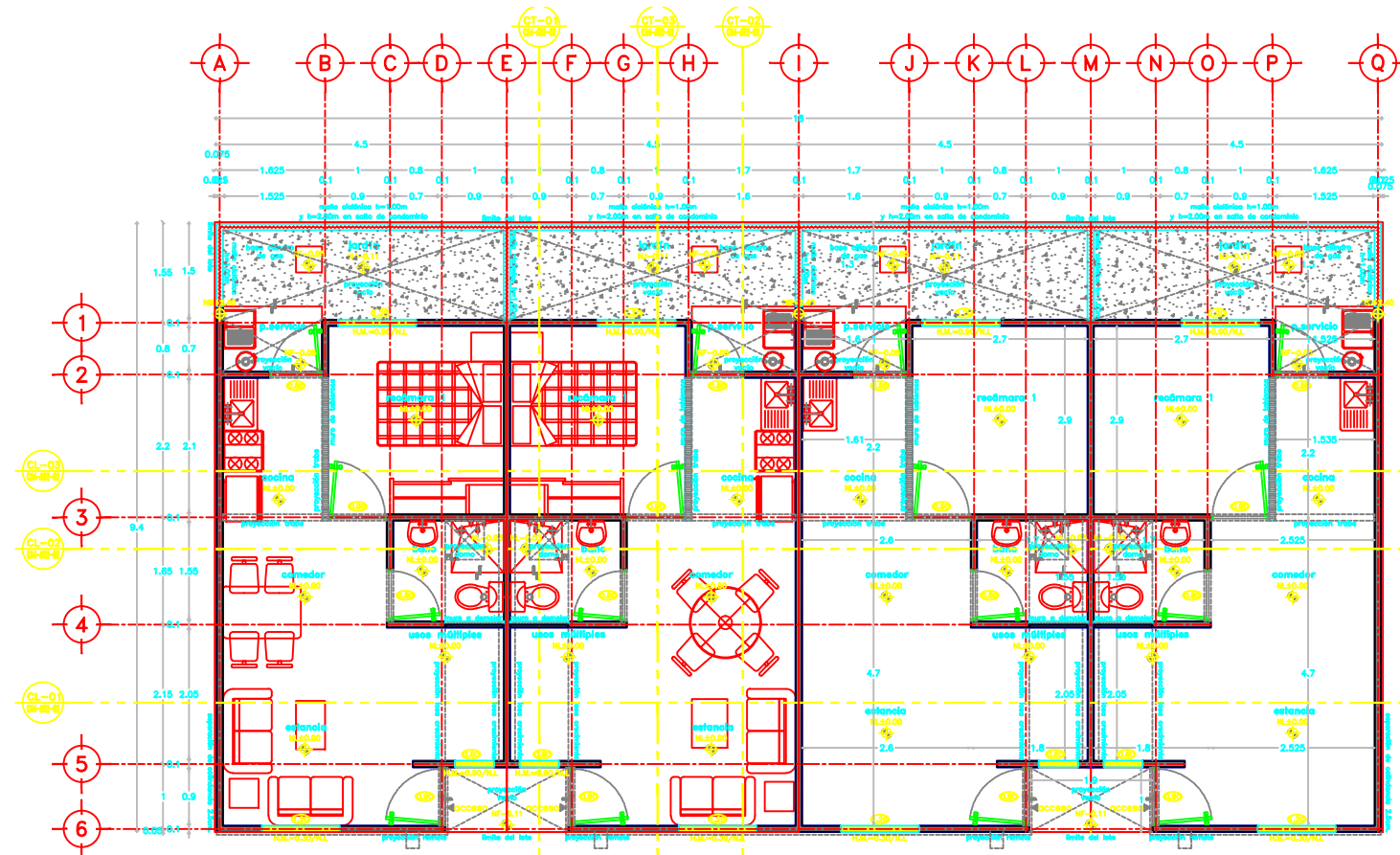
- PROTOTIPO TENERIFE

PASEOS DEL MARQUÉS.

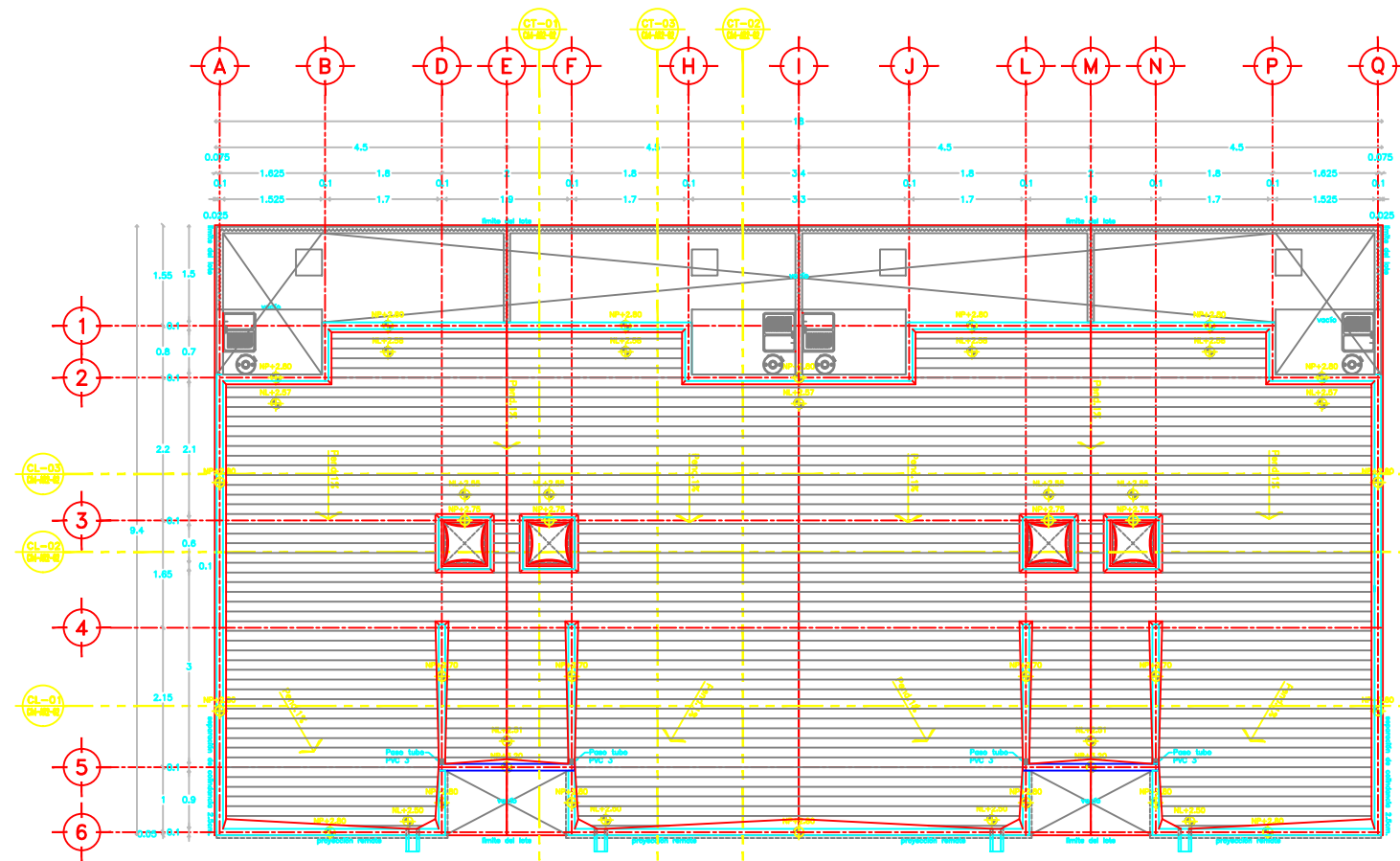
Planos Arquitectónicos del prototipo Castilla.

The map shows the Paseos del Marqués development in Querétaro, Mexico. It highlights the location of the Castilla model, which is situated in the 'LA CARADA' area. The map also shows other areas like 'LA CARADA', 'LA LOMA', and 'LA PIEDRA'. The text 'LO MEJOR EN VIVIENDA ECONOMICA' is visible on the map.

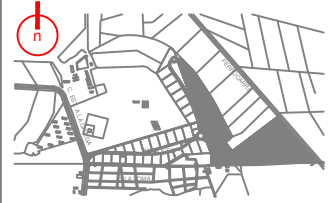
MODELO CASTILLA	MODELO TOLEDO
<ul style="list-style-type: none">• Recámara y alcoba• Sala-comedor• Cocina• 1 baño completo• Patio de servicio• Cajón de estacionamiento• 32 m² de construcción• 54.80 m² terreno• Opción de crecimiento al doble	<ul style="list-style-type: none">• 3 recámaras• Sala-comedor• Cocina• 2 baños completos• Patio de servicio• Cajón de estacionamiento• 54.80 m² terreno• 64.30 m² construcción



PLANTA BAJA

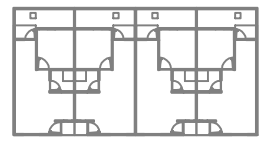


PLANTA AZOTEA



PLANOS DE REFERENCIA

UBICACIÓN ESQUEMÁTICA



SIMBOLOGÍA

- NBL NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
- NPT NIVEL DE PISO TERMINADO
- NL NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- NP NIVEL DE FRETEL
- NC NIVEL DE CERRAMIENTO
- NM NIVEL DE MURO
- NF NIVEL DE FIRME
- NB NIVEL DE BARRIDA
- MA-0.00/AL ALTURA DE MURO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- ELEMENTOS DE BLOCK
- ELEMENTOS DE CONCRETO
- ELEMENTOS DE TABLARCA
- ELEMENTOS A DEMOLER
- CLARO PARA PUERTAS Y/O VENTANAS
- COTA A PA' OS
- COTA A ELIES
- COTA INTERIOR
- CORTE DE ELEMENTO
- EJE
- CORTE
- CORTE POR FACHADA
- NIVEL EN PLANTA
- NIVEL EN ALZADO
- SENTIDO DE RAMPA Y/O ESCALERA
- PENDIENTE EN LOSAS
- CAMBIO DE NIVEL
- MALLA CECUBENIA
- LÍNEA DE EJE
- LÍNEA DE CORTE
- LÍNEA DE PROYECCIÓN

REVISIÓN	DESCRIPCIÓN	FECHA	PROY.
A	PARA REVISIÓN	AVG. 30/DIC/10	
B	CAMBIO EN PATIO DE SERVICIO	AVG. 31/ENE/11	

Migdal Arquitectos SC
 Prof. Paseo de la Reforma No. 1296 Piso 11 Santa Fe del Cuajalajara
 CP 05348 México DF T +52 (55) 9177 0177

INTERÉS SOCIAL / QUERETARO
PASEOS DEL MARQUES II

NOMBRE DEL PROYECTO:
CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.

DIRECCIÓN:
**CARRERA A LA GRIEGA KM. 3.7, RANCHO "EL COYME",
 MPIO. DEL MARQUES, QUERETARO**

PROYECTADO POR	PROYECTADO POR	PROYECTADO POR	PROYECTADO POR
ARP	AVG	OVS	METROS

PLANO:
ARQUITECTÓNICO
PROTOTIPO CASTILLA

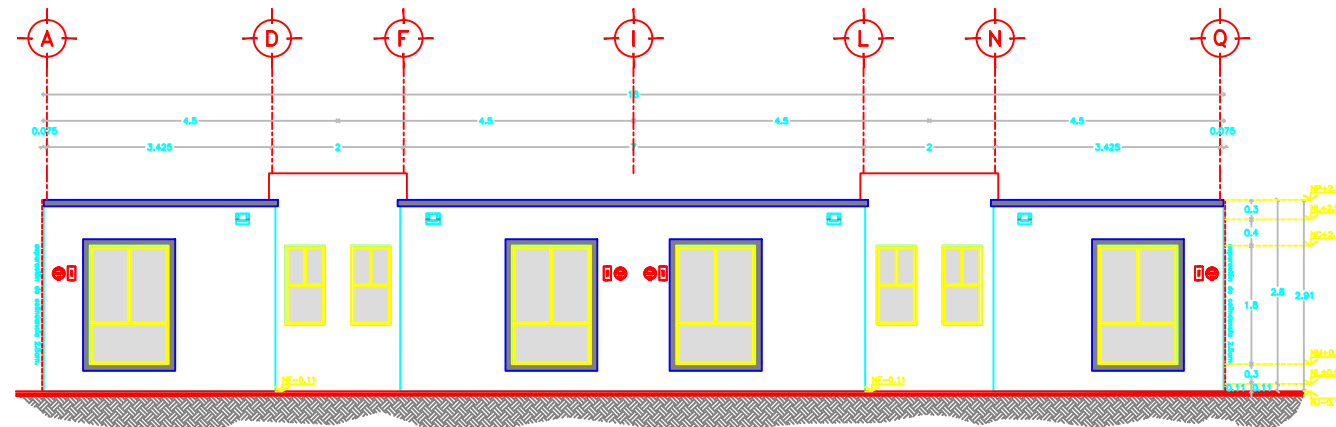
FECHA:
30-DIC-10

ESCALA:
1:50

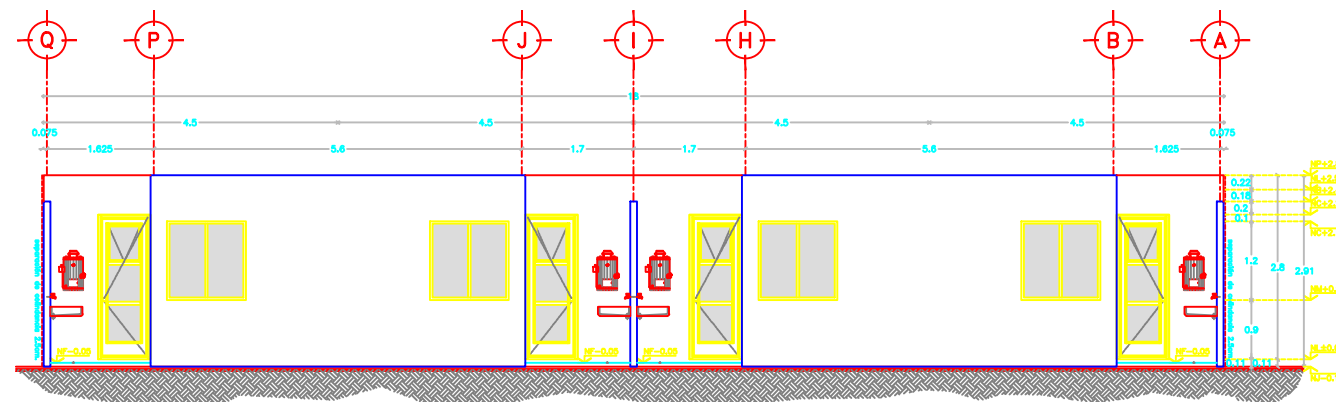
PLANTAS
ARQUITECTÓNICAS

CA4-AR1-01

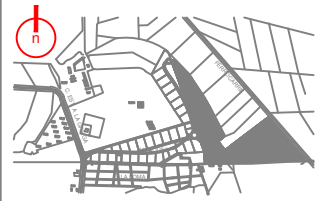
Este documento es propiedad de Migdal Arquitectos S.C. y el uso del mismo está restringido para los fines del proyecto indicado en él. Queda prohibido reproducir, almacenar o publicar los datos y mapas de los derechos reservados.



FACHADA PRINCIPAL

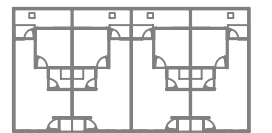


FACHADA POSTERIOR



PLANOS DE REFERENCIA

UBICACION ESQUEMATICA



SIMBOLOGIA

- N.B.L. NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.L. NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- N.F. NIVEL DE FRETE
- N.C. NIVEL DE CERRAMIENTO
- N.M. NIVEL DE MURO
- N.F. NIVEL DE FIRME
- N.B. NIVEL DE BAÑDA
- N.M.+0.00M. ALTURA DE MURO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- ELEMENTOS DE BLOCK
- ELEMENTOS DE CONCRETO
- ELEMENTOS DE TABLAROCA
- ELEMENTOS A DEMOLER
- CLARO PARA PUERTAS Y/O VENTANAS
- COTA A P.A.'OS
- COTA A EJES
- COTA INTERIOR
- CORTE DE ELEMENTO
- EJE
- CORTE
- CORTE POR FACHADA
- NIVEL EN PLANTA
- NIVEL EN ALZADO
- SENTIDO DE RAMPA Y/O ESCALERA
- PENDIENTE EN LOSAS
- CAMBIO DE NIVEL
- MALLA CICLONICA
- LINEA DE EJE
- LINEA DE CORTE
- LINEA DE PROYECCION

REVISION	DESCRIPCION	FECHA
A	PARA REVISION	30/DIC/10
B	CAMBIO EN PATIO DE SERVICIO	31/ENE/11

Migdal Arquitectos SC
 Profr. Paseo de la Reforma No. 1256 Pto. 11 Santa Fe, Del Cuadrante
 CP 62564 Mexico DF T +52 55 9177 9177

INTER S SOCIAL / QUERETARO
PASEOS DEL MARQUES II

ESTADO DEL PROYECTO
 I

PROPIETARIO
 CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.

CARRETERA A LA GRIEGA KM. 3.7, RANCHO "EL COYME",
 MPIO. DEL MARQUES, QUERETARO

COORDINADOR
 +

PROYECTOR
 +

AUTORES
 ARP AVG OVS METROS

PLAN
 ARQUITECTONICO
 PROTOTIPO CASTILLA

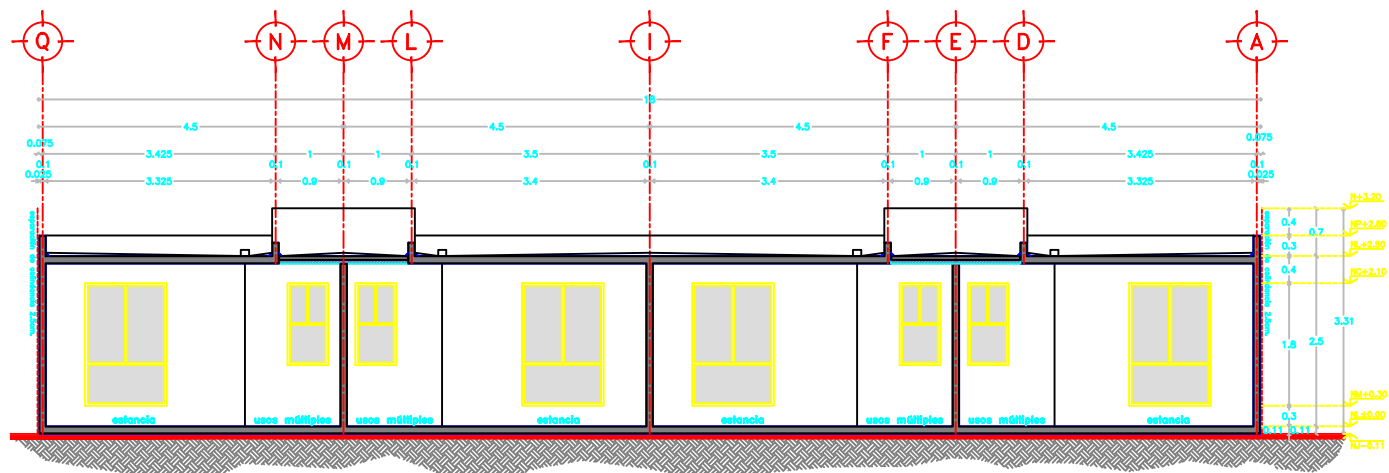
FECHA
 30-DIC-10

ESCALA
 1:50

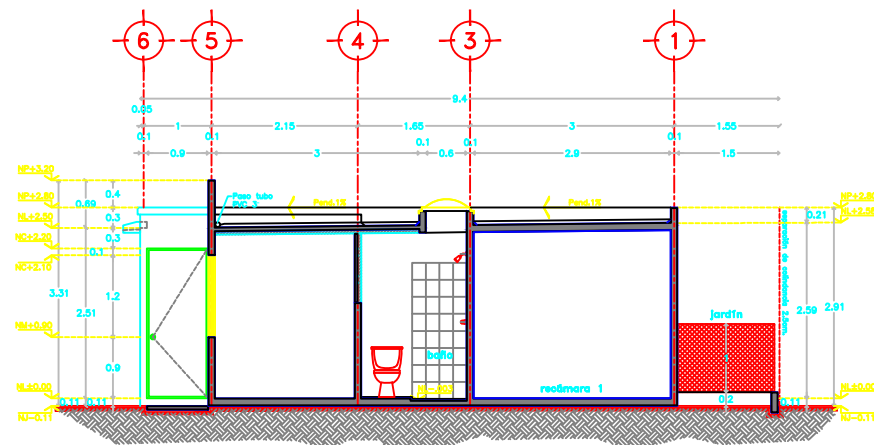
FACHADAS
 ARQUITECTONICAS

CA4-AR2-01

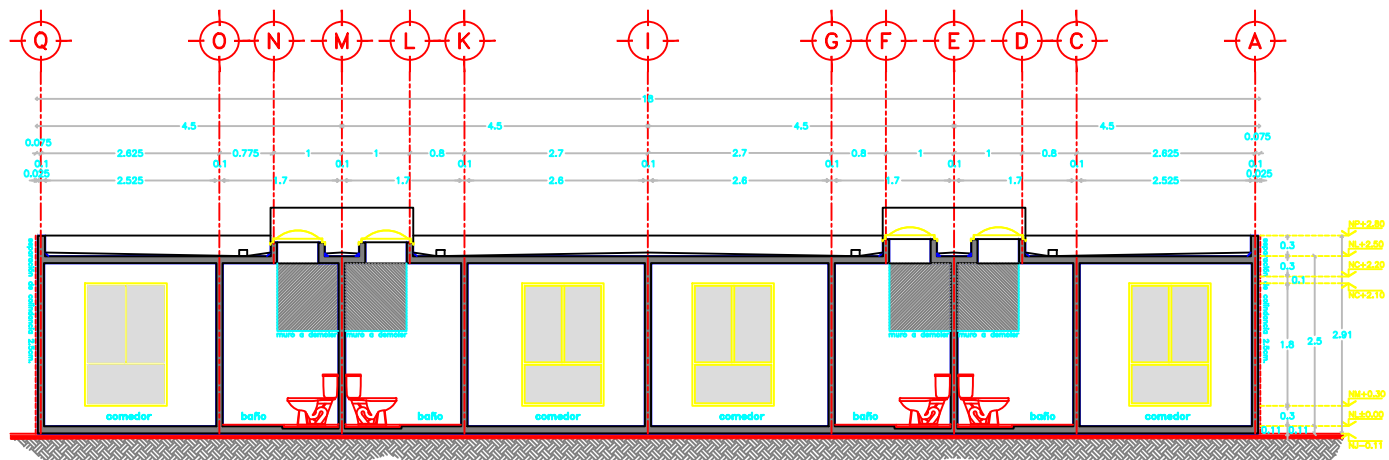
Este documento es propiedad de Migdal Arquitectos S.C. y es la obra intelectual de sus autores. Queda prohibida su reproducción, alteración o publicación sin el consentimiento escrito de Migdal Arquitectos S.C. Quedan todos los derechos reservados.



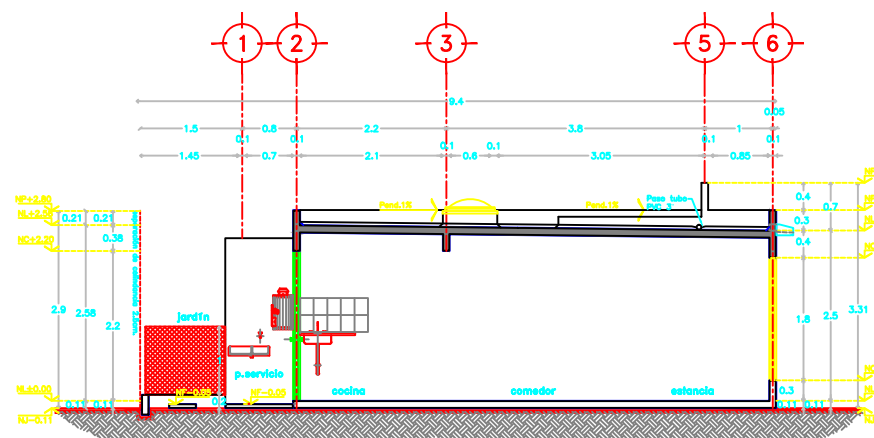
CORTE LONGITUDINAL CL-01



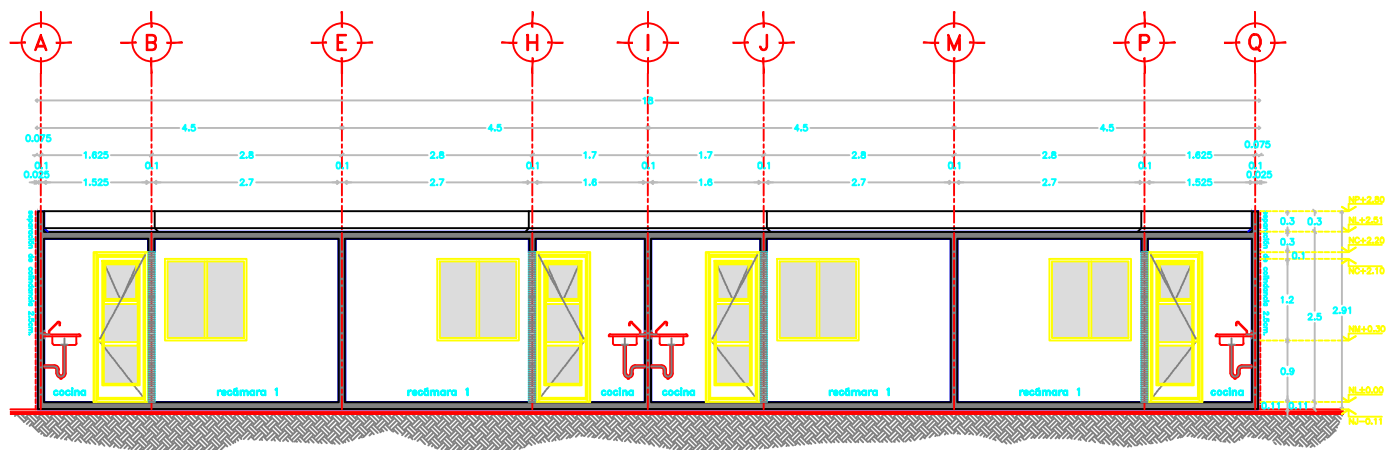
CORTE TRANSVERSAL CT-01



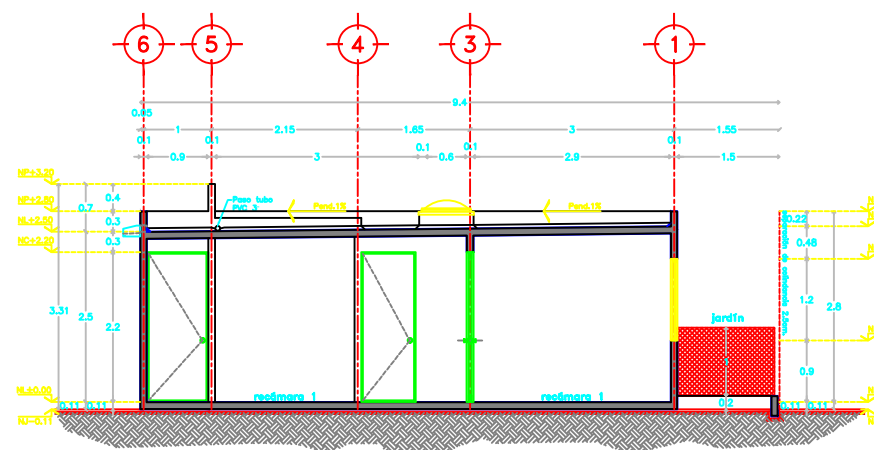
CORTE LONGITUDINAL CL-02



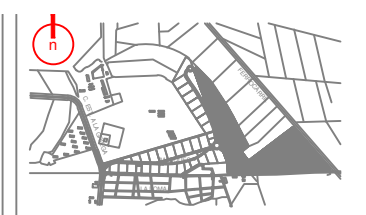
CORTE TRANSVERSAL CT-02



CORTE LONGITUDINAL CL-03

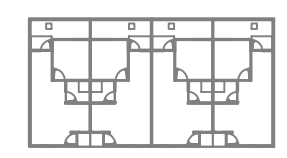


CORTE TRANSVERSAL CT-03



PLANOS DE REFERENCIA

UBICACIÓN ESQUEMÁTICA



SIMBOLOGÍA

- N.L.B. NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.L. NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- N.P. NIVEL DE PRETEL
- N.C. NIVEL DE CERRAMIENTO
- N.M. NIVEL DE MURO
- N.F. NIVEL DE FIRME
- N.B. NIVEL DE BANDA
- H.M.±0.00N.L. ALTURA DE MURO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- ELEMENTOS DE BLOCK
- ELEMENTOS DE CONCRETO
- ELEMENTOS DE TABLAROCA
- ELEMENTOS A DEMOLER
- CLARO PARA PUERTAS Y VENTANAS
- COTA A PA' OS
- COTA A EJES
- COTA INTERIOR
- CORTE DE ELEMENTO
- EJE
- CORTE
- CORTE POR FACHADA
- NIVEL EN PLANTA
- NIVEL EN ALZADO
- SENTIDO DE RAMPA Y/O ESCALERA
- PENDIENTE EN LOSAS
- CAMBIO DE NIVEL
- MALLA CICLÓNICA
- LINEA DE EJE
- LINEA DE CORTE
- LINEA DE PROYECCIÓN

REVISIÓN	DESCRIPCIÓN	FECHA	PROY.
A	PARA REVISIÓN	AVG	30/DIC/10
B	CAMBIO EN PATIO DE SERVICIO	AVG	31/ENE/11

Migdal Arquitectos SC
 Prof. Paseo de la Reforma No. 1208 Pta 11 Santa Fe, Del Cuadrante
 C.P. 05348 México DF. T +52 (55) 9177 0177

INTERÉS SOCIAL / QUERETARO
PASEOS DEL MARQUES II

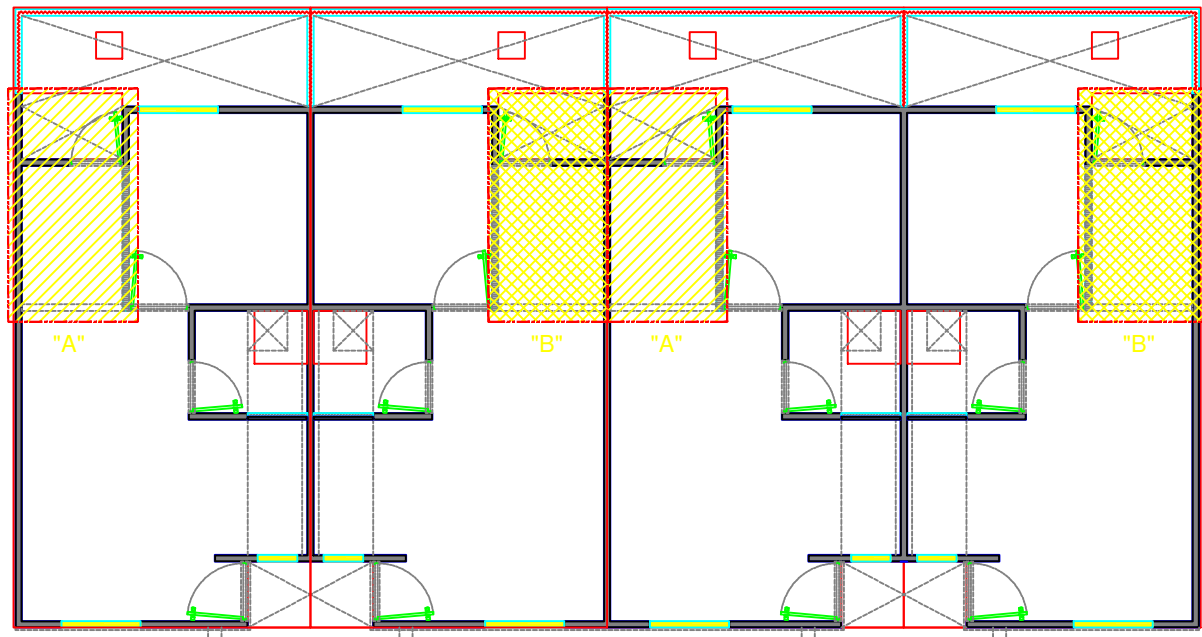
ESTADO DE PROYECTO
 I

CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.

UBICACIÓN
 CARRETERA A LA GRIEGA KM. 3.7, RANCHO "EL COYME",
 MPIO. DEL MARQUES, QUERETARO

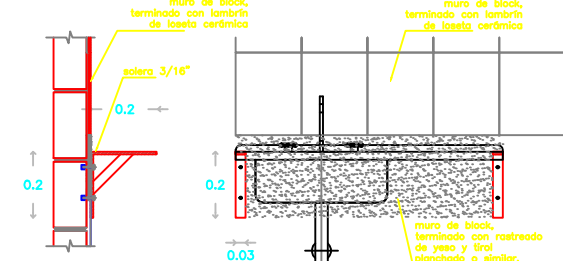
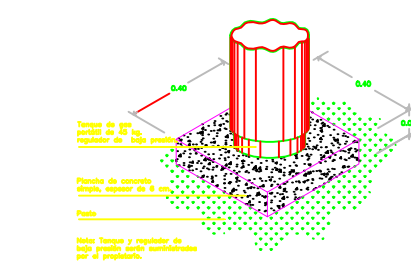
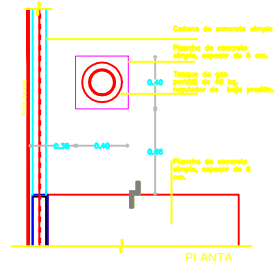
PROYECTISTA	PROYECTISTA	PROYECTISTA	PROYECTISTA
ARP	AVG	OVS	METROS
PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO
ARQUITECTÓNICO	ARQUITECTÓNICO	ARQUITECTÓNICO	ARQUITECTÓNICO
PROTOTIPO CASTILLA	PROTOTIPO CASTILLA	PROTOTIPO CASTILLA	PROTOTIPO CASTILLA
CORTES	CORTES	CORTES	CORTES
ARQUITECTÓNICOS	ARQUITECTÓNICOS	ARQUITECTÓNICOS	ARQUITECTÓNICOS

FECHA: 30-DIC-10
 ESCALA: 1:50
 CLASE: CA4-AR2-02



PLANTA BAJA

UBICACION DE PATIO DE SERVICIO Y COCINA EN PLANTA



LISTA DE ACCESORIOS PARA COCINA Y PATIO DE SERVICIO/CASA

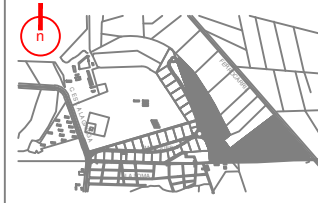
CONCEPTO	CLAVE	MARCA	MODELO	COLOR	PIEZAS/CASA
TARJAS PORCELANIZADA	COCINA MC-1	OPCA O SIMILAR	ESQ. DERECHO INCLUYE DESP. PVC Y CONTRA	BLANCO	1
MEZCLADORA FREGADERO	COCINA	OPCA O SIMILAR	4318	CROMO	1
LAVANARIZ 1/2"	PATIO SERV.	OPCA O SIMILAR	PMANGUERA	BRONCE	1
CAJADERA DE INSERCIÓN	PATIO SERV.	-	P.V.C DE 4"	-	1

LISTA DE MUEBLES PATIO

PIEZAS/CASA	DESCRIPCIÓN
1	CALENTADOR AHORRADOR TIPO DE PASO MARCA OPTIMUS, ODP-06 Ø 3 SIMILAR (SUJETO A MURO)
1	LAVADERO DE CEMENTO GRIS 80X50 cm. PILETA DERECHA.

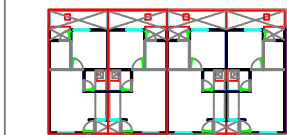
LISTA DE MATERIALES MCP-01 Y MCP-02

CANTIDAD/MODULO	DESCRIPCIÓN
0.50 M2	AZULEJ O MARCA VITROMEX MODELO 6m6m 20x25 CMS. COLOR BLANCO O SIMILAR A UNA ALTURA DE 1.01 MTS. SOBRE EL NL.



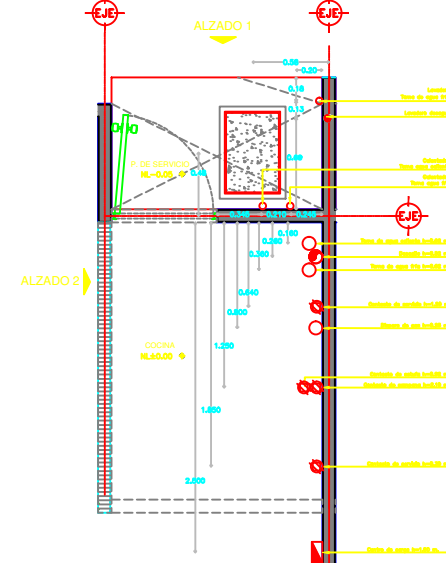
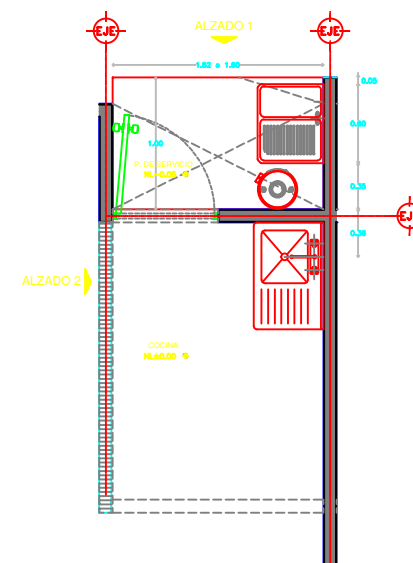
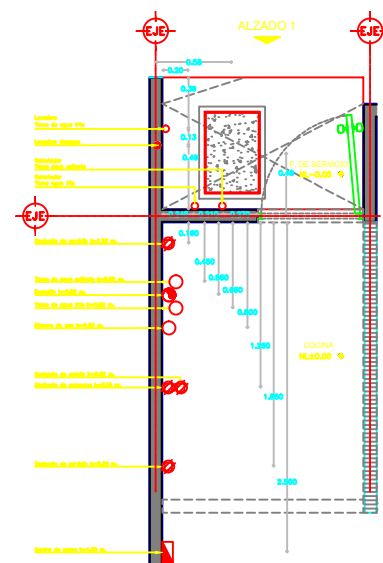
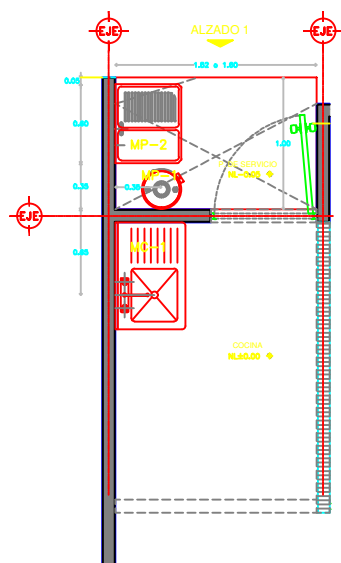
PLANOS DE REFERENCIA

UBICACION ESQUEMATICA



SIMBOLOGIA

- N.L. NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.L. NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- N.P. NIVEL DE PIRETIL
- N.C. NIVEL DE CERRAMIENTO
- N.M. NIVEL DE MURO
- N.F. NIVEL DE FIRME
- N.B. NIVEL DE BANDA
- H.M.±0.00/NL. ALTURA DE MURO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- ELEMENTOS DE BLOCK
- ELEMENTOS DE CONCRETO
- ELEMENTOS DE TABLARACA
- ELEMENTOS A DEMOLER
- CLARO PARA PUERTAS Y/O VENTANAS
- COTA A PA' OS
- COTA A EJES
- COTA INTERIOR
- CORTE DE ELEMENTO
- EJE
- CORTE
- CORTE POR FACHADA
- NIVEL EN PLANTA
- NIVEL EN ALZADO
- SENTIDO DE RAMPA Y/O ESCALERA
- FRENDIENTE EN LOSAS
- CAMBIO DE NIVEL
- MALLA CILINDRICA
- LINEA DE EJE
- LINEA DE CORTE
- LINEA DE PROYECCION

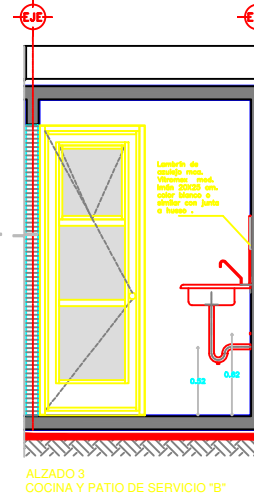
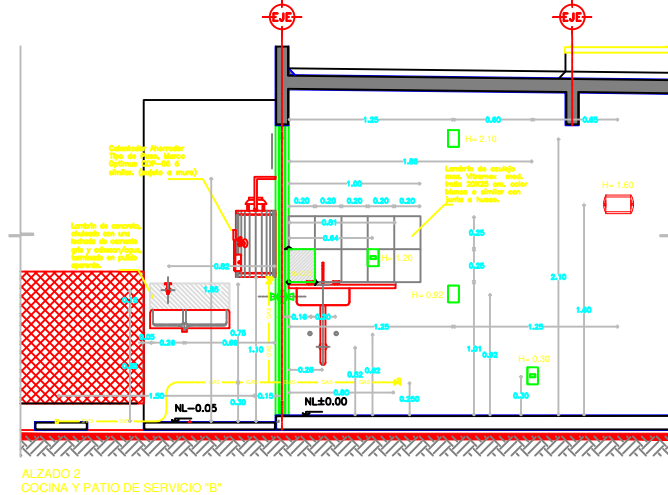
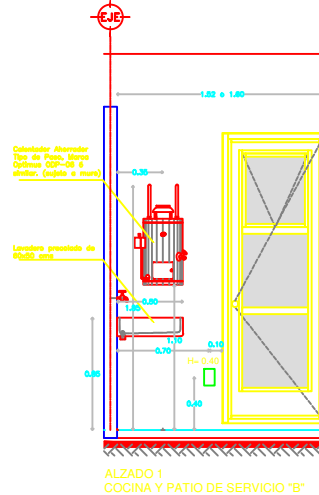
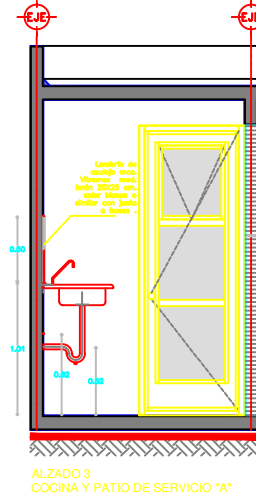
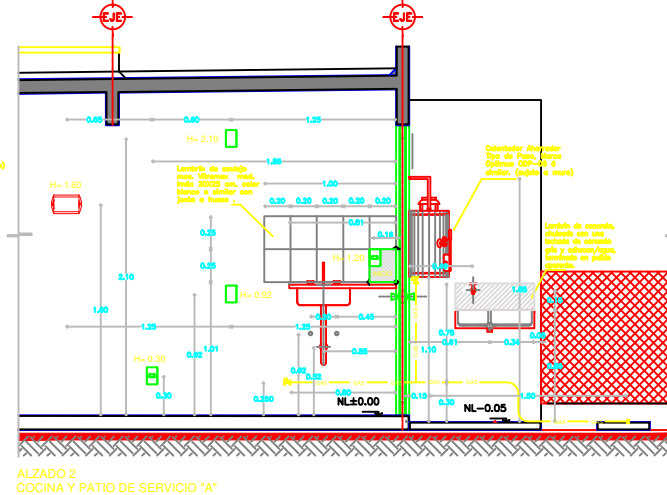
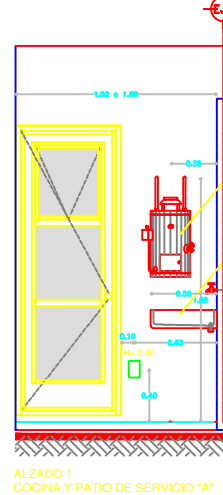


ALZADO 3 COCINA Y PATIO DE SERVICIO "A" PLANTA

ALZADO 3 COCINA Y PATIO DE SERVICIO "A" PLANTA

ALZADO 3 COCINA Y PATIO DE SERVICIO "B" PLANTA

ALZADO 3 COCINA Y PATIO DE SERVICIO "B" PLANTA



ALZADO 1 COCINA Y PATIO DE SERVICIO "A"

ALZADO 2 COCINA Y PATIO DE SERVICIO "A"

ALZADO 3 COCINA Y PATIO DE SERVICIO "A"

ALZADO 1 COCINA Y PATIO DE SERVICIO "B"

ALZADO 2 COCINA Y PATIO DE SERVICIO "B"

ALZADO 3 COCINA Y PATIO DE SERVICIO "B"

REVISIÓN	DESCRIPCIÓN	FECHA
A	PARA REVISIÓN	30/DIC/10
B	CAMBIO EN PATIO DE SERVICIO	31/ENE/11
C	REVISADO	17/FEB/11

Migdal Arquitectos SC
 Prof. Paseo de la Reforma No. 1236 Piso 11 Santa Fe, Del Cuajimalpa
 CP 05338 México DF. T +52 (55) 9171 9177

INTER S SOCIAL / QUERETARO
PASEOS DEL MARQUES II

PROYECTO:
 CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.

UBICACION:
 CARRETERA A LA GRIEGA KM. 3.7, RANCHO "EL COYME",
 MPIO. DEL MARQUES, QUERETARO

CONSTRUCCION:
 -
 -

ESCALA:
 ARP: METROS
 AVG: METROS
 DAB: METROS
 METROS

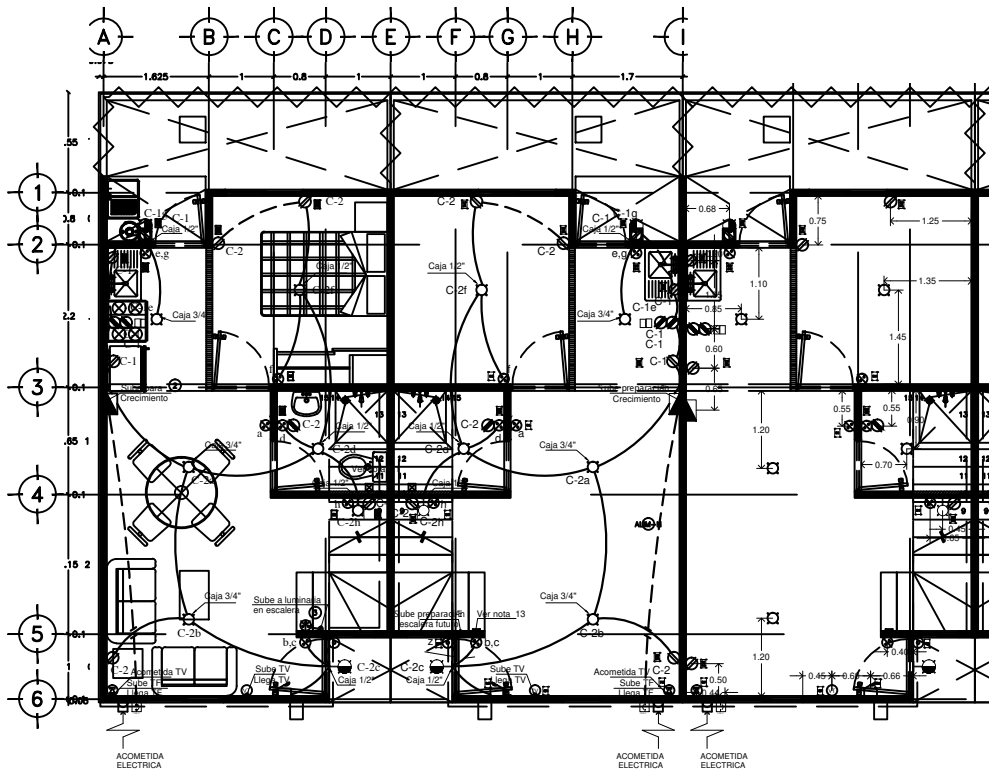
FECHA:
 30-DIC-10

ESCALA:
 1:50

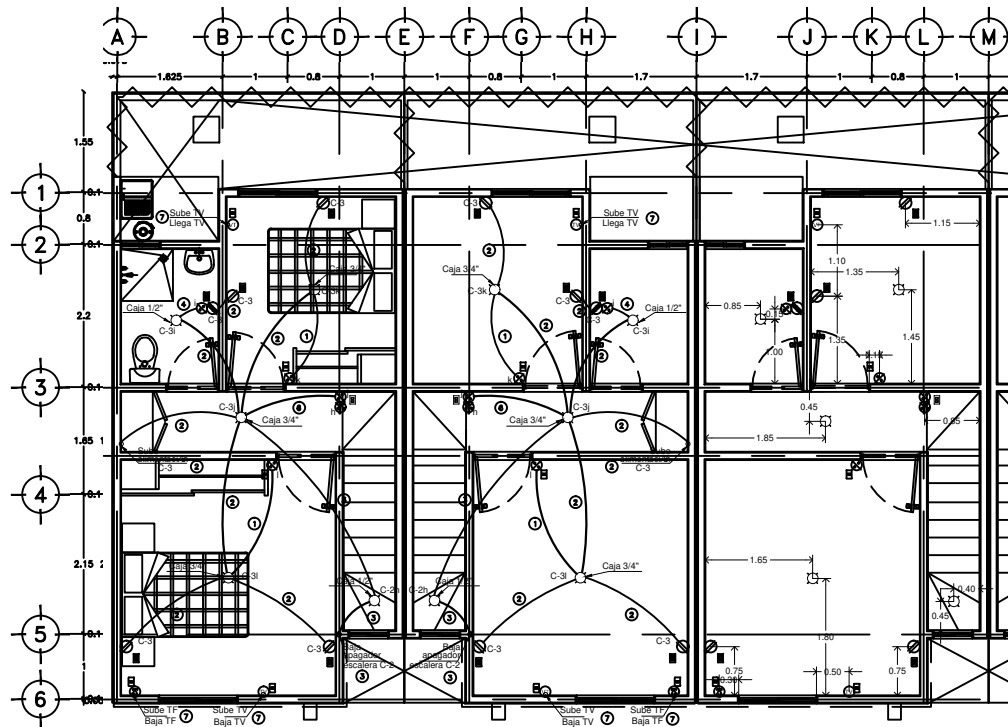
PROYECTO:
 ARQUITECTONICO
 PROTOTIPO CASTILLA

DETALLES COCINA Y PATIO DE SERVICIO

CA4-AR3-04

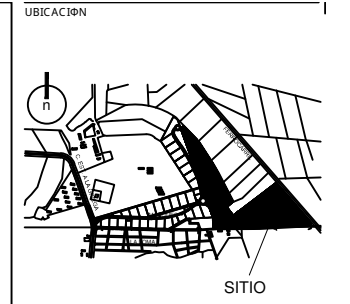


PLANTA BAJA
ESC. 1:50

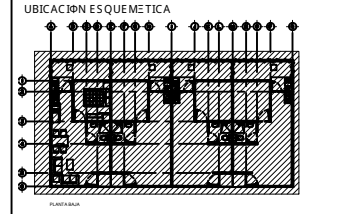


PLANTA ALTA
ESC. 1:50

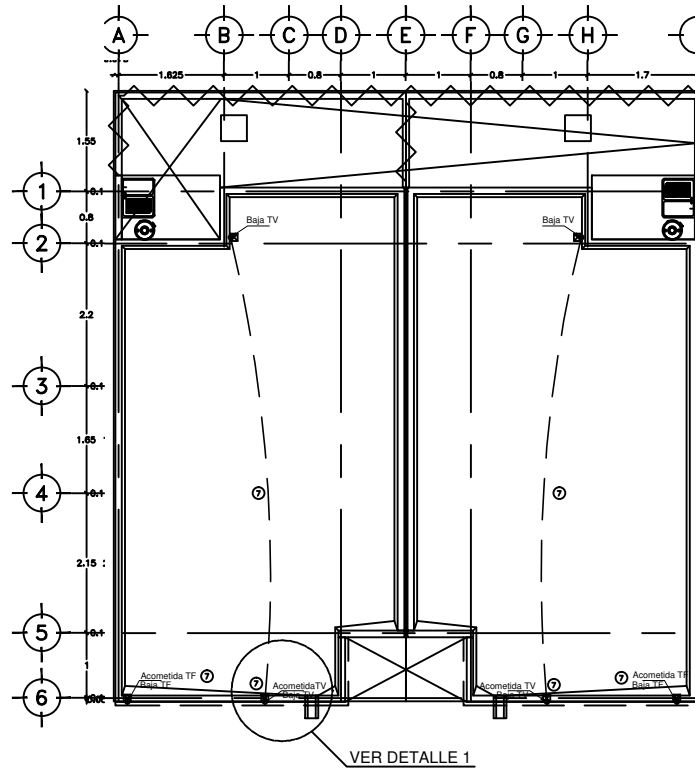
- TAPAS**
- Contacto Sencillo
h = 1.20m snpt o según se indique
 - Contacto Dóplex
h = 0.30m snpt o según se indique
 - Apagador Sencillo
h = 1.20m snpt
 - Doble Apagador
h = 1.20m snpt
 - Triple Apagador
h = 1.20m snpt
 - Apagador y Contacto Sencillo
h = 1.20m snpt
 - Doble Apagador y Contacto
h = 1.20m snpt
 - Salida Teléfono
h = 0.30m snpt
 - Salida T.V.
h = 0.30m snpt
 - Botón de Timbre
h = 1.20m snpt
 - Zumbador
h = 1.95m snpt
 - Tapa Ciega
h = Según se indique



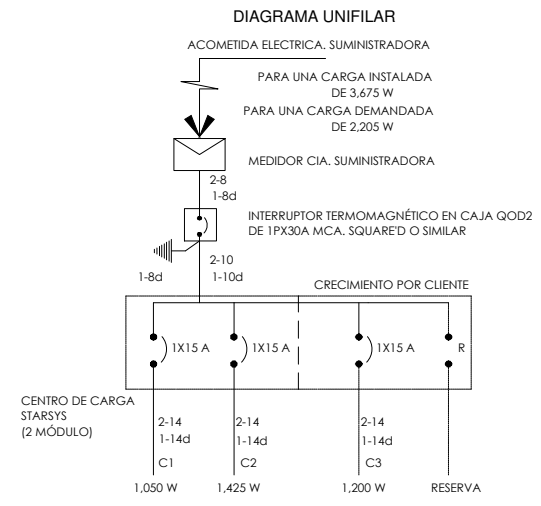
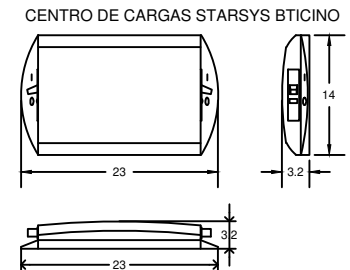
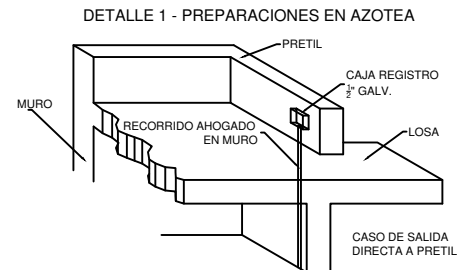
PLANOS DE REFERENCIA
CA4-A1-01 P.B. Y AZ. REV(B) 31-01-11
B-IE-02 10-02-11



- SIMBOLOGÍA**
- CANALIZACIÓN TIPO PRODUCTO COLOR ANARANJADO POR PISO O MIRO DE 16mmØ. (SERA T.V. O TELEFÓNICO)
 - CANALIZACIÓN TIPO PRODUCTO COLOR ANARANJADO POR PISO DE 16mmØ. (SERA T.V. O TELEFÓNICO)
 - CANALIZACIÓN TIPO PRODUCTO COLOR ANARANJADO POR PISO O MIRO DE 16mmØ. (SERA T.V. O TELEFÓNICO)
 - ACOMETIDA DE COMPAÑIA DE LUZ.
 - MEDIDOR DE COMPAÑIA SUMINISTRADORA.
 - CENTRO DE CARGA TIPO SOBREPONER 30x75 Ø ACCESORIOS MCA. BICHOS.
 - INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO QO CAPACIDAD INDICADA.
 - AROBRIANTE INTERIOR CON SOQUET DE PORCELANA MCA. ROYER O SIMILAR.
 - AROBRIANTE TIPO INTERFERE CON SOQUET DE PORCELANA MCA. ROYER O SIMILAR.
 - SALIDA INCANDESCENTE DE CENTRO CON SOQUET
 - APAGADOR SENCILLO TIPO INTERCAMBIABLE MCA. MARBRO COLOR BLANCO.
 - APAGADOR DE TRES VAS TIPO INTERCAMBIABLE MCA. MARBRO COLOR BLANCO.
 - CONTACTO DUPLEX POLARIZADO Y ATERREZADO TIPO INTERCAMBIABLE MCA. MARBRO COLOR BLANCO.
 - CONTACTO DUPLEX POLARIZADO Y ATERREZADO EN MIRO DE PROTECCION FALLA A TIERRA (SFR. INCLUYE FALSA CUBO BLANCO) MCA. MARBRO.
 - CONTACTO DUPLEX POLARIZADO Y ATERREZADO EN MIRO CON TAPA TIPO EXTERIOR MCA. MARBRO COLOR BLANCO.
 - BOTON DE TIMBRE TIPO INTERCAMBIABLE MCA. MARBRO COLOR BLANCO.
 - SALIDA PARA TELEVISION MCA. MARBRO COLOR BLANCO.
 - SALIDA PARA TELEFONO MCA. MARBRO COLOR BLANCO.
 - Cedula de Cableado
 - ZUMBADOR MCA. MARBRO COLOR BLANCO.
 - NÚMERO DE CIRCUITO.
 - TIERRA RÍSCA CON VARILLA COPPERWELD DE 5/8" DE DIAMETRO POR 1.30 METROS DE LARGO.



PLANTA AZOTEA
ESC. 1:50



CEDULA DE CABLEADO

CEDULA	CABLEADO	COMERCIAL	DIMENSIONES DE TUBO		
			DIAMETRO NOMINAL mm	DIAMETRO INTERIOR mm	AREA INTERIOR TOTAL mm
1	2-14.	13mmØ	16 (1/2)	15.81mmØ	192mm
2	2-14. 1-14d	13mmØ	16 (1/2)	15.81mmØ	192mm
3	3-14.	13mmØ	16 (1/2)	15.81mmØ	192mm
4	3-14. 1-14d.	13mmØ	16 (1/2)	15.81mmØ	192mm
5	4-14. 1-14d.	13mmØ	16 (1/2)	15.81mmØ	192mm
6	5-14	13mmØ	16 (1/2)	15.81mmØ	192mm
7	VACIO	13mmØ	16 (1/2)	15.81mmØ	192mm

CUADRO DE CARGAS

TABLERO "CASTILLA CRECIMIENTO" INTERRUPTOR PRINCIPAL 1P X 30A TERMOMAGNETICO
TIPO STARSYS (2 MODULOS) 127, 1F, 2H, 60Hz

DIAGRAMA MONOFILAR	BORNA	75W	75W	180W	180W	180W	CARGA TOTAL	F.D.	FASES	In	INT TERM	SECCION TRANSVERSAL (mm²)	UNFA CAIDA TENSION (%)		
														000 %	
A	C-1	1	1	2	2	1	1,050	1	1,050	9.18	1x15A	14	2.08	6	0.83
	C-2	5	2	4	1		1,425	1	1,425	12.46	1x15A	14	2.08	13	2.45
	C-3	4		4	1		1,200	1	1,200	10.53	1x15A	14	2.08	15	2.39
	C-4														
TOTALES		10	3	10	4	1	3,675	0.6	2,205	19.29	1x30A	10	5.26	8	0.92

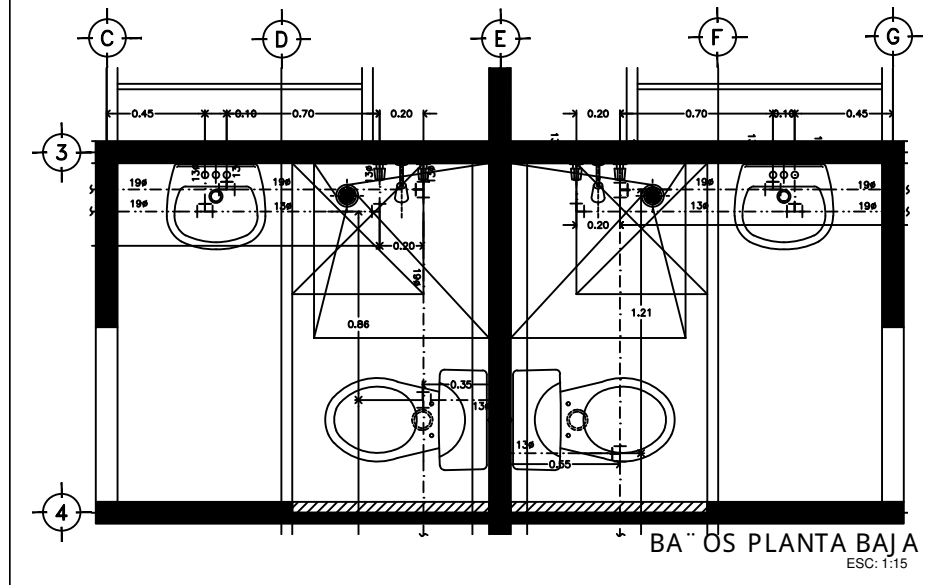
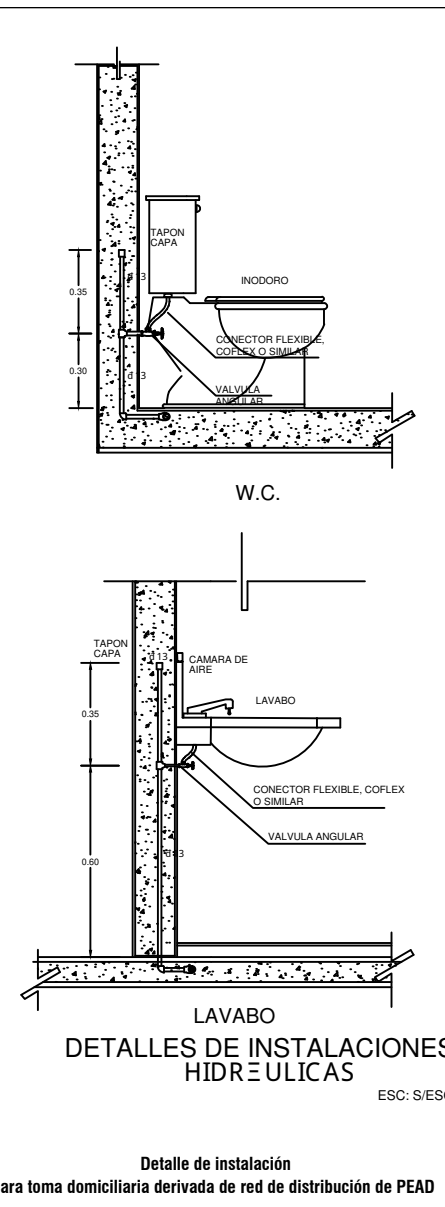
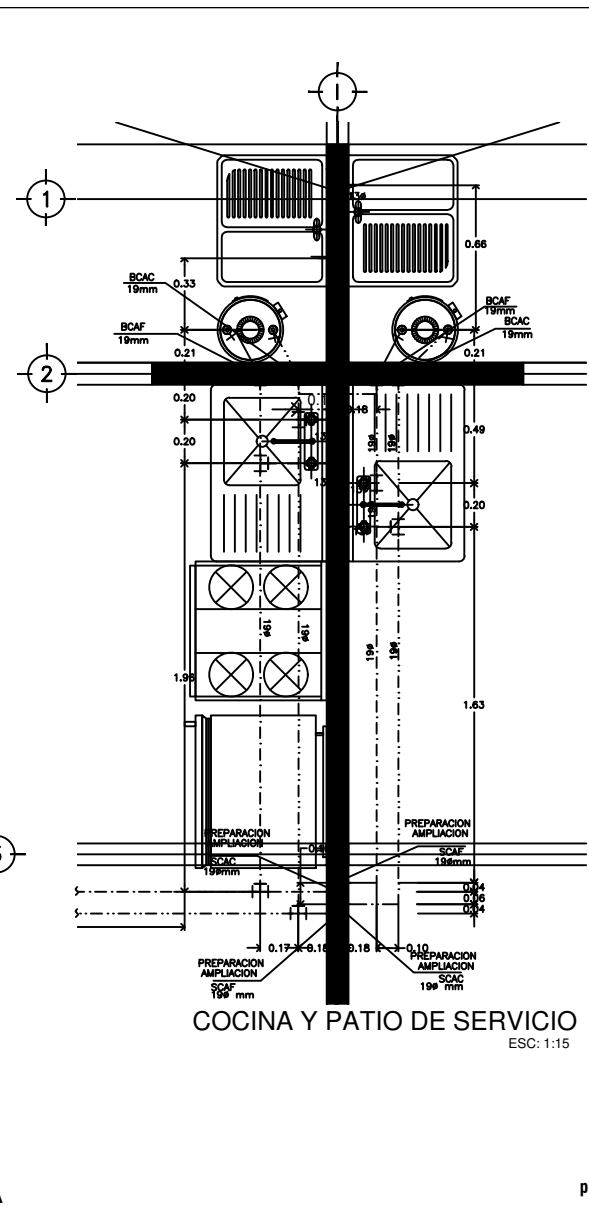
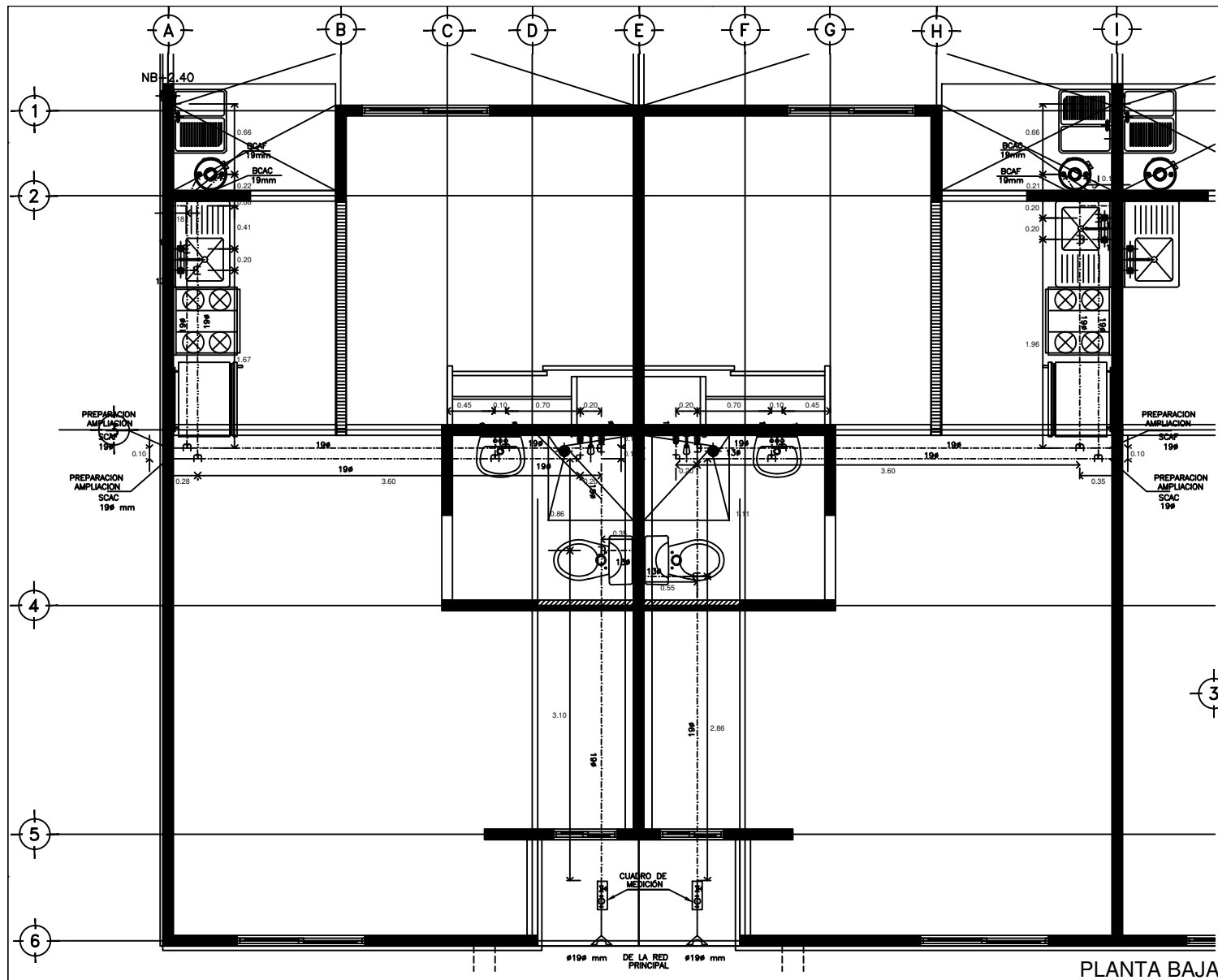
Migdal Arquitectos SC
Prof. Pineda de la Reforma No. 2238 Pisos 11 Santa Fe del Guadalupe
C.P. 02148 México DF. T +52 (55) 9177 0177

INTERÉS SOCIAL / QUERÉTARO
PASEOS DEL MARQUES II

UBICACIÓN: CONJUNTO PARELLI S.A. DE C.V.
UBICACIÓN: CARRITERA A LA GRIEGA KM. 3.7, RANCHO "EL COYME", MPIO. DEL MARQUES, QUERÉTARO

PROYECTO: S204-CA-IE-01 INSTALACION ELECTRICA .DWG
FECHA: 10-FEB-11
ESCALA: 1:50

PROYECTO INSTALACION ELECTRICA, T.V. Y TEL. **CAc-IE-01**

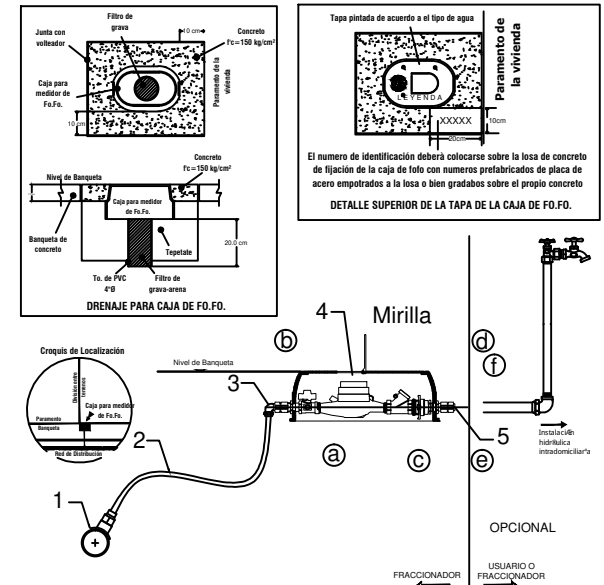


Lista de materiales para toma domiciliar derivada de red de distribución de PEAD

No	Elemento	Material	Especificación	Diametro	Modelo
1	Silleta	PEAD	Por termofusión para tubo de PEAD.	3/4"	XPH-09-076
2	Tubería flexible	PEAD	Por termofusión para tubo de PEAD RD-9	3/4"	
3	Codo cobinado	Bronce	Codo combinado con tuerca, para para tubería de polietileno a hierro (90 grados) con rosca interior guía	3/4"	G-20
4	Caja para medidor de toma domiciliar con accesorios	Fo. Fo. * Accesorios en bronce	Lista de accesorios: a. Válvula de estera con capuchón de seguridad. b. Medidor (no incluye suministro). c. Válvula check. d. Estrella de expansión. e. Conector. f. Caja para medidor de agua	3/4"	3/4"
** 5	Conector	Bronce	Conector hembra para tubería de polietileno.	3/4"	AK-20

** En función del material a instalar hacia la entrada de la vivienda.
Nota: El medidor será proporcionado por la CEA cuando realice la conexión del servicio al usuario. La CEA sólo admite una toma por lote, no se admite toma común.

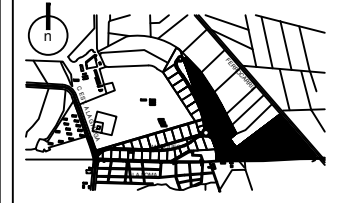
Detalle de instalación para toma domiciliar derivada de red de distribución de PEAD



KIT SISTEMA AHORRADOR DE AGUA

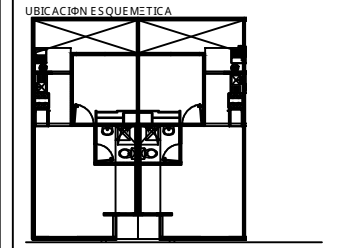
TODOS LOS ACCESORIOS SERAN MARCA "ADELMAR" O SIMILAR

- LAVABO, TARJA: 3 SISTEMAS TIPO CUELLO DE GANSO
- REGADERA: 1 SISTEMA DE RAGADERA CON OBTURADOR
- CUADRO DE MEDICION: 1 SISTEMA PARA LLAVE DE NARIZ
- W.C.: DISPOSITIVO AHORRADOR DE AGUA EN TANQUE DEPOSITO DE W.C.
- EN LAVADERO NO SE CONTEMPLA AHORRADOR DE AGUA DEBIDO A QUE EL DIAMETRO DE ESA SALIDA: 1/2". NO PERMITE LA INTEGRACION DE ESTOS DISPOSITIVOS.



PLANOS DE REFERENCIA

CA4-ARI-01PB Y AZ	REV B	31-01-11
CA4-ARI-01FA Y FP	REV B	31-01-11
CA4-ARI-02 CO	REV B	31-01-11



- LINEA DE AGUA CALIENTE
- LINEA DE AGUA FRIA
- VALVULA DE SECCIONAMIENTO TIPO COMPUERTA
- TUERCA UNION (T.U.)
- TEE
- CODO
- LLAVE NARIZ
- MEDIDOR DE GASTO
- d 13 DIAMETRO DE LA TUBERIA EN mm
- TUBO AMORTIGUADOR DE GOLPE DE ARIETE
- (V.A.) VALVULA DE ALIVIO
- B.C.A.C BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- B.C.A.F BAJA COLUMNA DE AGUA FRIA
- CALENTADOR DE AGUA Cinsa Mod. CDP-06

NOTAS:
ESTE PLANO APLICA PARA MODULOS 2X4X Y SENCILLOS.
REVISOR: JMB DESARROLLADOR: KRA REVISOR: AVJP REVISOR: KRA FECHA: 03/02/11
0 APROBADO PARA CONSTRUCCION

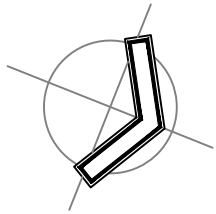
Migdal Arquitectos SC
Prof. Paseo de la Reforma No 1296 Piso 11 Santa Fe del Cuajimalpa
C.P. 05348 México DF T +52 (55) 9177 9177

INTER S SOCIAL / QUERETARO
PASEOS DEL MARQUES II

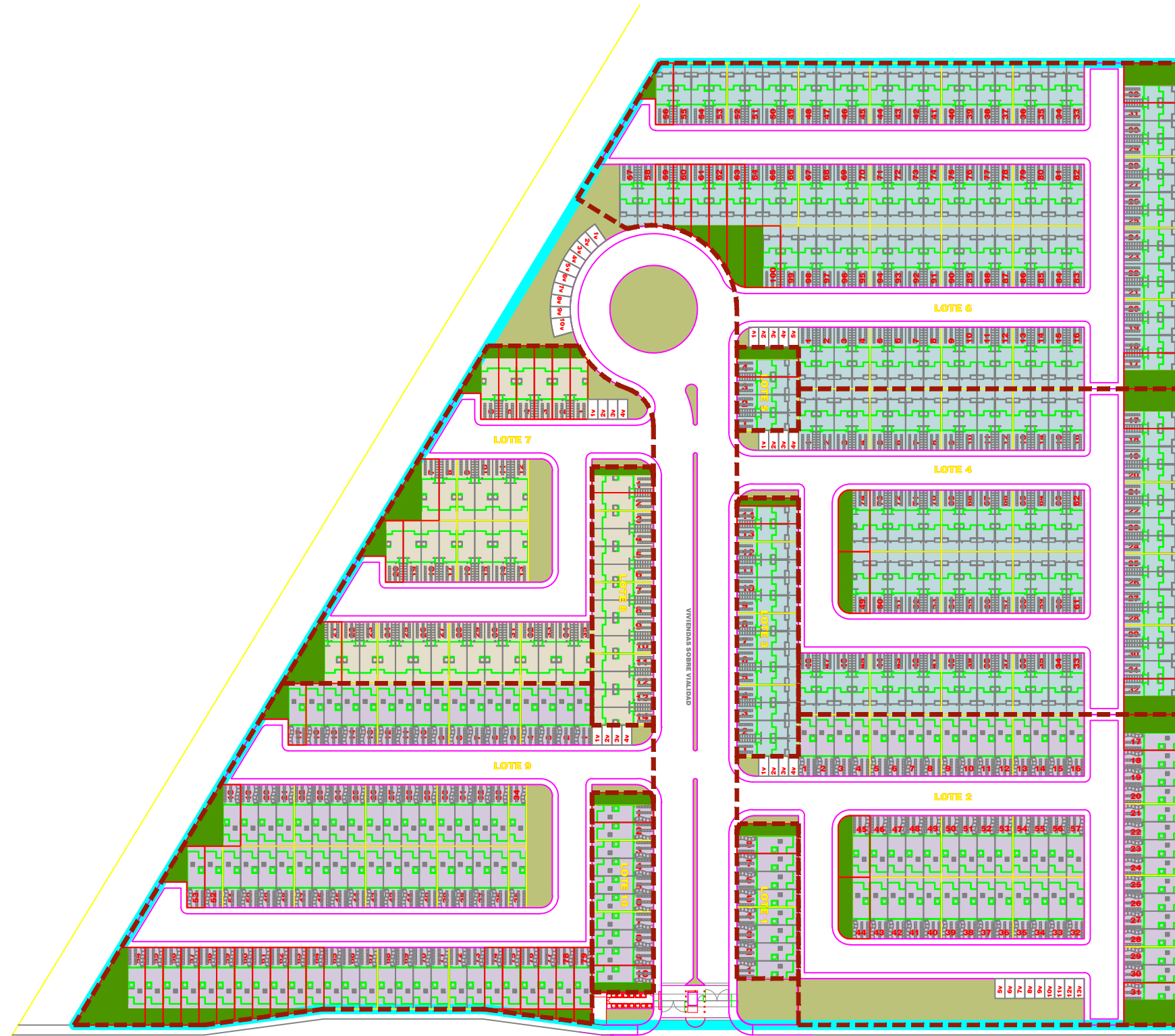
PROYECTO: CONJUNTO PARNELL S.A. DE C.V.
UBICACION: CARRETERA A LA GRIEGA KM. 3.7, RANCHO "EL COYME", MPIO. DEL MARQUES, QUERETARO

PROYECTO DE INSTALACION HIDRULICA
03-FEB-11 IND.
CA4-IH-01

ARBOLEDAS RESIDENCIAL - FASE I



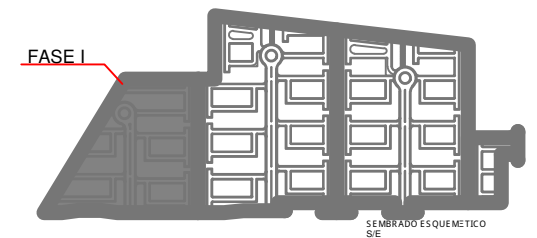
DOSIFICACIÓN	
PASEOS DE LA PRADERA 395vivs	
LOTE 1	
8 Viviendas	
PROTOTIPO SEVILLA, ACABADO CON PISO CERÁMICO INCLUYENDO ESCALERAS EQUIPADO CON COCINA	8
LOTE 2	
57 Viviendas	
PROTOTIPO SEVILLA, ACABADO CON PISO CERÁMICO INCLUYENDO ESCALERAS EQUIPADO CON COCINA	57
LOTE 3	
14 Viviendas	
PROTOTIPO VALENCIA, ACABADO CON PISO PULIDO EQUIPADO CON TARJA	14
LOTE 4	
74 Viviendas	
PROTOTIPO VALENCIA, ACABADO CON PISO PULIDO EQUIPADO CON TARJA	74
LOTE 5	
4 Viviendas	
PROTOTIPO VALENCIA, ACABADO CON PISO PULIDO EQUIPADO CON TARJA	4
LOTE 6	
100 Viviendas	
PROTOTIPO VALENCIA, ACABADO CON PISO PULIDO EQUIPADO CON TARJA	100
LOTE 7	
35 Viviendas	
PROTOTIPO TOLEDO, ACABADO CON PISO PULIDO EQUIPADO CON TARJA	35
LOTE 8	
14 Viviendas	
PROTOTIPO TOLEDO, ACABADO CON PISO PULIDO EQUIPADO CON TARJA	14
LOTE 9	
79 Viviendas	
PROTOTIPO SEVILLA, ACABADO CON PISO CERÁMICO INCLUYENDO ESCALERAS EQUIPADO CON COCINA	79
LOTE 10	
10 Viviendas	
PROTOTIPO SEVILLA, ACABADO CON PISO CERÁMICO INCLUYENDO ESCALERAS EQUIPADO CON COCINA	10



DATOS DEL PROYECTO

- Área verde municipal
- Área verde comun
- Servidumbre
- Prototipo Valencia 192 viviendas
- Prototipo Toledo 49 viviendas
- Prototipo Sevilla 154 viviendas
- Etapa 1
- Lotes en condominio

CUADRO DE DATOS 1RA. ETAPA		
Desarrollo:	Ciudad del Sol	
Nombre Comercial:	Arboledas Residencial	
Manzana:	F-144	
Numero de Viviendas:	395	
Superficie de lotes regulares:	69.75	
Dimensiones de lote	Frete	4.50
	Fondo	15.50
Modulo tipo	Sencillo	9
	Duplex	11
	Cuadruplex	91
Prototipos	Valencia	192
	Toledo	49
	Sevilla	154



Numeracion de lotes	solicita: Municipio	12/05/11
Cambio de retornos.	solicita: Municipio	09/05/11
Cambio de dosificaci#n.	solicita: G. Gutierrez	26/04/11
Cambio de dosificaci#n.	solicita: G. Gutierrez	24/03/11
Etapas de construcci#n.	solicita: I.Barranca	23/02/11

CIUDAD DEL SOL / QUERÉTARO

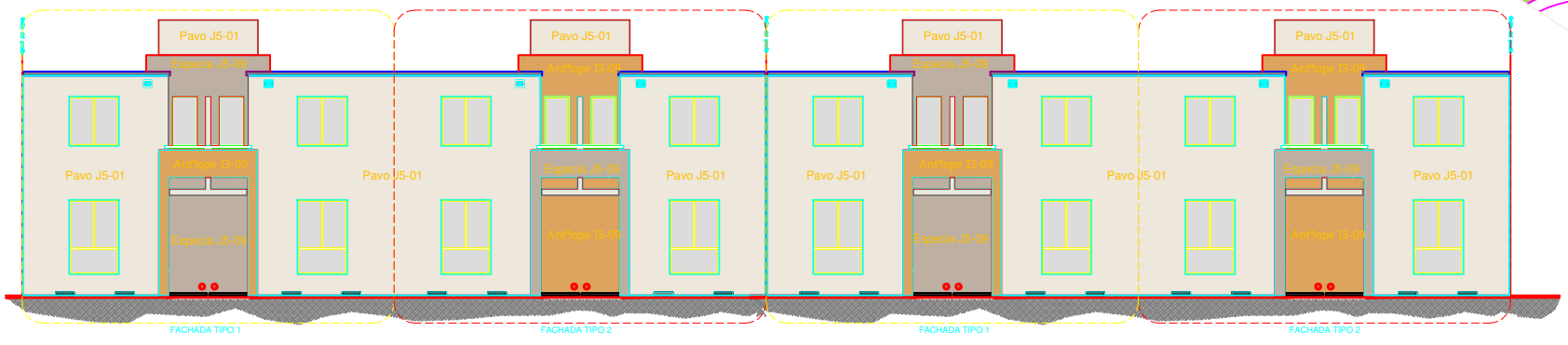
versi#n	fecha	descripci#n
04	050511	modificaci#n de retornos a solicitud municipal

FECHA	09MAY11	ESCALA	1:1,250
DOSIFICACIÓN	CLAVE: SG-D-FI		
FASE 1	SG-D-FI		

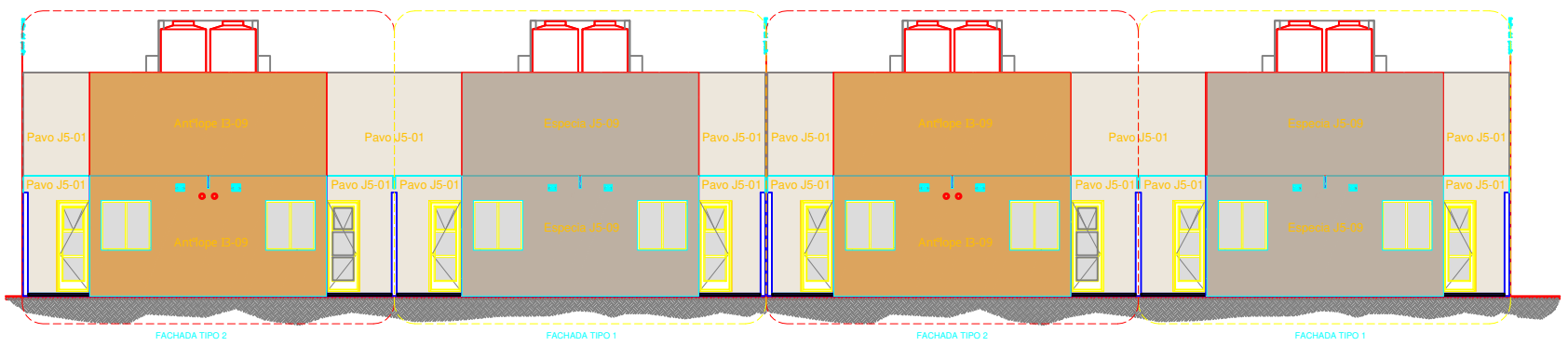
ARBOLEDAS RESIDENCIAL

Planos Arquitectónicos del prototipo Valencia

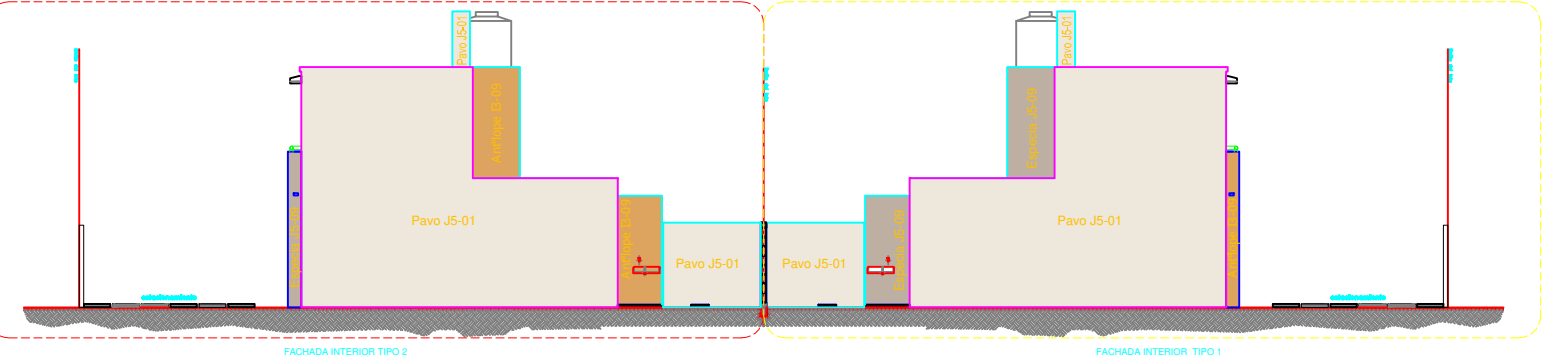




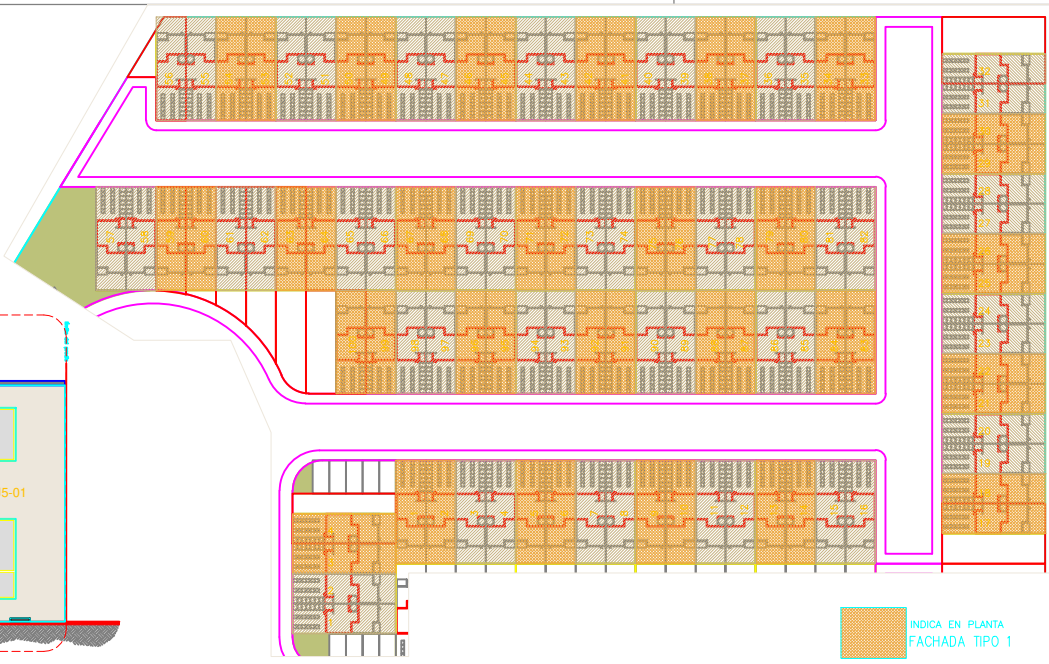
COLORES EN FACHADA PRINCIPAL
ESC.:1:75



COLORES EN FACHADA POSTERIOR
ESC.:1:75



COLORES EN FACHADA LATERAL
ESC.:1:75

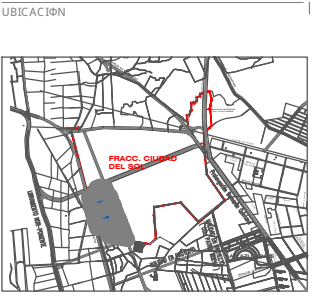


SEMBRADO ESQUEMÁTICO CONDOMINIO 5 y 6
104 viviendas
PROTOTIPO VALENCIA
ESC.:1:500

INDICA EN PLANTA
FACHADA TIPO 1
INDICA EN PLANTA
FACHADA TIPO 2

COLORES ETAPA 1

- Pavo J5-01
- Antlope I3-09
- Especia J5-09



PLANOS DE REFERENCIA
S205-SE-01.dwg



SIMBOLOGÍA

- NOTAS:**
- Para ver las especificaciones de los muros cabecera de condominio se debe consultar el proyecto de Muros Cabeceros S205.F1.U.02.MUCA.dwg
 - El recubrimiento para fachadas es Pasta Kontertuxa con color integrado al tono que se indica en el dibujo.
 - Cuando la diferencia entre plataformas sea 40cms. Menor se aplicará el mismo color de pintura que la casa de la plataforma de nivel menor.

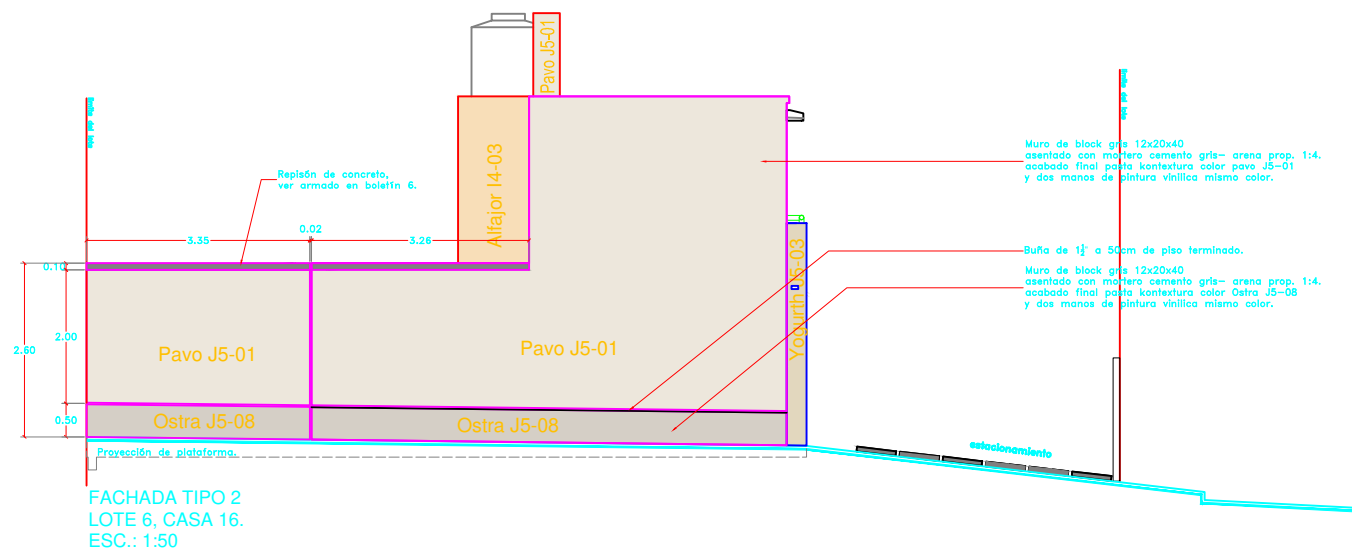
Migdal Arquitectos SC
Prof. Paseo de la Reforma No 1236 Piso 11 Santa Fe, Del Cuajimalpa
CP 05348 México DF. T +52 (55) 9737 0177

INTERES SOCIAL/QUERETARO
ARBOLEDAS RESIDENCIAL

PROYECTISTA: INMOBILIARIA DIADEL SA DE CV INMOBILIARIA KARUKA SA DE CV
FRACCIÓN: CIUDAD DEL SOL, EJIDO TLACOTE EL BAJO DEL FELIX OSORES SOTOMAYOR Y FELIPE CARRILLO PUERTO, MUNICIPIO DE QUERETARO, QUERETARO.

FECHA	REVISIÓN	DESCRIPCIÓN	ELABORÓ	FECHA
	A	CONJUNTO DE CONDOMINIO	RMV	18/04/11
	B	RELOTIFICACIÓN	RMV	23/05/11
	C	SUSPENSIÓN DE ARRIBATES EN VALDADO SECUNDARIA.	RMV	26/07/11
	D	CAMBIO DE COLORES DE PASTAS	JARP	15/08/11

FECHA	AUTORES	REVISIÓN	DESCRIPCIÓN
	JARP	RMV	GPM
	S205-CIUDAD DEL SOL - PROYECTO FASE 100 - URBANIZACION S205F1U03COL.dwg		
	URBANIZACIÓN	23/05/11	1:500
	FASE 1		
	ETAPA 1		
	PLANO DE COLORES POR CALLE	S205.F1.U.COL-E01	

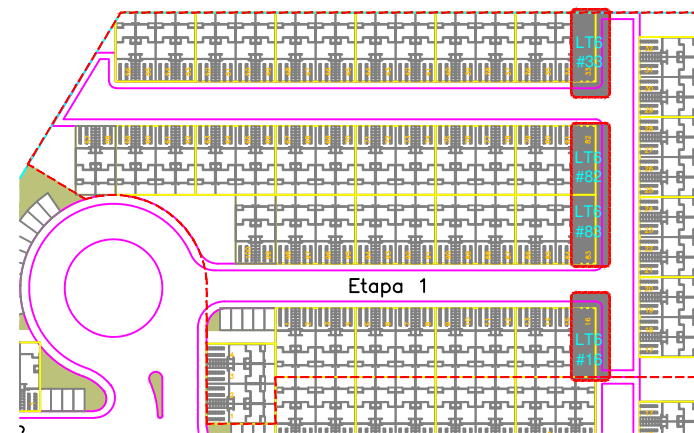


FACHADA TIPO 2
LOTE 6, CASA 16.
ESC.: 1:50

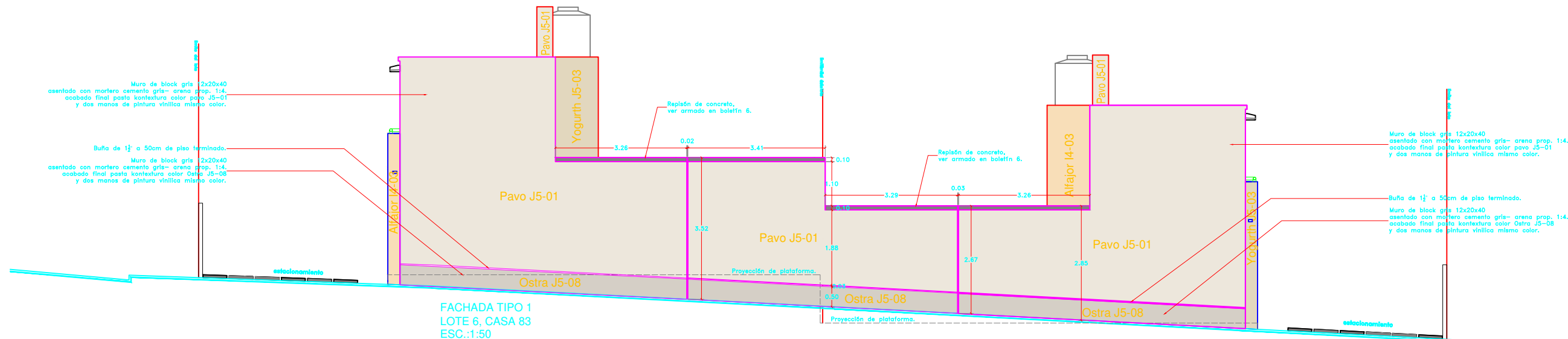
COLORES BASE PARA ETAPA 1

- Pavo J5-01
- Alfajor I4-03
- Yogurth J5-03
- Ostra J5-08

NOTA:
LAS FACHADAS TIPO 1 Y TIPO 2 HACEN REFERENCIA A LOS COLORES A APLICAR SEGUN EL PLANO DE COLORES DE FACHADA "U-F1-E1-COL01"

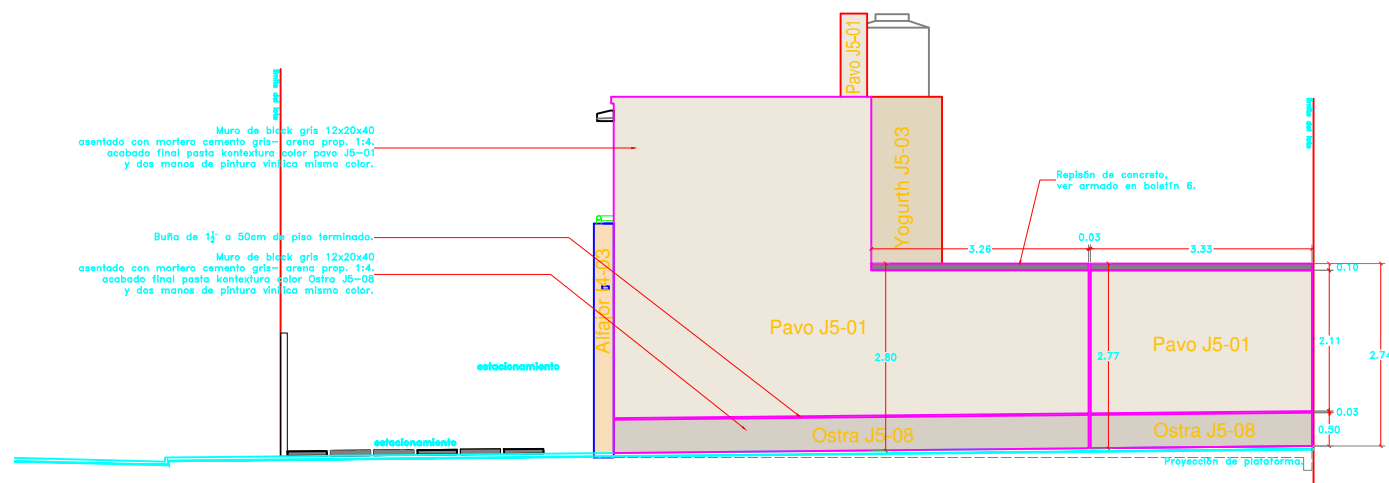


FASE I, ETAPA 1, LOTES 5 Y 6.
ESC.: 1:750



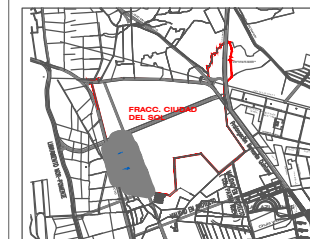
FACHADA TIPO 1
LOTE 6, CASA 83
ESC.: 1:50

FACHADA TIPO 2
LOTE 6, CASA 82
ESC.: 1:50



FACHADA TIPO 1
LOTE 6, CASA 33
ESC.: 1:50

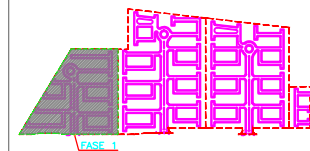
UBICACION



PLANOS DE REFERENCIA

S205-SE-01.dwg

UBICACION ESQUEMATICA



SIMBOLOGIA

- indica area verde municipal
- indica area verde comun
- INDICA UBICACION DE LOTE TIPO CON MURO CABECERO.

EL NIVEL DE LOS CORTES ES INDICATIVO, PUEDE VARIAR

CONJUNTO DE CONDOMINIO	RMV	1804/11
RELOTIFICACION	RMV	2305/11

Migdal Arquitectos SC
Prof. Paseo de la Reforma No. 1236 Piso 11 Santa Fe, Del Coahuilpan
C.P. 05348 México DF. T +52 (55) 9177 9177

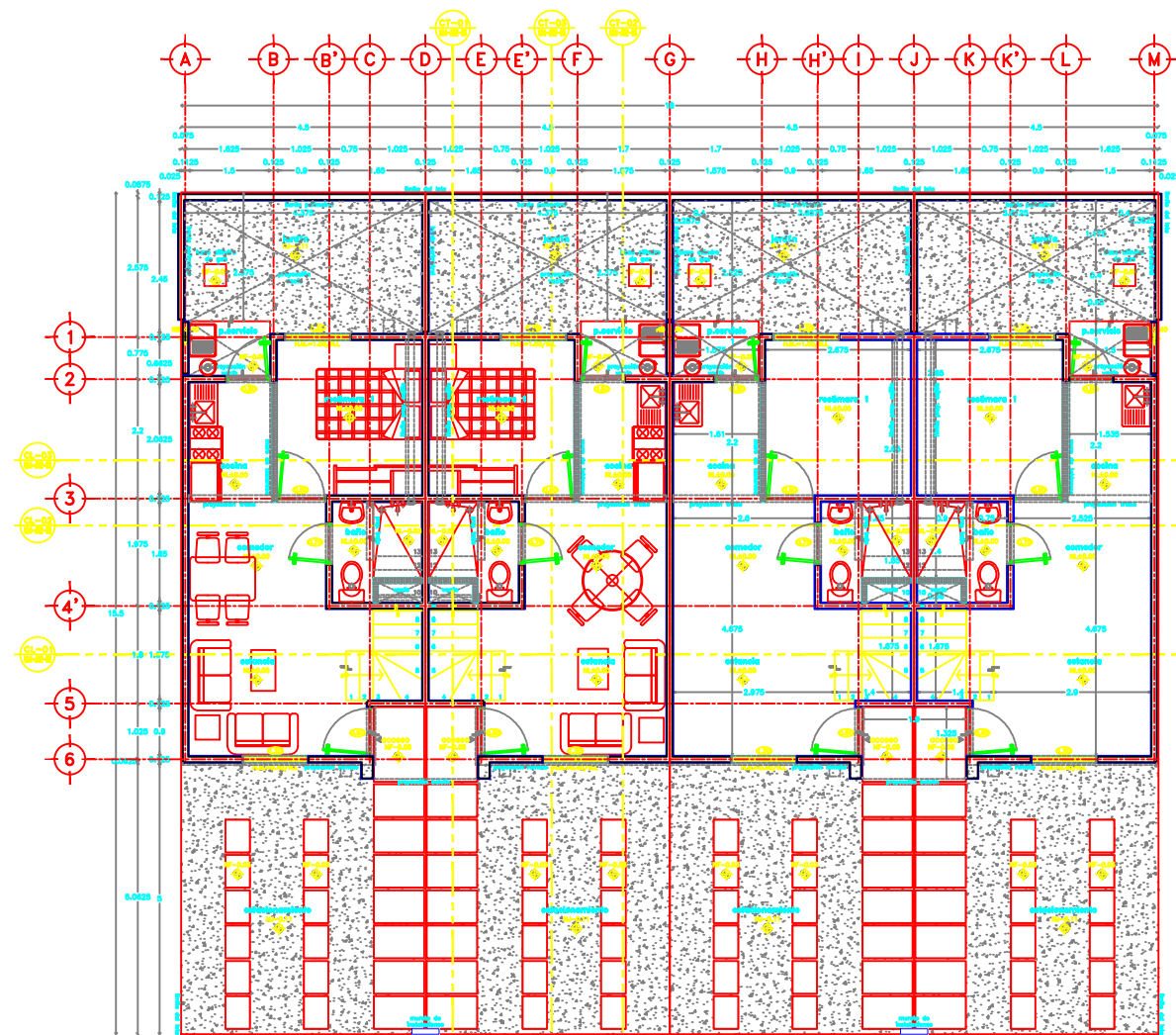
INTERES SOCIAL QUERETARO
ARBOLEDAS RESIDENCIAL

REGISTRADO
INMOBILIARIA DIAREL SA DE CV INMOBILIARIA
KARIKUA SA DE CV
PROYECTO
FRACC. CIUDAD DEL SOL EDO TLACOTE EL BAO DEL FELIX OSORES SOTOMAYOR Y FELPE CARRILLO
PUERTO, MPIO. DE QUERETARO, QUERETARO.

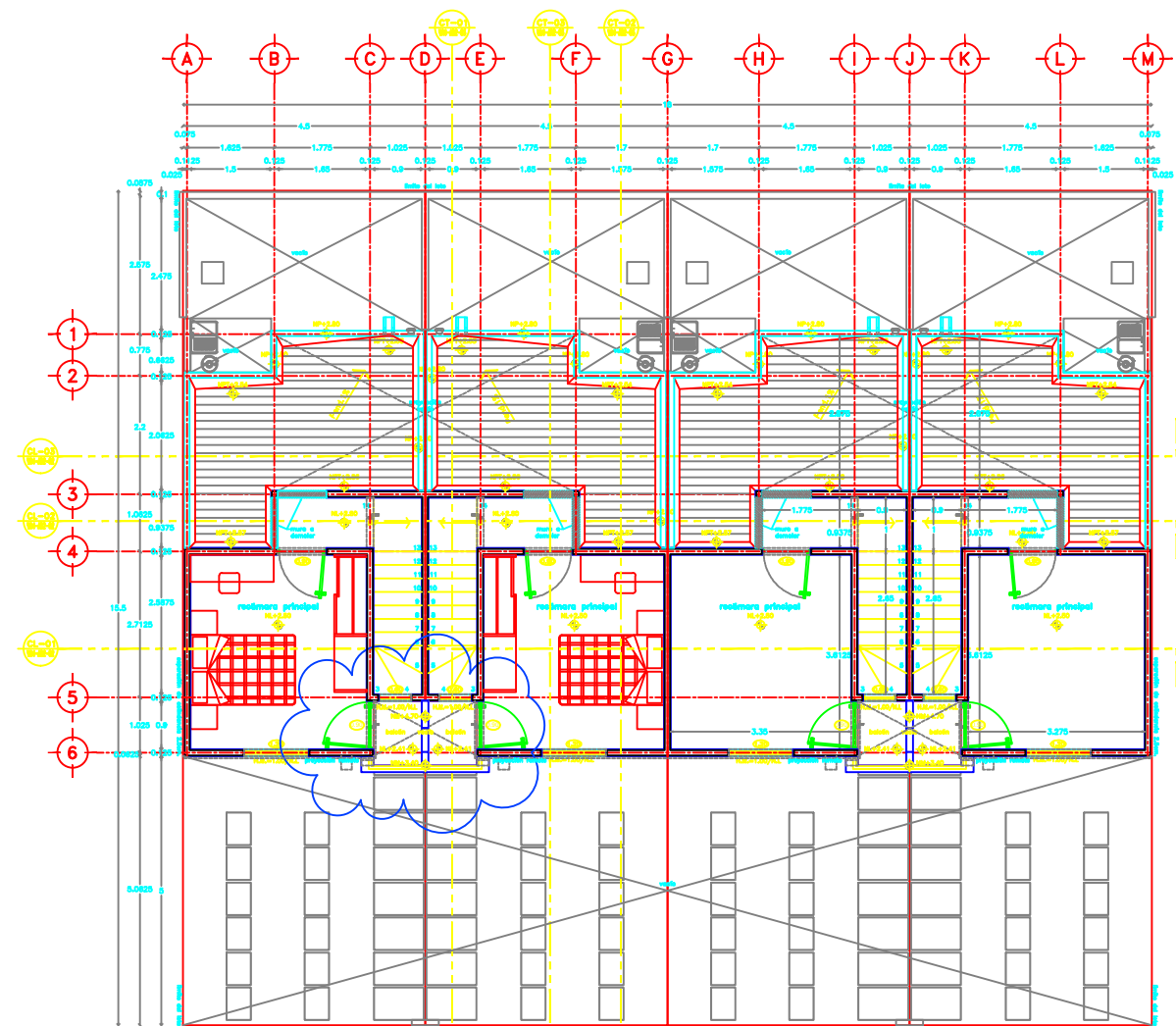
CONSEJEROS

CLIENTE	PROYECTO	FECHA	ESCALA
JARP	RMV	GPM	METROS
PROYECTO	S205 - CIUDAD DEL SOL - PROYECTO FASE 100 - URBANIZACION S-205-F1-L14-01	FECHA	ESCALA
PROYECTO	ARQUITECTONICO	FECHA	ESCALA
PROYECTO	FASE 1	FECHA	ESCALA
PROYECTO	ETAPA 1	FECHA	ESCALA
PROYECTO	PLANO DE MUROS CABECEROS	FECHA	ESCALA
PROYECTO	U-F1-E1-MC01	FECHA	ESCALA

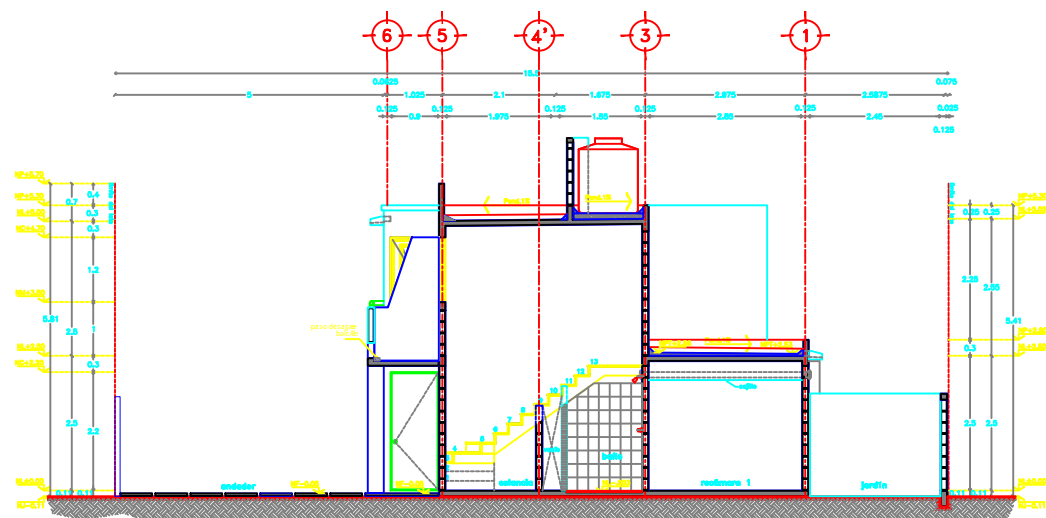
Este documento es propiedad de Migdal Arquitectos S.C. y al ser de su exclusiva responsabilidad para los fines del presente no debe ser utilizado en forma alguna. Queda prohibido reproducir, alterar o publicar los datos, expresiones, contenidos o imágenes de este documento sin el consentimiento escrito de Migdal Arquitectos S.C. Quedan todos los derechos reservados.



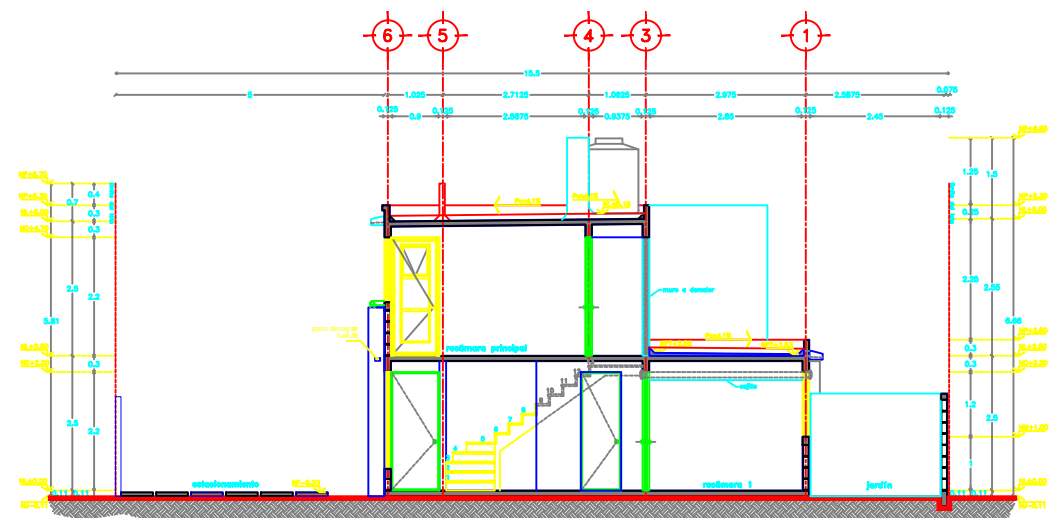
PLANTA BAJA



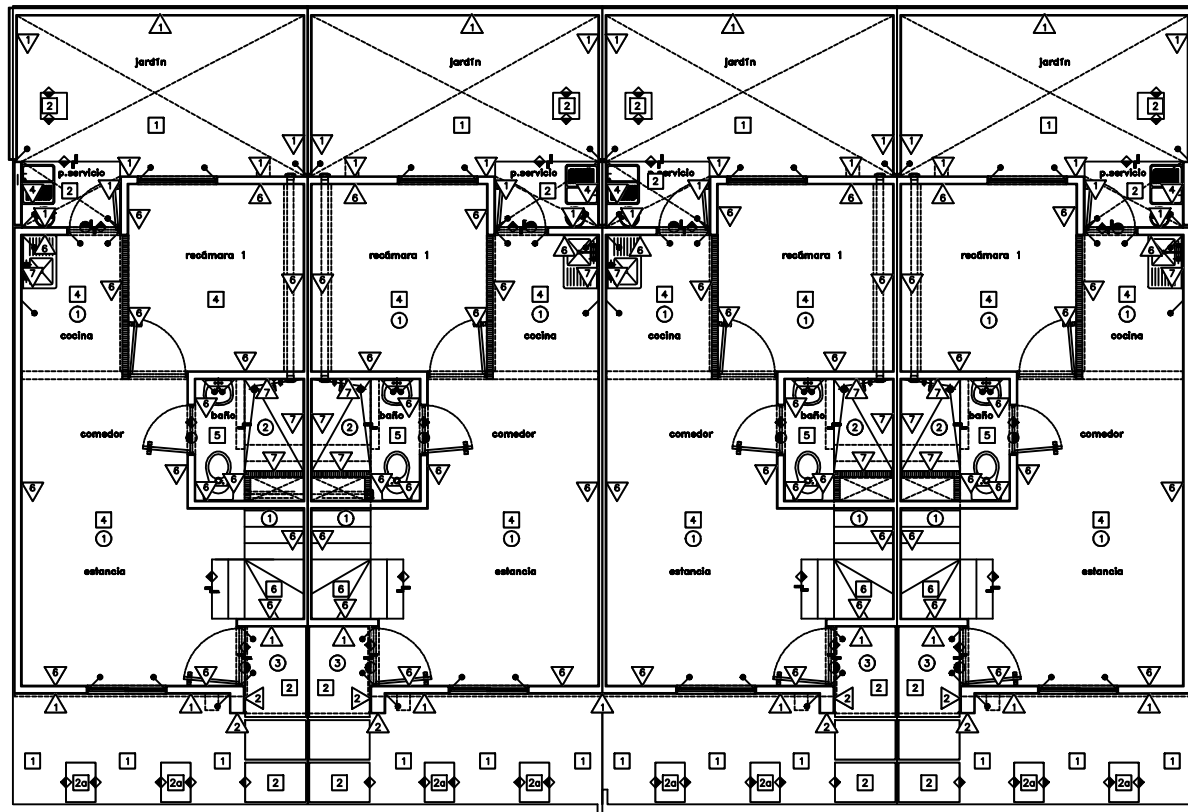
PLANTA ALTA



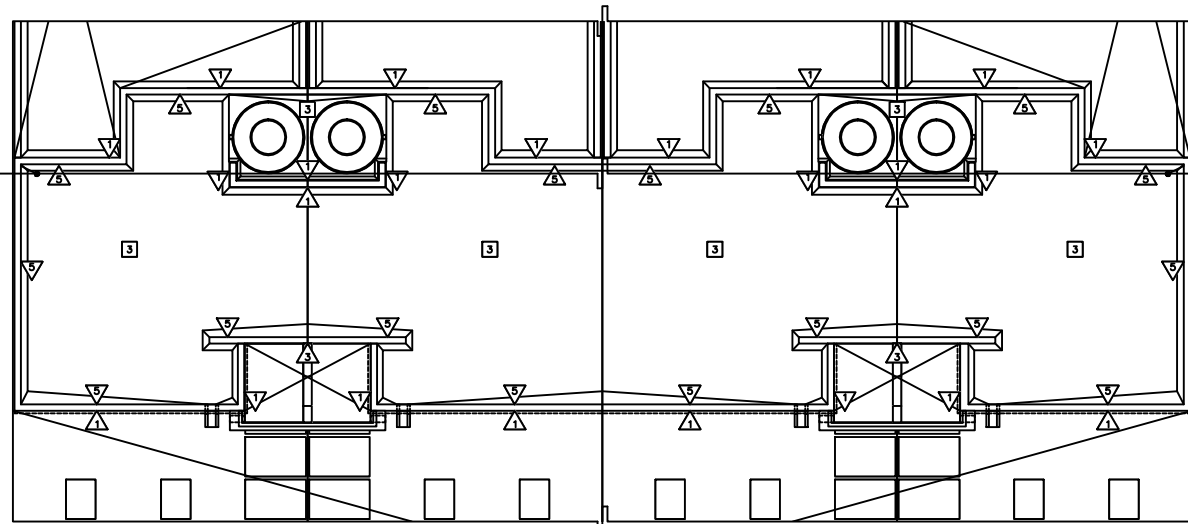
CORTE TRANSVERSAL CT-01



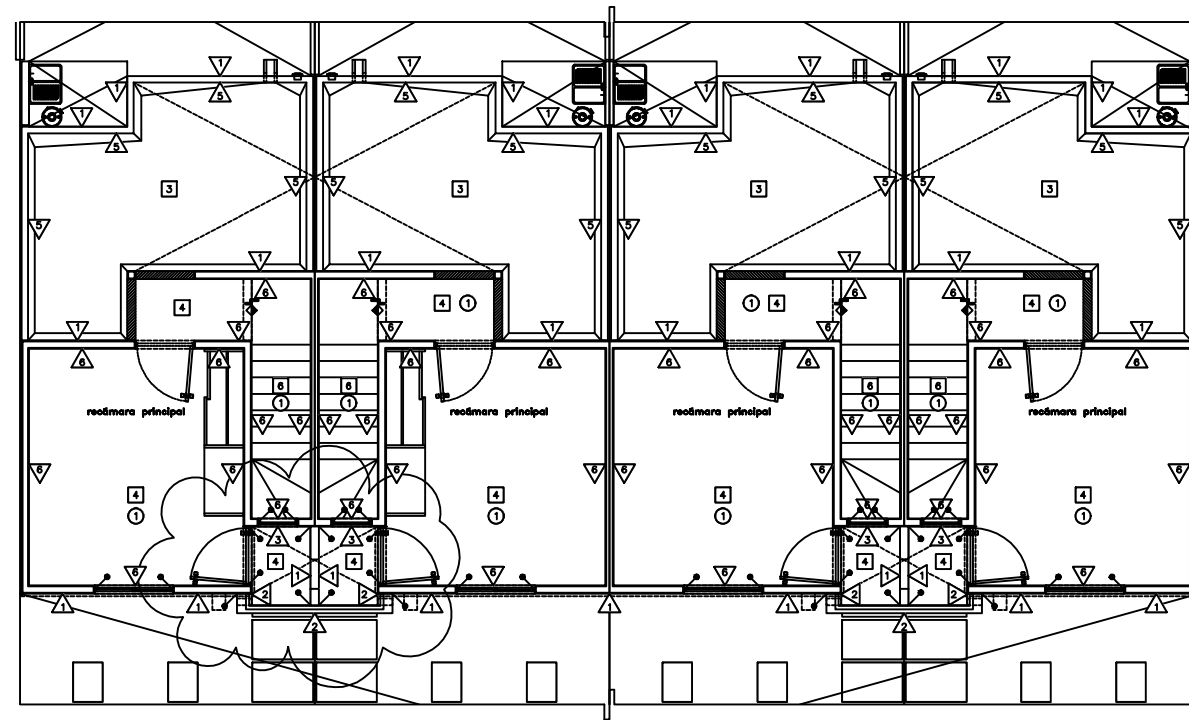
CORTE TRANSVERSAL CT-03



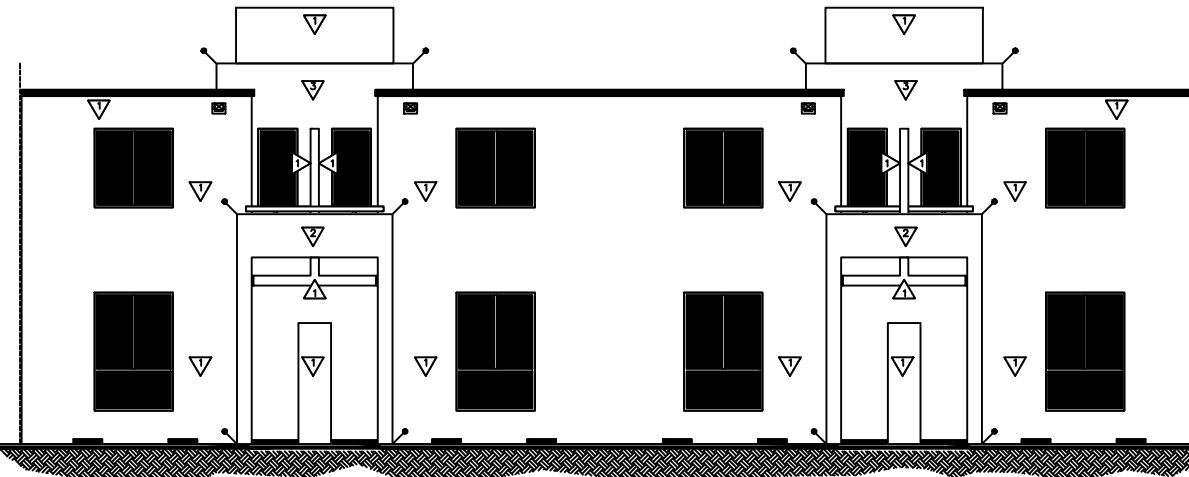
PLANTA BAJA



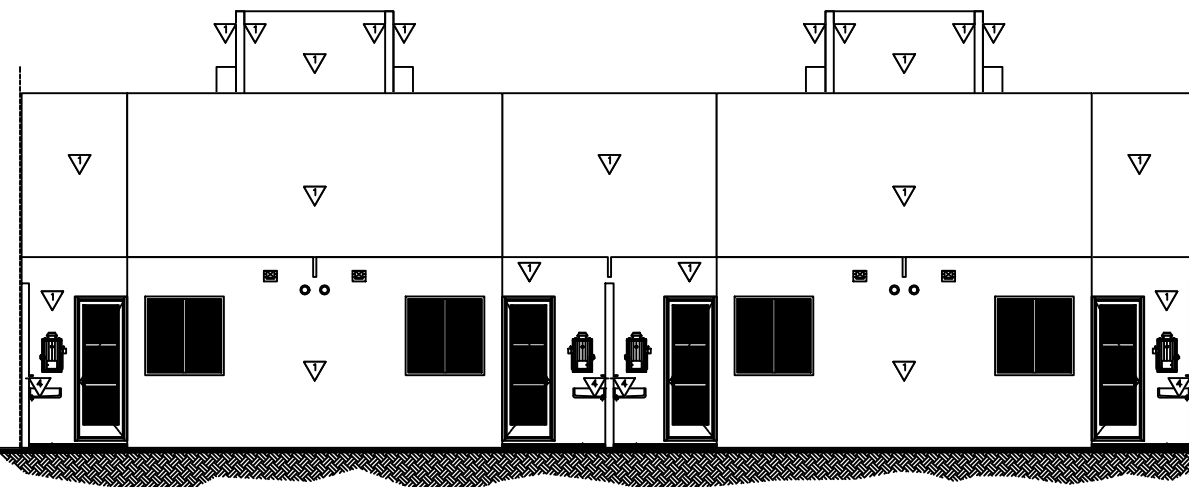
PLANTA AZOTEA



PLANTA ALTA



FACHADA PRINCIPAL



FACHADA POSTERIOR

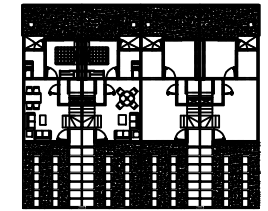
LISTA DE ACABADO FINAL	
ACABADOS EN MUROS	Indica cambio de material en muro
EXTERIORES	
1	Pasta con color integrado 1 (según proyecto).
2	Pasta con color integrado 2 (según proyecto).
3	Pasta con color integrado 3 (según proyecto).
4	Ladrillo de 60x20cm, chuleado con cemento gris, el resto será con pasta con color integrado.
5	Impermeabilizante prefabricado, el resto acabado aparente.
INTERIORES	
6	Tirol Planchado.
7	Ladrillo de loseta cerámica y el resto con tirol planchado.
ACABADOS EN PISOS	Indica cambio de material en piso
EXTERIORES	
1	Pasta en rollo.
2	Firme de concreto escobillado (patio de servicio, huellas de acceso y plancha para cilindro de gas).
2a	Firme de concreto escobillado (estacionamiento).
3	Impermeabilizante prefabricado.
INTERIORES	
4	Llave de concreto escobado pulido.
5	Loseta y zócalo cerámicos.
6	Escalera de concreto prefabricado terminado pulido.
ACABADOS EN PLAFONES	Indica cambio de material en plafón
INTERIORES	
1	Tirol rústico.
2	Pintura de esmalte color blanco mate.
3	Pasta con color integrado 1 (según proyecto).

LISTA DE ACCESORIOS	
WC formado por 2 piezas de la marca Vitromex en color blanco; taza modelo apolo y tanque modelo marathón ecociclo o similar.	
Aislante para inodoro alargado: solido-98 blanco o similar.	
Lavabo marca vitromex en color blanco; modelo olisa o similar.	
Mazodora y manerales para lavabo de 4"; marca dico, modelo 4046v o similar.	
Cespol de latón cromado; marca dico modelo 4207 o similar.	
Regadera con brazo y chapetón; marca dico, modelo 45018 o similar.	
Juego de llaves para empotrar con manerales y chapetón para regadera; marca dico, modelo 4052 o similar.	
Juego de accesorios de 5 piezas de acero inoxidable; marca dico, modelo 4802 o similar.	
Tarja perforada; marca dico de 0.81 cm, modelo escurridor derecho, color blanco o similar.	
Cespol y contracornata para tarja; de pvc de 38 mm.	
Mazodora para regadera de 8 con cubierta y manerales; marca dico, modelo 4318 o similar.	
Calentador de piso; marca Optimus, Modelo ODP-06 o similar.	
Lavadero de cemento; piletta derecha, con dimensiones de 60x50cm, color gris o similar.	
Llave de nariz para manguera de 1/2"; marca dico, modelo 4119 o similar.	



PLANOS DE REFERENCIA ARQUITECTÓNICO

UBICACIÓN ESQUEMATICA



SIMBOLOGIA

NBL	NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NL	NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
NP	NIVEL DE PRETEL
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NM	NIVEL DE MURO
NF	NIVEL DE FIRME
NB	NIVEL DE BARRA
NJ	NIVEL DE JARDÍN
NH-0.00m	ALTURA DE MURO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
■	ELEMENTOS DE BLOCK
■	ELEMENTOS DE CONCRETO
■	ELEMENTOS DE TABLARDO
■	ELEMENTOS A DEMOLER
■	CLARO PARA PUERTAS Y/O VENTANAS
○	COTA A P.A.'S
○	COTA A B.A.S.
○	COTA INTERIOR
○	CORTE DE ELEMENTO
○	EJE
○	CORTE
○	CORTE POR FACHADA
○	NIVEL EN PLANTA
○	NIVEL EN ALZADO
○	SENTIDO DE RAMPA Y/O ESCALERA
○	PENDIENTE EN LOSAS
○	CAMBIO DE NIVEL
○	MALLA CILÍNDRICA
○	LÍNEA DE EJE
○	LÍNEA DE CORTE
○	LÍNEA DE PROYECCIÓN

Nota: Los elementos tales como bardas, mallas, rejillas, sobrecimentaciones, tablaridos, cunetas de desagüe pluvial, etc. se indican de manera genérica, dichos elementos se detallan de forma específica en planos de calles, conformados y cerrados, ya sea en documentos arquitectónicos, estructurales o de instalaciones.

REVISIÓN	DESCRIPCIÓN	REVISOR	FECHA
A	ACTUALIZADO BA' O COMPLETO P.B.	AVG	28-MAR-11
B	PARTE DE ACCESO Y BALCON	AVG	03-MAY-11

Migdal Arquitectos SC
 Pto. Paseo de la Reforma No. 1236 Piso 11 Santa Fe Del Guajalpa
 C.P. 05348 México DF T. +52 (55) 9177 8177

INTER S SOCIAL / QUERSTARO
 ARBOLEDAS RESIDENCIAL

ESTADO DE PROYECTO

CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.

USUARIO: FRACC. ARBOLEDAS RESIDENCIAL EJIDO TLACOTE EL BAJIO DEL VALLE DE LOS OTORES SOTOMAYOR Y FELIPE CARRELO PUERTO, MPO. DE QUERSTARO, QUERSTARO.

CONJUNTO: ARBOLEDAS RESIDENCIAL

PROYECTO: ARBOLEDAS RESIDENCIAL

ARQUITECTO: MIGDAL ARQUITECTOS S.C.

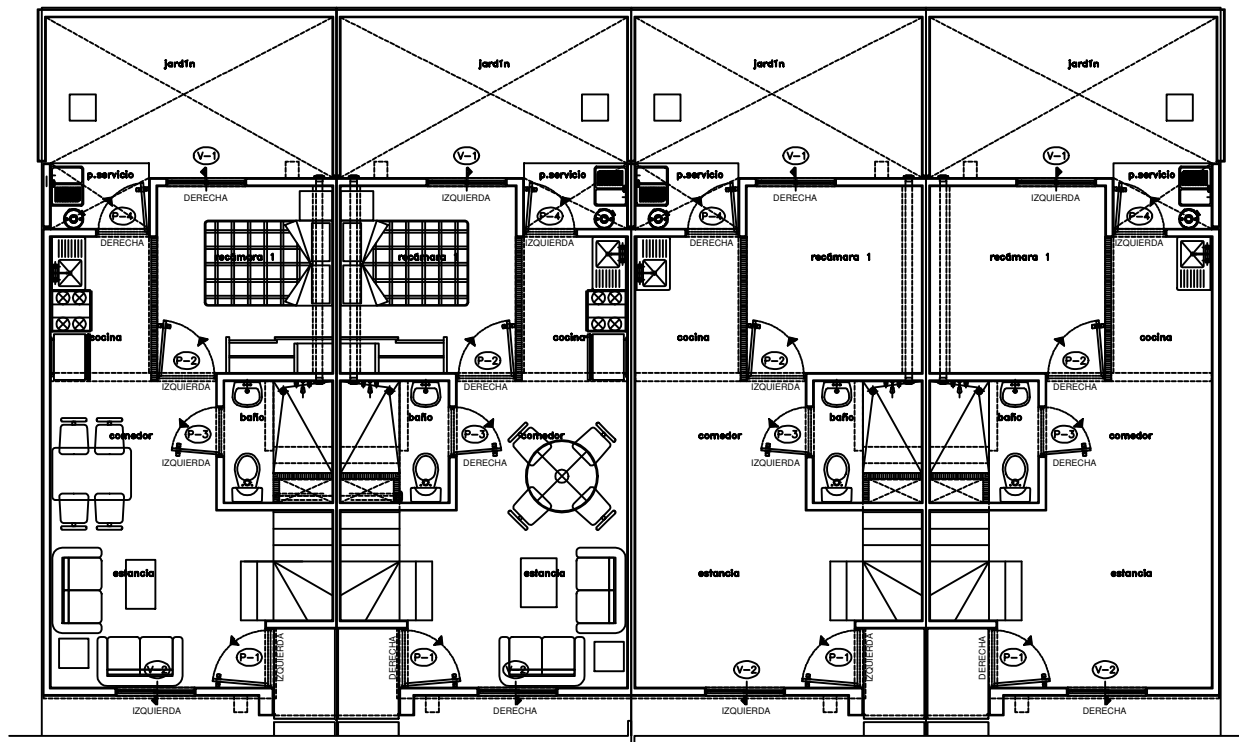
PROYECTO: ARBOLEDAS RESIDENCIAL

FECHA: 28-MAR-11

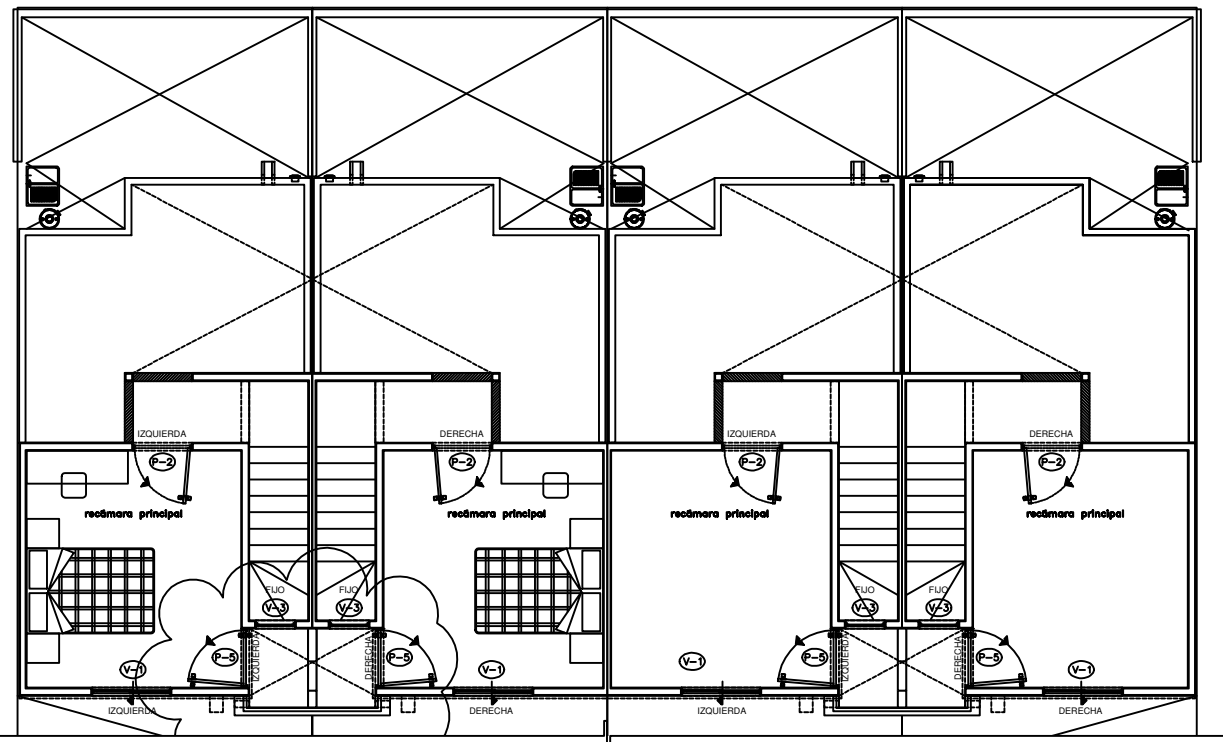
ESCALA: 1:50

ACABADOS EN PLANTAS Y FACHADAS

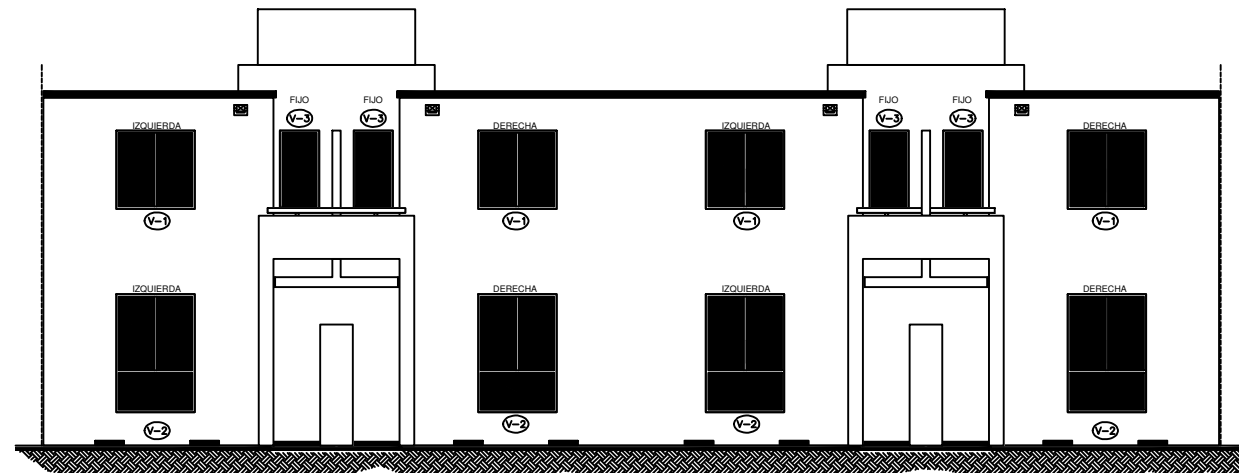
VA4-ACD-01



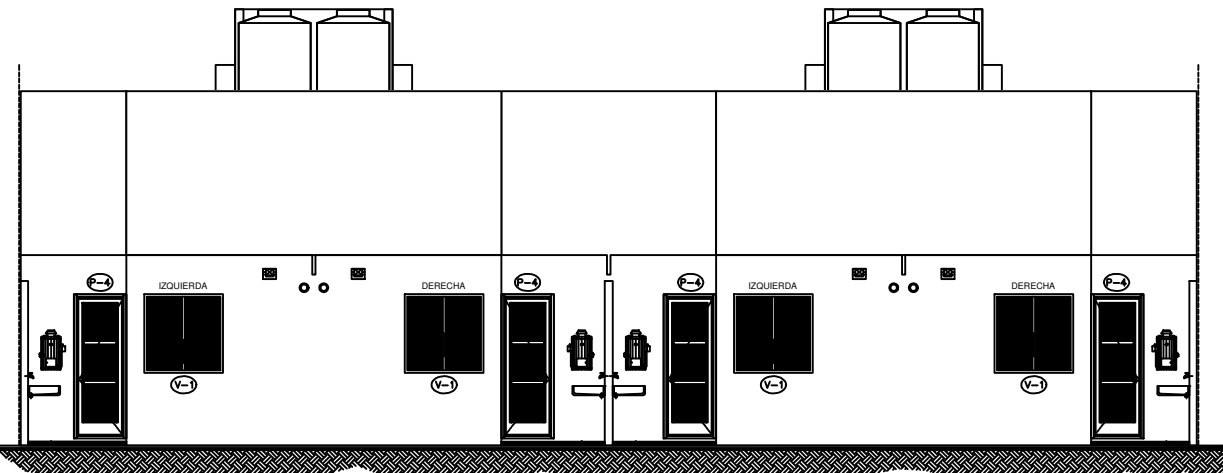
PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

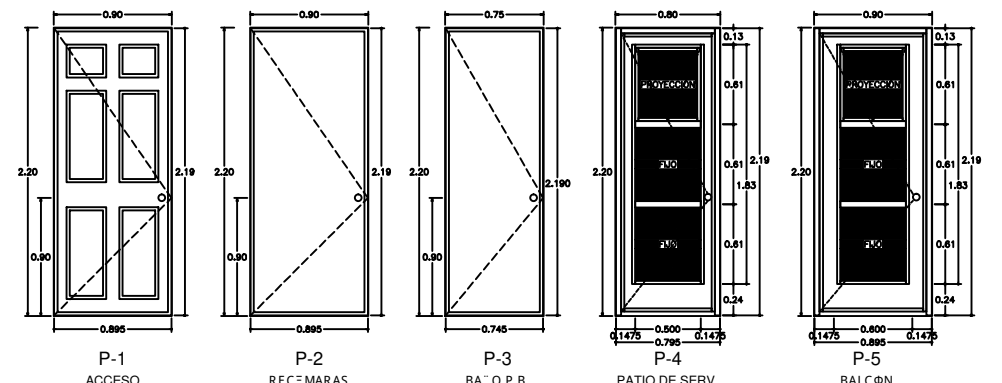
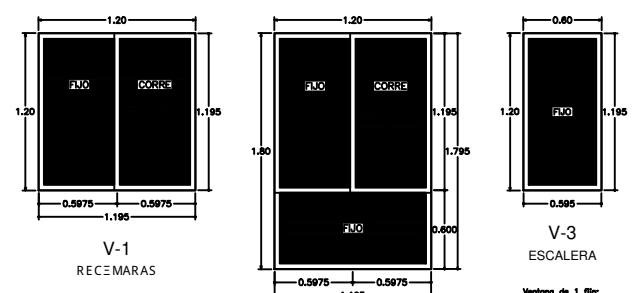


FACHADA PRINCIPAL



FACHADA POSTERIOR

PROTOTIPO VALENCIA					
MODULO CUADRUPLIX					
CANCELERIA					
CLAVE	IZQ.	DER.	FIJO	PROY/PZAS	ABATIMIENTO
V-1	4	4			8 CORREDIZA
V-2	2	2			4 CORREDIZA
V-3			4		4 FIJA
P-4	2	2			4 EXTERIOR
P-5	2	2			4 EXTERIOR
CARPINTERIA					
CLAVE	IZQ.	DER.		PZAS	ABATIMIENTO
P-1	2	2			4 INTERIOR
P-2	4	4			8 INTERIOR
P-3	2	2			4 INTERIOR



VENTANA DE 1 FIJO Y 1 CORREDIZA DE ALUMINIO 15", VISO TRANSPARENTE DE 3mm, REJILLA 12 cms., ACABADO ANODIZADO NATURAL, MARCA CAPRIN O SIMILAR.

VENTANA DE 2 FIJOS Y 1 CORREDIZA DE ALUMINIO 15", VISO TRANSPARENTE DE 3mm, REJILLA 12 cms., ACABADO ANODIZADO NATURAL, MARCA CAPRIN O SIMILAR.

VENTANA DE 1 FIJO DE ALUMINIO 15", VISO TRANSPARENTE DE 3mm, REJILLA 12 cms., ACABADO ANODIZADO NATURAL, MARCA CAPRIN O SIMILAR.

PUERTA DE 15" A BASE DE BASTIDOR DE MADERA, MÓDULO DE MADERA, MÓDULO DE CARÓN, TABLERO LISO DE HDF DE 100" DE 3mm ACABADO EN COLOR CREMA Y CONTRAMARCA DE ALUMINIO DE 15", ACABADO EN COLOR BLANCO, MARCA VISO, LINEAS RETROBENDIDAS O SIMILAR.

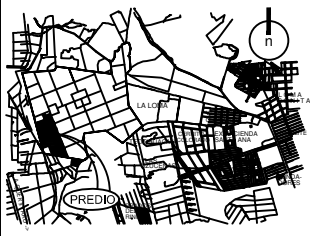
PUERTA DE 15" A BASE DE BASTIDOR DE MADERA, MÓDULO DE MADERA, MÓDULO DE CARÓN, TABLERO LISO DE HDF DE 100" DE 3mm ACABADO EN COLOR CREMA Y CONTRAMARCA DE ALUMINIO DE 15", ACABADO EN COLOR BLANCO, MARCA VISO, LINEAS RETROBENDIDAS O SIMILAR.

PUERTA DE 15" A BASE DE BASTIDOR DE MADERA, MÓDULO DE MADERA, MÓDULO DE CARÓN, TABLERO LISO DE HDF DE 100" DE 3mm ACABADO EN COLOR CREMA Y CONTRAMARCA DE ALUMINIO DE 15", ACABADO EN COLOR BLANCO, MARCA VISO, LINEAS RETROBENDIDAS O SIMILAR.

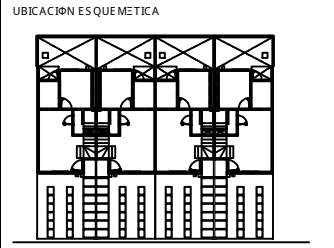
PUERTA CON 2 FIJOS Y 1 PROYECTIL DE 15" A BASE DE BASTIDOR DE MADERA, MÓDULO DE MADERA, MÓDULO DE CARÓN, TABLERO LISO DE HDF DE 100" DE 3mm ACABADO EN COLOR CREMA Y CONTRAMARCA DE ALUMINIO DE 15", ACABADO EN COLOR BLANCO, MARCA VISO, LINEAS RETROBENDIDAS O SIMILAR.

PUERTA CON 2 FIJOS Y 1 PROYECTIL DE 15" A BASE DE BASTIDOR DE MADERA, MÓDULO DE MADERA, MÓDULO DE CARÓN, TABLERO LISO DE HDF DE 100" DE 3mm ACABADO EN COLOR CREMA Y CONTRAMARCA DE ALUMINIO DE 15", ACABADO EN COLOR BLANCO, MARCA VISO, LINEAS RETROBENDIDAS O SIMILAR.

NOTA: El abatimiento indicado en plantas arquitectónicas es indicado viendo la puerta desde el exterior del área hacia donde se accede.



PLANOS DE REFERENCIA ARQUITECTÓNICO



- SIMBOLOGIA**
- NIL NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
 - NPT NIVEL DE PISO TERMINADO
 - HL NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
 - NP NIVEL DE PRETEL
 - NC NIVEL DE CERRAMIENTO
 - NM NIVEL DE MURO
 - NF NIVEL DE FIRME
 - NB NIVEL DE BARRA
 - NJ NIVEL DE JARDÍN
 - HA-0.00N ALTIMETRIA DE MURO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
 - ELEMENTOS DE BLOCK
 - ELEMENTOS DE CONCRETO
 - ELEMENTOS DE TABLARDOCA
 - ELEMENTOS A DEMOLER
 - CLARO PARA PUERTAS Y/O VENTANAS
 - COTA A P.A.'OS
 - COTA A B.A.S.
 - COTA INTERIOR
 - CORTE DE ELEMENTO
 - EJE
 - CORTE
 - CORTE POR FACHADA
 - NIVEL EN PLANTA
 - NIVEL EN ALZADO
 - SENTIDO DE RAMPA Y/O ESCALERA
 - PENDIENTE EN LOSAS
 - CAMBIO DE NIVEL
 - MALLA CILINDRICA
 - LINEA DE EJE
 - LINEA DE CORTE
 - LINEA DE PROYECCION

Nota: Los elementos tales como bardas, mallas, rejillas, adyacencias, etc., se indican de manera genérica, dichos elementos se detallan de forma específica en planos de calles, conformados y cerrados, ya sea en documentos arquitectónicos, estructurales o de instalaciones.

REVISION	DESCRIPCION	FECHA
A	ACTUALIZADO BA' O COMPLETO P.B.	28-MAR-11
B	PARTE DE ACCESO Y BALCON	03-MAY-11

Migdal Arquitectos SC
 Profr. Paseo de la Reforma No. 1236 Piso 11 Santa Fe Del Guajalpan
 C.P. 05348 México DF T. +52 (55) 9177 8177

INTER S SOCIAL / QUERSTARO
ARBOLEDAS RESIDENCIAL

ESTADO DE PROYECTO
 CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.

USUARIO: FRACC. ARBOLEDAS RESIDENCIAL EJIDO TLACOTE EL BAJIO DEL VALLE OJOS DE SOTOMAYOR Y FELPE CARRILLO PUERTO, MPO. DE QUERSTARO, QUERSTARO.

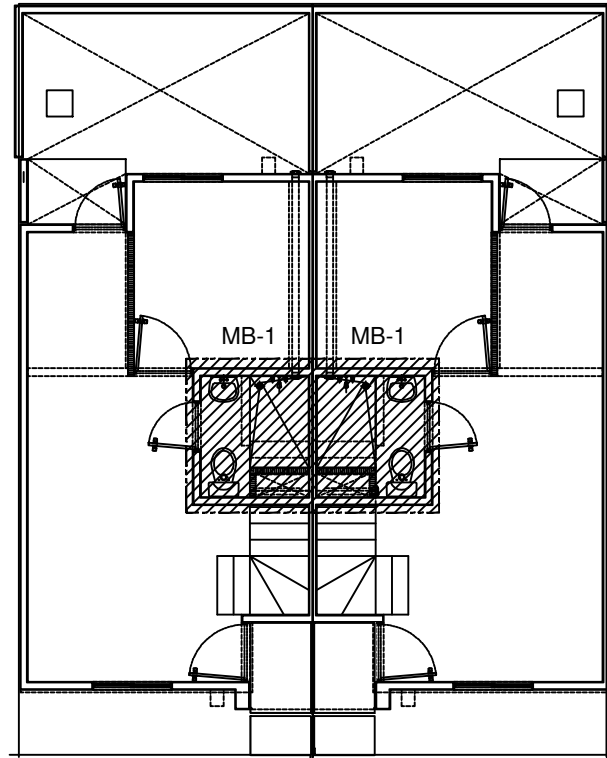
COORDINADOR:
 -
 -

ARQUITECTO: ARP
 ARQUITECTA: AVG
 DISEÑO: ETT
 ACOTACIONES: METROS

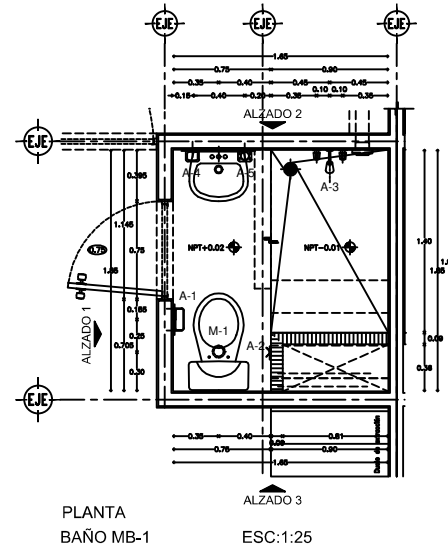
PLANO: ARQUITECTÓNICO
 PROTOTIPO VALENCIA
 CANCELERIA Y CARPINTERIA

FECHA: 28-MAR-11
 ESCALA: 1:50

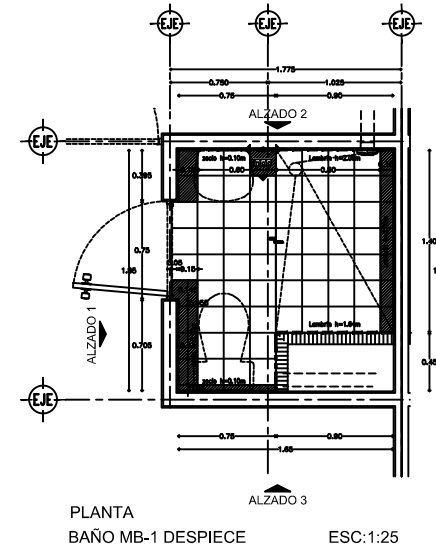
VA4-ACA-01



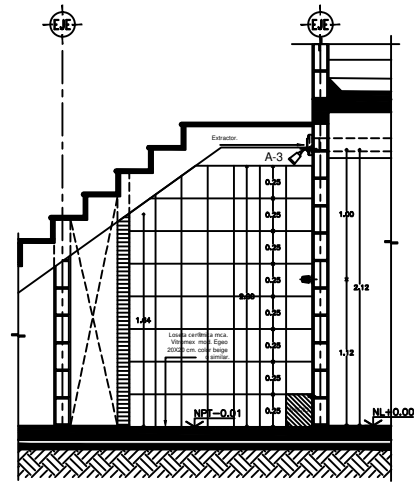
UBICACIÓN DE BAÑO EN PLANTA BAJA ESCALA: 1:50



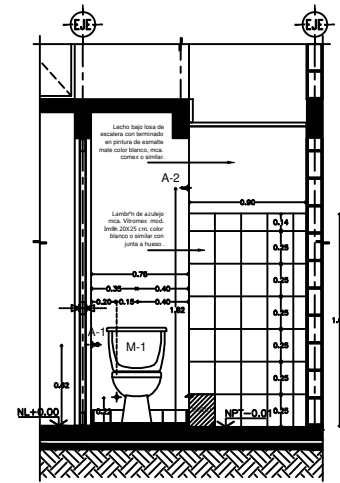
PLANTA BAÑO MB-1 ESC:1:25



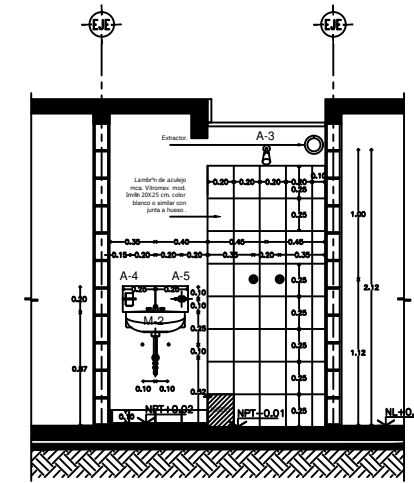
PLANTA BAÑO MB-1 DESPIECE ESC:1:25



ALZADO 1 BAÑO MB-1 LAMBRIN ESC:1:25



ALZADO 2 BAÑO MB-1 LAMBRIN ESC:1:25



ALZADO 3 BAÑO MB-1 LAMBRIN ESC:1:25

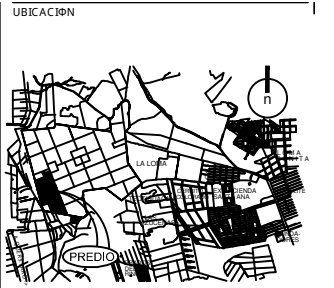
LISTA DE ACCESORIOS PARA BAÑO/CASA

CONCEPTO	CLAVE	MARCA	MODELO	COLOR	PIEZAS/CASA
PORTAPAPEL	A-1	DICA O SIMILAR	4800	CROMO	1
GANCHO	A-2	DICA O SIMILAR	4800	CROMO	1
★ REGADERA	A-3	DICA O SIMILAR	4501B INCLUYE BRAZO Y CHARQUETON	CROMO	1
★ MANERALES REGADERA	BA' O	DICA O SIMILAR	4052	CROMO	1 JUEGO
★ MANERALES LAVABO	BA' O	DICA O SIMILAR	4046V	CROMO	1 JUEGO
ACCESORIOS PARA BA' O DE SEMIEMPOTRAR LAMBRINERO	A-4	DICA O SIMILAR	4800	CROMO	1
ACCESORIOS PARA BA' O DE SEMIEMPOTRAR CEPILLERO	A-5	DICA O SIMILAR	4800	CROMO	1
MEZCLADORA LAVABO	BA' O	DICA O SIMILAR	4046V	CROMO	1
CESPOL LAVABO	BA' O	DICA O SIMILAR	4207	CROMO	1
ASIENTO WC	ALARGADO		SOLIDO-96	BLANCO	1

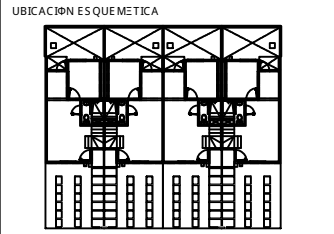
CONCEPTO	PIEZAS/CASA	MODELO
M-1	1	W.C. DOS PIEZAS TAZA MARCA VITROMEX MODELO APOLO.TANQUE MODELO MARATHON ECOCONCO COLOR BLANCO O SIMILAR .
M-2	1	LAVABO UNA PIEZA MCA. VITROMEX, MODELO ATLAS COLOR BLANCO O SIMILAR .

★ COLOCAR ENSAMBLE DICA
 ★★ TODOS LOS MUEBLES DE BAÑO (LAVABO Y W.C.) SE LES COLOCARÁ LLAVE DE CONTROL ANGULAR CON MANGUERA COLOCAR CESPOL MARCA DICA

LISTA DE MATERIALES MB-1	CANTIDAD/MB-1
LAMBRIN REGADERA	6.10 M2
LAMBRIN LAVABO	0.10 M2
PISO	2.70 M2
ZOCLO BA' O	3.05 ML



PLANOS DE REFERENCIA ARQUITECTONICO



SIMBOLOGIA

- NBL NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
- NPT NIVEL DE PISO TERMINADO
- NI NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- NP NIVEL DE PRETEL
- NC NIVEL DE CERRAMIENTO
- NMI NIVEL DE MURO
- NF NIVEL DE FIRME
- NB NIVEL DE BARRA
- NJ NIVEL DE JARDIN
- NH=0.00M ALTURA DE MURO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- ELEMENTOS DE BLOCK
- ELEMENTOS DE CONCRETO
- ELEMENTOS DE TABLADERO
- ELEMENTOS A DEMOLER CLARO PARA PUERTAS Y VENTANAS
- COTA A PA' OS
- COTA A EJES
- COTA INTERIOR
- CORTE DE ELEMENTO
- EJE
- CORTE
- CORTE POR FACHADA
- NIVEL EN PLANTA
- NIVEL EN ALZADO
- SENTIDO DE RAMPA Y/O ESCALERA
- PENDIENTE EN LOSAS
- CAMBIO DE NIVEL
- MALLA C/CLONICA
- LINEA DE EJE
- LINEA DE CORTE
- LINEA DE PROYECCION

Nota:
 Los elementos tales como barandas, mallas, rejillas, sobrecimentaciones, tablas, cuerdas de desagüe pluvial, etc; se indican de manera genérica, dichos elementos se detallan de forma específica en planos de calles, condominios y cerradas, ya sea en documentos arquitectónicos, estructurales o de instalaciones.

ACTUALIZADO BA' O COMPLETO P.B. AVG 28-MAR-11
 PORTICO DE ACCESO Y BALCON AVG 03-MAY-11
 CAMBIO SALIDA EXTRACTOR BA' O P.B. AVG 05-MAY-11

Migdal Arquitectos SC
 Proel. Paseo de la Reforma No 1236 Piso 11 Santa Fe, De Guayaquil
 CP 09040 Guayaquil, Ecuador T +593 95 9177 8177

INTERÉS SOCIAL / QUÉSTARO
ARBOLEDAS RESIDENCIAL

PROPIETARIO: CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.
 UBICACIÓN: FRANCIS ARBOLEDAS RESIDENCIAL, EJIDO TLACOTE EL BAJÓ DEL FRILIX OS ORÉS SOTOMAYOR Y FELPE CARRILLO FUERTO, MUN. DE QUÉNTARO, QUÉNTARO.

ETAPA DE PROYECTO: PLANTA BAJA

FECHA: 28-MAR-11
 ESCALA: 1:25

CLAVE: VA4-AR3-04

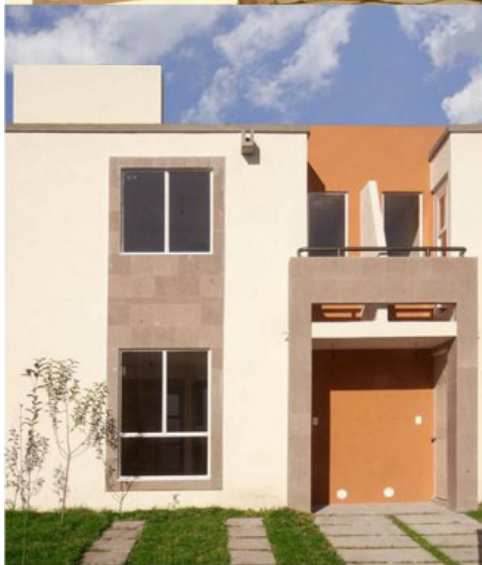
ARBOLEDAS RESIDENCIAL

Planos Arquitectónicos del prototipo Toledo



Arboledas
Residencial 

Modelo
TOLEDO 68 mts²



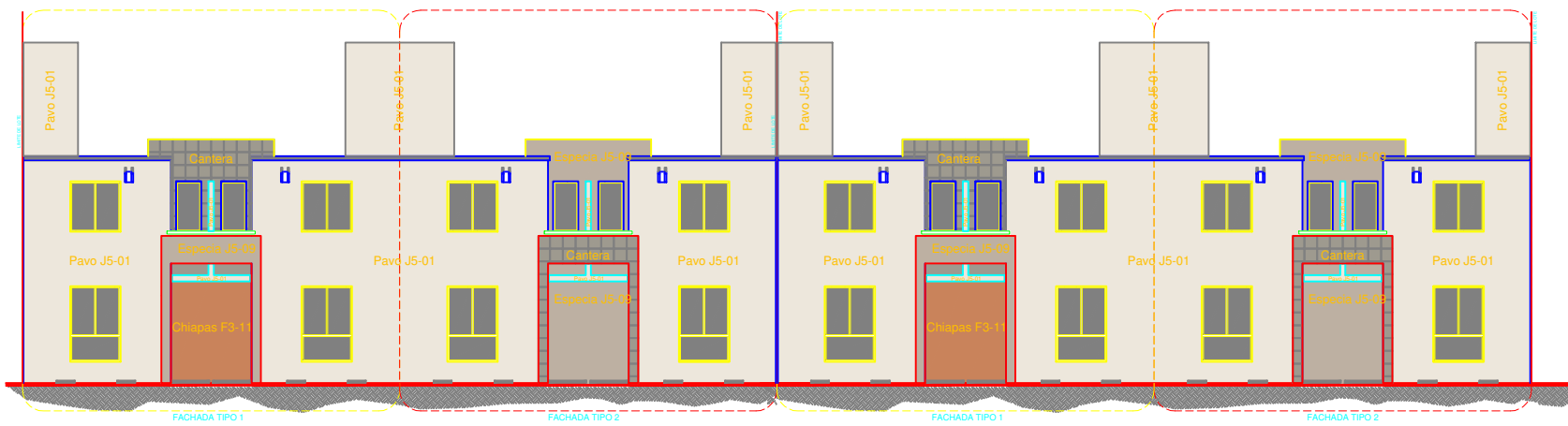
PLANTA BAJA

- Sala-comedor
- Cocina
- 1/2 baño
- Recámara 1
- Patio de servicio
- Jardín
- Cajón de estacionamiento

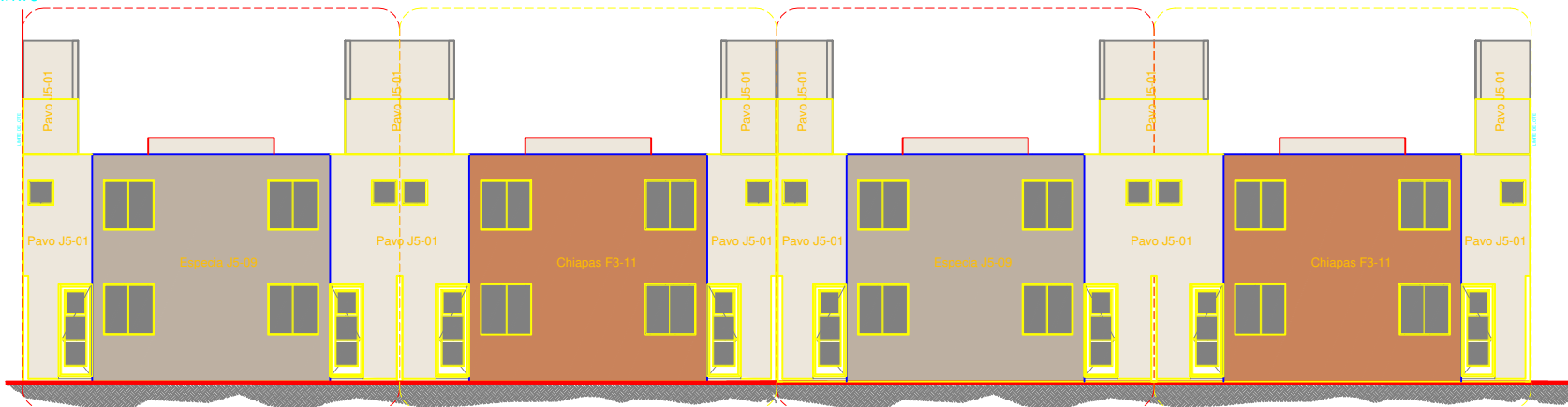
PLANTA ALTA

- Recámara principal
- Recámara 2
- Baño completo
- Vestíbulo

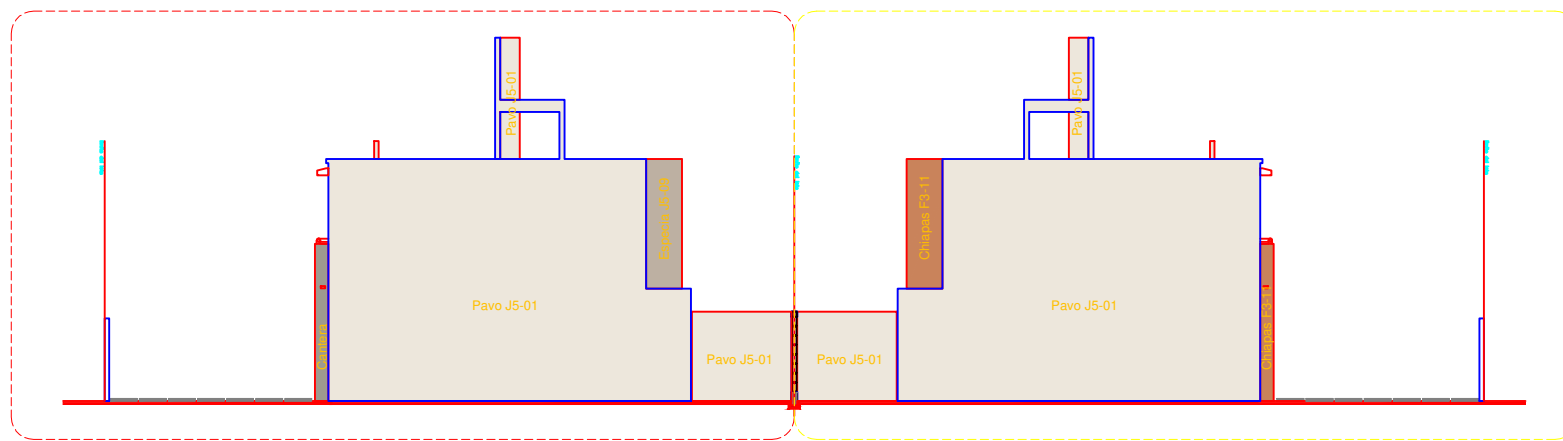
ACABADOS: *Piso:* Loseta Cerámica, *Muros:* Pasta con Textura, *Plafones:* Pasta con Textura, *Exteriores:* Pasta con Textura



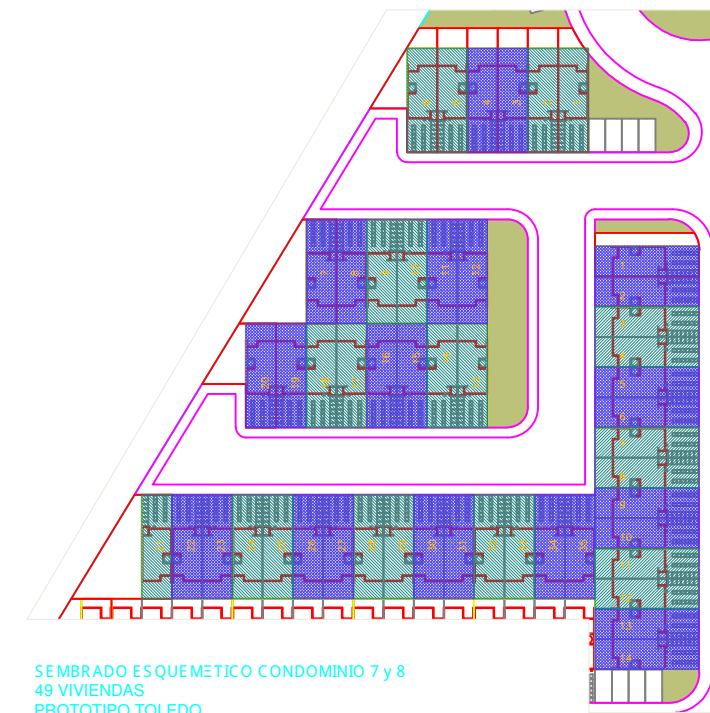
COLORES EN FACHADA PRINCIPAL
ESC.:1:75



COLORES EN FACHADA POSTERIOR
ESC.:1:75



COLORES EN FACHADA LATERAL
ESC.:1:75

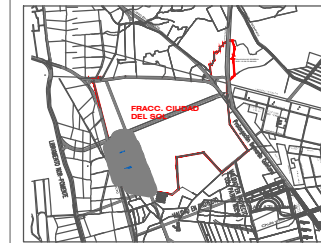


SEMBRADO ESQUEMATICO CONDOMINIO 7 y 8
49 VIVIENDAS
PROTOTIPO TOLEDO
ESC.:1:500

- INDICA EN PLANTA FACHADA TIPO 1
- INDICA EN PLANTA FACHADA TIPO 2

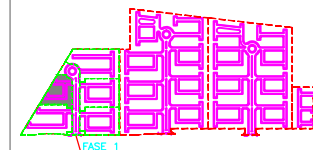
COLORES ETAPA 2

- Pavo J5-01
- Chiapas F3-11
- Especia J5-09
- Cantera de Los Remedios Color Gris



PLANOS DE REFERENCIA
S205-SE-01.dwg

UBICACION ESQUEMATICA



SIMBOLOGIA

NOTAS:

1. Para ver las especificaciones de los muros cabeceros de condominio se debe consultar el proyecto de Muros Cabeceros S205-F1.U.02.MUCA.dwg
2. El recubrimiento para fachadas es Pista Kortextura con color integrado al tono que se indica en el dibujo.
3. Cuando la diferencia entre plataformas sea 40cms. Menor se aplicará el mismo color de pintura que la casa de la plataforma de nivel menor.

REVISION	DESCRIPCION	FECHA	FECHA
A	CONJUNTO DE CONDOMINIO	RMV	18/04/11
B	RELOTIFICACION	RMV	23/05/11
C	SUSPENSION DE ABASTECIMIENTO EN VALIDAD SECUNDARIA	RMV	26/07/11
D	CAMBIO DE COLORES EN PASTA	JARP	15/08/11

REVISION	DESCRIPCION	FECHA	FECHA
A	CONJUNTO DE CONDOMINIO	RMV	18/04/11
B	RELOTIFICACION	RMV	23/05/11
C	SUSPENSION DE ABASTECIMIENTO EN VALIDAD SECUNDARIA	RMV	26/07/11
D	CAMBIO DE COLORES EN PASTA	JARP	15/08/11

Este documento es propiedad de Migdal Arquitectos S.C. y no se permite su reproducción total o parcial sin el consentimiento escrito de Migdal Arquitectos S.C. Queda prohibido reproducir, alterar o utilizar las ideas, expresiones, combinaciones o dibujos, documentos, dibujos, planos, fotografías, etc. sin el consentimiento escrito de Migdal Arquitectos S.C. Queda todos los derechos reservados.

Migdal Arquitectos SC
Prof. Paseo de la Reforma No. 1236 Plus 11 Santa Fe Del Guajalajara
CP. 26248 Mérida Yucatán, México Tel: +52 (999) 9177 0177

INTERES SOCIAL/QUERETARO ARBOLEDAS RESIDENCIAL
ESTRATEGIA DE DESARROLLO

INMOBILIARIA DAREL SA DE CV INMOBILIARIA KARLIKA SA DE CV
FRACC. CIUDAD DEL SOL EJIDO TLACOTE EL BAJO DEL FELIX OSORES SOTOMAYOR Y FELIPE CARRILLO PUERTO, MUN. DE QUERETARO, QUERETARO.

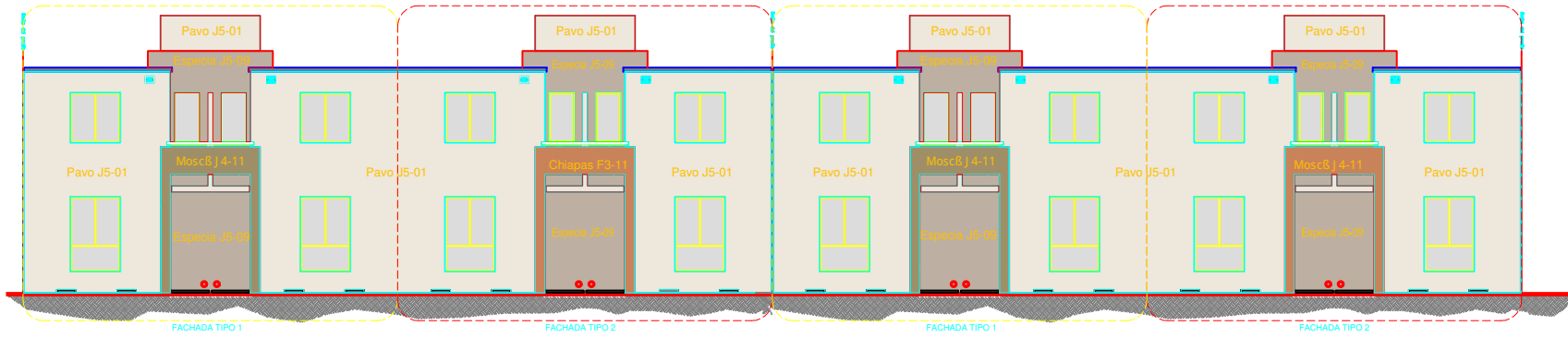
PROYECTO: URBANIZACION ETAPA 2
CONSULTA: PLANOS DE COLORES POR CALLE

PROYECTO: URBANIZACION ETAPA 2
CONSULTA: PLANOS DE COLORES POR CALLE

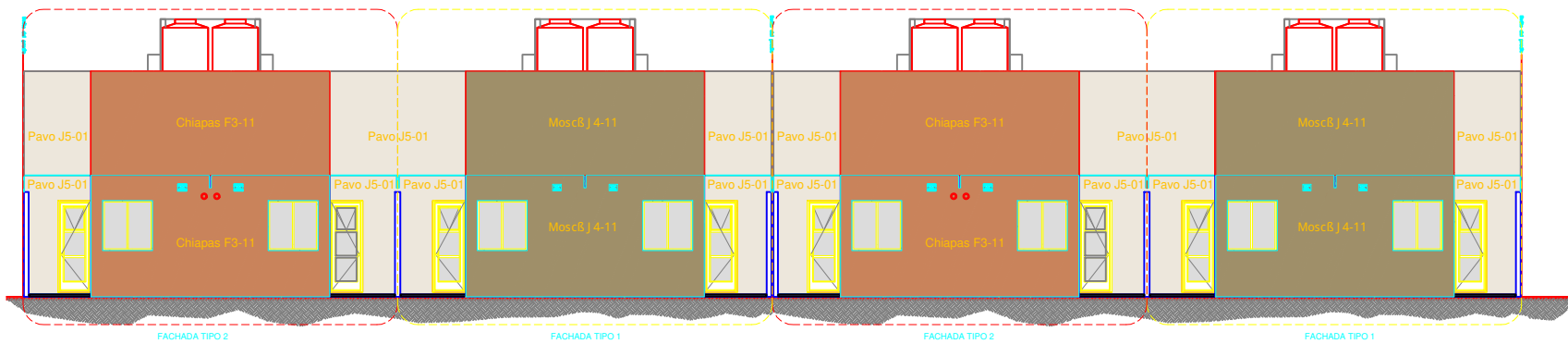
PROYECTO: URBANIZACION ETAPA 2
CONSULTA: PLANOS DE COLORES POR CALLE

PROYECTO: URBANIZACION ETAPA 2
CONSULTA: PLANOS DE COLORES POR CALLE

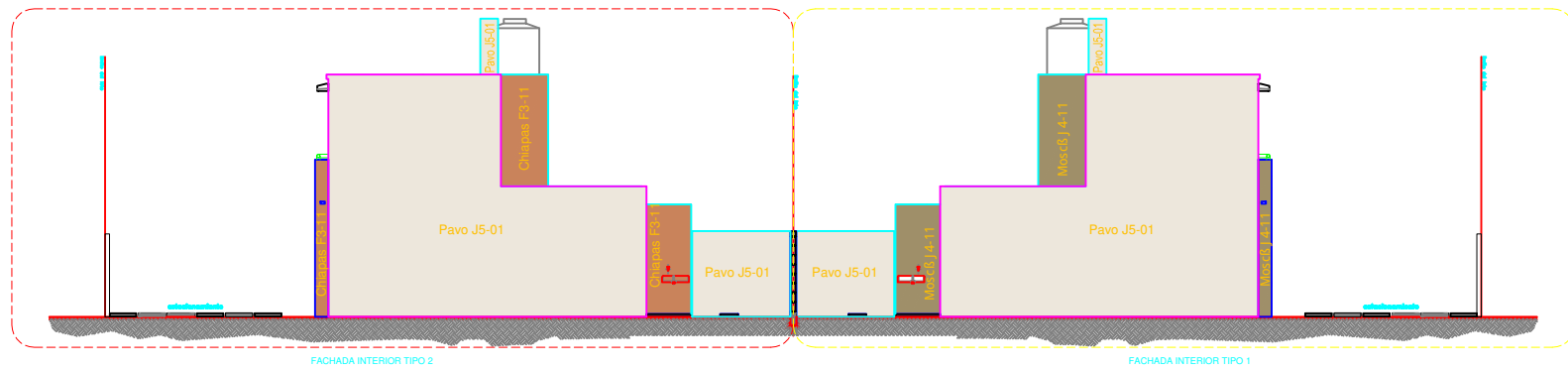
PROYECTO: URBANIZACION ETAPA 2
CONSULTA: PLANOS DE COLORES POR CALLE



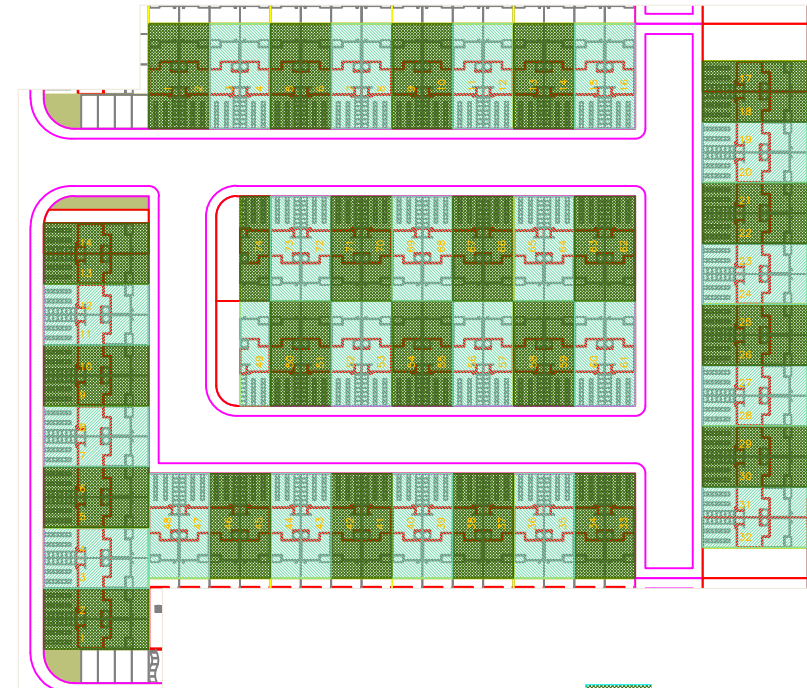
COLORES EN FACHADA PRINCIPAL
ESC.:1:75



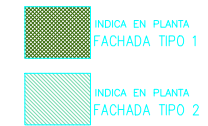
COLORES EN FACHADA POSTERIOR
ESC.:1:75



COLORES EN FACHADA LATERAL
ESC.:1:75

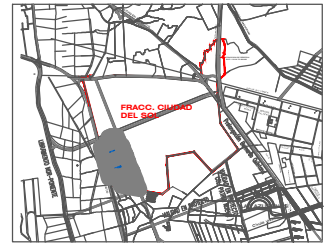


CONDOMINIO 3 y 4 SEMBRADO ESQUEMATICO
88 VIVIENDAS
PROTOTIPO VALENCIA
ESC.:1:50



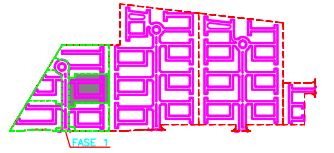
COLORES ETAPA 4

	Pavo J5-01
	Chiapas F3-11
	MoscBJ 4-11
	Especia J5-09



PLANOS DE REFERENCIA
S205-F1.U.02.MUCA.dwg

UBICACION ESQUEMATICA



SIMBOLOGIA

- NOTAS:
- Para ver las especificaciones de los muros cabeceros de condominio se debe consultar el proyecto de Muros Cabeceros S205.F1.U.02.MUCA.dwg
 - El recubrimiento para fachadas es Pasta Kontextura con color integrado al tono que se indica en el dibujo.
 - Cuando la diferencia entre plataformas sea 40cms. o menor se aplicará el mismo color de pintura que la casa de la plataforma de nivel menor.

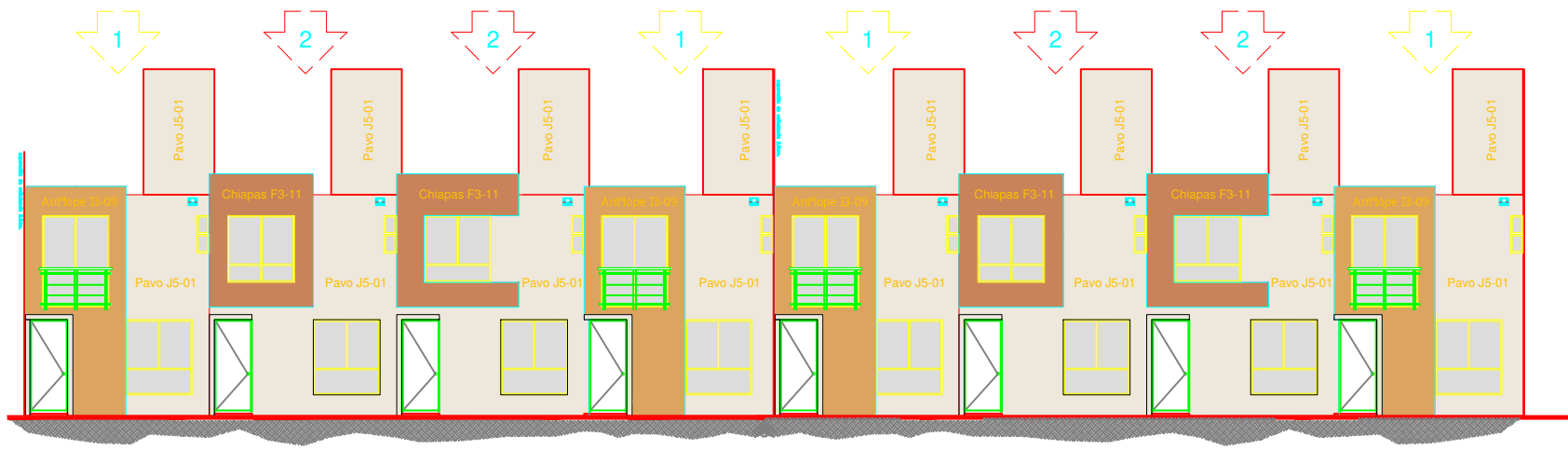
REVISION	DESCRIPCION	FECHA	FECHA
A	CONJUNTO DE CONDOMINIO	RMV	18/04/11
B	RELOTIFICACION	RMV	23/05/11
C	SUSPENSIÓN DE ARRATES EN VALIADAD SECUNDARIA	RMV	26/07/11
D	CAMBIO DE COLORES EN PASTA	JARP	15/08/11

Migdal Arquitectos SC
Prof. Paseo de la Reforma No. 1236 Piso 11 Santa Fe De Cuajalajara
CP 05348 México DF T +52 (55) 9177 0177

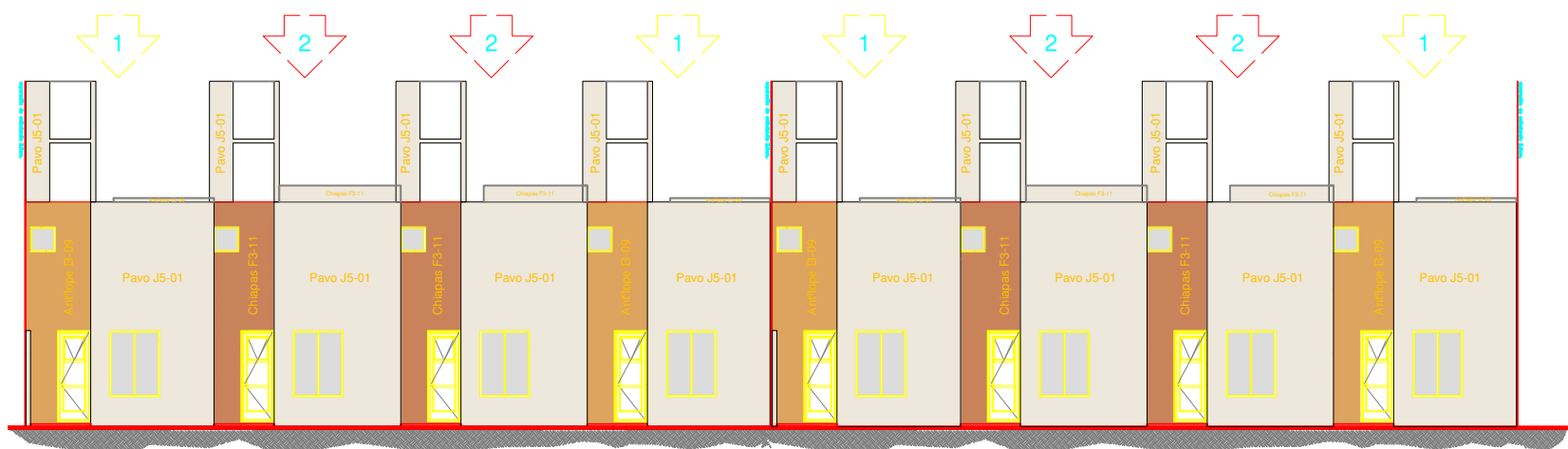
INTERÉS SOCIAL/QUERETARO
ARBOLEDAS RESIDENCIAL

INMOBILIARIA DIAREL SA DE CV INMOBILIARIA
KARUKA SA DE CV
FRACC. CIUDAD DEL SOL, EJIDO TLACOTE EL BAJO
DEL FELIX OSORES SOTOMAYOR Y FELIPE CARRILLO
PUERTO, MUNICIPIO DE QUERETARO, QUERETARO.

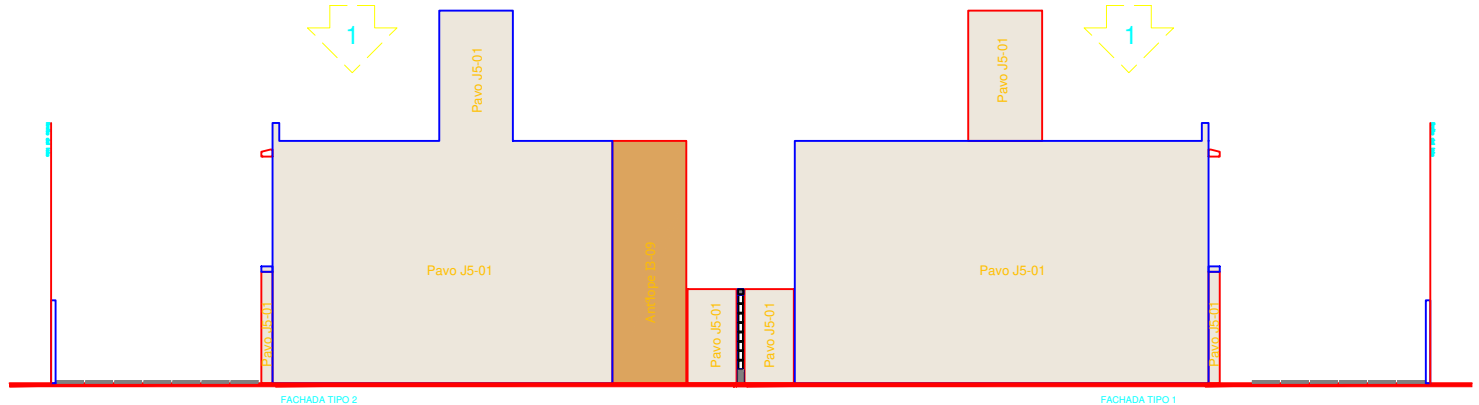
PROYECTO	REVISION	FECHA	ESCALA
JARP	RMV	GPM	METROS
S205 - CIUDAD DEL SOL - PROYECTO FASE 100 - URBANIZACION S205-F1-U03-COL.dwg			
PLANO	URBANIZACION	FECHA	ESCALA
FASE	ETAPA 4	23/05/11	1:500
PLANO DE COLORES			
S205.F1.U.COL-EM4			



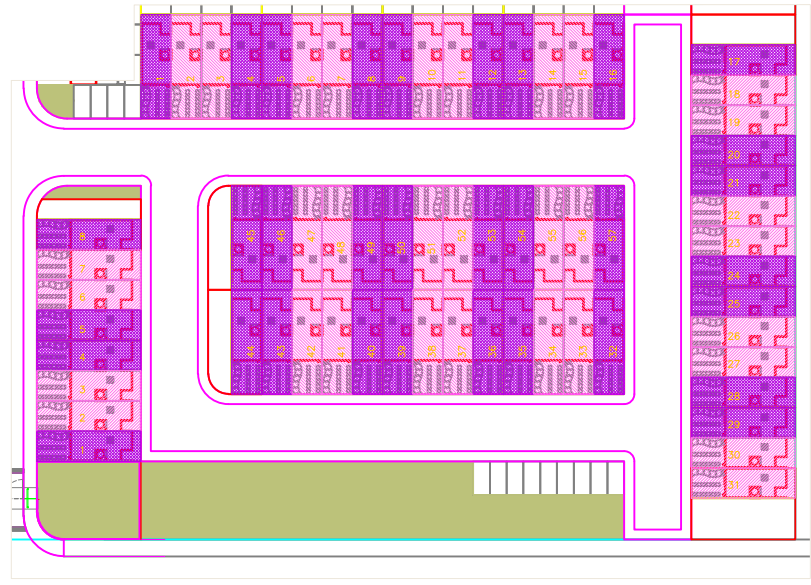
COLORES EN FACHADA PRINCIPAL
ESC.:1:75



COLORES EN FACHADA POSTERIOR
ESC.:1:75



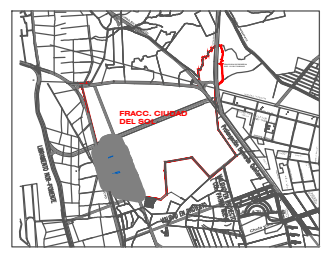
COLORES EN FACHADA LATERAL
ESC.:1:75



CONDOMINIO 1 y 2 SEMBRADO ESQUEMATICO
65 VIVIENDAS
PROTOTIPO SEVILLA
ESC.:1:500

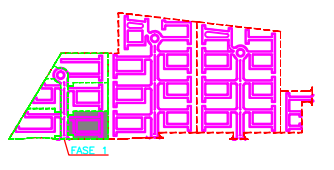
- INDICA EN PLANTA FACHADA TIPO 1
- INDICA EN PLANTA FACHADA TIPO 2

- COLORES ETAPA 5
- Pavo J5-01
 - Antlope I3-09
 - Chiapas F3-11



PLANOS DE REFERENCIA
S205-SE-01.dwg

UBICACION ESQUEMATICA



SIMBOLOGIA

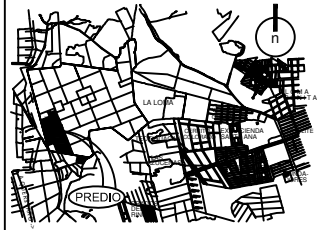
- NOTAS:
1. Para ver las especificaciones de los muros cabeceros de condominio se debe consultar el proyecto de Muros Cabeceros S205-F1.U.02.MUCA.dwg
 2. El recubrimiento para fachadas es Pasta Kontextura con color integrado al tono que se indica en el dibujo.
 3. Cuando la diferencia entre plataformas sea 40cm. o menor se aplicará el mismo color de pintura que la casa de la plataforma de nivel menor.
- | REVISION | DESCRIPCION | FECHA | PROY. |
|----------|---|----------|-------|
| A | CONJUNTO DE CONDOMINIO | 18/04/11 | RMV |
| B | RELOTIFICACION | 23/05/11 | RMV |
| C | SUSPENSION DE ARRATES EN VIALIDAD SECUNDARIA. | 28/07/11 | RMV |
| D | CAMBIO DE COLORES EN PASTA | 15/08/11 | JARP |

Migdal Arquitectos SC
 Prop. Paseo de la Reforma No. 1236 Piso 11 Santa Fe, Del Cuajalajara, CP 62048 Mérida Q.F. +52 (999) 9177 0177

INTERES SOCIAL/QUERETARO ARBOLEDAS RESIDENCIAL

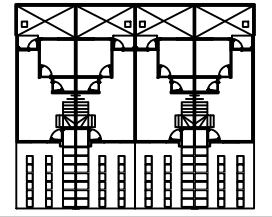
PROPIETARIO: INMOBILIARIA DIAREL SA DE CV INMOBILIARIA KARUKA SA DE CV
 UBICACION: FRACC. CIUDAD DEL SOL, EJIDO TLACOTE EL BAJO DEL FELIX OSORES SOTOMAYOR Y FELIPE CARRILLO PUERTO, MPIO. DE QUERETARO, QUERETARO.

PROYECTO	ETAPA	FECHA	ESCALA
JARP RMV GPM METROS	S205-CIUDAD DEL SOL-B- PROYECTO FASE 100-URBANIZACION S205-F1-U02-COL.dwg	23/05/11	1:500
URBANIZACION FASE 1	ETAPA 5		
PLANO DE COLORES POR CALLE	S205.F1.U.COL-E05		



PLANOS DE REFERENCIA
ARQUITECTÓNICO

UBICACIÓN ESQUEMÁTICA

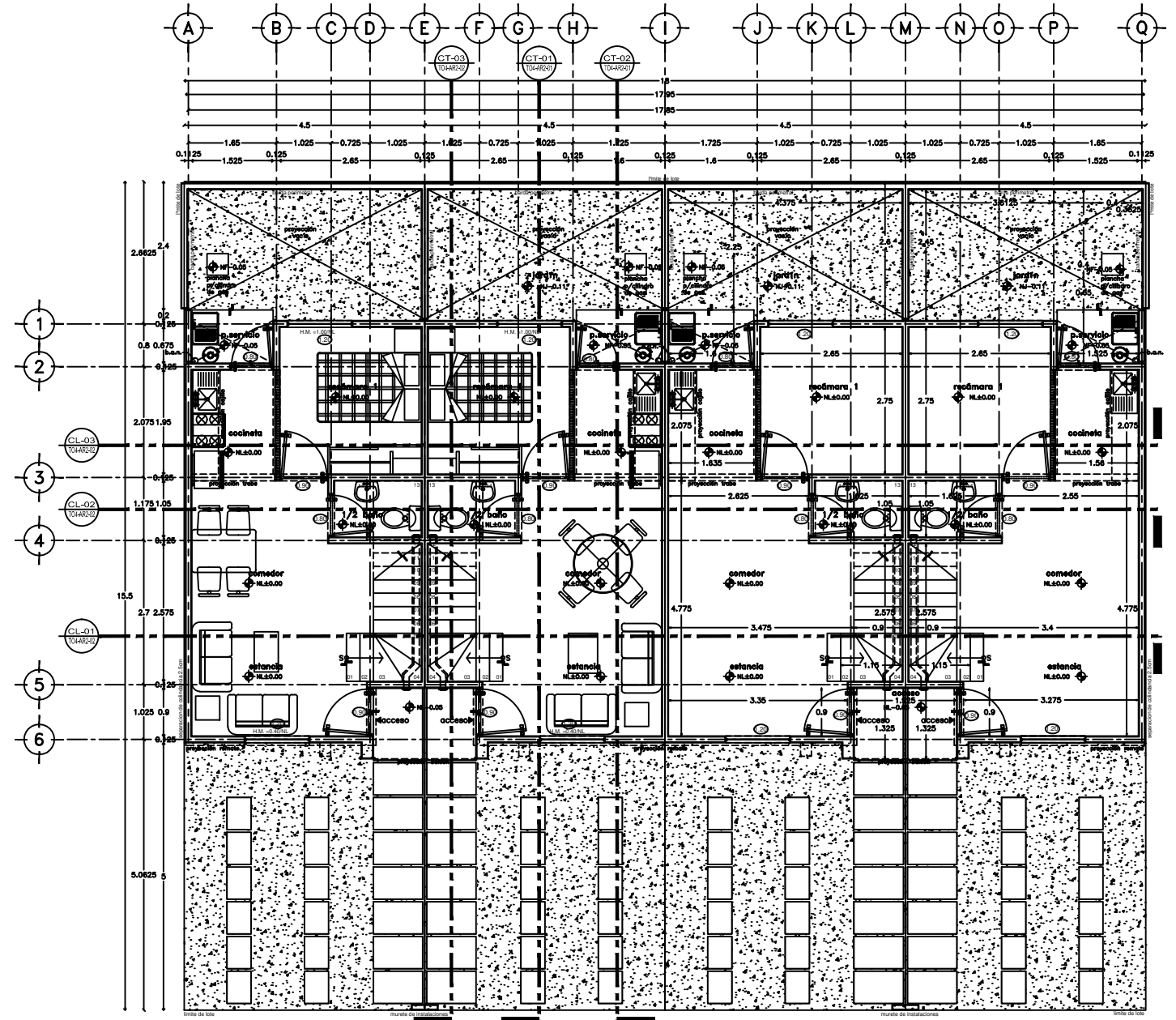


SIMBOLOGÍA

- NL/NL NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
- NPT NIVEL DE PISO TERMINADO
- NL NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- NP NIVEL DE PRETEL
- NC NIVEL DE CERRAMIENTO
- NM NIVEL DE MURO
- NF NIVEL DE FIRME
- NB NIVEL DE BANDA
- NJ NIVEL DE JARDÍN
- HM-0.00/NL ALTURA DE MURO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- ELEMENTOS DE BLOQUE
- ELEMENTOS DE CONCRETO
- ELEMENTOS DE TABLAROCA
- ELEMENTOS A DEMOLIR
- CLARO PARA PUERTAS Y/O VENTANAS
- COTA A P.A.'OS
- COTA A EJES
- COTA INTERIOR
- CORTE DE ELEMENTO
- EJE
- CORTE
- CORTE POR FACHADA
- NIVEL EN PLANTA
- NIVEL EN ALZADO
- SENTIDO DE RAMPA Y/O ESCALERA
- PENDIENTE EN LOSAS
- CAMBIO DE NIVEL
- MAJILLA CIRCULAR
- LINEA DE EJE
- LINEA DE CORTE
- LINEA DE PROYECCIÓN

Nota:
Los elementos tales como bardas, mallas, rejillas, sobrecimentaciones, tablaroca, cunetas de desague pluvial, etc. se indican de manera genérica, dichos elementos se detallan de forma específica en planos de calles, condominios y cerradas, ya sea en documentos arquitectónicos, estructurales o de instalaciones.

REVISIÓN	DESCRIPCIÓN	FECHA
A	MODIFICACION BAJO PLANTA ALTA	AVG 20-ENE-11
B	MODIFICACION PATIO DE SERVICIO	AVG 27-ENE-11
C	CAMBIO DE NIVEL BAJO PLANTA ALTA Y TABLAROCA EN MURO EJE 2'	AVG 10-FEB-11
D	CAMBIO DE BARDAS	AVG 10-FEB-11
E	AJUSTES ESTRUCTURALES	AVG 11-FEB-11
F	CAMBIO DE TRAMES B.H., P.3 D.F., L.N	AVG 12-FEB-11
G	ADICION DE TINACO	AVG 05-MAR-11
H	CAPACIDAD TINACO	AVG 08-MAR-11
I	REUBICACION DE TINACO	AVG 09-MAR-11
J	MODIFICACION MURO TINACO	AVG 11-MAR-11
K	PORTICO DE ACCESO Y BALCON	AVG 20-ABR-11



PLANTA BAJA

Migdal Arquitectos SC
Prof. Paseo de la Reforma No 1226 Piso 11 Santa Fe Del Guapimayo
CP 05348 México DF. T +52 (55) 9177 0177

INTERÉS SOCIAL / QUÉSTARO
ARBOLEDAS RESIDENCIAL

PROYECTO RESIDENTIAL

PROPIETARIO:
CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.

DIRECCIÓN:
FRACC. ARBOLEDAS RESIDENCIAL, EJIDO TLACOTE EL BAJO DEL FELIX OSORES SOTOMAYOR Y FELPE CARRILLO PUERTO, MPID. DE QUÉSTARO, QUÉSTARO.

CONSEJALIA:
-

SEÑAL -

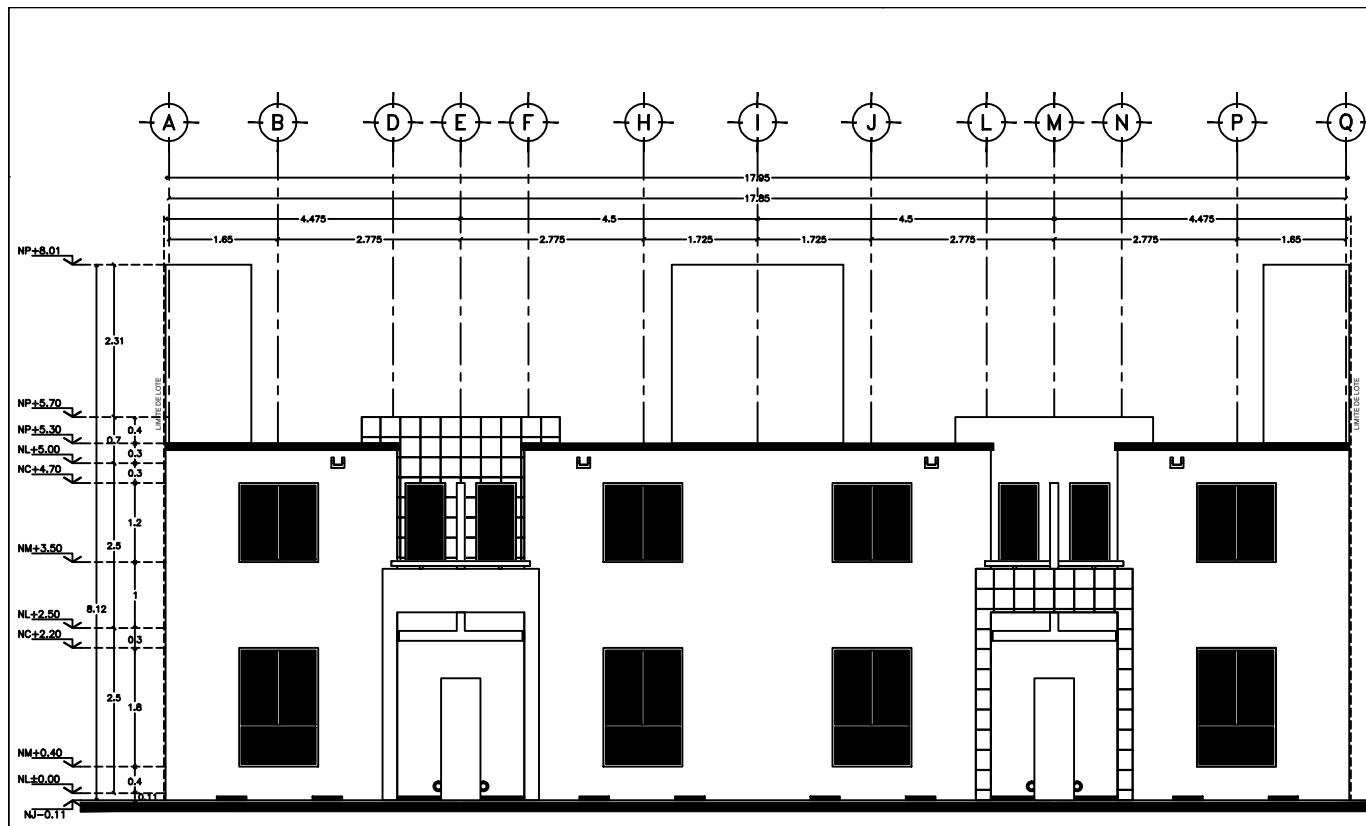
PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO
ARP	AVG	ETT	CONSEJALIA
METROS	METROS	METROS	METROS

FECHA:
20-ENE-11 1:50

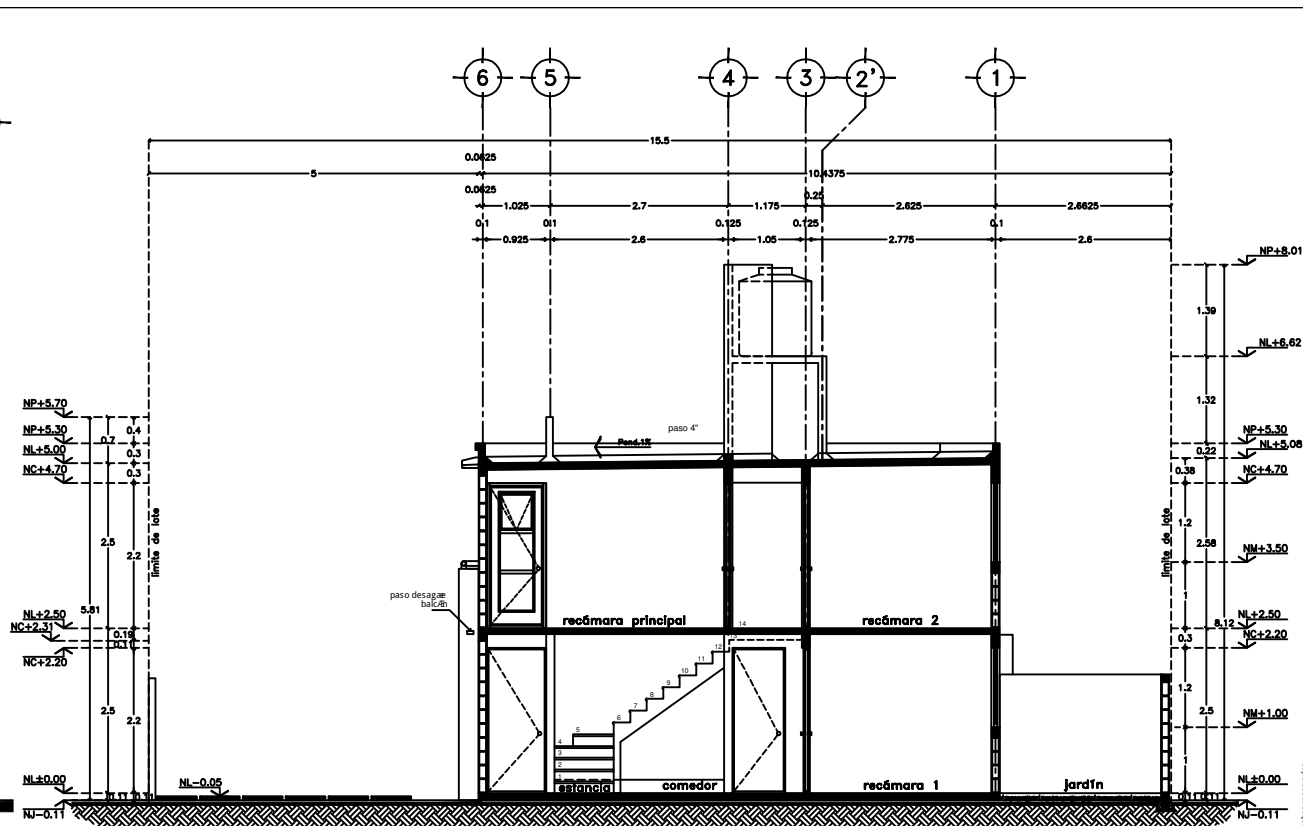
PLAN:
ARQUITECTÓNICO
PROTOTIPO TOLEDO

PLANTA BAJA
T04-AR1-01

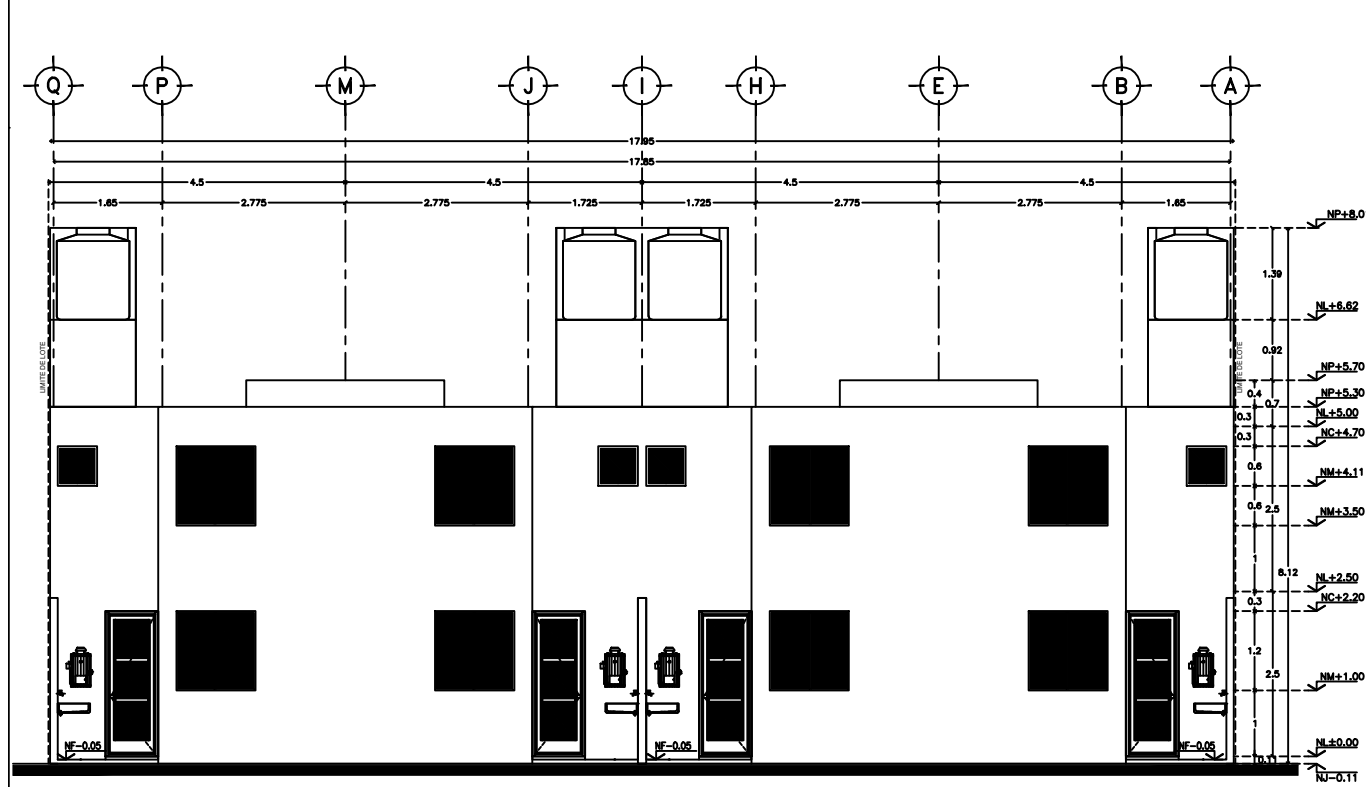
Este documento es propiedad de Migdal Arquitectos S.C. y el uso del mismo está restringido para los fines del proyecto indicado en él. No se permite su reproducción, alteración o publicación sin el consentimiento escrito de Migdal Arquitectos S.C. Cualquier uso no autorizado será sancionado.



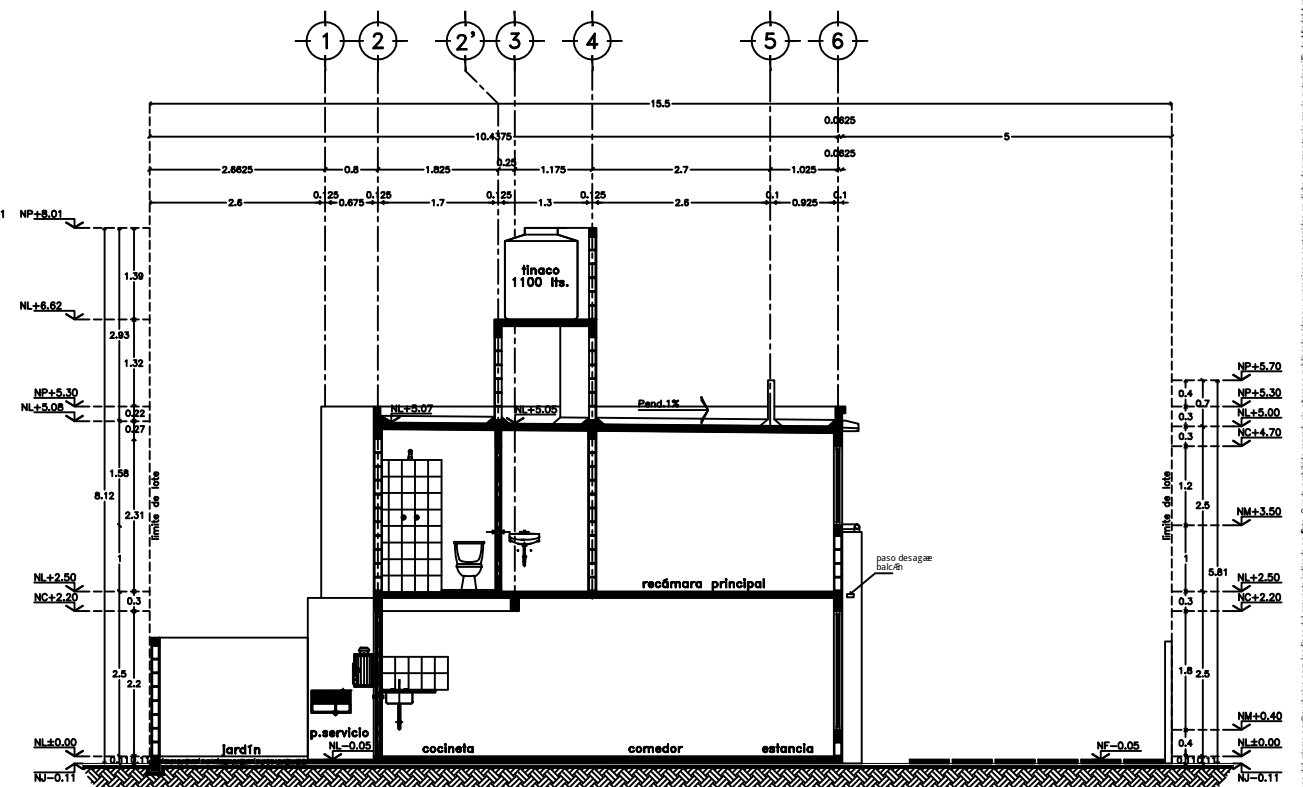
FACHADA PRINCIPAL



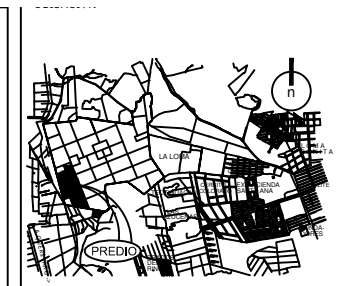
CORTE TRANSVERSAL CT-01



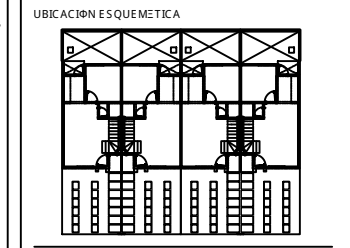
FACHADA POSTERIOR



CORTE TRANSVERSAL CT-02



PLANOS DE REFERENCIA ARQUITECTÓNICO



SIMBOLOGÍA

NL	NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NL	NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
NF	NIVEL DE FRETE
NF	NIVEL DE CERRAMIENTO
NM	NIVEL DE MURO
NF	NIVEL DE FIRME
NB	NIVEL DE BANDA
NJ	NIVEL DE JARDÍN
NM+0.00	ALTURA DE MURO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
NM+0.00	ELEMENTOS DE CONCRETO
NM+0.00	ELEMENTOS DE TABLARCA
NM+0.00	ELEMENTOS A DEMOLIR
NM+0.00	CLAVOS PARA PUERTAS Y/O VENTANAS
NM+0.00	COTA A P.A.'OS
NM+0.00	COTA A EJES
NM+0.00	COTA INTERIOR
NM+0.00	CORTE DE ELEMENTO
NM+0.00	EJE
NM+0.00	CORTE POR FACHADA
NM+0.00	NIVEL EN PLANTA
NM+0.00	NIVEL EN ALZADO
NM+0.00	SENTIDO DE RAMPA Y/O ESCALERA
NM+0.00	PENDIENTE EN LOSAS
NM+0.00	CAMBIO DE NIVEL
NM+0.00	MALLA CEMENTICA
NM+0.00	LINEA DE EJE
NM+0.00	LINEA DE CORTE
NM+0.00	LINEA DE PROYECCION

Nota:
Los elementos tales como bardas, mallas, rejas, sobrecimentaciones, tablarca, cunetas de desague pluvial, etc., se indican de manera gráfica, dichos elementos se detallan de forma específica en planos de calles, condominios y cerradas, ya sea en documentos arquitectónicos, estructurales o de instalaciones.

REVISIÓN	FECHA	FECHA
A	MODIFICACION BA' O PLANTA ALTA	AVG 20-ENE-11
B	MODIFICACION PATIO DE SERVICIO	AVG 27-ENE-11
C	CAMBIO DE NIVEL BA' O PLANTA ALTA Y TABLARCA EN MURO EJE 2'	AVG 10-FEB-11
D	CAMBIO DE BARDAS	AVG 10-FEB-11
E	AJUSTES ESTRUCTURALES	AVG 11-FEB-11
F	CAMBIO DE TIENES S.H.P.3 D.F.LN	AVG 12-FEB-11
G	ADICION DE TINACO	AVG 05-MAR-11
H	CAPACIDAD TINACO	AVG 08-MAR-11
I	REUBICACION DE TINACO	AVG 09-MAR-11
J	MODIFICACION MURO TINACO	AVG 11-MAR-11
K	PARTIDO DE ACCESO Y BALCON	AVG 20-ABR-11

Migdal Arquitectos SC
Prof. Paseo de la Reforma No 1236 Piso 11 Santa Fe Del Guapima
CP 05358 México DF T +52 (55) 9177 9177

INTERÉS SOCIAL / QUÉSTARO
ARBOLEDAS RESIDENCIAL

PROYECTO:
CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.

UBICACION:
FRACC. ARBOLEDAS RESIDENCIAL, EJIDO TLACOTE EL BAJO DEL FS.LX OSORES SOTOMAYOR Y FELPE CARRELO PUERTO, MPID. DE QUÉSTARO, QUÉSTARO.

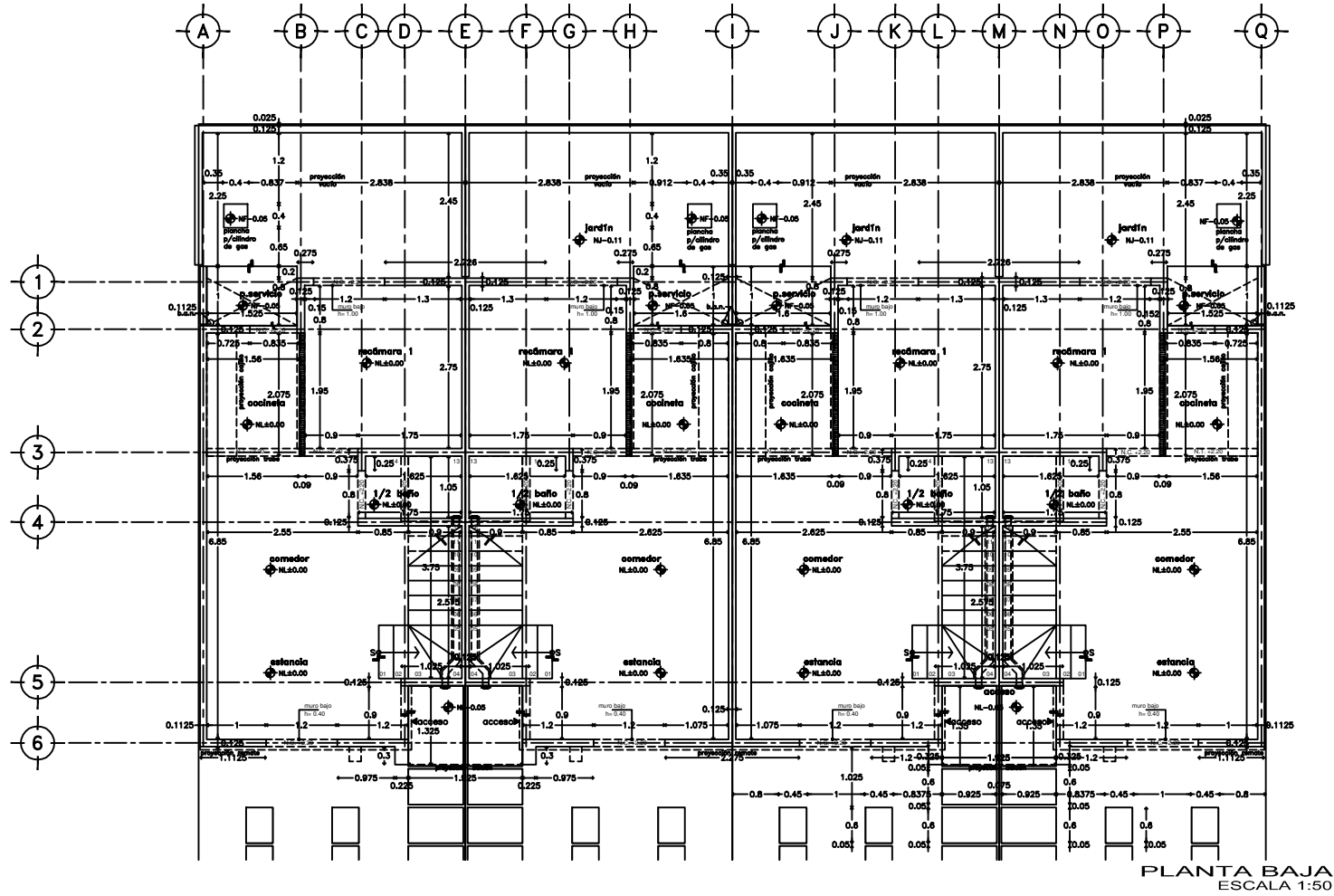
CONSEJALIA:
-

PROYECTO:
-

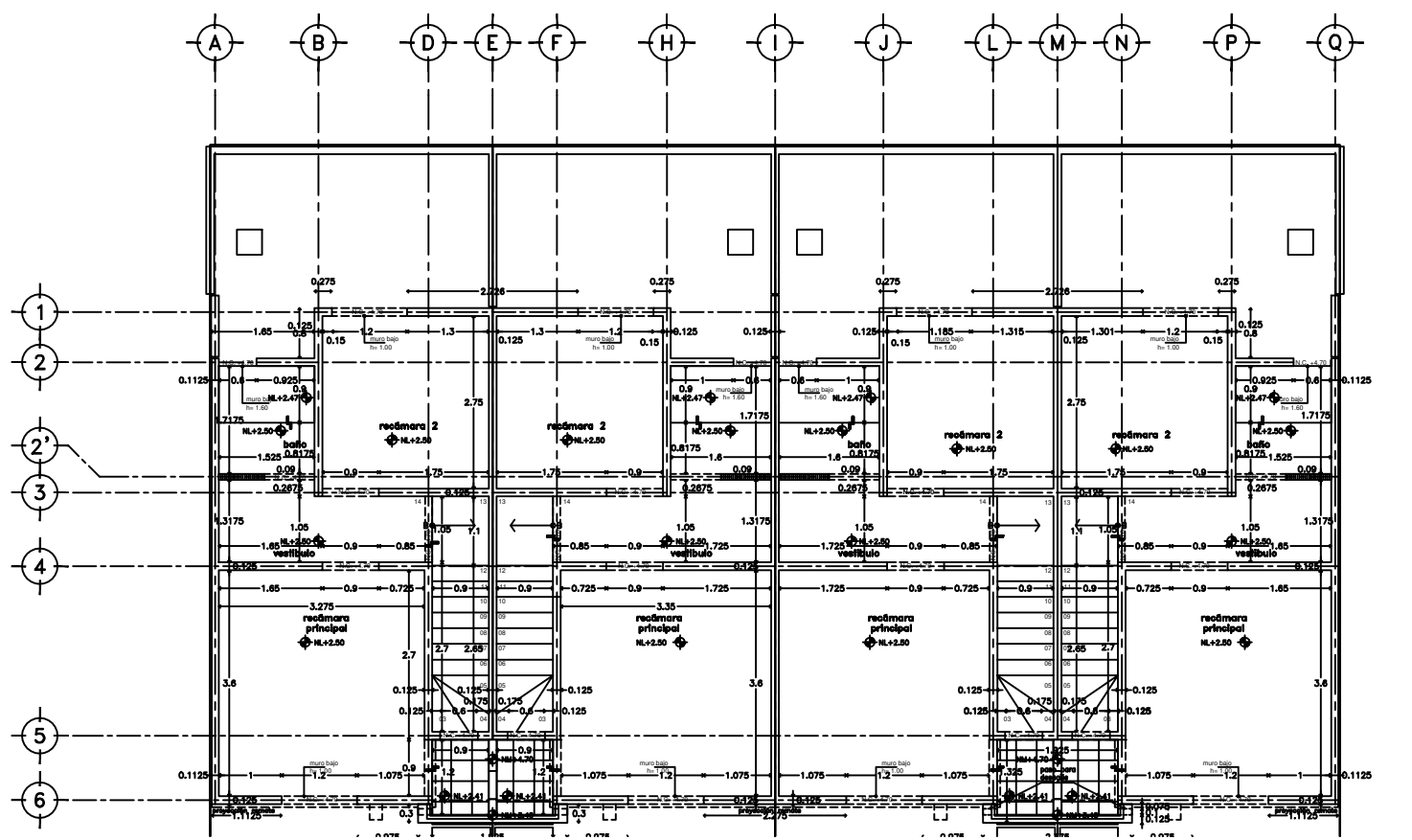
PROYECTO:
-

PROYECTO	FECHA	ESCALA
ARQUITECTÓNICO	20-ENE-11	1:50
PROTOTIPO TOLEDO		
FACHADAS Y CORTES		
ARQUITECTONICOS		

T04-AR2-01



PLANTA BAJA
ESCALA 1:50

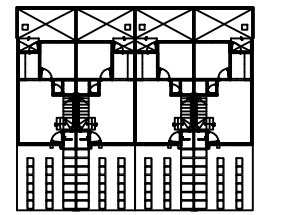


PLANTA ALTA
ESCALA 1:50



PLANOS DE REFERENCIA
ARQUITECTÓNICO

UBICACIÓN ESQUEMÁTICA



SIMBOLOGÍA

- NBL NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
- NPT NIVEL DE PISO TERMINADO
- NL NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- NP NIVEL DE PRETEL
- NC NIVEL DE CERRAMIENTO
- NM NIVEL DE MURO
- NF NIVEL DE FIRME
- NB NIVEL DE BARRA
- NJ NIVEL DE JARDÍN
- NM+0.00N ALTIMETRIA DE MURO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- ELEMENTOS DE BLOCK
- ELEMENTOS DE CONCRETO
- ELEMENTOS DE TABLARCA
- ELEMENTOS A DEMOLER
- CLAIR PARA PUERTAS Y/O VENTANAS
- COTAA PA OS
- COTAA EJES
- COTA INTERIOR
- CORTE DE ELEMENTO
- EJE
- CORTE
- CORTE POR FACHADA
- NIVEL EN PLANTA
- NIVEL EN ALZADO
- SENTIDO DE RAMPA Y/O ESCALERA
- PENDIENTE EN LOSAS
- CAMBIO DE NIVEL
- MALLA CIRCUNFERENCIAL
- LINEA DE EJE
- LINEA DE CORTE
- LINEA DE PROYECCIÓN

NOTA:
Los elementos tales como bardas, mallas, rejillas, sobrecimentaciones, tablarca, cunetas de desagüe pluvial, etc. se indican de manera genérica, dichos elementos se detallan de forma específica en planos de calles, condominios y cerrados, ya sea en documentos arquitectónicos, estructurales o de instalaciones.

REVISIÓN	DESCRIPCIÓN	FECHA
A	MODIFICACION BAJO PLANTA ALTA	20-ENE-11
B	MODIFICACION PATIO DE SERVICIO	27-ENE-11
C	MODIFICACION NIVEL BAJO PLANTA	10-FEB-11
D	ALTA Y TABLARCA EN MURO EJE 2º	10-FEB-11
E	CAMBIO MALLA CIRCUNFERENCIAL POR BARDAS	10-FEB-11
F	AJUSTES ESTRUCTURALES	11-FEB-11
G	ADICION DE TABLARES	22-MAR-11
H	PORTECO DE ACCESO Y BALCON	03-MAY-11

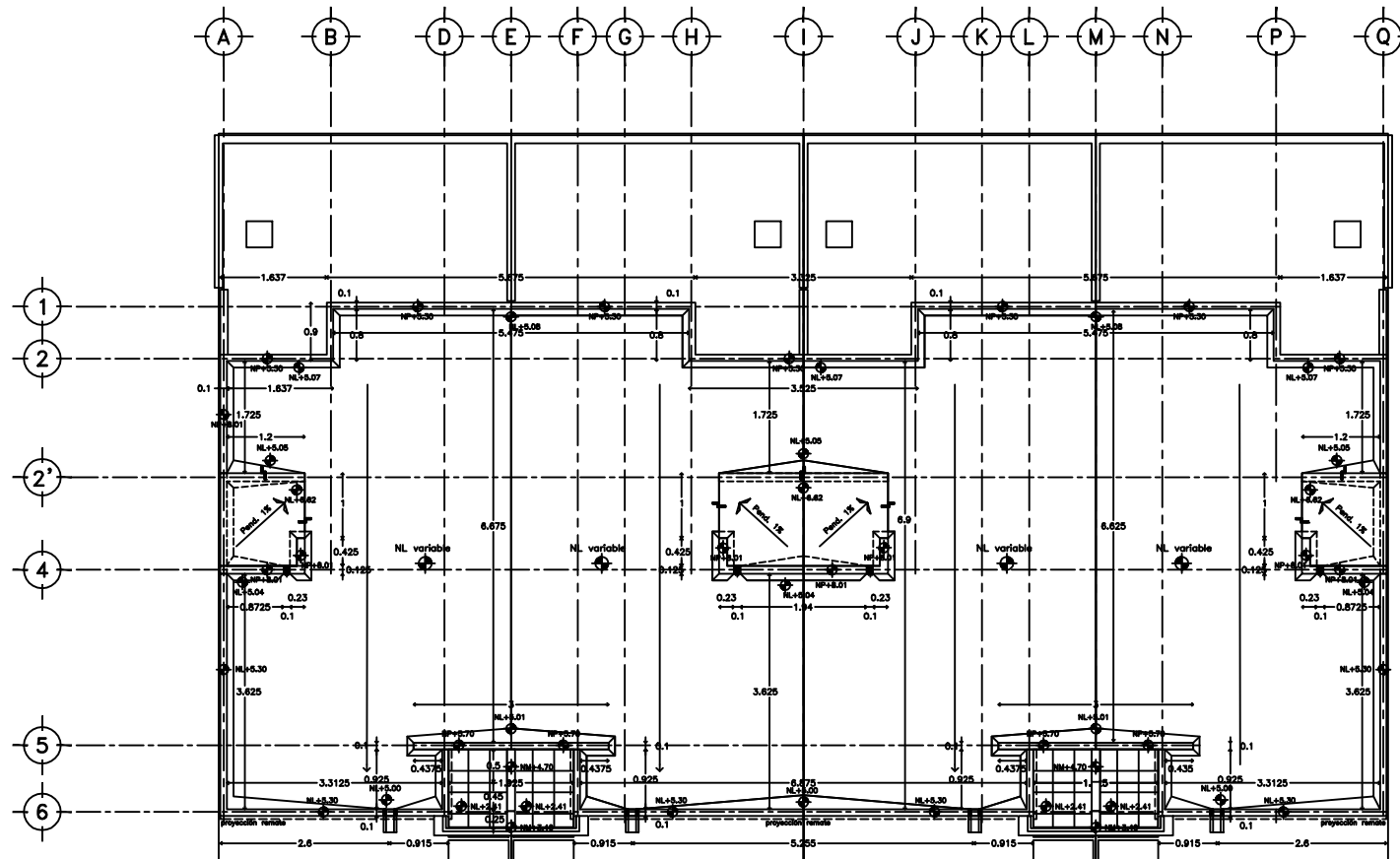
Migdal Arquitectos SC
Prof. Paseo de la Reforma No. 1296 Pisos 11 Santa Fe del Cuajimalpa
C.P. 05348 México DF T +52 (55) 9177 9177

INTERÉS SOCIAL / QUERÉTARO
ARBOLEDAS RESIDENCIAL

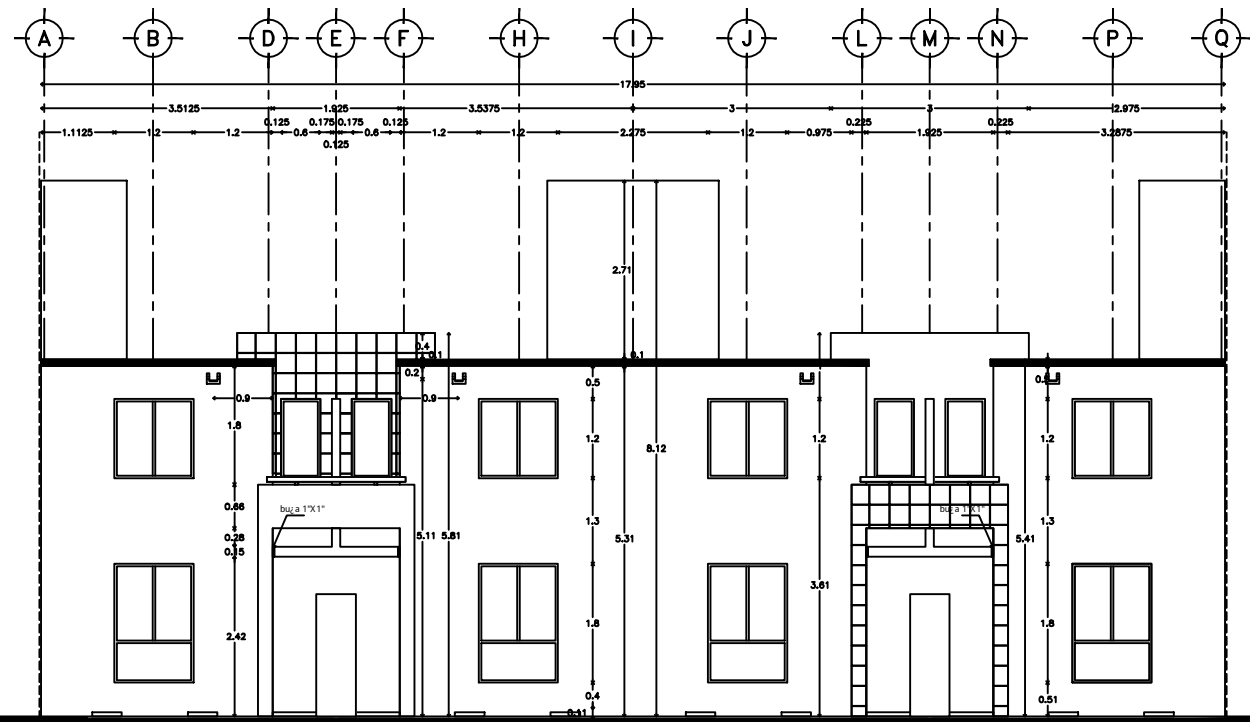
CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.
FRACC. ARBOLEDAS RESIDENCIAL, EJIDO TLACOTE EL BAYO DEL F.L.M. OSORES SOTOMAYOR Y SELPE CARRILLO PUERTO, MUNICIPIO DE QUERETARO, QUERETARO.

PROYECTO	FECHA	ESCALA
ALBA ILLERA PROTOTIPO TOLEDO	08-FEB-11	1:20

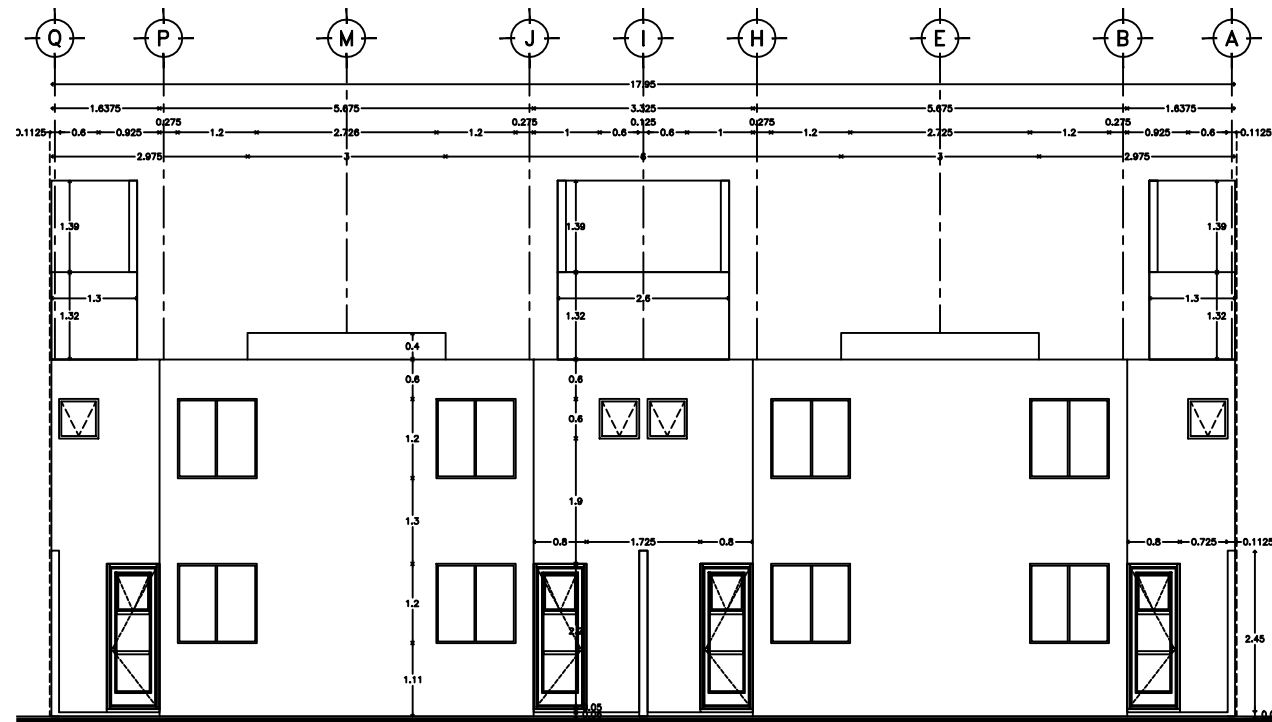
PLANTA BAJA Y ALTA
TO4-ALB-01



PLANTA AZOTEA
ESCALA 1:50



FACHADA PRINCIPAL
ESCALA 1:50

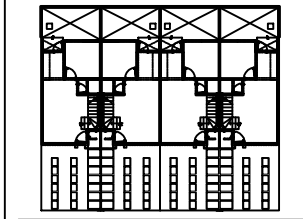


FACHADA POSTERIOR
ESCALA 1:50



PLANOS DE REFERENCIA
ARQUITECTÓNICO

UBICACIÓN ESQUEMÁTICA



SIMBOLOGÍA

N.L.B.	NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
N.P.T.	NIVEL DE PISO TERMINADO
N.L.	NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
N.P.	NIVEL DE PRETEL
N.C.	NIVEL DE CERRAMIENTO
N.M.	NIVEL DE MURO
N.F.	NIVEL DE FIRME
N.B.	NIVEL DE BANDA
N.J.	NIVEL DE JARDÍN
N.M.+0.00/N.L.	ALTURA DE MURO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
■	ELEMENTOS DE CONCRETO
■	ELEMENTOS DE TABLAROCA
■	ELEMENTOS A DEMOLER
■	CLAROS PARA PUERTAS Y/O VENTANAS
○	COTA A P.A.'OS
○	COTA A EJES
○	COTA INTERIOR
—	CORTE DE ELEMENTO
—	EJE
—	CORTE
—	CORTE POR FACHADA
—	NIVEL EN PLANTA
—	NIVEL EN ALZADO
—	SENTIDO DE RAMPA Y/O ESCALERA
—	PENDIENTE EN LOSAS
—	CAMBIO DE NIVEL
—	MALLA CICLÓNICA
—	LINEA DE CORTE
—	LINEA DE PROYECCIÓN

Nota:
Los elementos tales como bardas, mallas, rejillas, sobrecimentaciones, tablistado, cunetas de desague pluvial, etc. se indican de manera gráfica, dichos elementos se detallan de forma específica en planos de calles, condominios y cerradas, ya sea en documentos arquitectónicos, estructurales o de instalaciones.

REVISIÓN	DESCRIPCIÓN	FECHA
A	MODIFICACION BAJO PLANTA ALTA	AVG 29-ENE-11
B	MODIFICACION PATIO DE SERVICIO	AVG 27-FEB-11
C	MODIFICACION NIVEL BAJO PLANTA ALTA Y TABLAROCA EN MURO DE CERRAMIENTO	AVG 10-FEB-11
D	CAMBIO MALLA CICLÓNICA POR BARDAS	AVG 10-FEB-11
E	AJUSTES ESTRUCTURALES	AVG 11-FEB-11
F	ADICION DE TIRACOS	AVG 22-MAR-11
G	PARTICION DE ACCESO Y BALCON	AVG 03-MAY-11

Migdal Arquitectos SC
Prof. Paseo de la Reforma No 1236 Piso 11 Santa Fe Del Guapima
CP 05038 México DF T +52 (55) 9177 9177

INTERÉS SOCIAL / QUÉRTARO
ARBOLEDAS RESIDENCIAL

PROYECTO:
CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.

UBICACIÓN:
FRACC. ARBOLEDAS RESIDENCIAL, EJIDO TLACOTE EL BAJO DEL FSIX OSORES SOTOMAYOR Y FELPE CARRELO PUERTO, MPID. DE QUÉRTARO, QUÉRTARO.

CONSEJALIA:
-

PROYECTANTE:
-

PROYECTANTE:
ARP

REVISOR:
AVG

COORDINADOR:
ETT

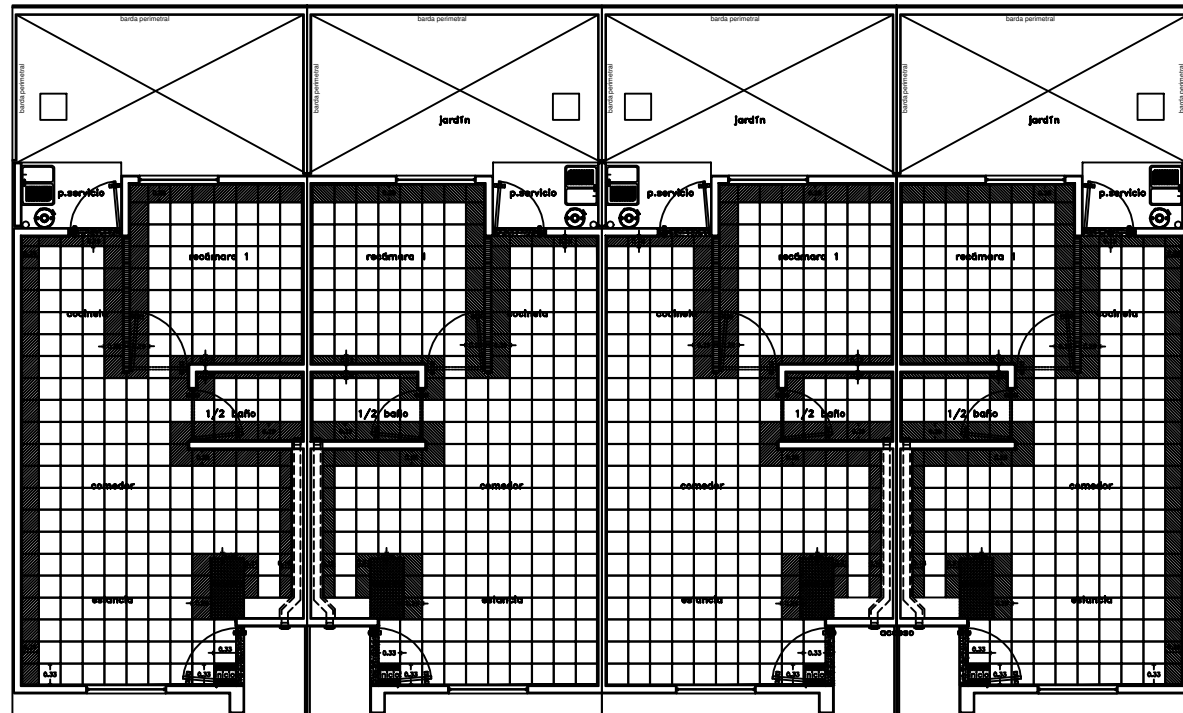
ACORDADO:
METROS

PROYECTO:
ALBA ILLERA
PROTOTIPO TOLEDO

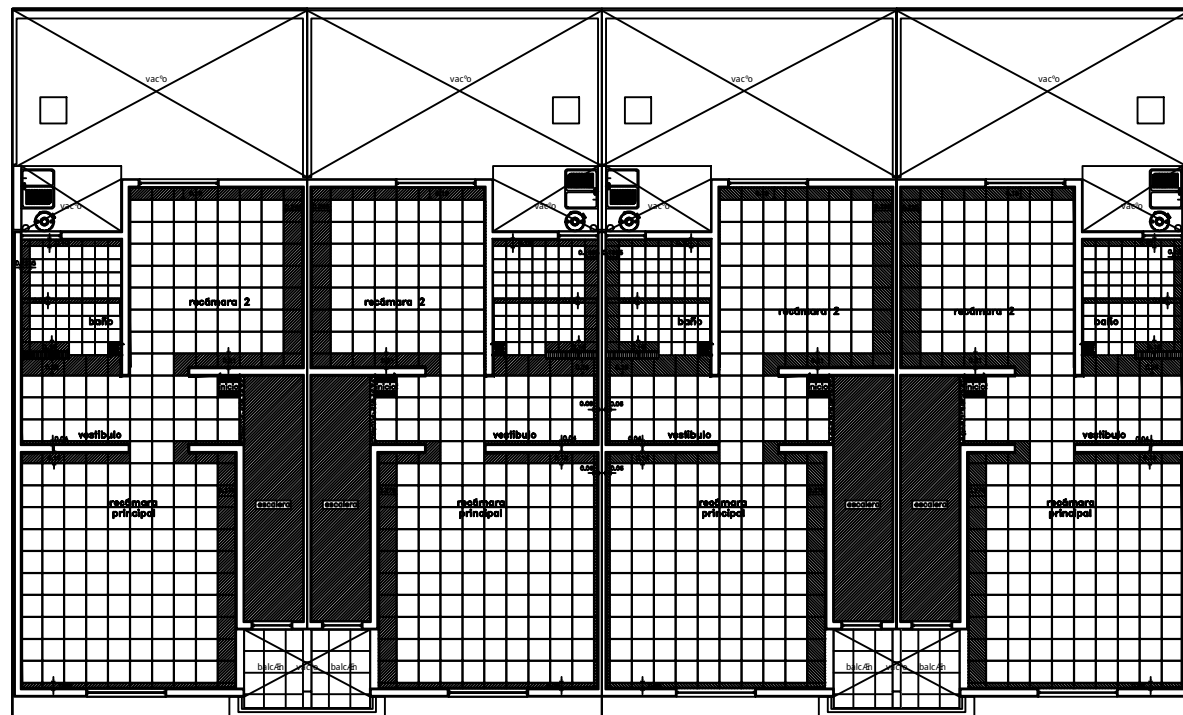
FECHA:
08-FEB-11

ESCALA:
1:20

PLANTA AZOTEA Y FACHADAS



PLANTA BAJA



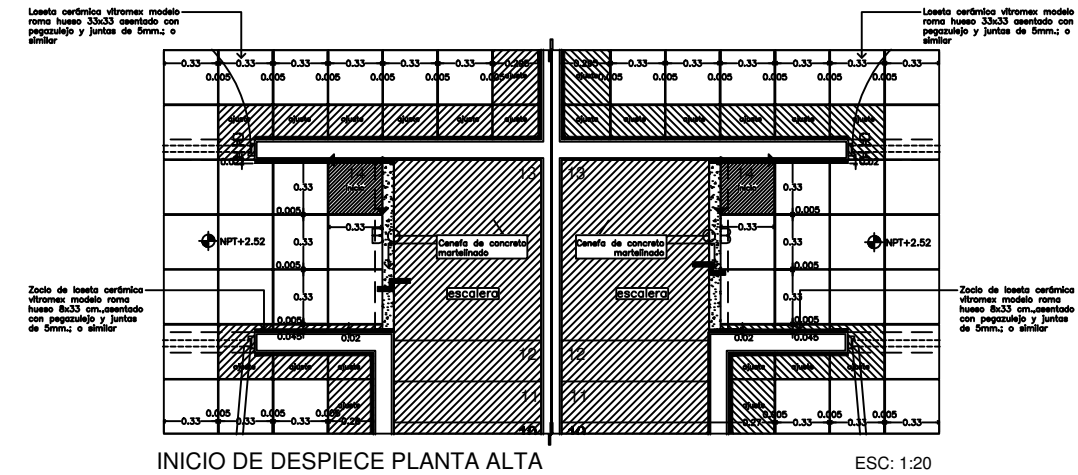
PLANTA ALTA

Reas aproximadas
despiece por vivienda lateral

- Rea de loseta roma hueso 33x33cm = 51.89 m²
- Rea de loseta egeo beige 20x20cm = 2.69 m²
- Rea de loseta im@n blanco 20x25cm = 6.65 m²
- Zoclo de cer@mica = 64.10 ml

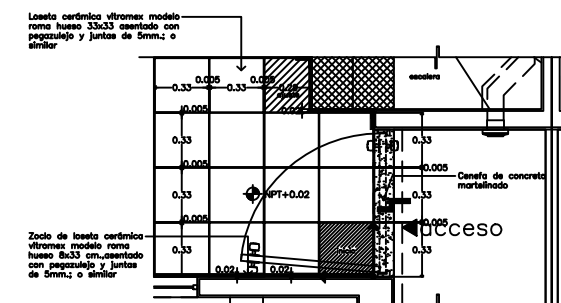
Reas aproximadas
despiece por vivienda central

- Rea de loseta roma hueso 33x33cm = 52.76 m²
- Rea de loseta egeo beige 20x20cm = 2.82 m²
- Rea de loseta im@n blanco 20x25cm = 6.79 m²
- Zoclo de cer@mica = 64.63 ml

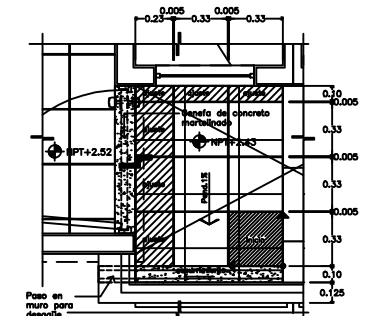


INICIO DE DESPIECE PLANTA ALTA

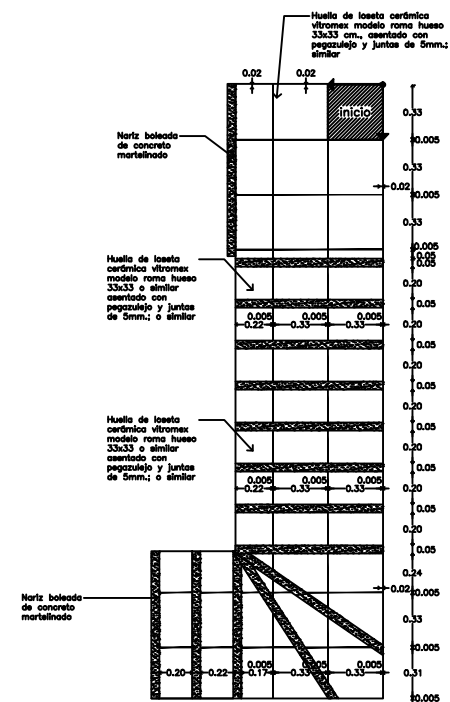
ESC: 1:20



INICIO DE DESPIECE PLANTA BAJA

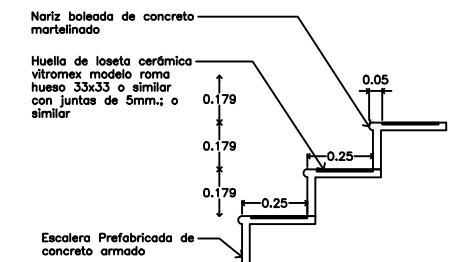


INICIO DE DESPIECE BALCÓN



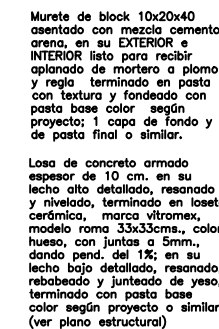
DESPIECE ESCALERA

ESC: 1:20



DETALLE DE ESCALONES

ESC: 1:12.5



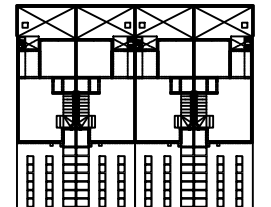
DETALLE DE BALCÓN

ESC: 1:12.5



PLANOS DE REFERENCIA
ARQUITECTÓNICO

UBICACIÓN ESQUEMÁTICA



SIMBOLOGÍA

- NEL: NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
- NPT: NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- NL: NIVEL DE PIRETE
- NC: NIVEL DE CERRAMIENTO
- NM: NIVEL DE MURO
- NF: NIVEL DE FIRME
- NB: NIVEL DE BARRA
- NJ: NIVEL DE JARDÍN
- H.M.D.0.00: ALTURA DE MURO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- ELEMENTOS DE BLOCK
- ELEMENTOS DE CONCRETO
- ELEMENTOS DE TABLARDUCA
- ELEMENTOS A DEMOLER
- CLAIR PARA PUERTAS Y/O VENTANAS
- COTAA PA'OS
- COTAA EJES
- COTA INTERIOR
- CORTE DE ELEMENTO
- EJE
- CORTE
- CORTE POR FACHADA
- NIVEL EN PLANTA
- NIVEL EN ALZADO
- SENTIDO DE RAMPA Y/O ESCALERA
- PENDIENTE EN LOSAS
- CAMBIO DE NIVEL
- MALLA CECILINCA
- LINEA DE EJE
- LINEA DE CORTE
- LINEA DE PROTECCIÓN

NOTA:
Los elementos tales como barras, mallas, rejillas, sobrecimentaciones, tablas, tablas, cuñas de desagüe pluvial, etc. se indican de manera genérica, dichos elementos se detallan en forma específica en planos de calles, condominios y cerrados, ya sea en documentos arquitectónicos, estructurales o de instalaciones.

REVISIÓN	DESCRIPCIÓN	FECHA
A	MODIFICACION BA' O PLANTA ALTA	20-ENE-11
B	MODIFICACION PATIO DE SERVICIO	27-ENE-11
C	MODIFICACION NIVEL BA' O PLANTA ALTA Y TABLARDUCA EN MURO EJE 2'	10-FEB-11
D	CAMBIO MALLA CECILINCA POR BARRAS	10-FEB-11
E	AJUSTES ESTRUCTURALES	11-FEB-11
F	ADICION DE TABACOS	22-MAR-11
G	PORTICO DE ACCESO Y BALCÓN	03-MAY-11

Migdal Arquitectos SC
Prof. Paseo de la Reforma No. 1298 Pto. 11 Santa Fe Del Guajalpa
C.P. 05348 México DF T +52 (55) 9177 9177

INTERÉS SOCIAL / QUERÉTARO
ARBOLEDAS RESIDENCIAL

CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.

FRACC. ARBOLEDAS RESIDENCIAL, EJIDO TLACOTE EL BAYO DEL PUEBLO DE LOS RIOS, MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QUERÉTARO.

PROYECTO: ARBOLEDAS RESIDENCIAL, EJIDO TLACOTE EL BAYO DEL PUEBLO DE LOS RIOS, MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QUERÉTARO.

PROYECTO: ARBOLEDAS RESIDENCIAL, EJIDO TLACOTE EL BAYO DEL PUEBLO DE LOS RIOS, MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QUERÉTARO.

PROYECTO: ARBOLEDAS RESIDENCIAL, EJIDO TLACOTE EL BAYO DEL PUEBLO DE LOS RIOS, MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QUERÉTARO.

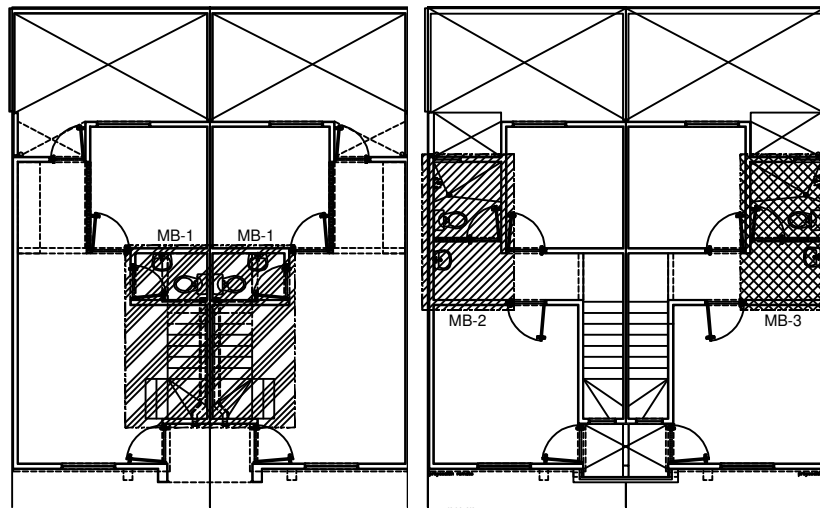
PROYECTO: ARBOLEDAS RESIDENCIAL, EJIDO TLACOTE EL BAYO DEL PUEBLO DE LOS RIOS, MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QUERÉTARO.

PROYECTO: ARBOLEDAS RESIDENCIAL, EJIDO TLACOTE EL BAYO DEL PUEBLO DE LOS RIOS, MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QUERÉTARO.

PROYECTO: ARBOLEDAS RESIDENCIAL, EJIDO TLACOTE EL BAYO DEL PUEBLO DE LOS RIOS, MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QUERÉTARO.

PROYECTO: ARBOLEDAS RESIDENCIAL, EJIDO TLACOTE EL BAYO DEL PUEBLO DE LOS RIOS, MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QUERÉTARO.

PROYECTO: ARBOLEDAS RESIDENCIAL, EJIDO TLACOTE EL BAYO DEL PUEBLO DE LOS RIOS, MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QUERÉTARO.



UBICACIÓN DE BAÑOS EN PLANTA BAJA

UBICACIÓN DE BAÑOS EN PLANTA ALTA

LISTA DE ACCESORIOS PARA BAÑO/CASA

CONCEPTO	CLAVE	MARCA	MODELO	COLOR	PIEZAS/CASA
PORTAPAPEL	A-1	DICA O SIMILAR	4800	CROMO	1
SIANCHICO	A-2	DICA O SIMILAR	4800	CROMO	1
REGADERA	A-3	DICA O SIMILAR	4501B	CROMO	1
MANEREALES REGADERA	BA' O	DICA O SIMILAR	4052	CROMO	1 JUEGO
MANEREALES LAVABO	BA' O	DICA O SIMILAR	4046V	CROMO	1 JUEGO
ACCESORIOS PARA BA' O DE SIMPLEMENTAR JABONERO	A-4	DICA O SIMILAR	4800	CROMO	1
ACCESORIOS PARA BA' O DE SIMPLEMENTAR CEPILLERO	A-5	DICA O SIMILAR	4800	CROMO	1
MEZCLADORA LAVABO	BA' O	DICA O SIMILAR	4046V	CROMO	1
CESPOL LAVABO	BA' O	DICA O SIMILAR	4267	CROMO	1
ASENTO WC	ALARGADO		SOLIDO-96	BLANCO	1

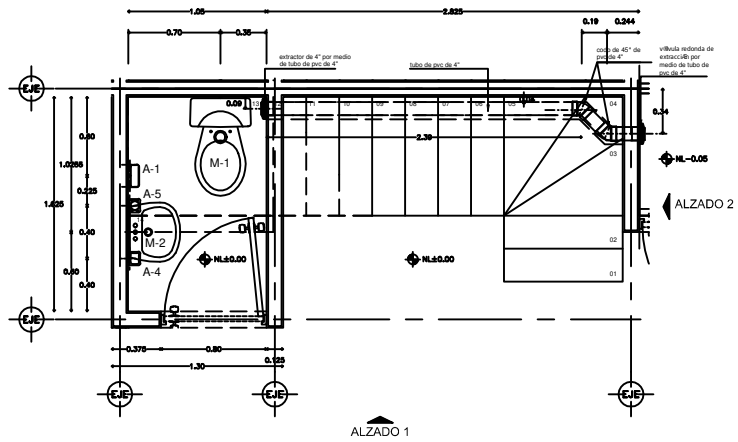
LISTA DE MUEBLES SANITARIOS

M-1	PIEZAS/CASA	MODELO
WC DOS PIEZAS TAZA MARCA VITROMEX MODELO APOLO; TANQUE MODELO MARATHON ECOCINCO COLOR BLANCO O SIMILAR.	1	TAZA TANQUE
LAVABO UNA PIEZA MARCA VITROMEX MODELO ATLAS COLOR BLANCO O SIMILAR.	1	LAVABO

* COLOCAR ENSAMBLE DICA
 * TODOS LOS MUEBLES DE BAÑO (LAVABO Y W.C.) SE LES COLOCARÁ LLAVE DE CONTROL ANGULAR CON MANGUERA COLOCAR CESPOL MARCA DICA

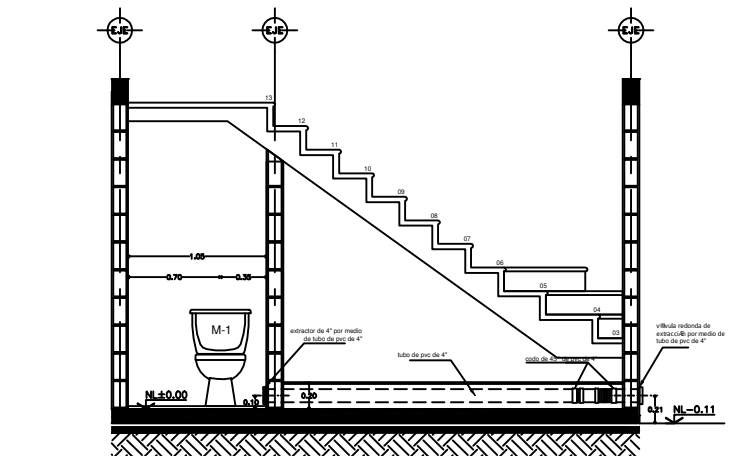
LISTA DE MATERIALES MB-2 Y MB-3

	CANTIDAD/MB-2	CANTIDAD/MB-3
LAMBRIN REGADERA AZULEJO MARCA VITROMEX MODELO Imbr 20x25 CMS. COLOR BLANCO O SIMILAR A UNA ALTURA DE 2.00 MTS.	6.65 M2	6.78 M2
LAMBRIN LAVABO AZULEJO MARCA VITROMEX MODELO Imbr 20x25 CMS. COLOR BLANCO O SIMILAR A UNA ALTURA DE 0.87 MTS.	0.10 M2	0.10 M2
PISO REGADERA LOSETA CERAMICA MARCA VITROMEX MODELO EGOE 20x20 CMS. COLOR BEIGE O SIMILAR CON JUNTA A HUESO.	1.37 M2	1.44 M2
PISO BA' O LOSETA CERAMICA MARCA VITROMEX MODELO ROMA 33x33 CMS. COLOR HUESO O SIMILAR CON JUNTA A HUESO.	1.22 M2	1.28 M2
ZOCLO BA' O LOSETA CERAMICA MARCA VITROMEX MODELO ROMA 8x33 CMS. COLOR HUESO O SIMILAR CON JUNTA A HUESO.	2.32 ML	2.39 ML



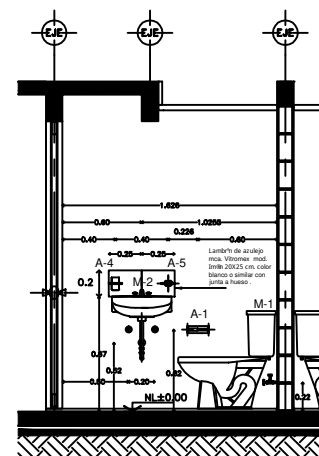
PLANTA DETALLE DE BAÑO PLANTA BAJA MB-1

ESC:1:25



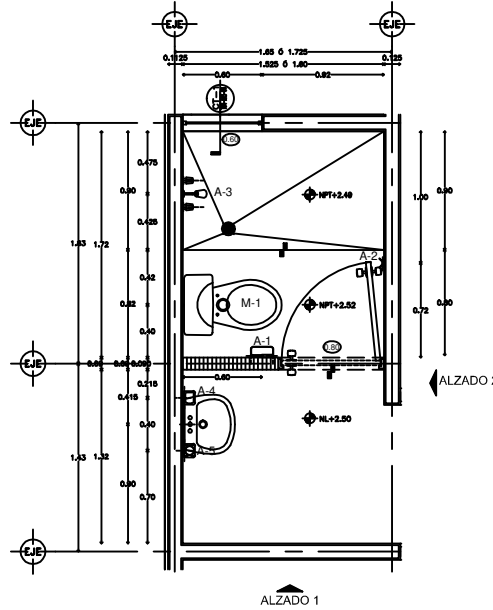
ALZADO 1 BAÑO PLANTA BAJA MB-1

ESC:1:25



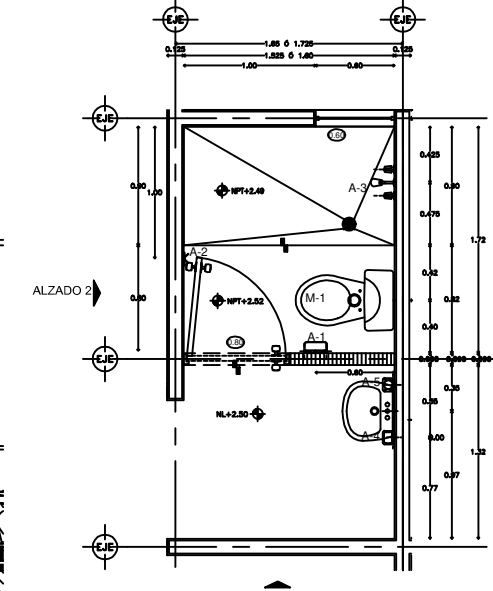
ALZADO 2 MB-1

ESC:1:25



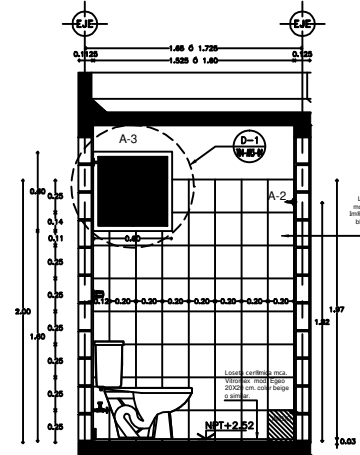
PLANTA DETALLE DE BAÑO PLANTA ALTA MB-2

ESC:1:25



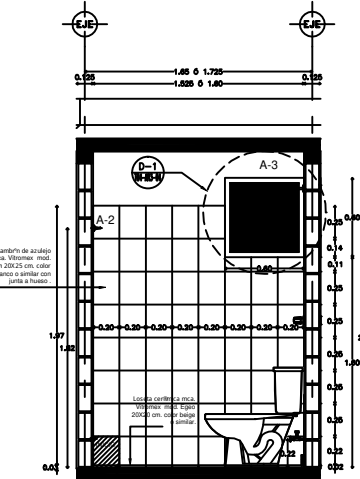
ALZADO 1 BAÑO PLANTA ALTA MB-2

ESC:1:25



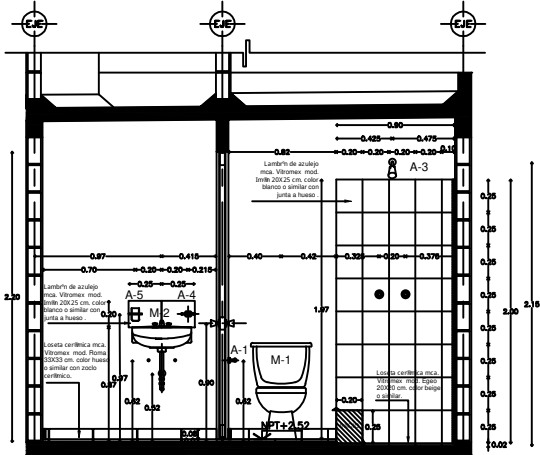
ALZADO 2 BAÑO PLANTA ALTA MB-2

ESC:1:25



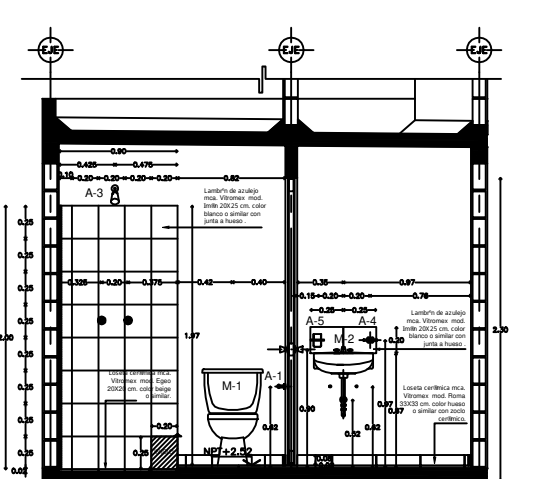
ALZADO 1 BAÑO PLANTA ALTA MB-3

ESC:1:25



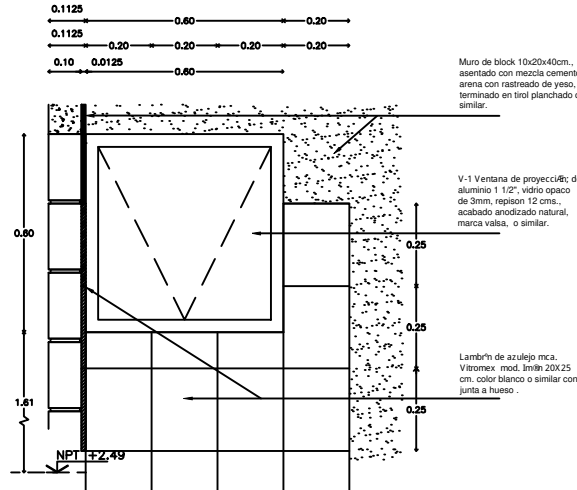
ALZADO 2 BAÑO PLANTA ALTA MB-3

ESC:1:25

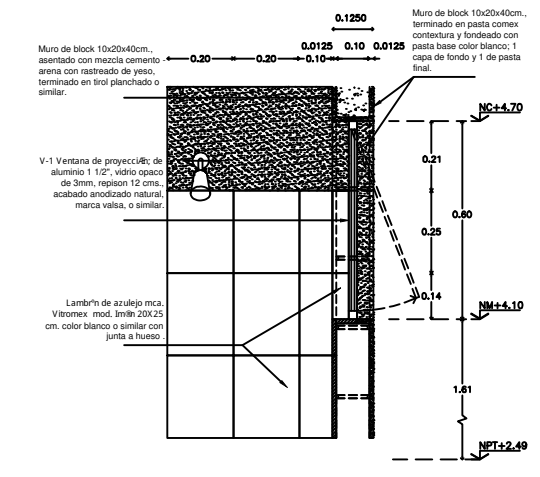


ALZADO 1 BAÑO PLANTA ALTA MB-3

ESC:1:25

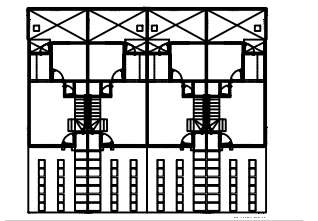


DETALLE D-1 ESC:1:10 VENTANA EN PLANTA ALTA



PLANOS DE REFERENCIA ARQUITECTONICO

UBICACION ESQUEMATICA



SIMBOLOGIA

- N.L.B.L. NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.L. NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- N.P. NIVEL DE PIRETIL
- N.C. NIVEL DE CERRAMIENTO
- N.M. NIVEL DE MURO
- N.F. NIVEL DE FIRME
- N.B. NIVEL DE BARRIDA
- N.J. NIVEL DE JARDIN
- N.M.A.0.00.N.L. ALTURA DE MURO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- ELEMENTOS DE BLOQUE
- ELEMENTOS DE CONCRETO
- ELEMENTOS DE TABLARCOA
- ELEMENTOS A DEMOLIR
- CLARO PARA PUERTAS Y/O VENTANAS
- COTA A PA' OS
- COTA A EJE
- COTA INTERIOR
- CORTE DE ELEMENTO
- EJE
- CORTE POR FACHADA
- NIVEL EN PLANTA
- NIVEL EN ALZADO
- SENTIDO DE RAMPA Y/O ESCALERA
- PENDIENTE EN LOSAS
- CAMBIO DE NIVEL
- MALLA CICLONICA
- LINEA DE EJE
- LINEA DE CORTE
- LINEA DE PROYECCION

Migdal Arquitectos SC
 Prof. Paseo de la Reforma No 1236 Piso 11 Santa Fe Del Guajalajara
 C.P. 05358 México DF. T +52 (55) 9177 9177

INTERÉS SOCIAL / QUERTARO ARBOLEDAS RESIDENCIAL

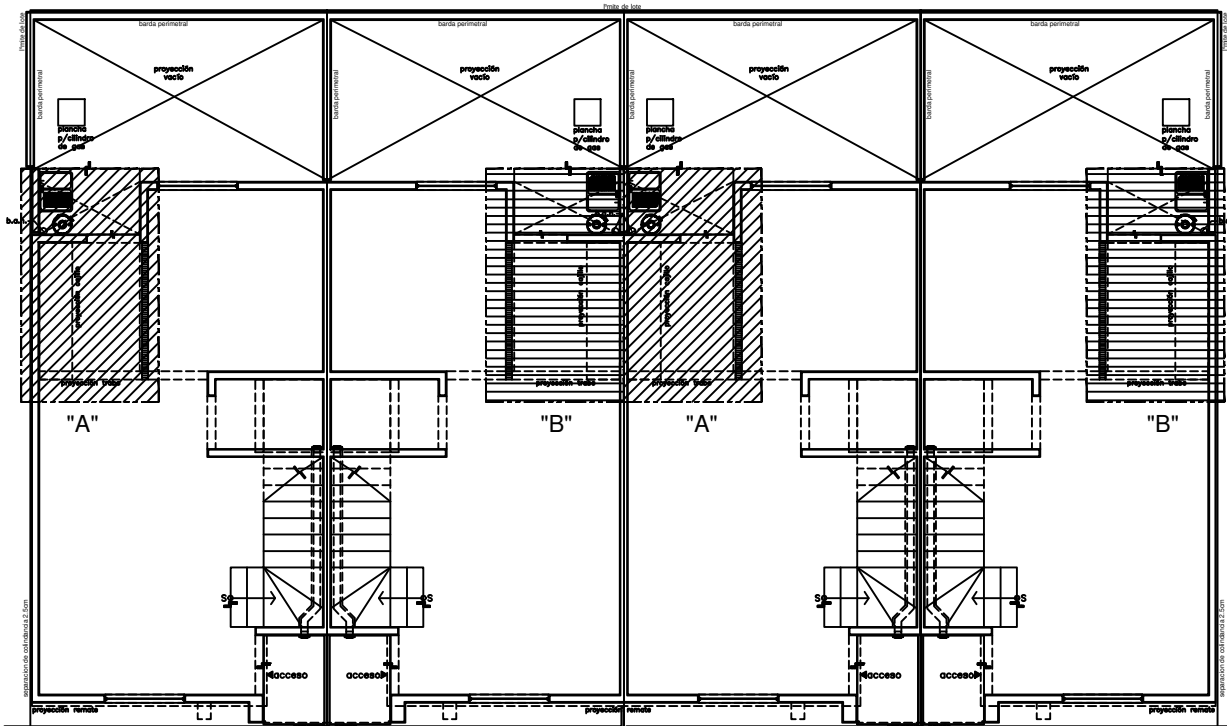
PROYECTO: CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.
 FRACC. ARBOLEDAS RESIDENCIAL, EJIDO TLACOTE EL BAJO DEL FR. LXIX OSORES SOTOMAYOR Y FELPE CARRILLO PUERTO, MUN. DE QUERTARO, QUERTARO.

CONSTRUIDO POR: CONSTRUCIONES PARNELLI S.A. DE C.V.

PROYECTADO POR: MIGDAL ARQUITECTOS S.C.

FECHA: 08-FEB-11
 ESCALA: 1:20
 CLAVE: T04-AR3-04

Este documento es propiedad de Migdal Arquitectos S.C. y el uso del mismo es estrictamente para los fines del proyecto indicado en él. Queda prohibida su reproducción, alteración o cualquier otro uso no autorizado sin el consentimiento escrito de Migdal Arquitectos S.C.



UBICACIÓN DE PATIO DE SERVICIO Y COCINA

PLANTA BAJA
ESCALA 1:50

LISTA DE ACCESORIOS PARA COCINA Y PATIO DE SERVICIO/CASA

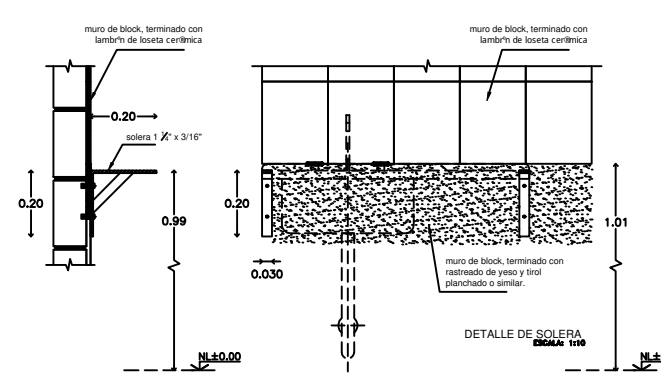
CONCEPTO	CLAVE	MARCA	MODELO	COLOR	PIEZAS/CASA
TARJETA PORCELANIZADA	COCINA MC-1	CINSA O SIMILAR	ESC. DERECHO INCLUYE GESPOR Y CONTRA PVC	BLANCO	1
MEZCLADORA FREIADERO	COCINA	DICA O SIMILAR	4318	CRÓMICO	1
CLAVE NARIJ 1/2"	PATIO SERV.	DICA O SIMILAR	P/MANGUERA	BRONCE	1
COLADERA DE INSERCIÓN	PATIO SERV.	-	P.V.C DE 4"	-	1

LISTA DE MUEBLES PATIO

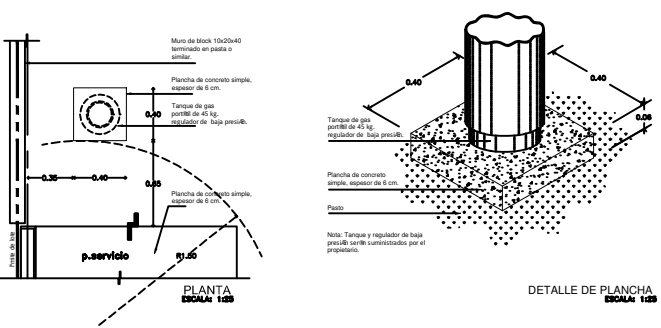
MP-1	PIEZAS/CASA
CALENTADOR AHORRADOR TIPO DE PASO MARCA OPTIMUS ODP-06 Ø 5 SIMILAR (SUJETO A MURO)	1
MP-2 LAVADERO DE CEMENTO GRIS 60X50 cm. PILETA DERECHA.	1

LISTA DE MATERIALES MCP-01 Y MCP-02

LAMBRIN COCINA	CANTIDAD/MODULO
AZULEJ O MARCA VITROMEY MODELO 0 3m/3m 20X25 CMS. COLOR BLANCO O SIMILAR A UNA ALTURA DE 1.01 MTS. SOBRE EL NL.	0.50 M2



DETALLE DE SOLERA
ESCALA 1:10

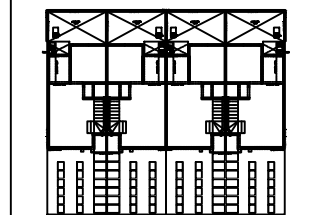


DETALLE DE PLANCHA
ESCALA 1:5



PLANOS DE REFERENCIA ARQUITECTÓNICO

UBICACIÓN ESQUEMÁTICA



SIMBOLOGÍA

- N.L. NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
- NPT NIVEL DE PISO TERMINADO
- NL NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- NP NIVEL DE PIRETA
- NC NIVEL DE CERRAMIENTO
- NM NIVEL DE MURO
- NF NIVEL DE FIRME
- NB NIVEL DE BANDA
- NJ NIVEL DE JARDÍN
- HM=0.00NL ALTURA DE MURO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- ELEMENTOS DE BLOQ.
- ELEMENTOS DE CONCRETO
- ELEMENTOS DE TABLARCOA
- ELEMENTOS A DEMOLIR
- CLARO PARA PUERTAS Y/O VENTANAS
- COTA A P.A.'OS
- COTA A EJE
- COTA INTERIOR
- CORTE DE ELEMENTO
- EJE
- CORTE
- CORTE POR FACHADA
- NIVEL EN PLANTA
- NIVEL EN ALZADO
- SENTIDO DE RAMPA Y/O ESCALERA
- PENDIENTE EN LOSAS
- CAMBIO DE NIVEL
- MACILLA CICLÓNICA
- LINEA DE EJE
- LINEA DE CORTE
- LINEA DE PROYECCIÓN

Nota: Los elementos tales como bardas, mallas, rejas, sobrecimentaciones, tablarcoas, cunetas de desagüe pluvial, etc. se indican de manera gráfica, dichos elementos se detallan de forma específica en planos de calles, condominios y cerradas, ya sea en documentos arquitectónicos, estructurales o de instalaciones.

REVISIÓN	DESCRIPCIÓN	FECHA
A	MODIFICACION BA' O PLANTA ALTA	AVG 29-ENE-11
B	MODIFICACION PATIO DE SERVICIO	AVG 27-FEB-11
C	MODIFICACION NIVEL BA' O PLANTA ALTA Y TABLARCOA EN MURO EJE C'	AVG 10-FEB-11
D	CAMBIO MACILLA CICLÓNICA POR BARDAS	AVG 10-FEB-11
E	AJUSTES ESTRUCTURALES	AVG 11-FEB-11
F	ADICIÓN DE TRACOS	AVG 22-MAR-11
G	PARTIDO DE ACCESO Y BALCON	AVG 03-MAY-11

Migdal Arquitectos SC
Prof. Paseo de la Reforma No 1236 Piso 11 Santa Fe Del Cuajimalpa
C.P. 05338 México DF. T +52 (55) 9177 9177

INTERÉS SOCIAL / QUÉRTARO ARBOLEDAS RESIDENCIAL

PROYECTO: CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.

UBICACIÓN: FRACC. ARBOLEDAS RESIDENCIAL, EJIDO TLACOTE EL BAJO DEL FLXK OSORES SOTOMAYOR Y FELPE CARRELO PUERTO, MPID. DE QUÉRTARO, QUÉRTARO.

CONSTRUIDOR: CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.

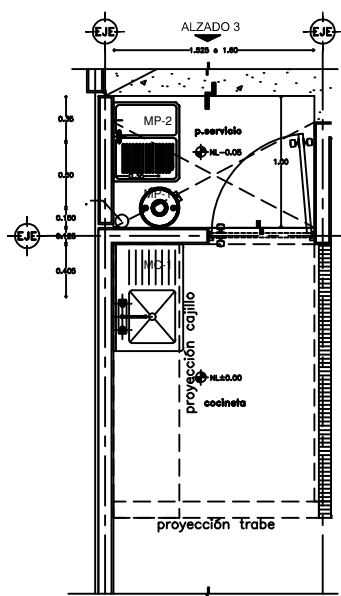
PROYECTISTA: MIGDAL ARQUITECTOS SC

PROYECTO: ARQUITECTÓNICO

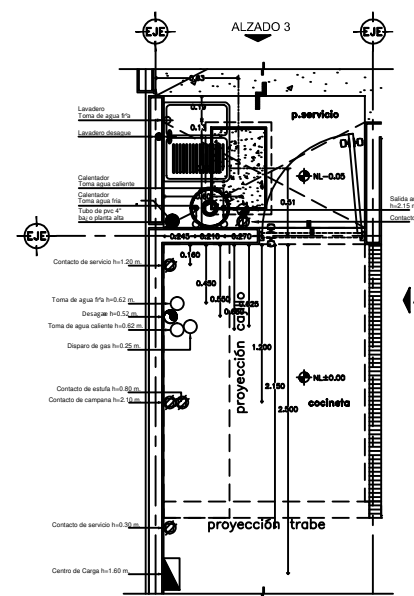
PROYECTO: PROTOTIPO TOLEDO

PROYECTO: DETALLES EN PATIO DE SERVICIO Y COCINA

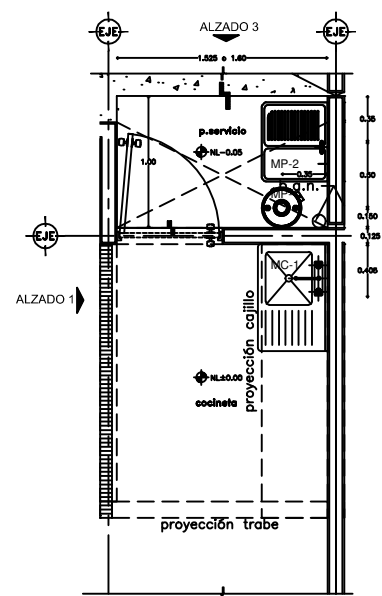
PROYECTO: T04-AR-05



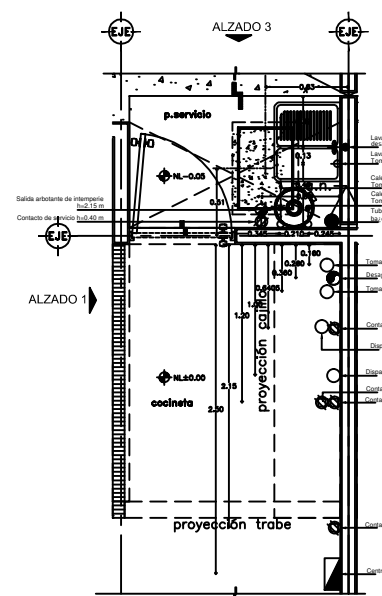
COCINA Y PATIO DE SERVICIO "A"
PLANTA



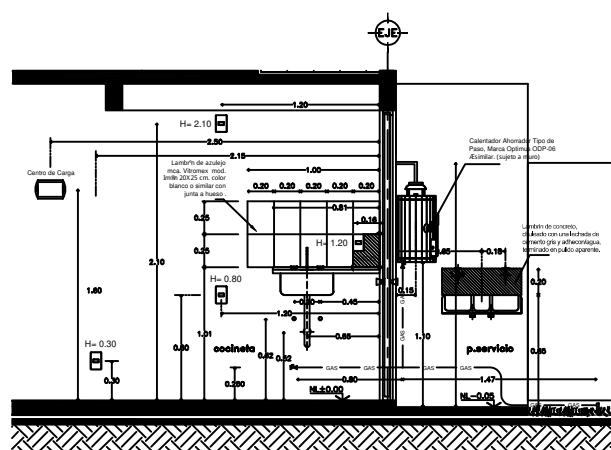
COCINA Y PATIO DE SERVICIO "A"
PLANTA



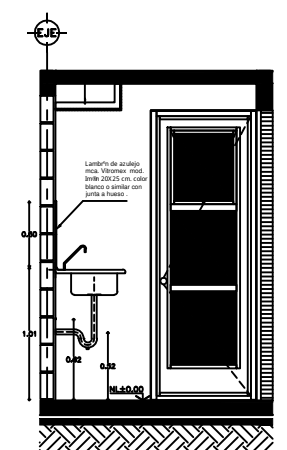
COCINA Y PATIO DE SERVICIO "B"
PLANTA



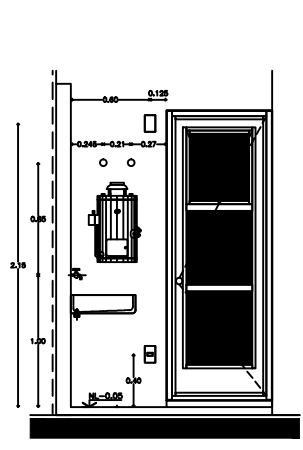
COCINA Y PATIO DE SERVICIO "B"
PLANTA



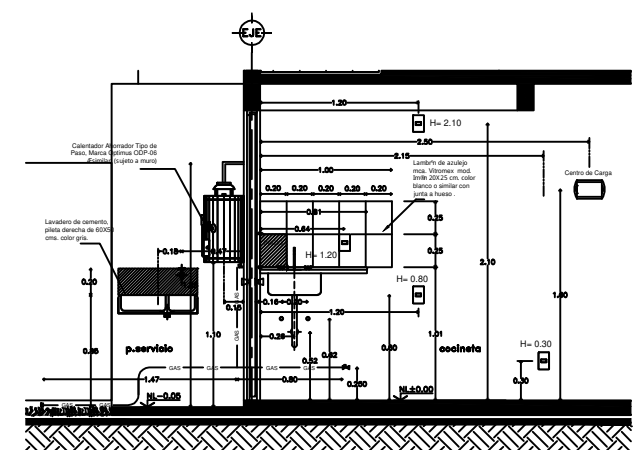
COCINA Y PATIO DE SERVICIO "A"
ALZADO 1



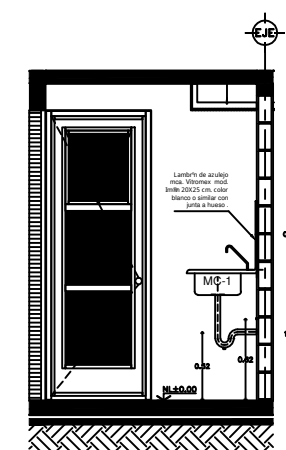
COCINA Y PATIO DE SERVICIO "A"
ALZADO 2



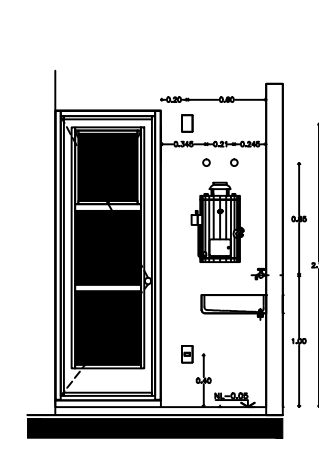
COCINA Y PATIO DE SERVICIO "A"
ALZADO 3



COCINA Y PATIO DE SERVICIO "B"
ALZADO 1

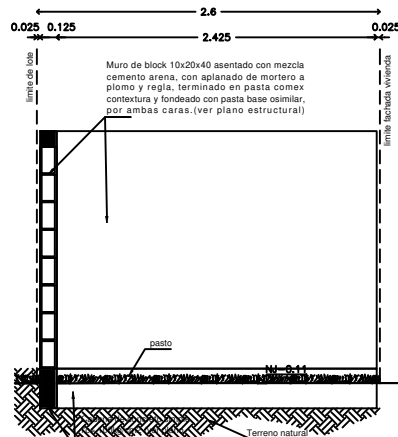
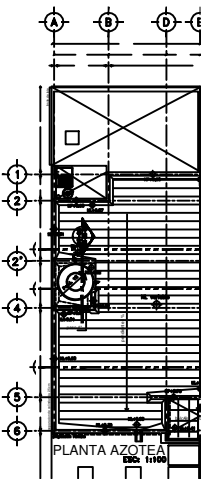
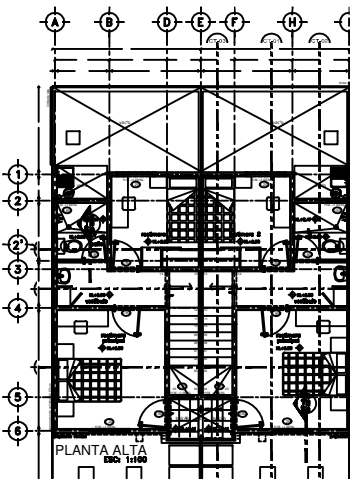
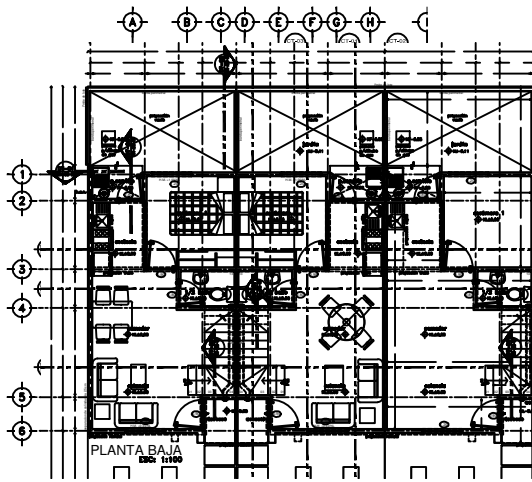


COCINA Y PATIO DE SERVICIO "B"
ALZADO 2

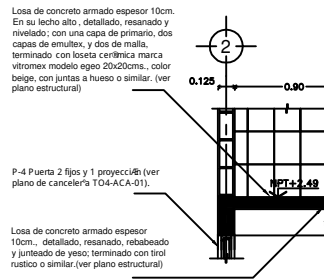


COCINA Y PATIO DE SERVICIO "B"
ALZADO 3

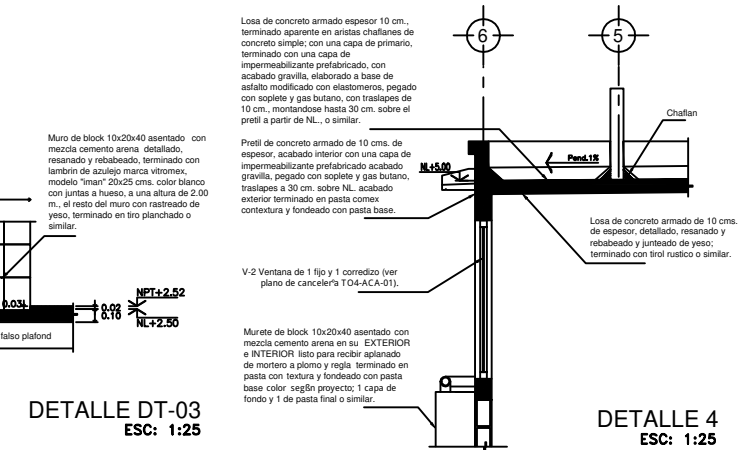
Este documento es propiedad de Migdal Arquitectos S.C. y el uso del mismo es estrictamente para los fines del proyecto indicado en él. Queda prohibida su reproducción, alteración o publicación en otros medios de comunicación sin el consentimiento escrito de Migdal Arquitectos S.C. Cualquier uso no autorizado será sancionado.



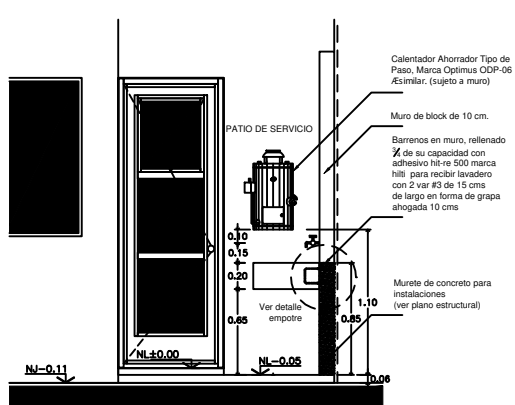
DETALLE DT-02
ESC: 1:25



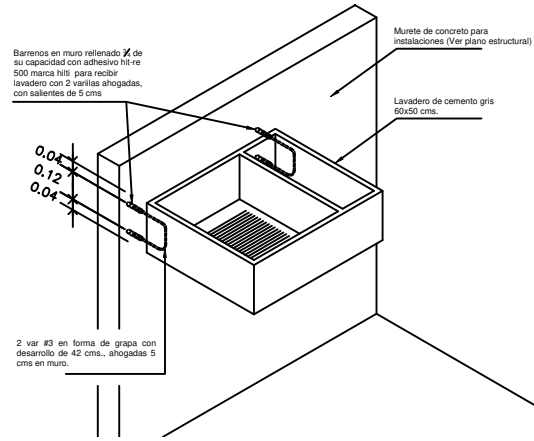
DETALLE DT-03
ESC: 1:25



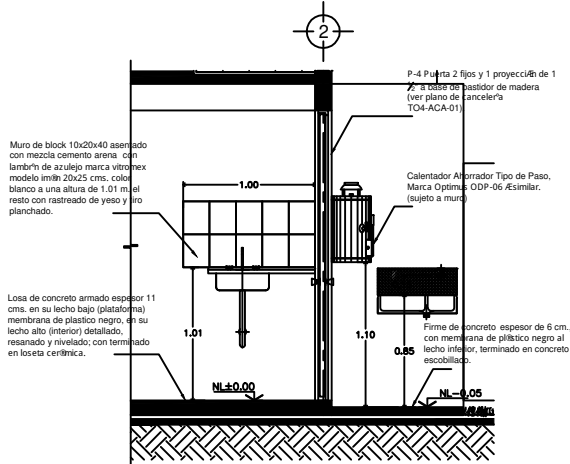
DETALLE 4
ESC: 1:25



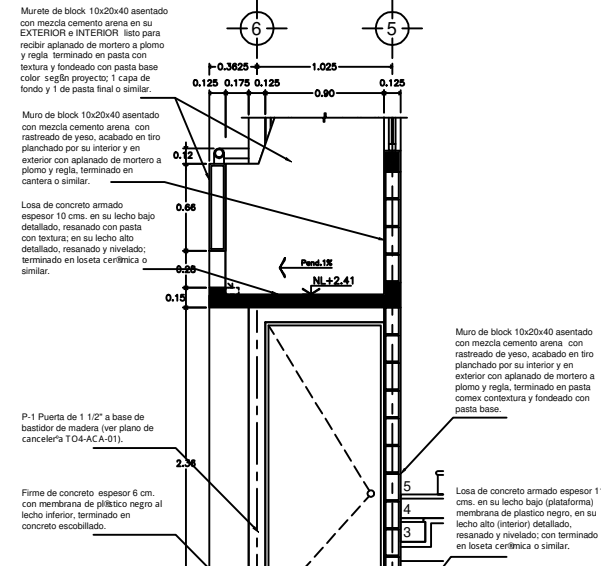
DETALLE DT-01
ESC: 1:25



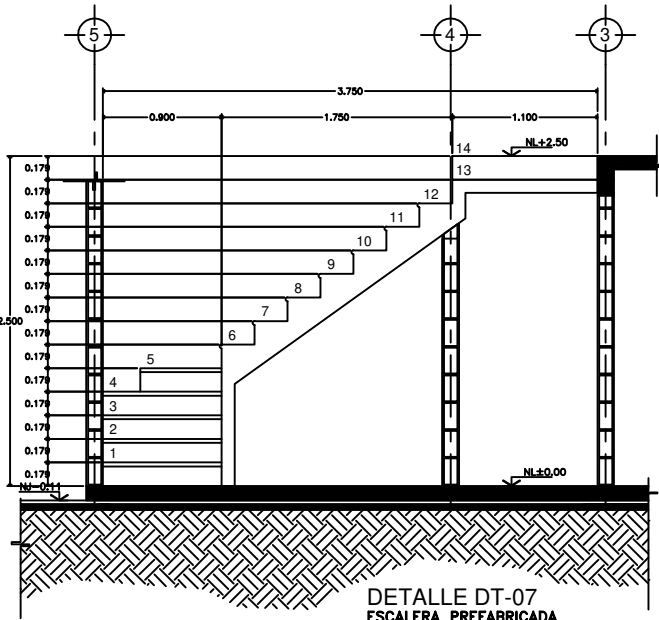
DETALLE
EMPOTRE LAVADERO
ESC: SIN



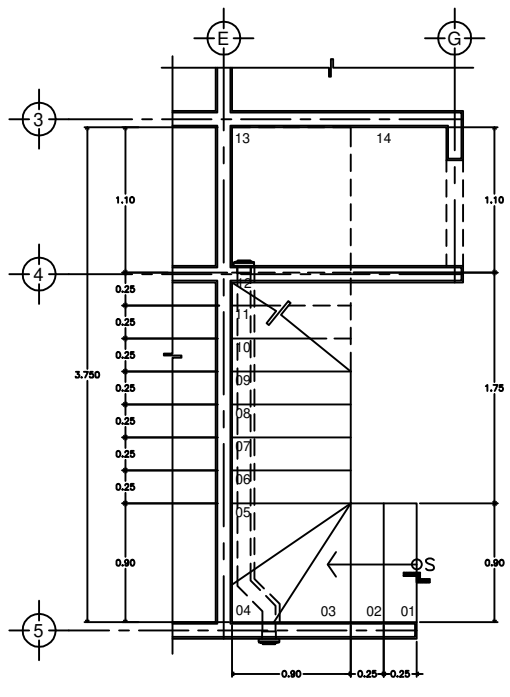
DETALLE DT-06
ESC: 1:25



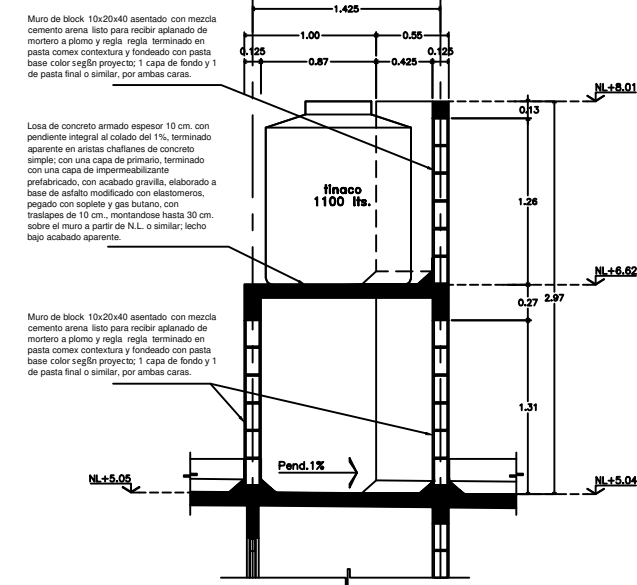
DETALLE DT-05
ESC: 1:25



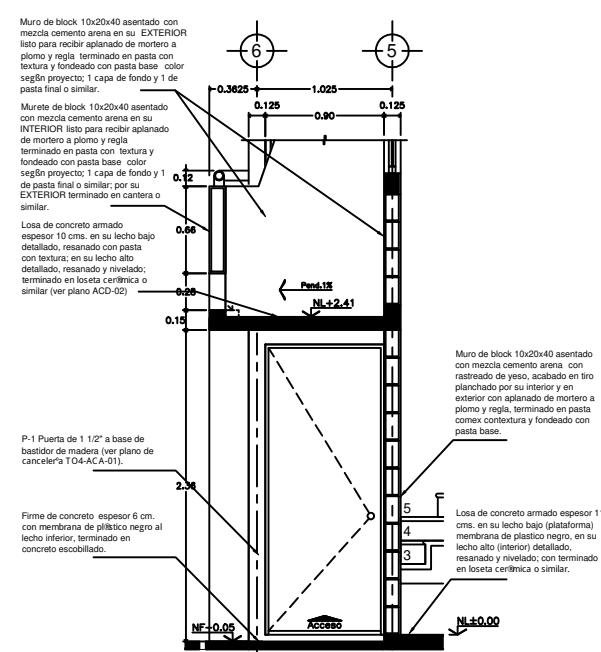
DETALLE DT-07
ESCALERA PREFABRICADA
ALZADO ESC: 1:25



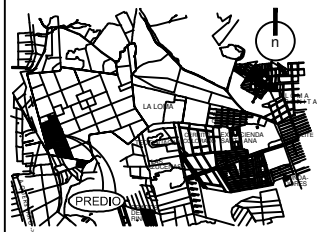
DETALLE DT-07
ESCALERA PREFABRICADA
PLANTA ESC: 1:25



DETALLE DT-08
TORREON PARA TINACOS
PLANTA ESC: 1:25

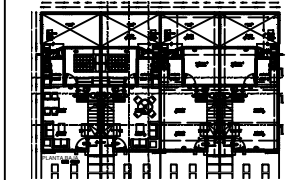


DETALLE DT-09
ESC: 1:25



PLANOS DE REFERENCIA
ARQUITECTONICO

UBICACION ESQUEMATICA



SIMBOLOGIA

NBL	NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NL	NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
NP	NIVEL DE PRETEL
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NM	NIVEL DE MURO
NF	NIVEL DE FIRME
NB	NIVEL DE BARRIDA
NJ	NIVEL DE JARDIN
NH	ALTURA DE MURO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
NH=0.00/NL	ELEMENTOS DE BLOQ
	ELEMENTOS DE TABLARCO
	ELEMENTOS A DEMOLIR
	CLARO PARA PUERTAS Y/O VENTANAS
	COTA A P.A.'S
	COTA A ELES
	COTA INTERIOR
	CORTE DE ELEMENTO
	EJE
	CORTE POR FACHADA
	NIVEL EN PLANTA
	NIVEL EN ALZADO
	SENTIDO DE RAMPA Y/O ESCALERA
	PENDIENTE EN LOSAS
	CAMBIO DE NIVEL
	MALLA CICLONICA
	LINEA DE EJE
	LINEA DE CORTE
	LINEA DE PROYECCION

Nota: Los elementos tales como bardas, mallas, rejas, sobrecimentaciones, tablarco, curules de desagüe pluvial, etc. se indican de manera simplificada. Dichos elementos se detallan de forma específica en planos de calles, condominios y cerradas, ya sea en documentos arquitectónicos, estructurales o de instalaciones.

REVISION	DESCRIPCION	FECHA
A	MODIFICACION BA' O PLANTA ALTA	AVG 29-ENE-11
B	MODIFICACION PATIO DE SERVICIO	AVG 27-ENE-11
C	MODIFICACION NIVEL BA' O PLANTA ALTA Y TABLARCO EN MURO EJE Z'	AVG 10-FEB-11
D	CAMBIO MALLA CICLONICA POR BARDAS	AVG 10-FEB-11
E	AJUSTES ESTRUCTURALES	AVG 11-FEB-11
F	ADICION DE TINACOS	AVG 22-MAR-11
G	PORTICO DE ACCESO Y BALCON	AVG 03-MAY-11

Migdal Arquitectos SC
Prof. Paseo de la Reforma No 1236 Piso 11 Santa Fe Del Guapima
C.P. 95368 Mexico DF T +52 (55) 9177 9177

INTERSES SOCIAL / QUERTARO
ARBOLEDAS RESIDENCIAL

PROYECTO:
CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.

UBICACION:
FRACC. ARBOLEDAS RESIDENCIAL, EJIDO TLACOTE EL BAO DEL FLXK OSORES SOTOMAYOR Y FELICE CARRELO PUERTO, MPID. DE QUERTARO, QUERTARO.

CONSTRUCCION:

PROYECTISTA	PROYECTISTA	PROYECTISTA	PROYECTISTA
ARP	AVG	ETT	METROS
AVG	ETT	METROS	
ARP	AVG	ETT	METROS
AVG	ETT	METROS	
ARP	AVG	ETT	METROS
AVG	ETT	METROS	

DETALLES GENERALES T04-AR3-03

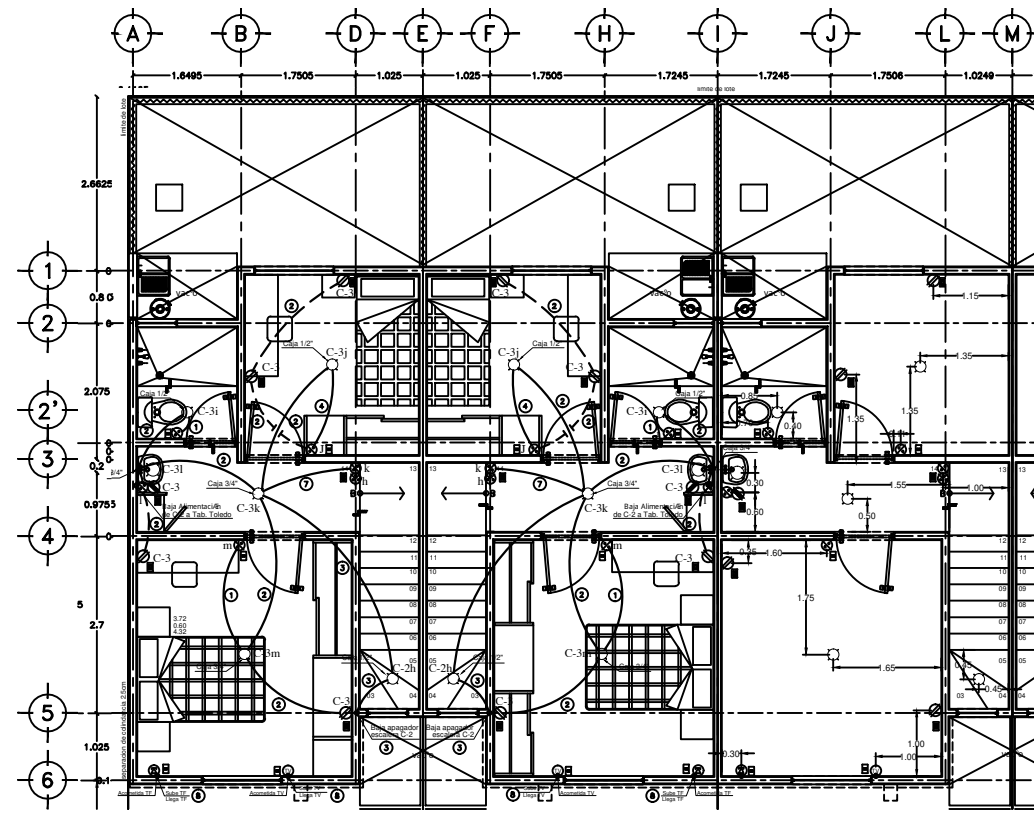
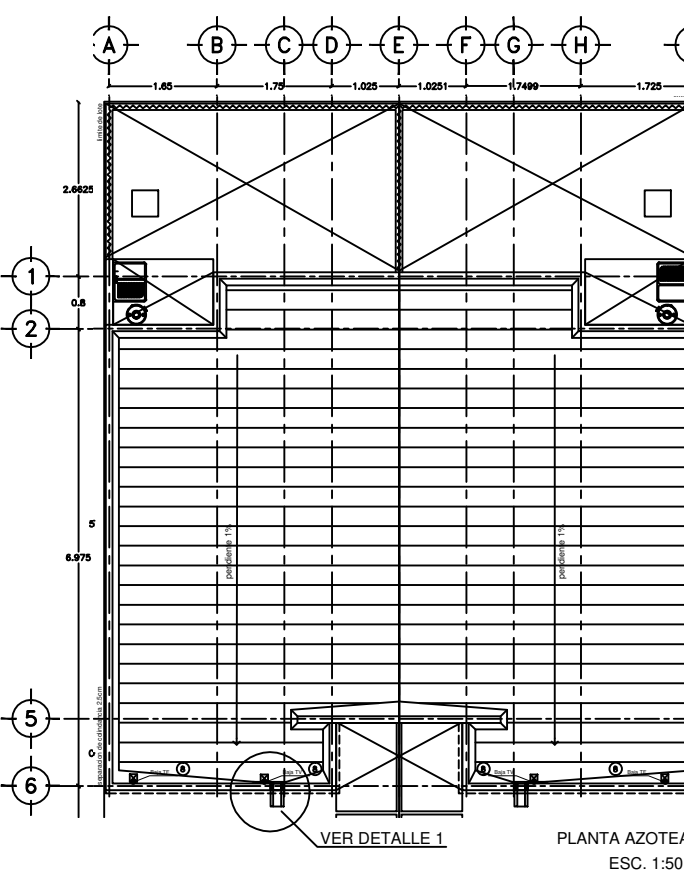
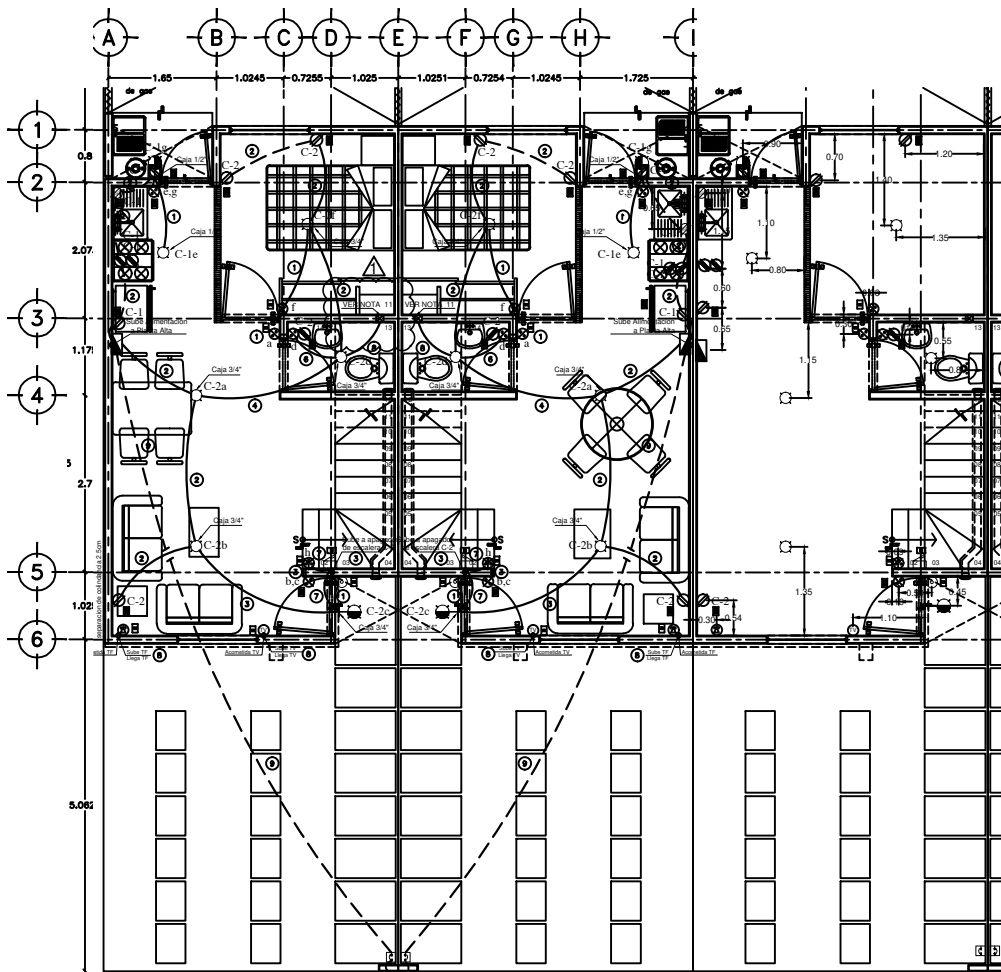
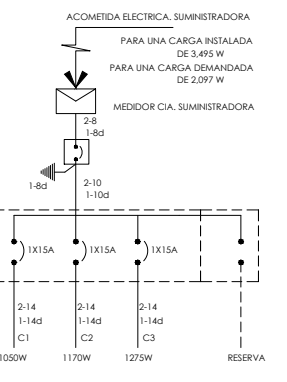
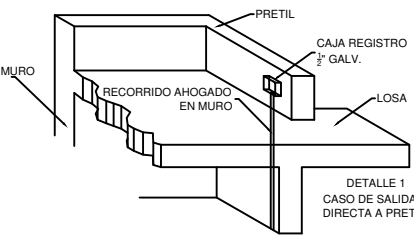


DIAGRAMA UNIFILAR



DETALLE 1 - PREPARACIONES EN AZOTEA



PLANTA ALTA ESC. 1:50

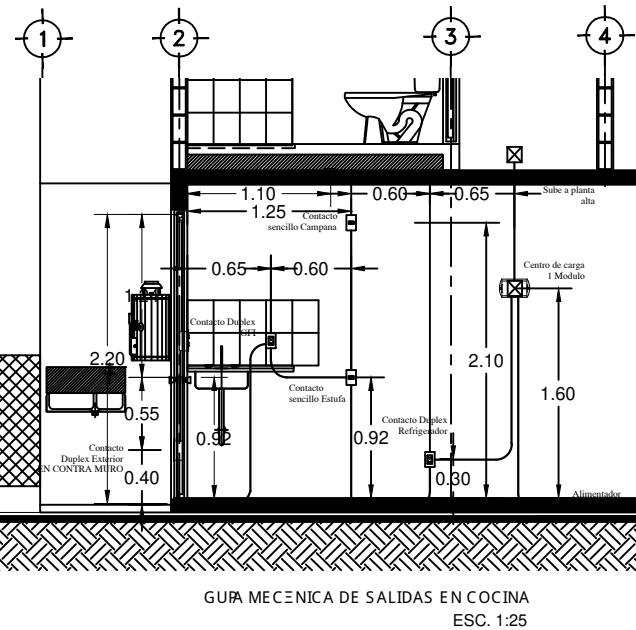
CUADRO DE CARGAS

TABLERO "TOLEDO" INTERRUPTOR PRINCIPAL 1P X 30A TERMOMAGNETICO TIPO STARSYS (2 MODULO) 127, 1F, 2H, 60Hz

DIAGRAMA MONOFILAR	BORNA	CARGA TOTAL	F.D.	FASES	DESBALANCEO 000 %					
					In	INT TERM	SECCION TRANSVERSAL CABLE (mm²)	LINEA CABLE (mm)	CAUDA TENSION (V)	
C-1	75W	1050	1	A	9.21	1x15A	14	2.08	8	0.84
C-2	75W	1170	1	A	10.26	1x15A	14	2.08	12	1.86
C-3	180W	1275	1	A	11.18	1x15A	14	2.08	15	2.54
C-4	180W									
TOTALES		3495	0.6	2097	18.35	1x30A	10	5.26	16	1.78

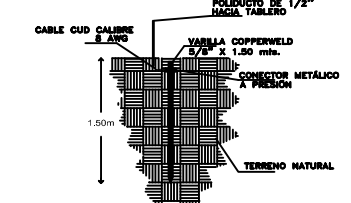
CEDULA DE CABLEADO

CEDULA	CABLEADO	COMERCIAL	DIMENSIONES DE TUBO	
			DIAMETRO NOMINAL mm	DIAMETRO INTERIOR mm
1	2-14	13mmφ	16 (1/2)	15.81mmφ
2	2-14, 1-14d	13mmφ	16 (1/2)	15.81mmφ
3	3-14	13mmφ	16 (1/2)	15.81mmφ
4	3-14, 1 14d	13mmφ	16 (1/2)	15.81mmφ
5	4-14	13mmφ	16 (1/2)	15.81mmφ
6	4-14, 1 14d	13mmφ	16 (1/2)	15.81mmφ
7	5-14	13mmφ	16 (1/2)	15.81mmφ
8	VACIO	13mmφ	16 (1/2)	15.81mmφ
9	2-10, 1-10d	19mmφ	21 (3/4)	20.95mmφ

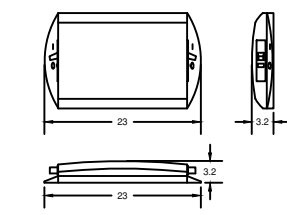


- TAPAS
- Contacto Sencillo h = 1.20m snpt o según se indique
 - Contacto Dóplex h = 0.30m snpt o según se indique
 - Apagador Sencillo h = 1.20m snpt
 - Doble Apagador h = 1.20m snpt
 - Triple Apagador h = 1.20m snpt
 - Apagador y Contacto Sencillo h = 1.20m snpt
 - Doble Apagador y Contacto h = 1.20m snpt
 - Salida Teléfono h = 0.30m snpt
 - Salida T.V. h = 0.30m snpt
 - Botón de Timbre h = 1.20m snpt
 - Zumbador h = 1.95m snpt
 - Tapa Ciega h = Según se indique

DETALLE DE TIERRA

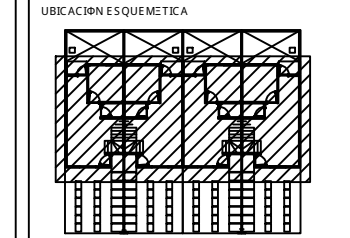


DETALLE TABLERITO "STARSYS"



PLANOS DE REFERENCIA

TO4-AR-01 P.B.	REV (B)	27-ENE-11
TO4-AR-02 P.A.	REV (B)	27-ENE-11
TO4-AR-02-AZ.	REV (B)	27-ENE-11
BI-E-01		10-FEB-11



- SIMBOLOGIA
- CANALIZACION TIPO POLIESTIRO COLOR ANARANJADO POR LOSA-MURO DE 16mmφ. (BIERA ELECTRICA)
 - CANALIZACION TIPO POLIESTIRO COLOR ANARANJADO POR PISO DE 16mmφ. (BIERA ELECTRICA)
 - CANALIZACION TIPO POLIESTIRO COLOR ANARANJADO POR PISO O MURO DE 16mmφ. (BIERA Y/O TELEFONO)
 - ACOMERIDA DE COMPAÑIA DE LUZ
 - INDICADOR DE COMPANIA SUMINISTRADORA.
 - CENTRO DE CARGA TIPO SOBREPONER STARSYS (2 MODULOS) MCA. BIRCO.
 - INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO GO CAPACIDAD INDEFINIDA.
 - ARROBAJE INTERIOR CON SOQUET DE PORCELANA MCA. ROYER O SIMILAR.
 - ARROBAJE TIPO INTERIEMBRE CON SOQUET DE PORCELANA MCA. ROYER O SIMILAR.
 - SALEDA INCANDESCENTE DE CENTRO CON SOQUET
 - APAGADOR SENCILLO TIPO INTERCAMBIABLE MCA. MARSDO COLOR BLANCO.
 - APAGADOR DE TRES VIAS TIPO INTERCAMBIABLE MCA. MARSDO COLOR BLANCO.
 - CONTACTO DUPLEX POLARIZADO Y ATERRIZADO TIPO INTERCAMBIABLE MCA. MARSDO COLOR BLANCO.
 - CONTACTO SENCILLO POLARIZADO Y ATERRIZADO TIPO INTERCAMBIABLE MCA. MARSDO COLOR BLANCO.
 - CONTACTO DUPLEX POLARIZADO Y ATERRIZADO EN MURO DE PROTECCION FALLA A SIEMPRE (GFI) INCLUYE PLACA COLOR BLANCO MCA. MARSDO.
 - CONTACTO DUPLEX POLARIZADO Y ATERRIZADO EN MURO. MCA. MARSDO. COLOR BLANCO.
 - SECCION DE MURO TIPO INTERCAMBIABLE MCA. MARSDO COLOR BLANCO.
 - SALEDA PARA TELEVISION MCA. MARSDO COLOR BLANCO.
 - SALEDA PARA TELEFONO MCA. MARSDO COLOR BLANCO.
 - CEDELA DE CABLEADO
 - ZUMBADOR. MCA. MARSDO COLOR BLANCO.
 - C-02: NUMERO DE CIRCUITO.
 - BIERA PERCA. CON VARELA COPPERWELD DE 5/8\"/>

NOTAS: ESTE PLANO APLICA PARA LOS MODULOS 4L, 2X Y SENCILLO PARA VER NOTAS Y LISTA DE MATERIALES DE ESTE PROTOTIPO VER PLANO TO-IE-02.

REVISION	DESCRIPCION	EFECTIVA	FECHA
1	APROBADO PARA CONSTRUCCION	VSG	10-FEB-11
2	SE REUBICA SALIDA ELECTRICA DE EXTRACCION EN BA' O P.B.	VSG	06-MAR-11

Migdal Arquitectos SC
 Pto. Pasa de la Reforma No 1298 Pto 11 Santa Fe Del Guaguayo
 CP 05348 Mpio de Toluca DF T +52 (55) 9177 6177

INTERÉS SOCIAL / QUERÉTARO
 CIUDAD DEL SOL

CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.

FRACC. CIUDAD DEL SOL, EJIDO TLACOTE EL BAJO DEL FILIX OSORES SOTOMAYOR Y FELIPE CARBILLO PUERTO, MPIO. DE QUERÉTARO, QUERÉTARO.

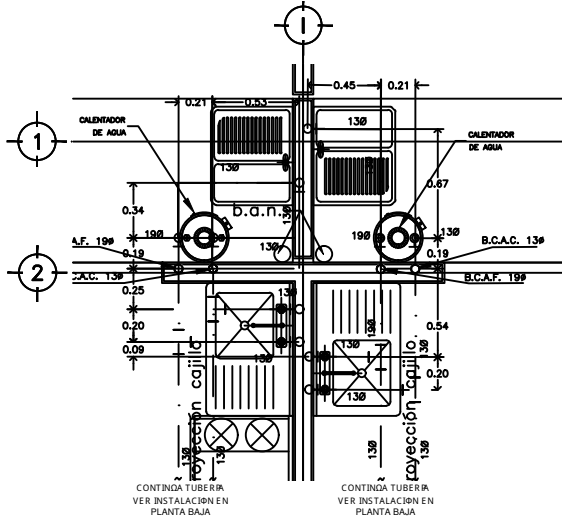
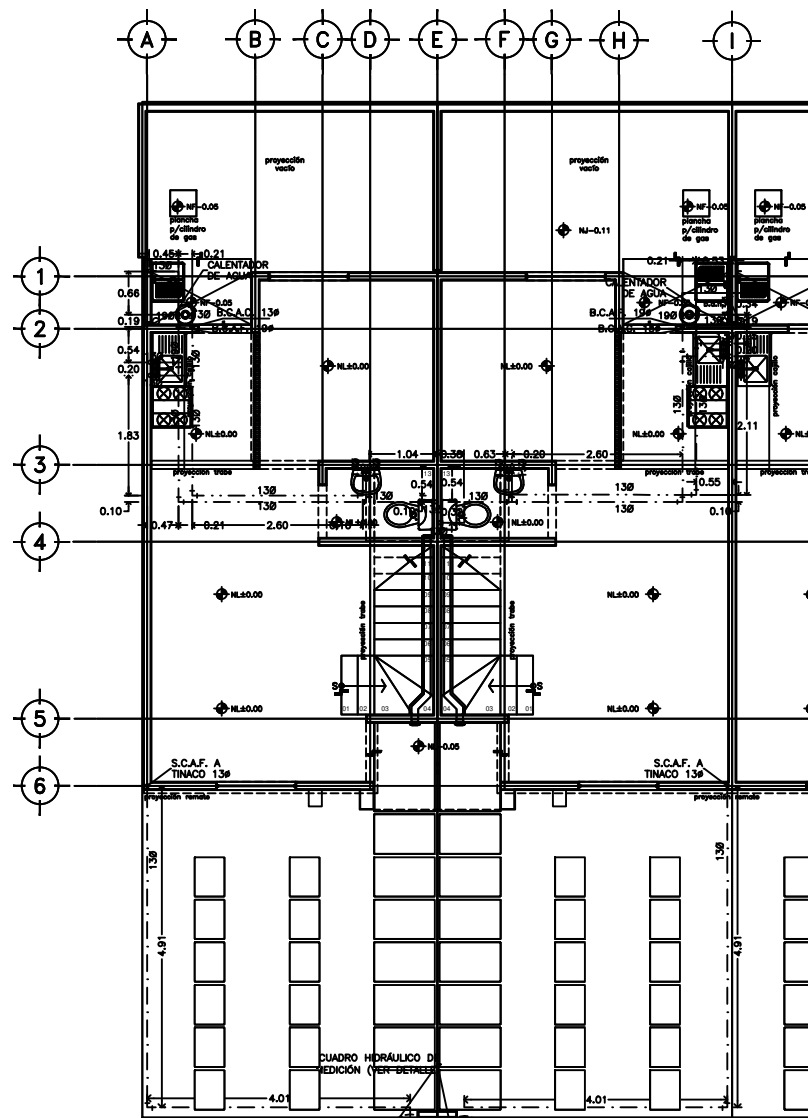
PROYECTO: S205-TO-IE-01 INSTALACION ELECTRICA DWG

PROTOTIPO TOLEDO PLANTAS Y CORTES

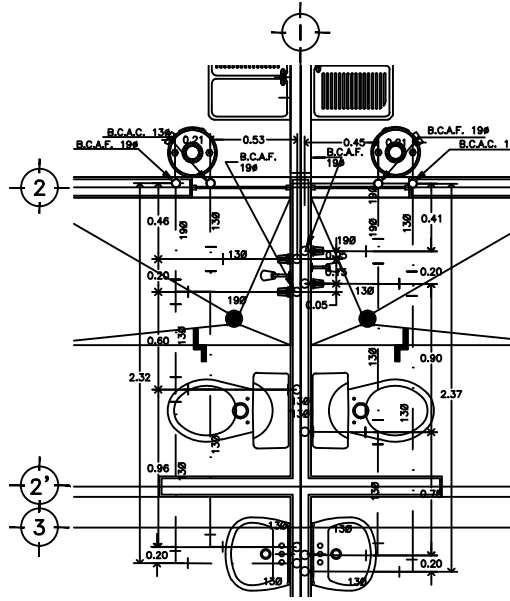
PROYECTO INSTALACION ELECTRICA T.V. Y TEL.

10-FEB-11 ESCALA 1:50

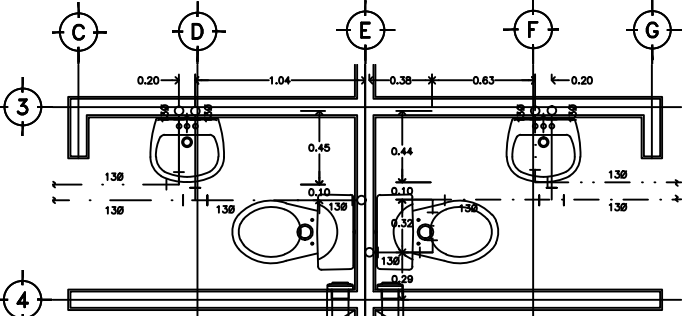
TO-IE-01



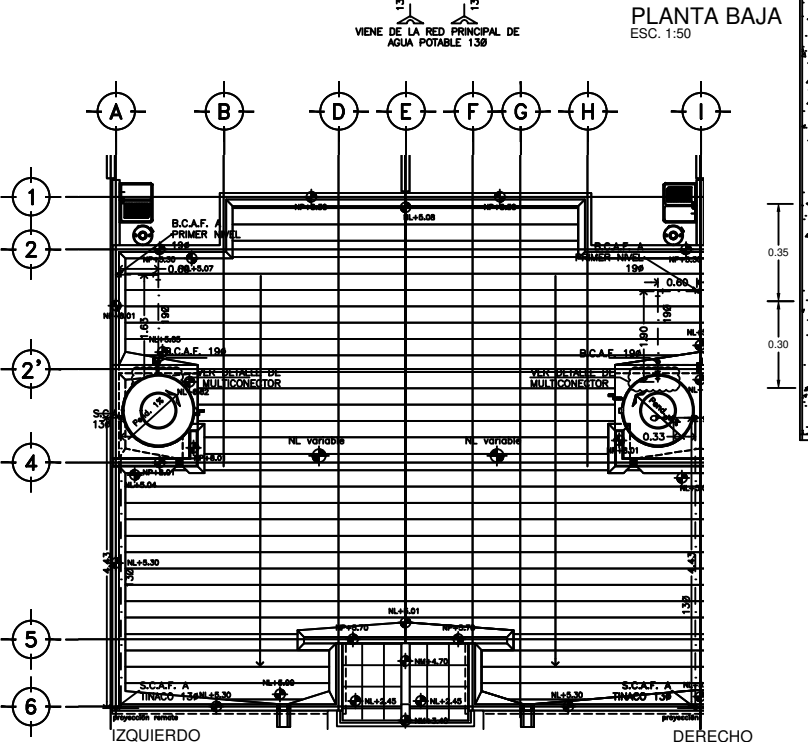
NÚCLEO COCINA Y PATIO DE SERVICIO
ESC. 1:20



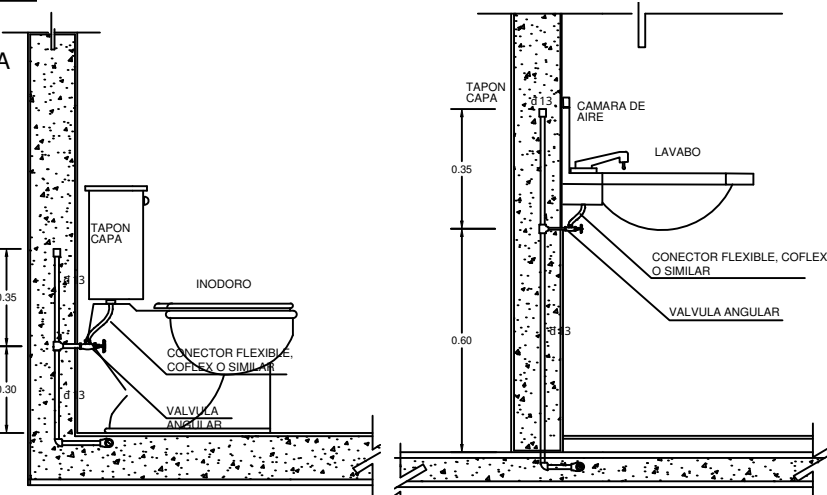
NÚCLEO DE BAÑOS PLANTA ALTA
ESC. 1:20



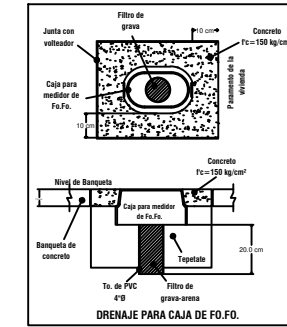
NÚCLEO DE BAÑOS PLANTA BAJA
ESC. 1:20



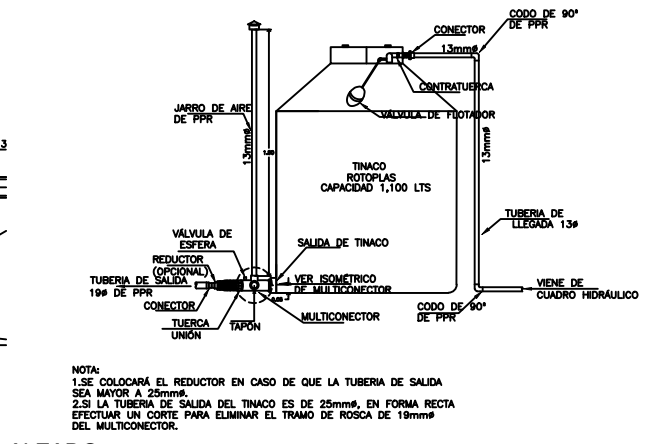
PLANTA BAJA
ESC. 1:50



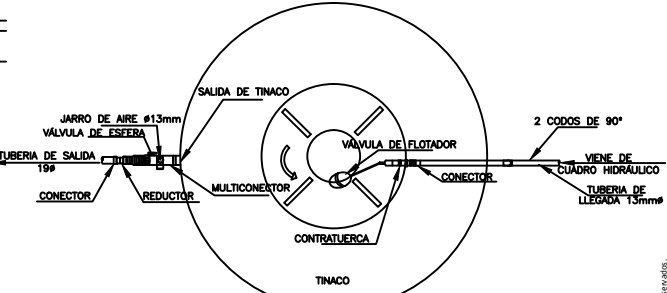
W.C. SIN/ESC LAVABO SIN/ESC
DETALLES DE INSTALACION HIDRAULICA



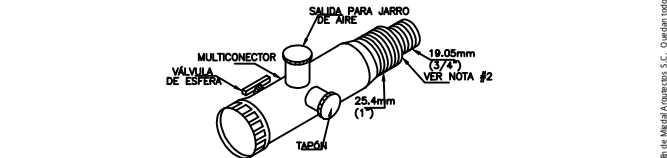
- KIT SISTEMA AHORRADOR DE AGUA**
- LAVABO, TARIJA: 3 SISTEMAS TIPO CUELLO DE GANSO
 - REGADERA: 1 SISTEMA DE REGADERA CON CEBURRADOR
 - CUADRO DE MEDICION: 1 SISTEMA PARA LLAVE DE NARIZ
 - WC: DISPOSITIVO AHORRADOR DE AGUA EN TANQUE DEPOSITO DE WC
 - EN LAVADERO NO SE CONTEMPLA AHORRADOR DE AGUA DEBIDO A QUE EL DIAMETRO DE ESA SALIDA "F", NO PERMITE LA INTEGRACION DE ESTOS DISPOSITIVOS.
- TODOS LOS ACCESORIOS SERAN MARCA "ADELMAR" O SIMILAR



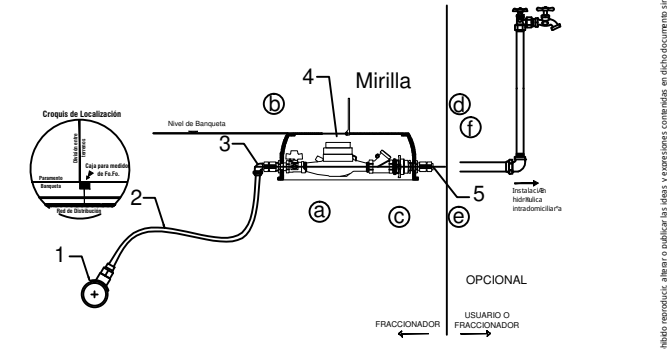
ALZADO



PLANTA



DETALLE DE MULTICONECTOR
ESC. 1:20

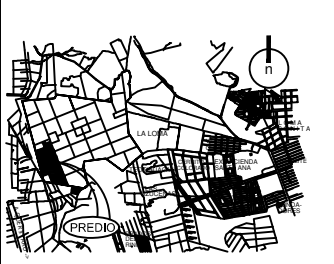


Lista de materiales para toma domiciliar derivada de red de distribución de PEAD

No	Elemento	Material	Especificación	Diametro	Modelo
1	Silleta	PEAD	Por termofusión para tubo de PEAD.	1/2"	XPH-09-076
2	Tubería flexible	PEAD	Por termofusión para tubo de PEAD RD-9	1/2"	
3	Codo cobinado	Bronce	Codo combinado con tuercas, para tubería de polietileno a tierra (90 grados) con rosca interior guía.	1/2"	G-20
4	Caja para medidor de toma domiciliar con accesorios	Fo. Fo. Accesorios en bronce	Lista de accesorios: a. Valvula de esfera con capuchon de seguridad. b. Medidor (no incluye suministro). c. Valvula check. d. Estrella de expansión. e. Conector. f. Caja para medidor de agua	1/2"	1/2"
** 5	Conector	Bronce	Conector hembra para tubería de polietileno.	1/2"	AK-20

** En función del material a instalar hacia la entrada de la vivienda.
Nota: El medidor será proporcionado por la CEA cuando realice la conexión del servicio al usuario. La CEA sólo admite una toma por lote, no se admite toma común.

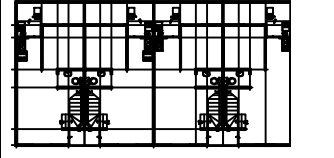
INSTALACION PARA TOMA DOMICILIARIA DERIVADA DE RED DE DISTRIBUCION DE



PLANOS DE REFERENCIA

TOA-AR1-01 PB	REV K	20-04-11
TOA-AR1-02 PA	REV K	20-04-11
TOA-AR1-03 PAZ	REV K	20-04-11
TOA-AR2-02 CO	REV K	20-04-11

UBICACION ESQUEMATICA



SIMBOLOGIA

- LINEA DE AGUA CALIENTE
- LINEA DE AGUA FRIA
- TEE
- CODO
- LLAVE NARIZ
- REDUCTOR
- DIAMETRO DE LA TUBERIA EN mm
- TUBO AMORTIGUADOR DE GOLPE DE ARRETE
- (V A) VALVULA DE ALIVIO
- S.C.A.T. SUBE COLUMNA DE AGUA A TINACO
- S.C.A.F. SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA
- R.C.A.F. BAJA COLUMNA DE AGUA FRIA
- R.C.A.C. BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- CALENTADOR DE AGUA
- CINBA Mod. CDP-09
- TUBERIA DE ALIMENTACION A MUEBLE

NOTAS:

- ESTE PLANO APLICA PARA LOS MODULOS 2X, 4X Y SENCILLO.
- APROBACION PARA CONSTRUCCION
- CAMBIO POR REUBICACION DE CALENTADOR
- ALIMENTACION A TINACO
- CAMBIO POR ARQ. PARTIDO Y BALCON

Migdal Arquitectos SC
Prof. Paseo de la Reforma No. 1236 Pto. 11 Santa Fe Del Guajalpan
C.P. 05348 México DF T +52 (55) 9177 0177

INTER S SOCIAL / QUERSTARO ARBOLEDAS RESIDENCIAL

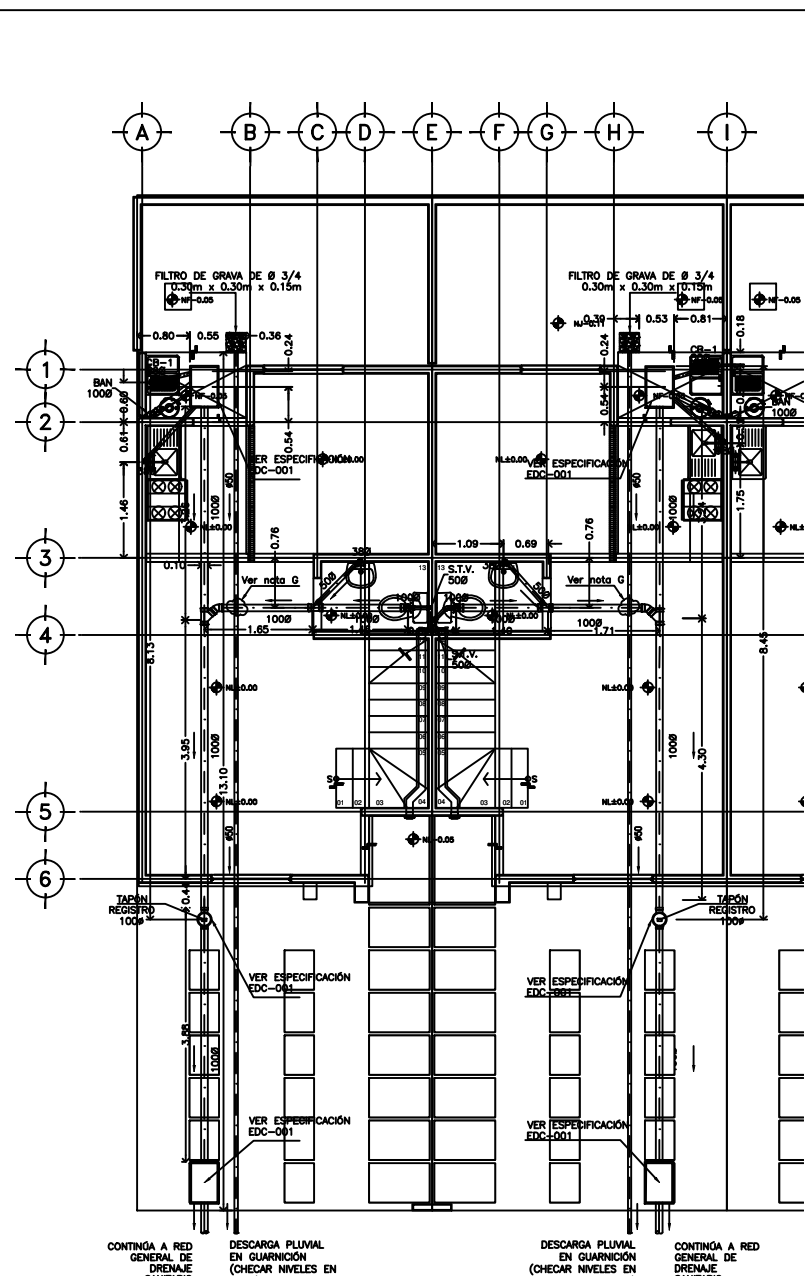
ESTADO DE PROYECTO
CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.

USUARIO: FRACC. CIUDAD DEL SOL, EJIDO TLACOTE EL BAJO DEL FSLX OSORES SOTOMAYOR Y FELIPE CARRELO
PROYECTO DE INSTALACION HIDRAULICA

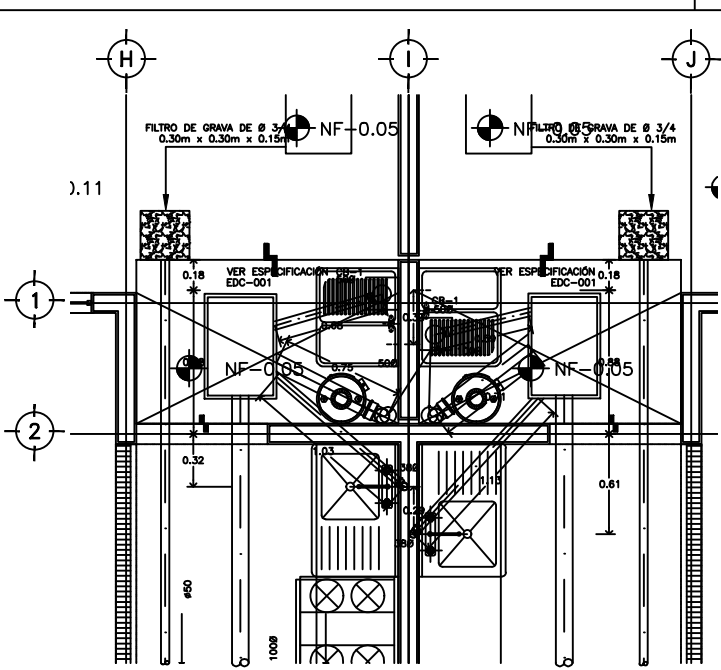
PROYECTO TOLEDO PLANTA DETALLES PROYECTO DE INSTALACION HIDRAULICA

FECHA: 09-FEB-11

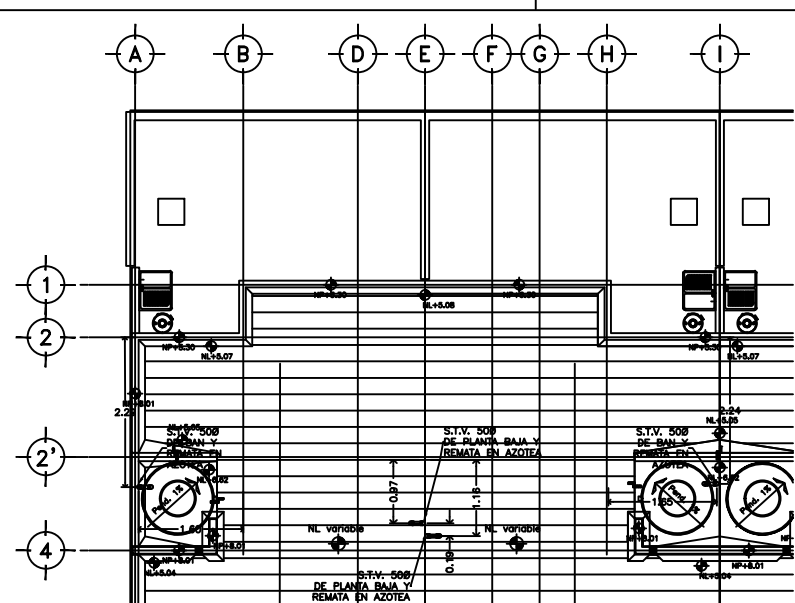
IND. TO-IH-01



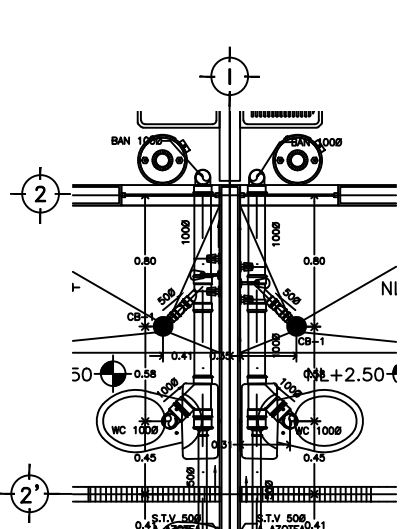
PLANTA BAJA
ESC. 1:50



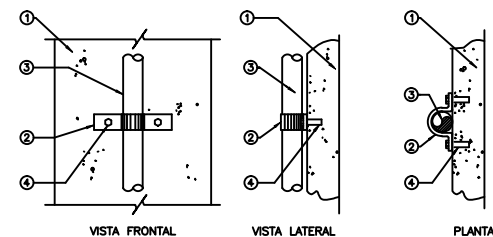
COCINA Y PATIO DE SERVICIO P.B.
ESC. 1:20



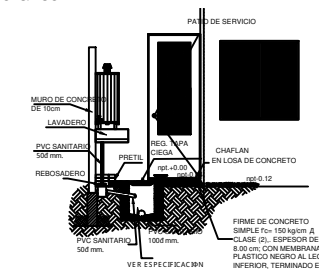
PLANTA DE AZOTEA
ESC. 1:50



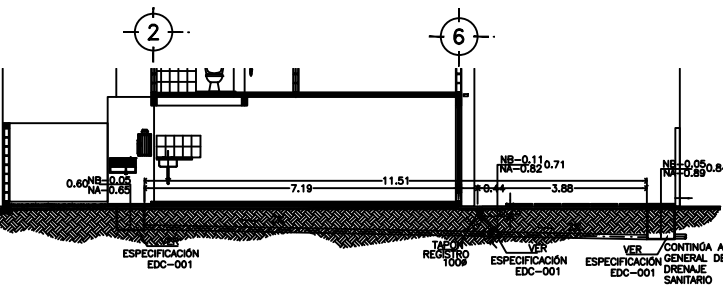
NÚCLEO DE BAÑOS PLANTA ALTA
ESC. 1:20



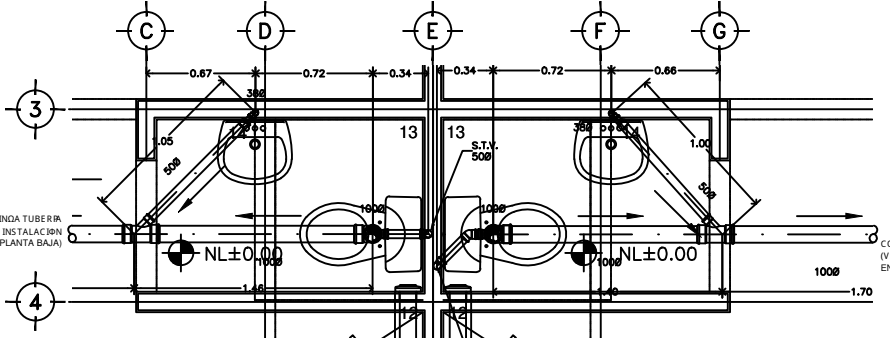
DETALLE DE SOPORTERA PARA BAN.
ESC. S/ESC.



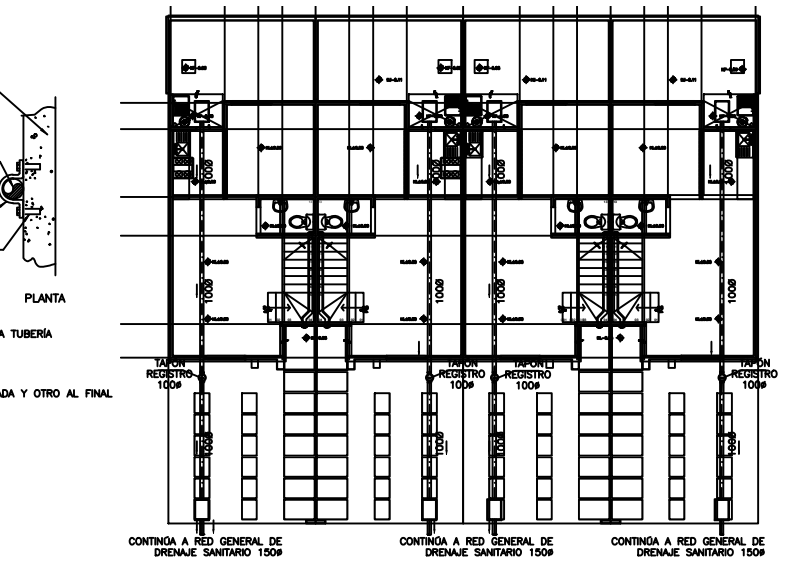
DETALLE DE REBOSADERO
ESC. S/ESC.



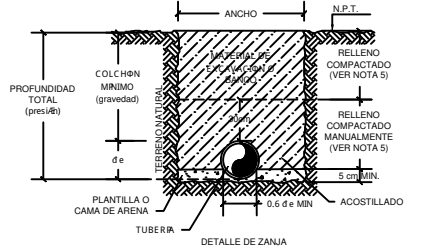
CORTE LONGITUDINAL
ESC. 1:75



NÚCLEO SANITARIO PLANTA BAJA
ESC. 1:20



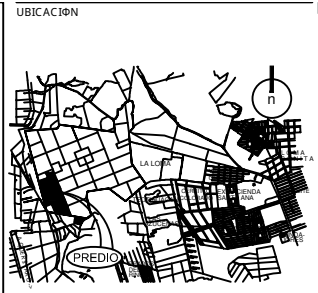
ESQUEMA DE CONEXIÓN EN ESTACIONAMIENTO
ESC. S/ESC.



DETALLE DE ZANJA TIPO
S/ESC

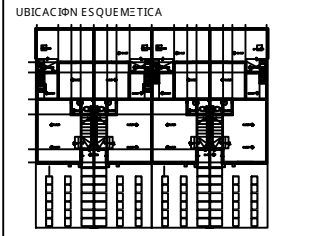
DIMENSIONES MÍNIMAS DE ZANJAS Y PLANTILLAS

DÍAMETRO (Pieza especial)	ANCHO	PROFUNDIDAD TOTAL (tuberías o presión)	COLCHÓN MÍNIMO (gravedad)	ESPESOR DE LA PLANTILLA
25	1	50	70	90
38	1 1/2	55	70	90
51	2	55	70	90
63	2 1/2	60	100	90
75	3	60	100	90
100	4	60	105	90
150	6	70	110	90
200	8	75	115	90
250	10	80	120	90
300	12	85	125	90
350	14	90	130	90
400	16	95	140	90
450	18	110	145	90
500	20	115	155	100
610	24	130	165	100
760	30	150	185	100
910	36	170	210	100
1070	42	190	230	100
1220	48	210	245	100
1520	60	250	300	130
1830	72	280	340	130
2130	84	320	380	150
2440	96	350	415	150



PLANOS DE REFERENCIA

TO4-AR1-01 PB	REV K	20-04-11
TO4-AR1-02 PA	REV K	20-04-11
TO4-AR1-03 PAZ	REV K	20-04-11



SIMBOLOGÍA

BAN	BAJA COLUMNA DE AGUA NEGRA
STV	SUBE TUBERÍA DE VENTILACION
500	INDICA DE METRO
CODO 45°	CODO 45°
CODO 90°	CODO 90°
CODO 90° CON SALIDA TRASERA	CODO 90° CON SALIDA TRASERA
YEE 100X100	YEE 100X100
YEE 100X50	YEE 100X50
REDUC C/PN 100X50	REDUC C/PN 100X50
REDUC C/PN 50X38	REDUC C/PN 50X38
REGISTRO SANITARIO	VER NORMA DE DIBUJO EDC 001
CB-1	COLADERA DE BA' O 1 SALIDA

Nota: ESTE PLANO APLICA PARA MÓDULOS 2X, 4X, 6X Y SENCILLOS.

REVISIÓN	DESCRIPCIÓN	FECHA
0	APROBADO PARA CONSTRUCCIÓN	KRA 04-FEB-11
1	CAMBIO POR ARQUITECTURA	KRA 22-FEB-11
2	CAMBIO POR ARQUITECTURA PÉRTICO Y	KRA 05-MAY-11

Migdal Arquitectos SC
 Pro. Paseo de la Reforma No. 1236 Piso 11 Santa Fe del Cuajimalpa
 C.P. 05343 México DF T. +52 (55) 9177 0177

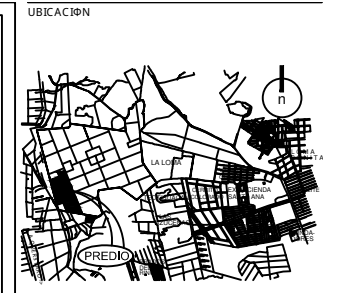
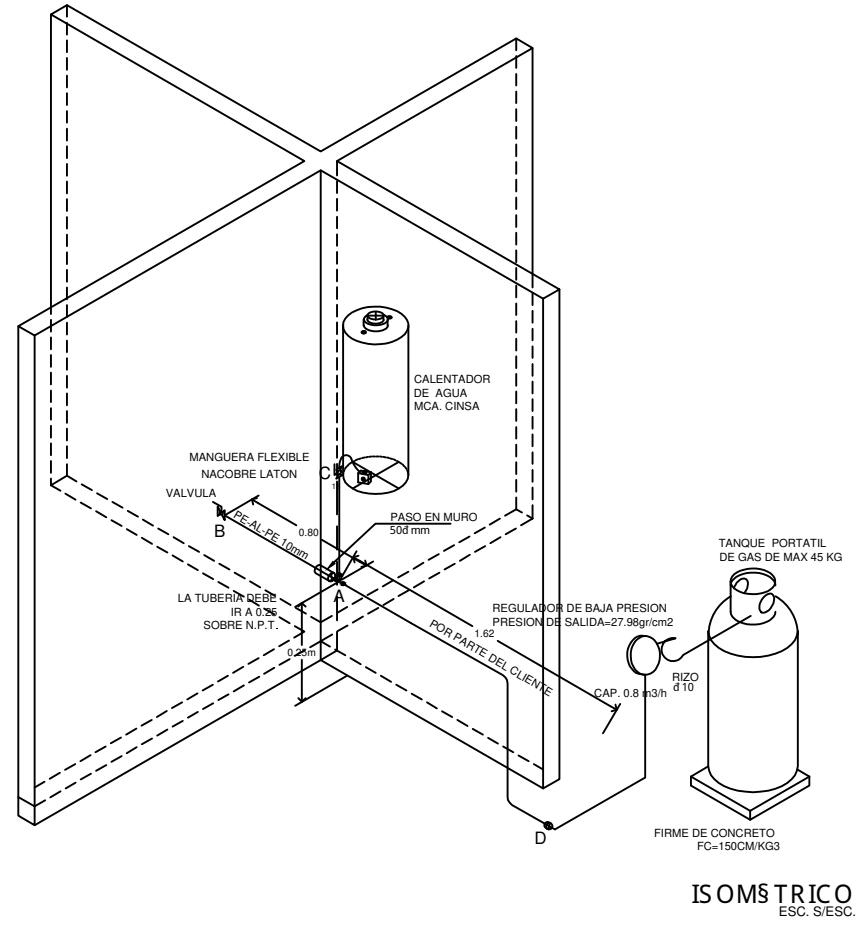
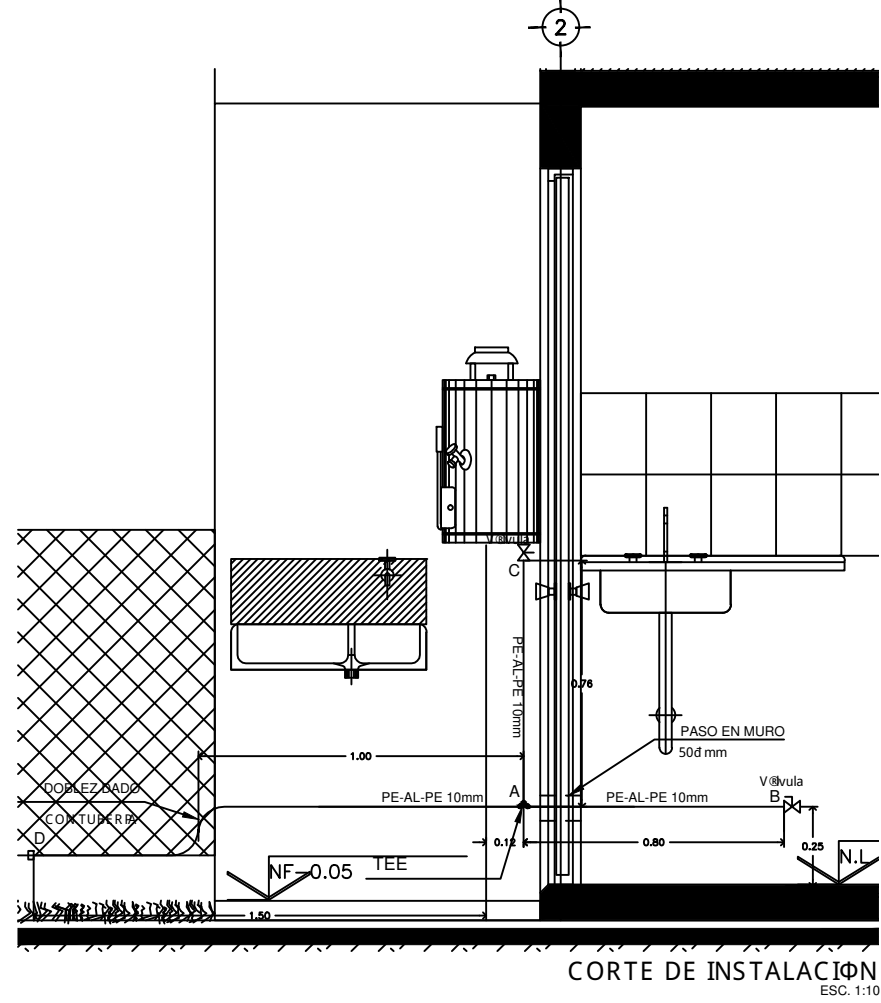
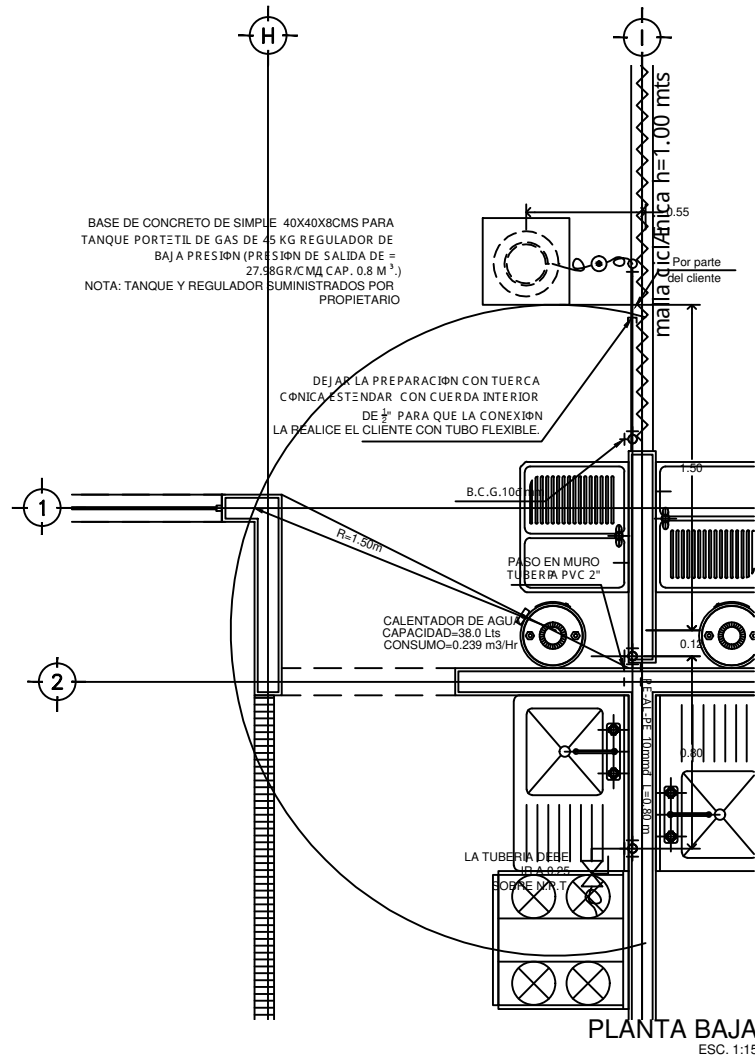
INTERÉS SOCIAL / QUERSTARIO
ARBOLEDAS RESIDENCIAL

CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.

PROYECTO DE INSTALACIÓN SANITARIA

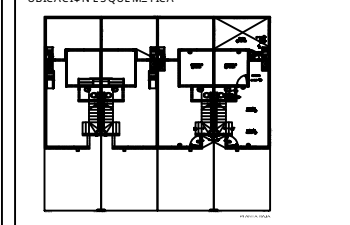
04-FEB-11 IND.

TO-1S-01



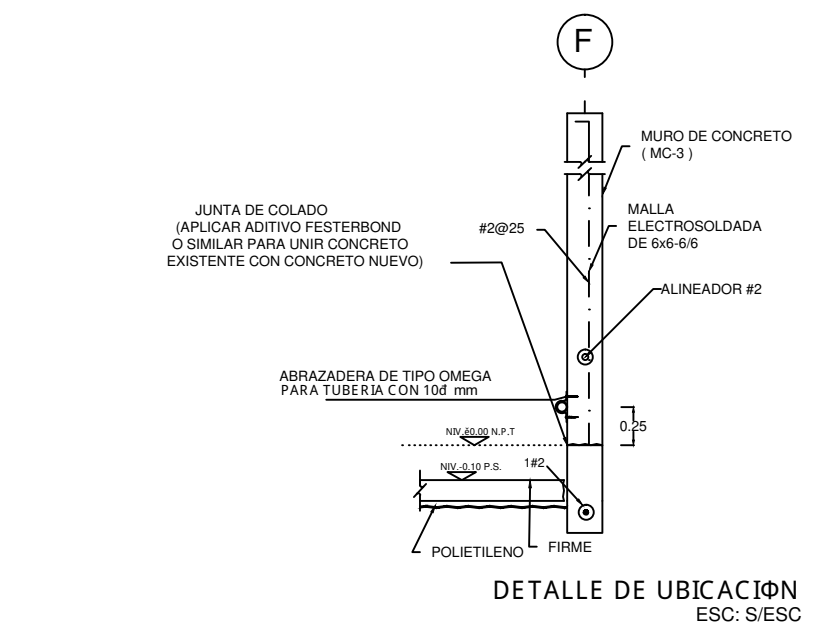
PLANOS DE REFERENCIA

TO-I-AR1-01 PB	REV K	20-04-11
TO-I-AR1-02 PA	REV K	20-04-11
TO-I-AR1-03 PAZ	REV K	20-04-11
TO-I-AR2-02 CC	REV K	20-04-11
TO-I-AR1-01 PB	REV K	20-04-11



SIMBOLOGIA

- REGULADOR DE BAJA PRESION MARCA PREMIEX O SIMILAR, MOD. 200.
- VALVULA DE PISO
- VALVULA DE PRESION
- RIZO DE COBRE FLEXIBLE
- CILINDRO DE GAS DE 45 KG
- ESTUFA CON CONSUMO DE 6.480 m3/año. CADA ESTUFA DE 4 QUEMADORES Y HORNO.
- CALENTADOR MARCA Cinsa MOD. CDF-09
- TUBERIA DE 10 MM, PROPORCIONADA POR EL CLIENTE
- GAS TUBERIA DE 10 MM, PROPORCIONADA POR CONSTRUCTOR
- B.C.G. BAJA COLUMNA DE GAS



- ### ESPECIFICACIONES
- Prototipo TOLEDO
- LA TUBERIA DE GAS, SERA DE PE-AL-PE O COBRE.
 - LA TUBERIA DEBERA IR SUJETA POR ABRAZADERAS TIPO OMEGA AL MURO, Y A 25 cm ARRIBA DEL PISO TERMINADO A CADA 1.50. VER DETALLE
 - LAS TUBERIAS DEBEN IR A 20 cm MINIMO DE CONDUCTORES ELECTRICOS
 - UNA VEZ TERMINADA LA INSTALACION DE GAS, DEBERA SER PROBADA SU HERMETICIDAD POR LO MENOS 24 HORAS CON UNA PRESION DE 1kgf/cm2.
 - LAS ALIMENTACIONES A CADA UNO DE LOS MUEBLES DE CONSUMO DEBERAN CONTAR CON VALVULA DE PISO PARA GAS.
 - NO SE PERMITEN UNIONES EN TRAMOS MENORES DE 6.00 m.
 - TODOS LOS EQUIPOS Y MATERIALES DEBERAN SER NUEVOS Y CONTAR CON EL SIMBOLO "NOM" O SIMILARES EN SU CASO.
 - LA DISTANCIA MINIMA ENTRE EL TANQUE Y LA FUENTE DE CALOR MES CERCANA DEBERE SER DE 1.50m.

LISTADO DE MATERIALES DE GAS x Vivienda

Prototipo TOLEDO

Concepto	REQ. Migdal	U.	CANT.
Tuberia MC Durman gas c/ franja amarilla (PE-AL-PE)	10 mm	ml	3.17
Adaptador macho (CxRM)	10 mm	pza	2
Manguera flexible nacobre de laton	10 mm	pza	2
V@vula de insercion (CxRM)	10 mm	pza	2
Tee (CxCxC)	10 mm	pza	1
		pza	1

CUADRO DE CALCULO DE PRESION

Prototipo TOLEDO

TRAMO	GASTO (m3/hr)	LONGITUD (MTS)	MATERIAL	d mm	FACTOR	C.P. % A - X
A-B	1.018	0.80	PE-AL-PE	10	0.297	0.246
A-D	0.480	1.62	PE-AL-PE	10	0.297	0.111
A-C	0.538	0.76	PE-AL-PE	10	0.297	0.066
Z-D	0.538	0.60	COFLEX DE LATON	10	4.60	0.798
X-E	0.480	0.60	COFLEX DE LATON	10	4.60	0.636
INSTALACION DE GAS L.P. SISTEMA BAJA PRESION					CAIDA TOTAL DE PRESION < 5 %	1.86

ONDE:
 % = CAIDA DE PRESION EN PORCIENTO
 C = CONSUMO DE GAS EN m3/HR.
 F = FACTOR DE FRICCION
 L = LONGITUD DE TUBERIA

Este plano aplica para módulos 2x, 4x y sencillos

Migdal Arquitectos SC
 Pro: Paseo de la Paloma No. 1238 Pro: 11 Edif. Pa. del Guadalupe
 C.P. 05348 MIGDAL DR. T. +52 (55) 9177 9177

INTERÉS SOCIAL / QUERÉTARO
ARBOLEDAS RESIDENCIAL

ESTADO DE PROYECTO:
 0 APROBACION PARA CONSTRUCCION KRA 09-FEB-11
 1 CAMBIO POR ARQUITECTURA KRA 24-MAR-11
 2 CAMBIO POR ARQUITECTURA Y BALSÓN KRA 05-MAY-11

USUARIO:
 CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.

FRACC. CIUDAD DEL SOL, EJIDO TLACOTE EL BAJO DEL PILON OSORES SOTOMAYOR Y FELPE CARBILLO PUERTO, MUN. DE QUERETARO, QUERETARO.

PROYECTO DE INSTALACION DE GAS **TO-IG-01**

ARBOLEDAS RESIDENCIAL

Planos Arquitectónicos del prototipo Sevilla



Arboledas
Residencial 

Modelo
SEVILLA 82mts²



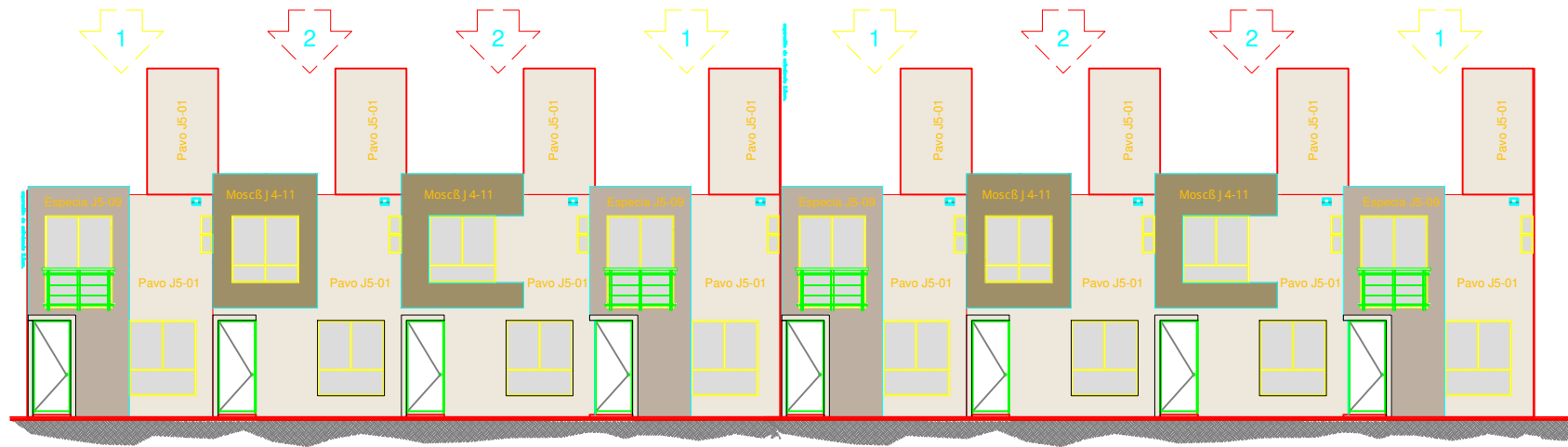
PLANTA BAJA

- Sala-comedor
- Cocina
- 1/2 baño
- Estudio
- Patio de servicio
- Jardín
- Cajón de estacionamiento

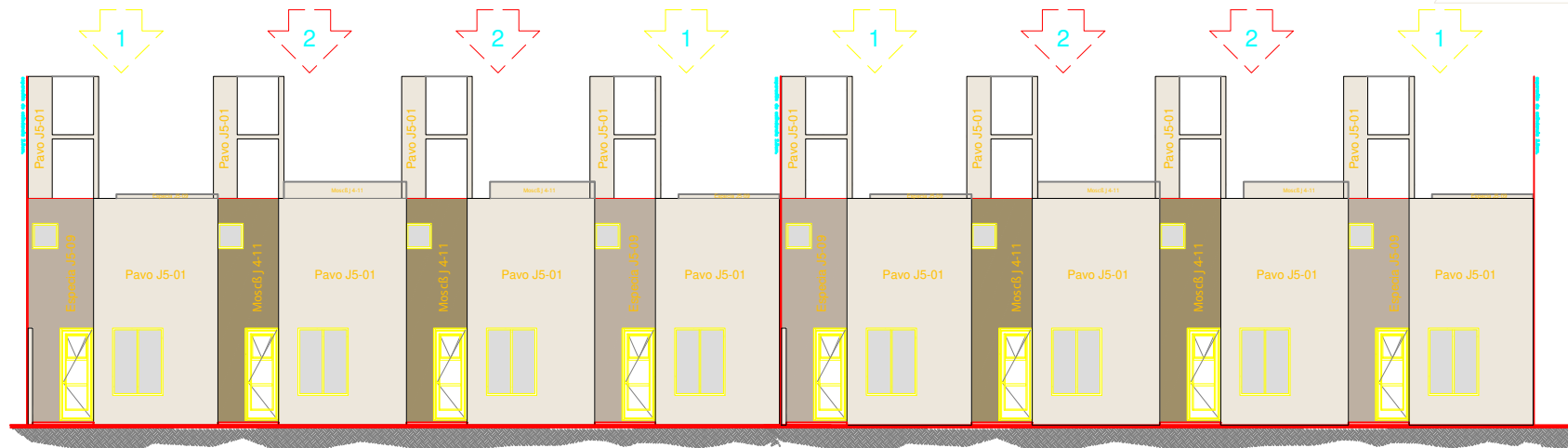
PLANTA ALTA

- Recamara principal
- Recamara 1
- 2 Baños completos
- Vestíbulo

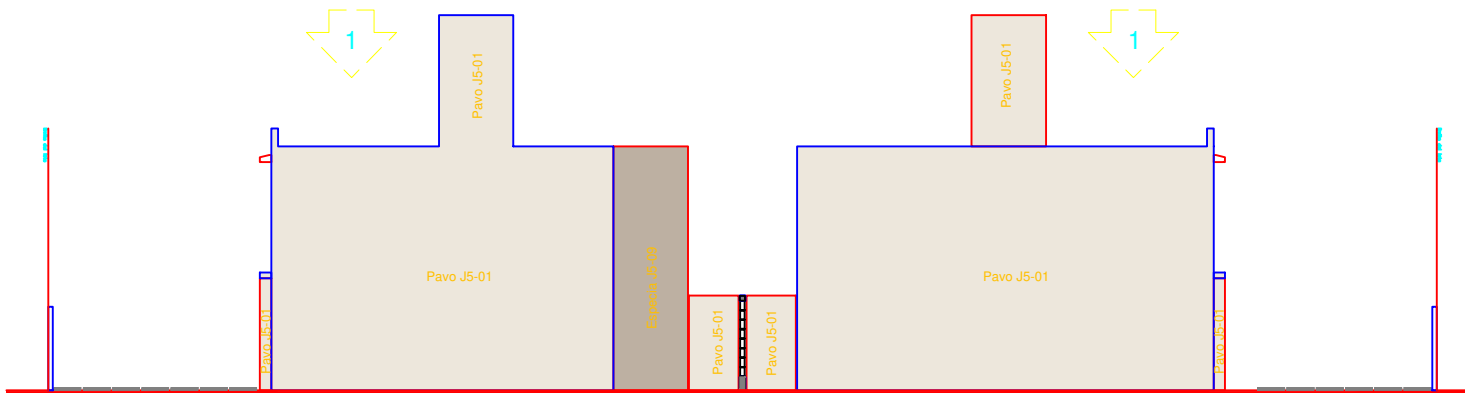
ACABADOS: *Piso:* Loseta Cerámica, *Muros:* Pasta con Textura
Plafones: Pasta con Textura, *Exteriores:* Pasta con Textura 2



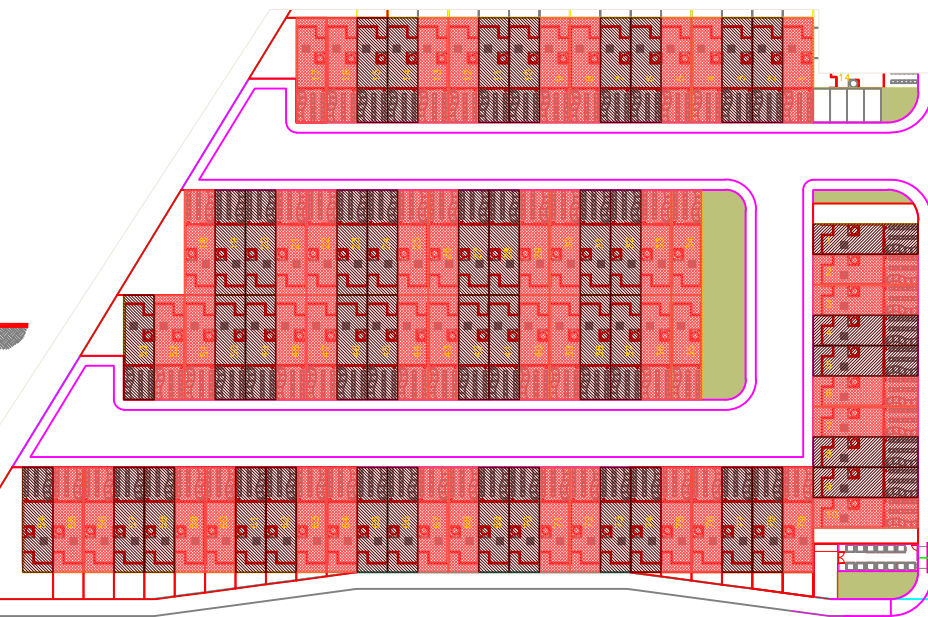
COLORES EN FACHADA PRINCIPAL
ESC.:1:75



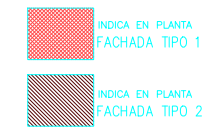
COLORES EN FACHADA POSTERIOR
ESC.:1:75



COLORES EN FACHADA LATERAL INTERIOR
ESC.:1:75

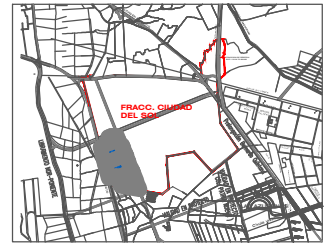


SEMBRADO ESQUEMATICO CONDOMINIO 9 y 10
89 VIVIENDAS
PROTOTIPO SEVILLA
ESC.:1:50



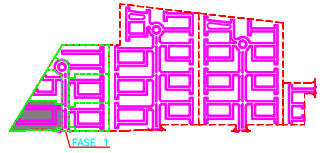
COLORES ETAPA 3

- Pavo J5-01
- Especia J5-09
- Moscβ J 4-11



PLANOS DE REFERENCIA
S205-SE-01.dwg

UBICACION ESQUEMATICA



SIMBOLOGIA

- NOTAS:
- Para ver las especificaciones de los muros cabeceros de condominio se debe consultar el proyecto de Mauro Cabeceiros S205.F1.U.02.MUCA.dwg
 - El recubrimiento para fachadas es Pasta Kontectura con color integrado al tono que se indica en el dibujo.
 - Cuando la diferencia entre plataformas sea 40cms. o menor se aplicará el mismo color de pintura que la casa de la plataforma de nivel mayor.

REVISION	DESCRIPCION	FECHA	FECHA
A	CONJUNTO DE CONDOMINIO	RMV	18/04/11
B	RELOTIFICACION	RMV	23/05/11
C	SUSPENSIÓN DE ARRATES EN VIALIDAD SECUNDARIA	RMV	26/07/11
D	CAMBIO DE COLORES EN PASTAS	JARP	15/08/11

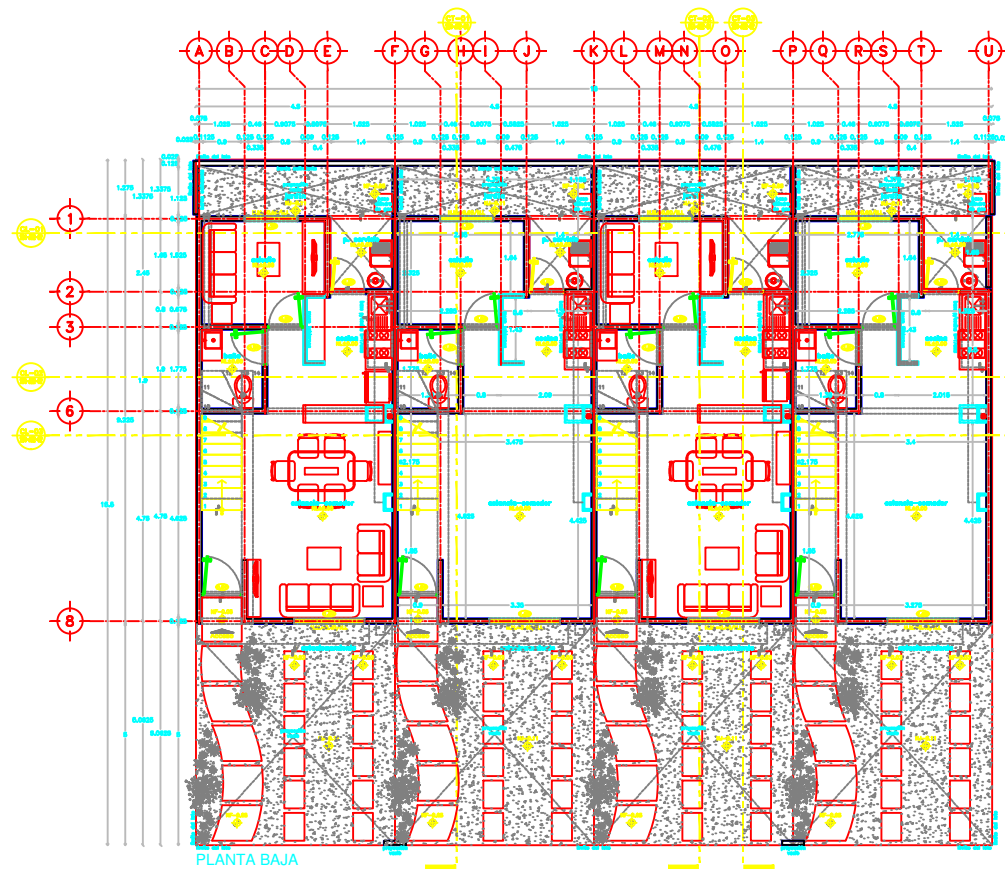
Migdal Arquitectos SC
 Prol. Paseo de la Reforma No. 1226 Pto. 11 Santa Fe, De Cuernavaca
 CP 05348 México DF. T +52 (55) 9177 0177

INTERES SOCIAL/QUERETARO
ARBOLEDAS RESIDENCIAL

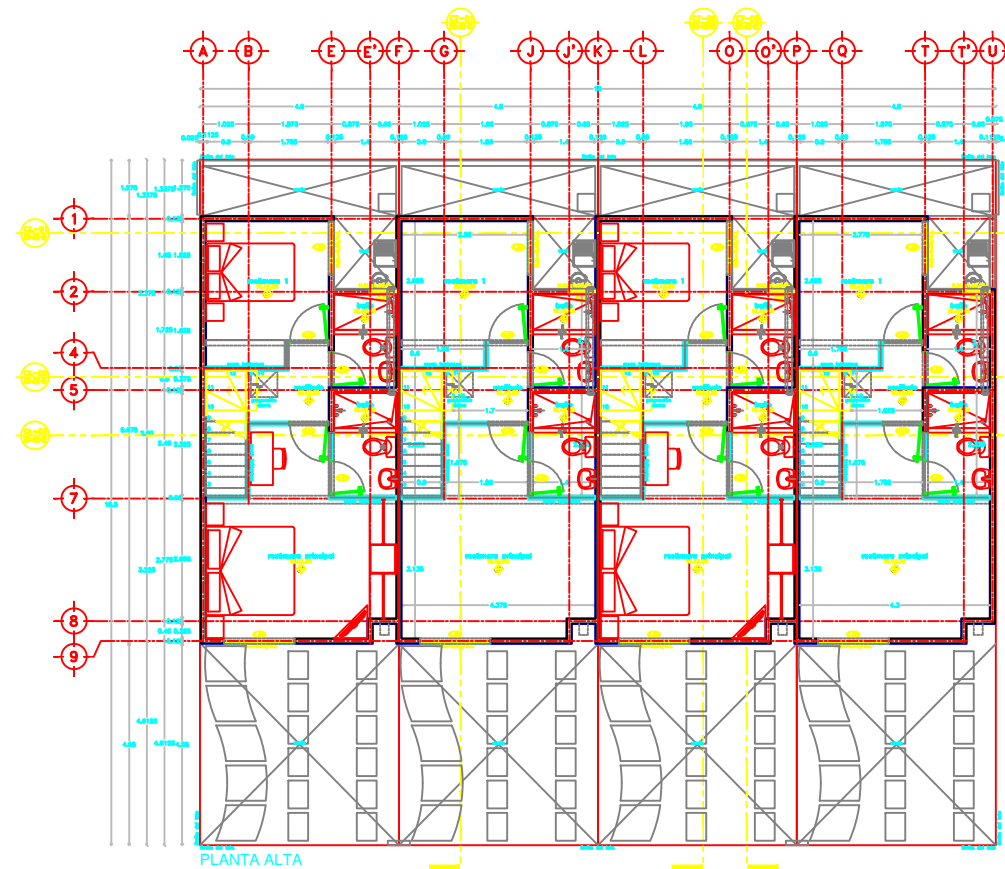
INMOBILIARIA DIAREL SA DE CV INMOBILIARIA
 KARUKA SA DE CV
 FRACC. CIUDAD DEL SOL, EJIDO TLACOTE EL BAJO
 DEL FELIX OSORES SOTOMAYOR Y FELIPE CARRILLO
 PUERTO, MPIO. DE QUERETARO, QUERETARO.

PROYECTO	FECHA	ESCALA
URBANIZACION	23/05/11	1:500
ETAPA 3		
PLANO DE COLORES		

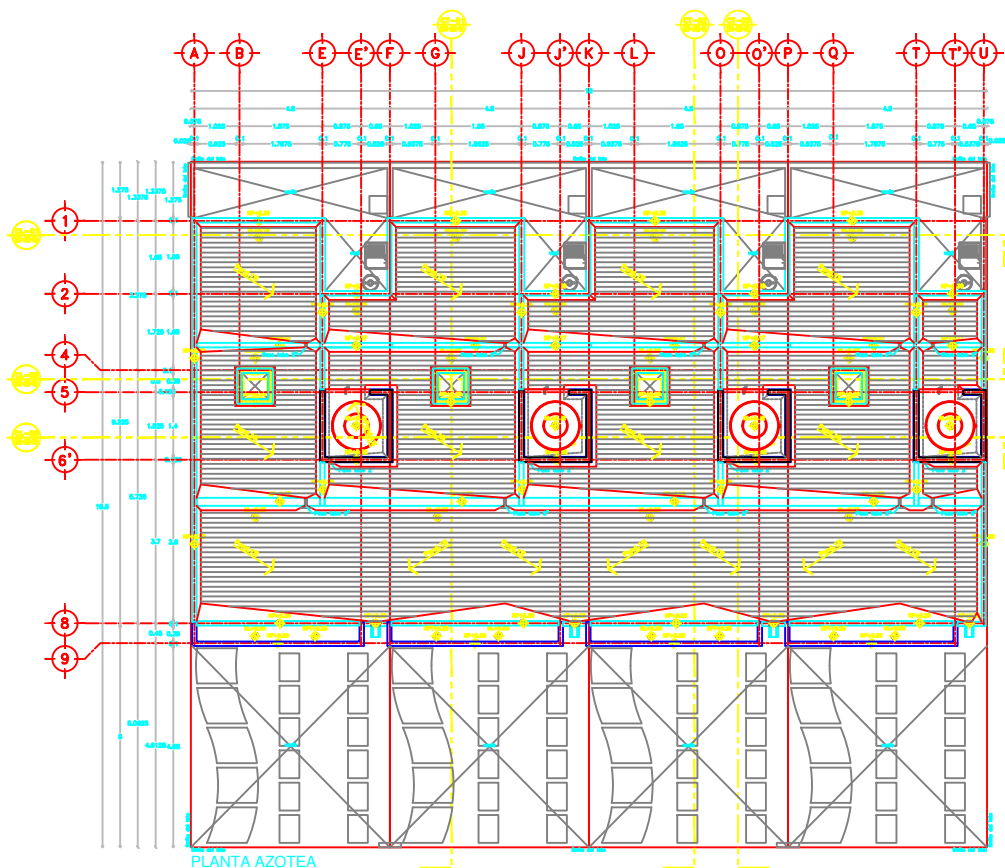
S205.F1.U.COLORES



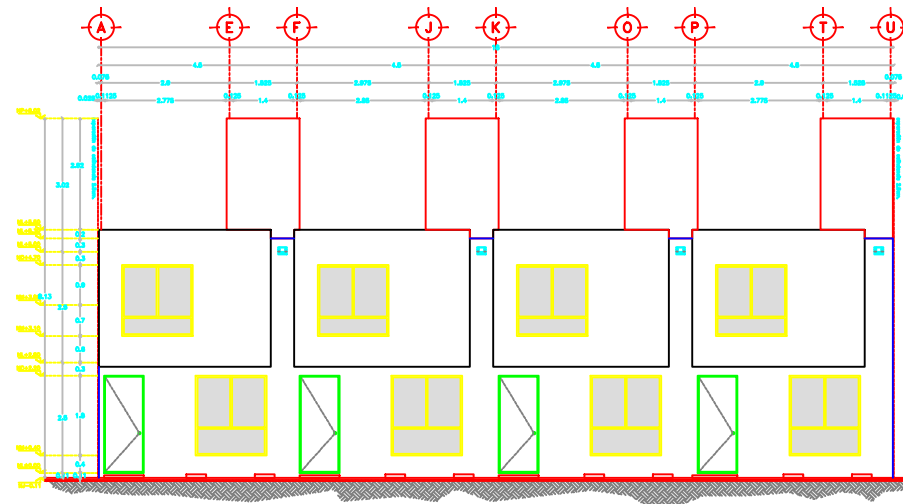
PLANTA BAJA



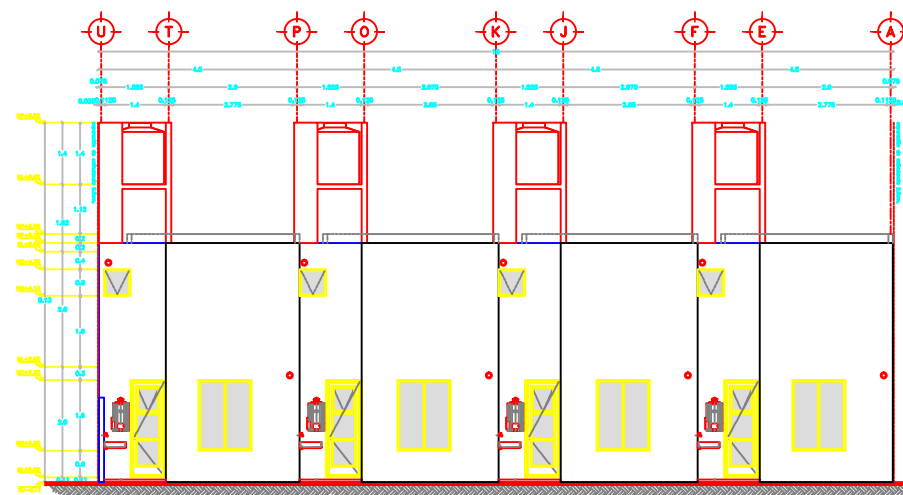
PLANTA ALTA



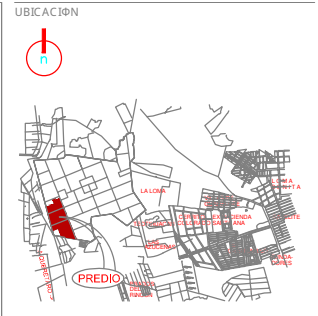
PLANTA AZOTEA



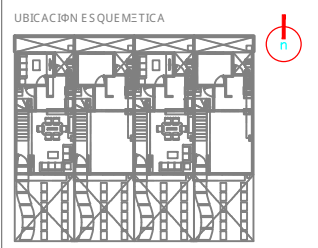
FACHADA PRINCIPAL



FACHADA POSTERIOR



PLANOS DE REFERENCIA



SIMBOLOGÍA

N.L.B.	NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
N.P.T.	NIVEL DE PISO TERMINADO
N.L.	NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
N.F.	NIVEL DE FRETEL
N.C.	NIVEL DE CERRAMIENTO
N.M.	NIVEL DE MURO
N.F.	NIVEL DE FIRME
N.B.	NIVEL DE BANDA
HA-D-0.00	ALTURA DE MURO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
[Red Box]	ELEMENTOS DE BLOCK
[Red Box]	ELEMENTOS DE CONCRETO
[Red Box]	ELEMENTOS A TABLERO
[Red Box]	ELEMENTOS A DEMOLER
[Red Box]	CLARO PARA PUERTAS Y VENTANAS
[Red Box]	COTA A P.A.'OS
[Red Box]	COTA A E.JES
[Red Box]	COTA INTERIOR
[Red Box]	CORTE DE ELEMENTO
[Red Box]	EJE
[Red Box]	CORTE
[Red Box]	CORTE POR FACHADA
[Red Box]	NIVEL EN PLANTA
[Red Box]	NIVEL EN ALZADO
[Red Box]	SENTIDO DE RAMPA Y ESCALERA
[Red Box]	PENDIENTE EN LOSAS
[Red Box]	CAMBIO DE NIVEL
[Red Box]	MALLA CELFÓNICA
[Red Box]	LÍNEA DE EJE
[Red Box]	LÍNEA DE CORTE
[Red Box]	LÍNEA DE PROYECCIÓN

Nota:
Los elementos tales como bandas, mallas, rejas, sobrecimentaciones, tablas, curvas de desagüe pluvial, etc. se indican de manera genérica, dichos elementos se detallan de forma específica en planos de calles, condominios y cerradas, ya sea en documentos arquitectónicos, estructurales o de instalaciones.

REVISIÓN	DESCRIPCIÓN	REVISOR	FECHA
A	REVISADO	AVG	29/MAR/11
B	PARA INGENIERIAS	AVG	01/ABR/11
C	AJUSTE DE FACHADAS	AVG	29/ABR/11
D	CAMBIO DE MUROS Y FRETELES	AVG	18/JUL/11
E	REDES O SOLICITADO POR LA REGIONAL	AVG	19/AGO/11
F	AJUSTE ESTRUCTURAL	AVG	15/SEP/11

Migdal Arquitectos SC
 Prol. Paseo de la Reforma No. 1268 Piso 11 Santa Fe, Del Cuajimalpa
 CP. 05348 México DF. T. +52 (55) 9177 9177

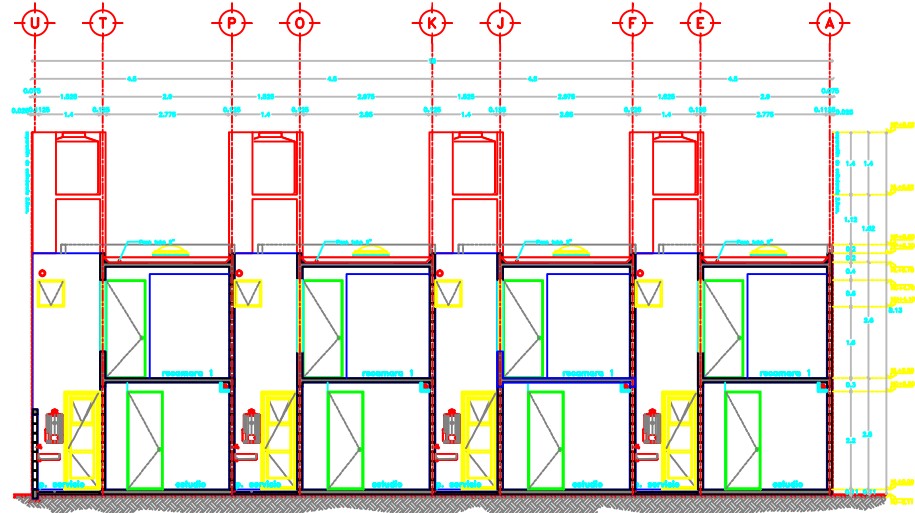
INTERÉS MEDIO/QUERÉTARO
ARBOLEDAS RESIDENCIAL

CLIENTE: CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.
 PROYECTO: ARBOLEDAS RESIDENCIAL, E-000
 TRAZADO EL BAJO DE L. FERR. OSORE
 INGENIEROS Y EQUIPO CARRELL PUERTO, MPD
 DE QUERÉTARO, QUERÉTARO.

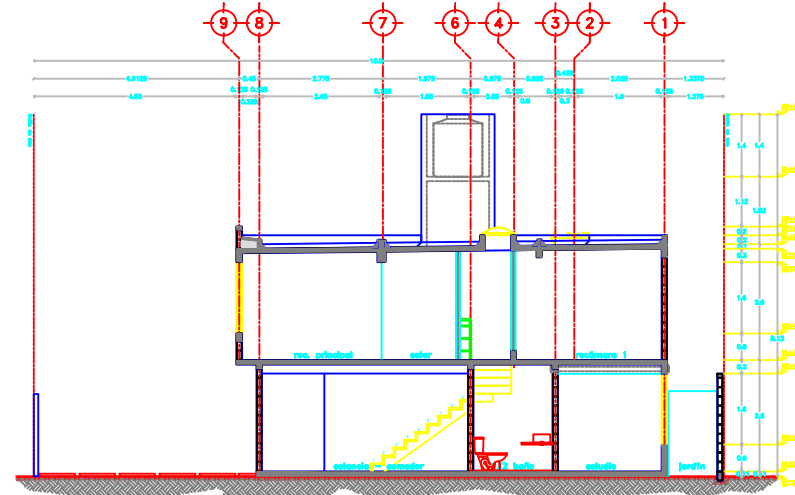
CONSEJERO: [Logo]

PROYECTO	FECHA	ESCALA
ARQUITECTÓNICO	29/MAR/11	1:75
PROTOTIPO SEVILLA		
PLANTAS		
ARQUITECTÓNICAS Y		

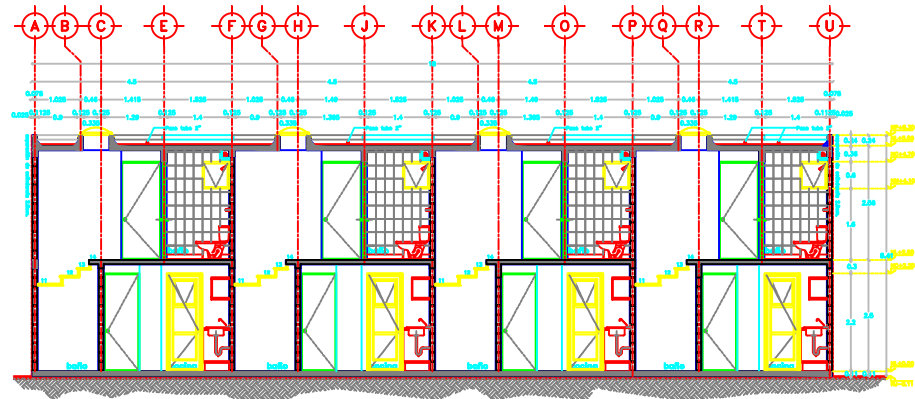
SE4-AR1-01



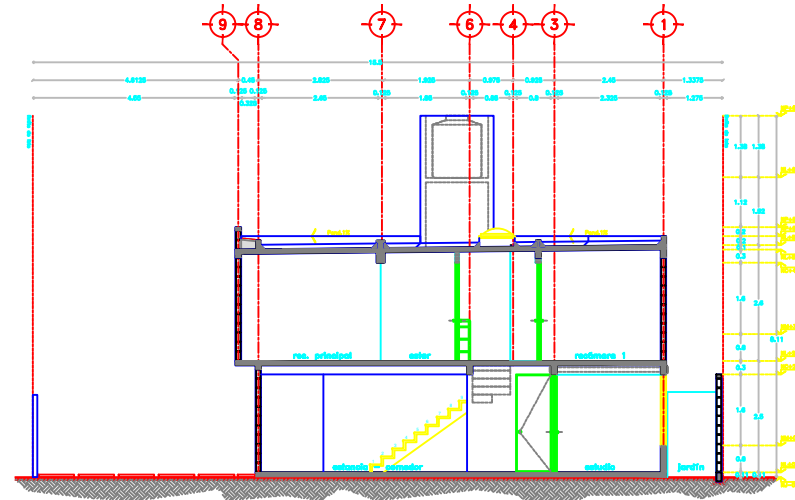
CORTE LONGITUDINAL CL-01



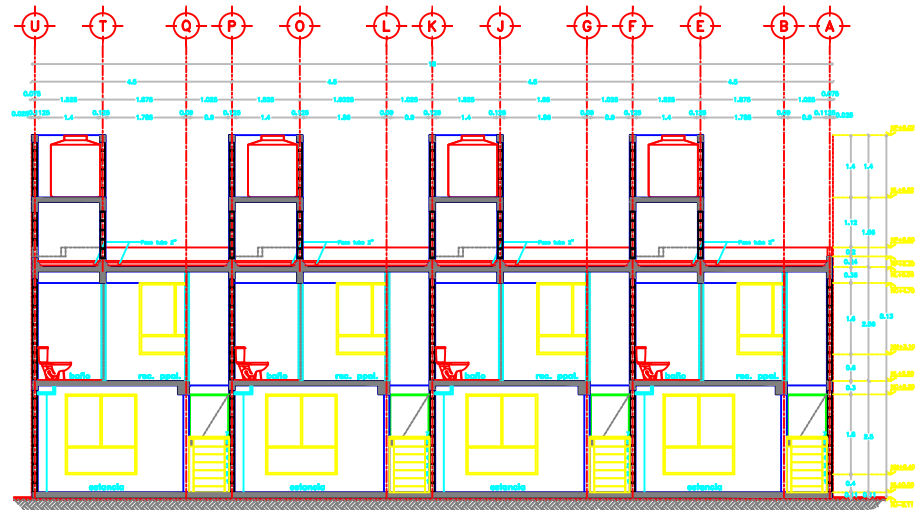
CORTE TRANSVERSAL CT-01



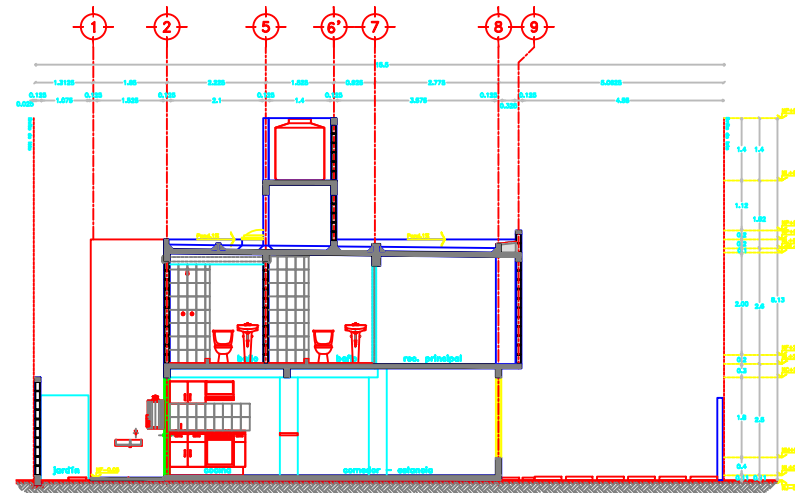
CORTE LONGITUDINAL CL-02



CORTE TRANSVERSAL CT-02



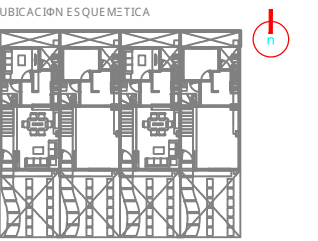
CORTE LONGITUDINAL CL-03



CORTE TRANSVERSAL CT-03



PLANOS DE REFERENCIA



SIMBOLOGÍA

- N.L.B. NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
- N.P.F. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.L. NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- N.P. NIVEL DE PRETEL
- N.C. NIVEL DE CERRAMIENTO
- N.M. NIVEL DE MURO
- N.F. NIVEL DE FIRME
- N.B. NIVEL DE BARRA
- H.M.-0.00N.L. ALTURA DE MURO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- ELEMENTOS DE BLOQUE
- ELEMENTOS DE CONCRETO
- ELEMENTOS DE TABLARCA
- ELEMENTOS A DEMOLER
- CLARO PARA PUERTAS Y VENTANAS
- COTA A P.A.'OS
- COTA A EJES
- COTA INTERIOR
- CORTE DE ELEMENTO
- EJE
- CORTE
- CORTE POR FACHADA
- NIVEL EN PLANTA
- NIVEL EN ALZADO
- SENTIDO DE RAMPA Y/O ESCALERA
- PENDIENTE EN LOSAS
- CAMBIO DE NIVEL
- MALLA C.C.L.ÓNICA
- LINEA DE EJE
- LINEA DE CORTE
- LINEA DE PROYECCIÓN

Nota:
Los elementos tales como bardas, mallas, rejas, sobrecimentaciones, bitubulacion, cunetas de desague pluvial, etc. se indican de manera genérica, dichos elementos se detallan de forma específica en planos de calles, condominios y cerrados, ya sea en documentos arquitectónicos, estructurales o de instalaciones.

REVISIÓN	DESCRIPCIÓN	FECHA	FECHA
A	REVISADO	AVG	29/MAR/11
B	PARA INGENIERAS	AVG	01/ABR/11
C	AJUSTE DE FACHADAS	AVG	26/ABR/11
D	CAMBIO DE MUROS Y PRETELES	AVG	18/JUL/11
E	REDES O SOLICITADO POR LA REGIONAL	AVG	19/AGO/11
F	AJUSTE ESTRUCTURAL	AVG	15/SEP/11

Migdal Arquitectos SC
 Prof. Paseo de la Reforma No. 1206 Piso 11 Santa Fe Del Cuapimayor, C.P. 02048 México DF. T +52 (55) 917 0177

INTERÉS MEDIO/QUERÉTARO
ARBOLEDAS RESIDENCIAL

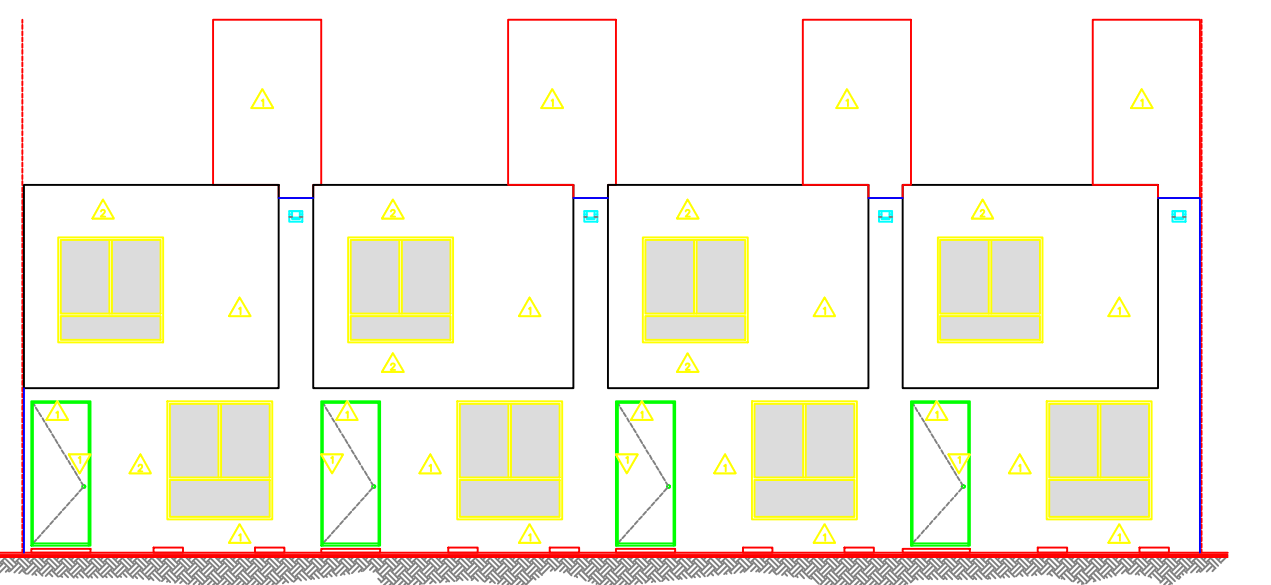
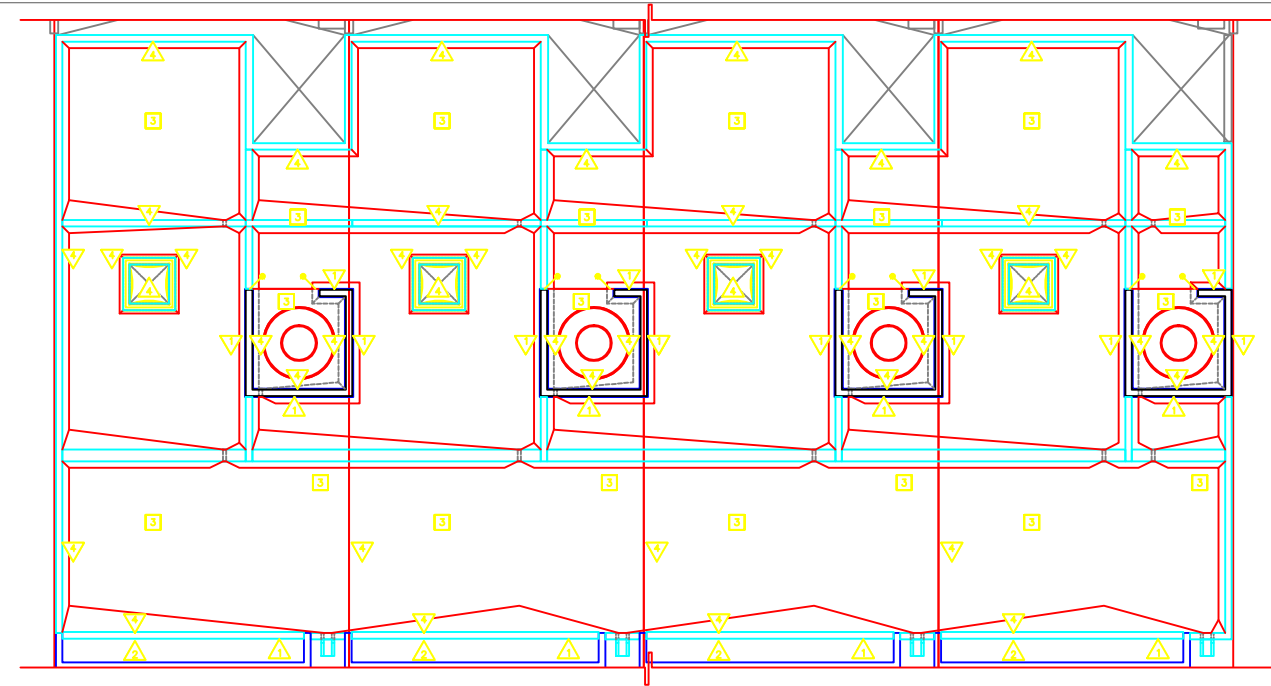
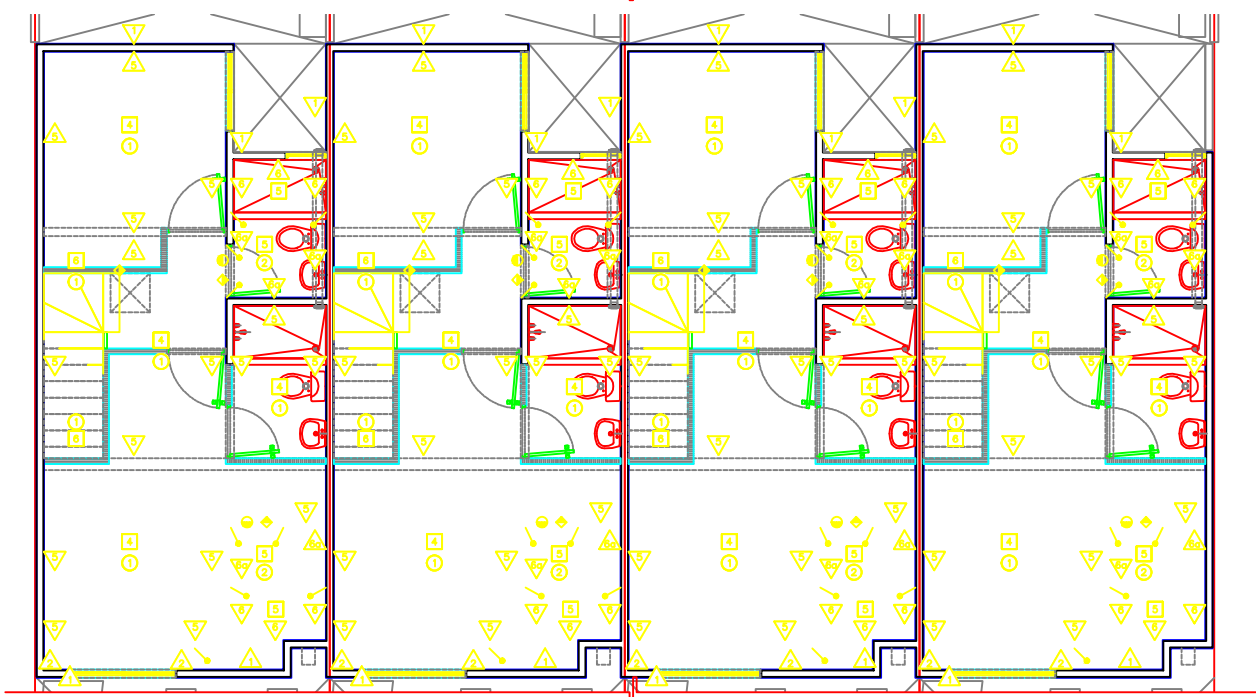
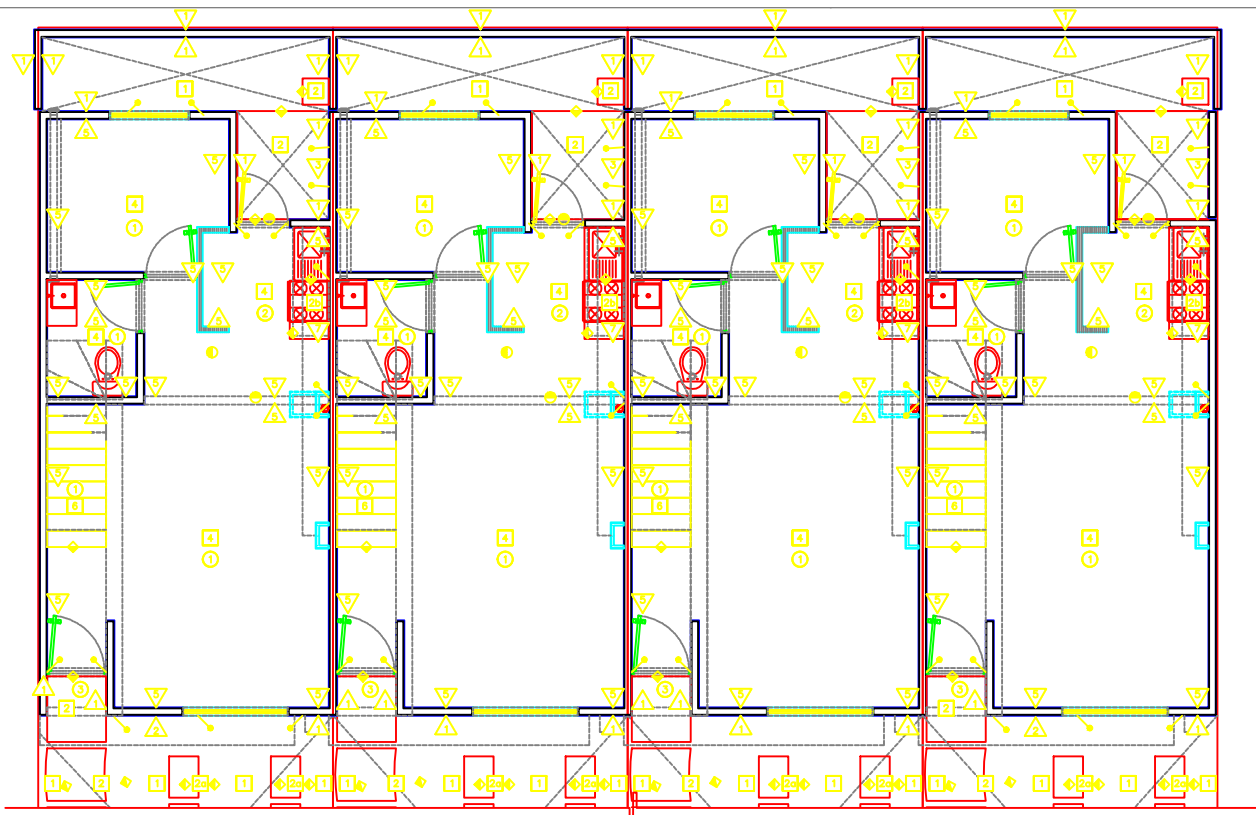
PLANTA DE PROYECTO:
 CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.

PROYECTO:
 FRANCO ARBOLEDAS RESIDENCIAL, EJIDO TLACOTE EL BAJO DE L. FR. DE OSOREO, BOSTONIAVY Y PUERTO CARRELO PUERTO, MUN. DE QUERÉTARO, QUERÉTARO.

COORDINADOR:

PROYECTO	FECHA	ESCALA
ARQUITECTONICO	29/MAR/11	1:75
PROYECTO	29/MAR/11	1:75
TRANSVERSALES Y LONGITUDINALES	29/MAR/11	1:75

SE4-AR-1-02



FACHADA PRINCIPAL

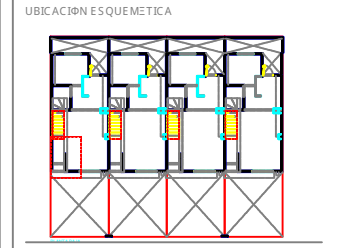
FACHADA POSTERIOR

LISTA DE ACABADO FINAL	
ACABADOS EN MUROS indica cambio de material en muro	
EXTERIORES	
1	Puerta con color integrado 1 (según proyecto).
2	Puerta con color integrado 2 (según proyecto).
3	Ladrón de 60x20mm, chapeado con cemento gris, el resto soso con pasta con color integrado.
4	Impermeabilizante prefabricado, el resto acobado aparente.
INTERIORES	
5	Tirar Planchado.
6	Ladrón de loseta cerámica y el resto con pintura de esmalte.
6a	Pintura de esmalte.
7	Ladrón de loseta cerámica y el resto con tirar planchado.
8	ACABADOS EN PISOS indica cambio de material en piso
EXTERIORES	
1	Puerta en rollo.
2	Firma de concreto acobado (pala de servicio, huecos de cocinas y plancha para cilindro de gas).
2a	Firma de concreto acobado (estacionamiento).
2b	Firma de concreto aparente (cocina).
3	Impermeabilizante prefabricado.
INTERIORES	
4	Loseta y zócalo cerámicos modelo 1.
5	Loseta y zócalo cerámicos modelo 2.
6	Escalera de concreto prefabricado terminado loseta cerámica.
8	ACABADOS EN PLAFONES indica cambio de material en plafón
INTERIORES	
1	Tirar rielito.
2	Pintura de esmalte color blanco mate.
EXTERIORES	

LISTA DE ACCESORIOS	
1	WC formado por 2 piezas de la marca Vitremax en color blanco; taza modelo apolo y tanque modelo marathón económico o similar.
2	Adaptador para lavadora inteligente modelo 40 o similar.
3	Lavabo marca vitremax en color blanco; modelo atlas o similar.
4	Mecedora y manivela para lavabo de 4", marca dco, modelo 4040r o similar.
5	Cajón de latón cromado; marca dco modelo 4207 o similar.
6	Regador con brazo y chapetín; marca dco, modelo 4001B o similar.
7	Juego de llaves para empotrar con manivela y chapetín para regador; marca dco, modelo 4023 o similar.
8	Juego de accesorios de 5 piezas de acero inoxidable; marca dco, modelo 4800 o similar.
9	Tubo perimetral; marca dco de 0.81 cm, modelo secundar derecho, color blanco o similar.
10	Cajón y distribuidor para lavabo de pvc de 3/8".
11	Mecedora para lavadero de 8 con cubierta y manivela; marca dco, modelo 4318 o similar.
12	Delimitador de paso; marca Ovea, Modelo CDP-09 o similar.
13	Lavadero de cemento pila derecha; con dimensiones de 60x20mm, color gris, o similar.
14	Llave de nariz para manguera de 3/4", marca dco, modelo 4119 o similar.
15	Cobertura de lavadero; de pvc de 4".



PLANOS DE REFERENCIA
PARA INGENIERIAS (pendiente def. fachadas)



SIMBOLOGIA

NBL	NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NL	NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
NI	NIVEL DE PRETE
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NM	NIVEL DE MURO
NF	NIVEL DE FIRME
NB	NIVEL DE BARRA
NJ	NIVEL DE JARDIN
NM+0.00NL	ALTURA DE MURO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
	ELEMENTOS DE BLOCK
	ELEMENTOS DE CONCRETO
	ELEMENTOS DE TABLAJOCIA
	ELEMENTOS A DEMOLER
	CLARO PARA PUERTAS Y VENTANAS
	COTA PARA OS
	COTA A EJE
	COTA INTERIOR
	CORTE DE ELEMENTO
	EJE
	CORTE
	CORTE POR FACHADA
	NIVEL EN PLANTA
	NIVEL EN ALZADO
	SENTIDO DE RAMPA Y/O ESCALERA
	PENDIENTE EN LOSAS
	CAMBIO DE NIVEL
	MALLA C/C/LINCA
	LINEA DE EJE
	LINEA DE CORTE
	LINEA DE PROTECCION

Nota:
Los elementos tales como bardas, mallas, rejas, sobrecimentaciones, tablaejocia, cunetas de desague pluvial, etc. se indican de manera genérica, dichos elementos se detallan de forma específica en planos de calles, condominios y cerrados, ya sea en documentos arquitectónicos, estructurales o de instalaciones.

REVISION	DESCRIPCION	ELABO	FECHA
A	REVISADO	AVG	29-MAR-11

Migdal Arquitectos SC
 P.O. Box de la Reforma No. 1298 P.O. 11 Santa Fe del Cuajimalpa
 C.P. 05348 México DF T +52 (55) 9177 9177

INTERÉS SOCIAL / QUERETARO
ARBOLEDAS RESIDENCIAL

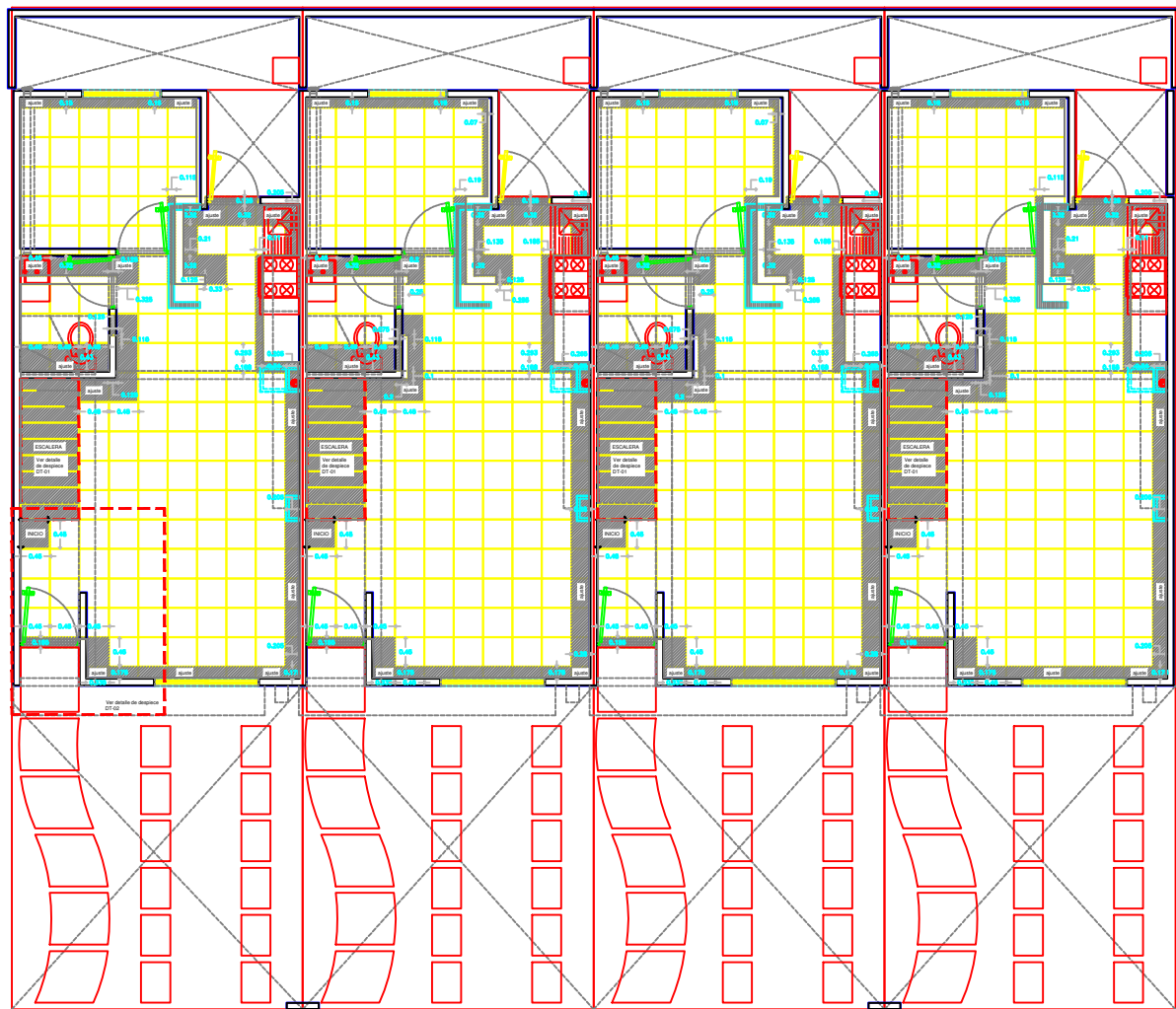
CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.

FRACC. ARBOLEDAS RESIDENCIAL, EJIDO TLACOTE EL
 BAJO DEL FELIX GIGARES SOTOMAYOR Y FELIPE
 CARRILLO PUERTO, MUN. DE QUERETARO, QUERETARO.

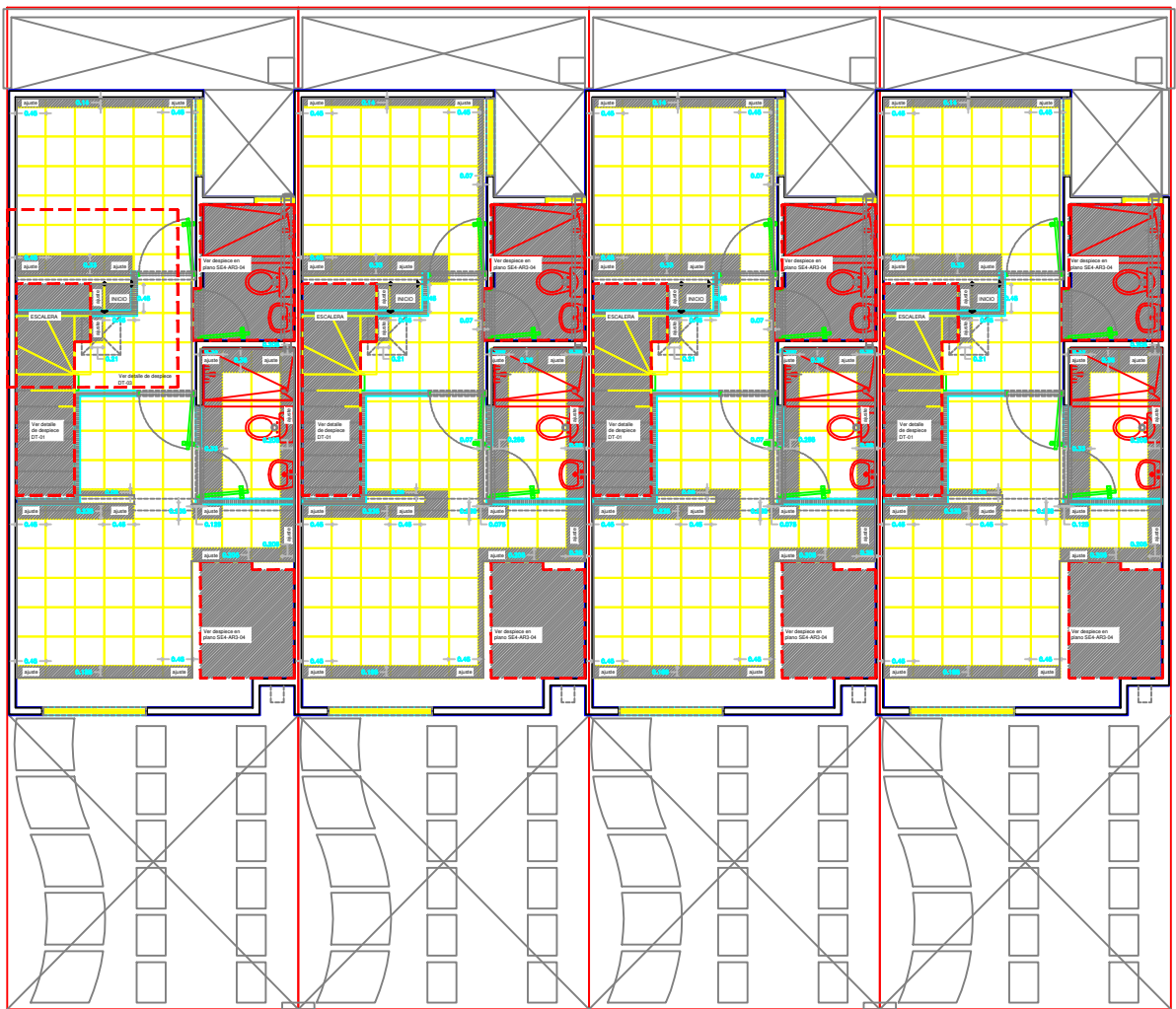
SECCION
 ARB
 AVG
 DAB
 METROS

ACABADOS
 PROTOTIPO SEVILLA
 PLANTAS Y FACHADAS

29-MAR-11
 1-50
SE4-ACD-01



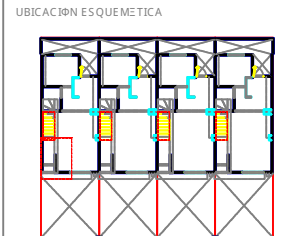
PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

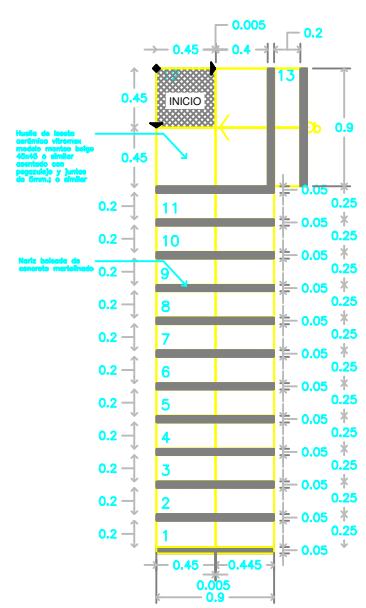


PLANOS DE REFERENCIA
PARA INGENIERIAS (pendiente def. fachadas)

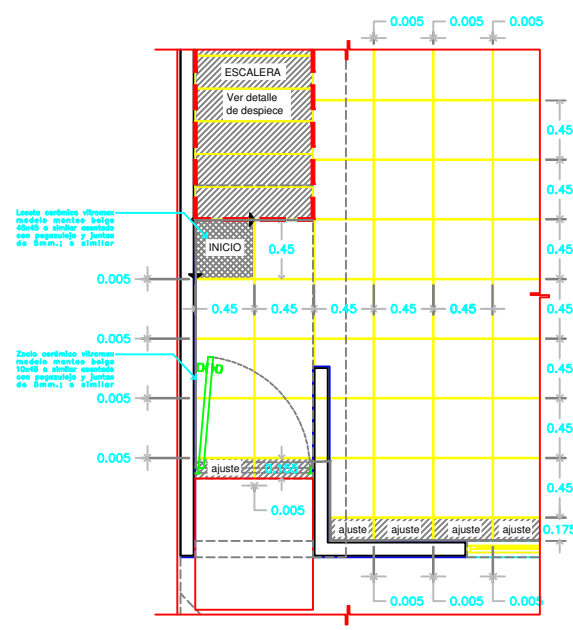


SIMBOLOGIA

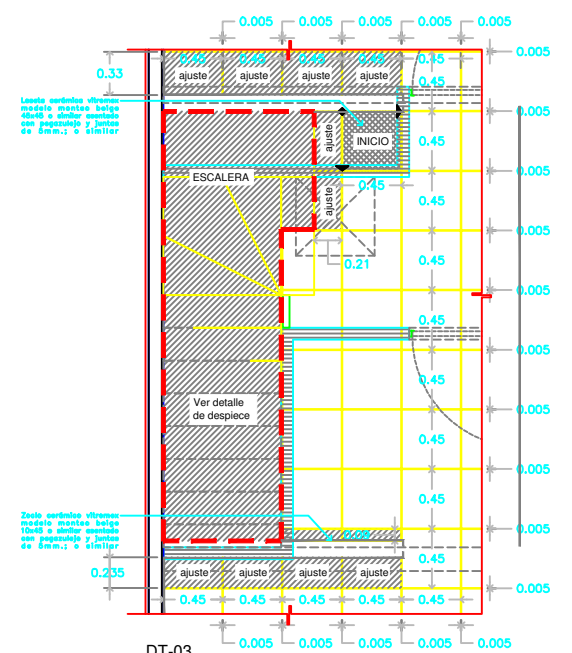
- NBL: NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
- NPT: NIVEL DE PISO TERMINADO
- NLS: NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- NP: NIVEL DE PRETIL
- NC: NIVEL DE CERRAMIENTO
- NM: NIVEL DE MURO
- NF: NIVEL DE FIRME
- NB: NIVEL DE BARRA
- NU: NIVEL DE JARDIN
- NMS: ALTURA DE MURO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- HE: ELEMENTOS DE BLOCK
- HC: ELEMENTOS DE CONCRETO
- HT: ELEMENTOS DE TABLARCA
- HD: ELEMENTOS A DEMOLER
- CL: CLARO PARA PUERTAS Y/O VENTANAS
- CP: COTA A PA' OS
- CE: COTA A EJES
- CI: CORTE INTERIOR
- CE: CORTE DE ELEMENTO
- E: EJE
- C: CORTE
- CF: CORTE POR FACHADA
- NP: NIVEL EN PLANTA
- NA: NIVEL EN ALZADO
- RS: SENTIDO DE RAMPA Y/O ESCALERA
- PE: PENDIENTE EN LOSAS
- CA: CAMBIO DE NIVEL
- MA: MALLA C.E.L.MICA
- LE: LINEA DE EJE
- LC: LINEA DE CORTE
- LP: LINEA DE PROYECCION



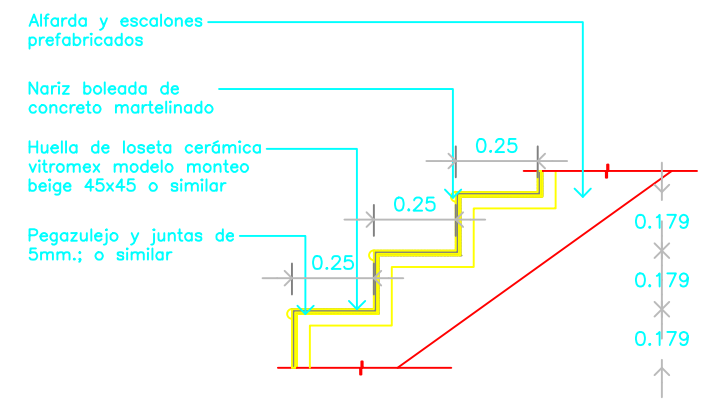
DT-01
INICIO DE DESPIECE EN ESCALERA
ESC: 1:25



DT-02
INICIO DE DESPIECE EN PLANTA BAJA
ESC: 1:25



DT-03
INICIO DE DESPIECE EN PLANTA ALTA
ESC: 1:25



DETALLE DE ESCALONES
ESC: 1:10

- Alfarda y escalones prefabricados
- Nariz boleada de concreto martelado
- Huella de loseta cerámica vitromex modelo monte beige 45x45 o similar
- Pegazulejo y juntas de 5mm.; o similar

Reas aproximadas despiece por viviendas LATERAL IZQUIERDA Y LATERAL DERECHA

Reas aproximadas despiece por vivienda CENTRAL IZQUIERDA Y CENTRAL DERECHA

Rea de loseta MONTEO BEIGE 45x45cm =58 m²
Zoclo de cerámica =70 ml

Rea de loseta MONTEO BEIGE 45x45cm =58 m²
Zoclo de cerámica =70 ml

Nota: Los elementos tales como bardas, mallas, rejas, sobrecimentaciones, tablistado, cunetas de desague pluvial, etc; se indican de manera genérica. Dichos elementos se detallan de forma específica en planos de calles, conformados y cerrados, ya sea en documentos arquitectónicos, estructurales o de instalaciones.

REVISOR	REVISADO	DESCRIPCION	FECHA
A	REVISADO		29-MAR-11

Migdal Arquitectos SC
 Prol. Paseo de la Reforma No. 1236 Piso 11 Santa Fe, Del Guapaya
 C.P. 05348 México DF. T +52 (55) 9177 0177

INTER S SOCIAL / QUERETARO
ARBOLEDAS RESIDENCIAL

CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.

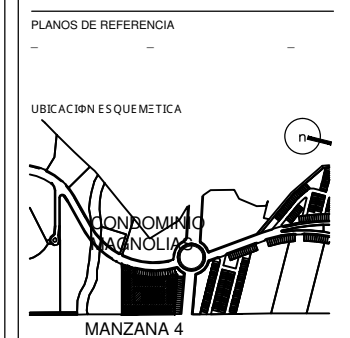
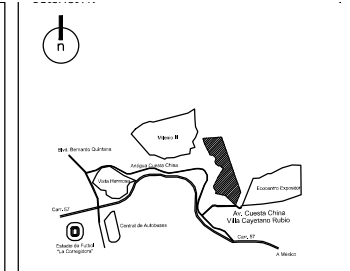
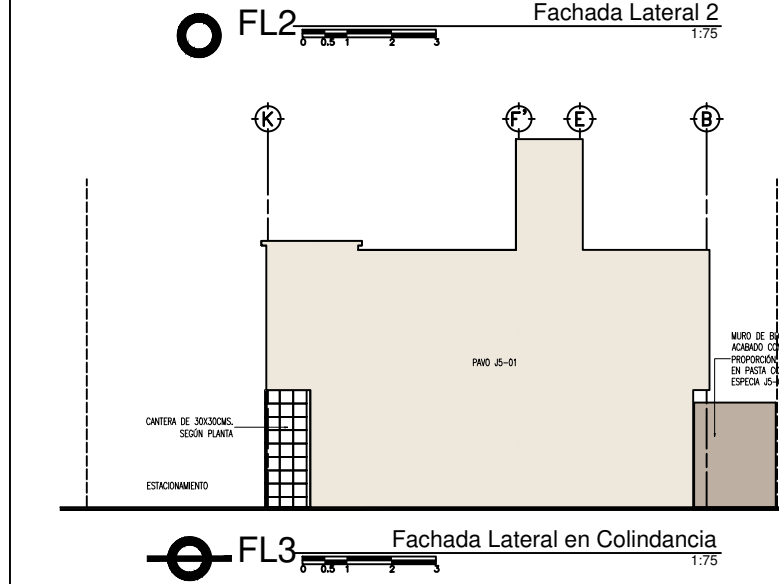
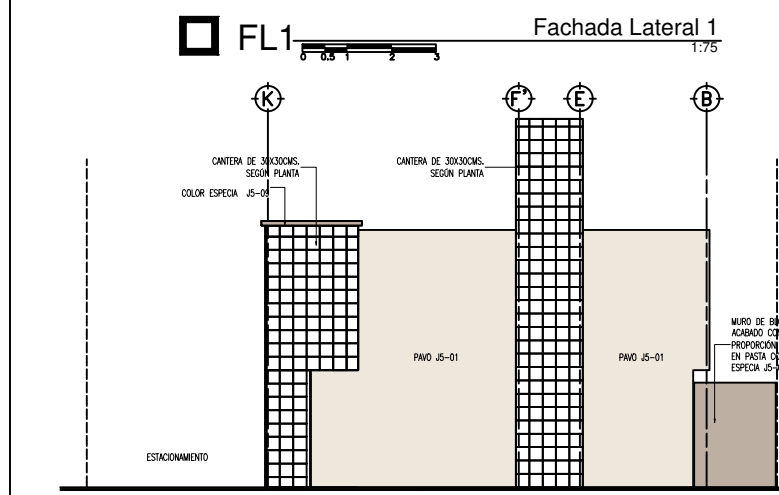
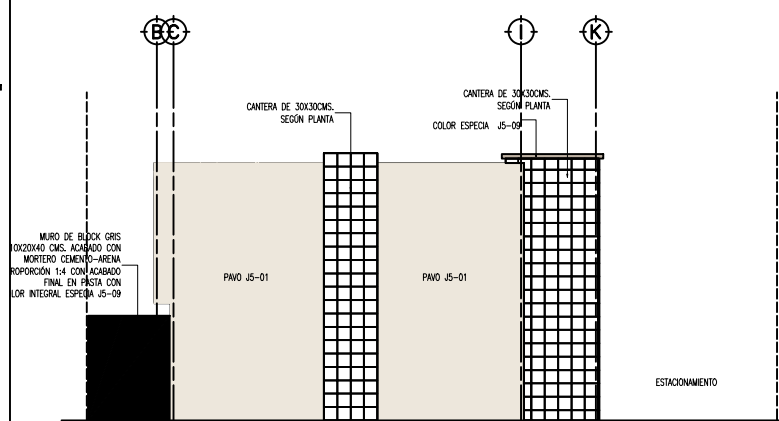
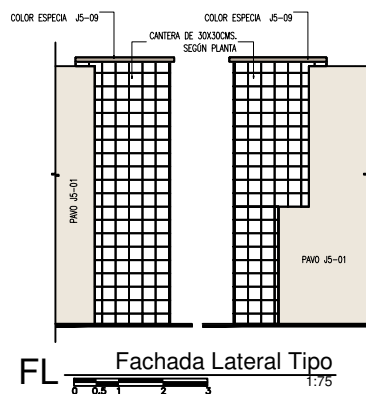
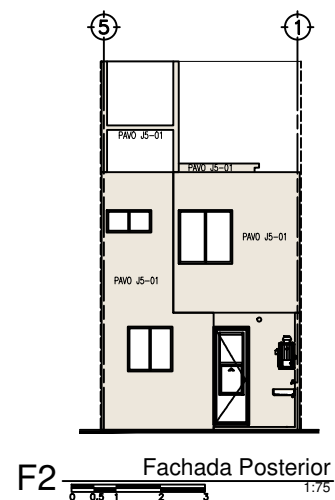
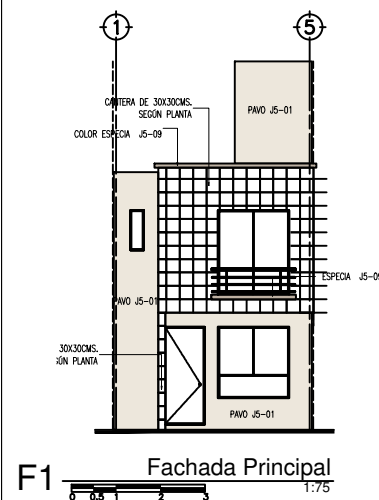
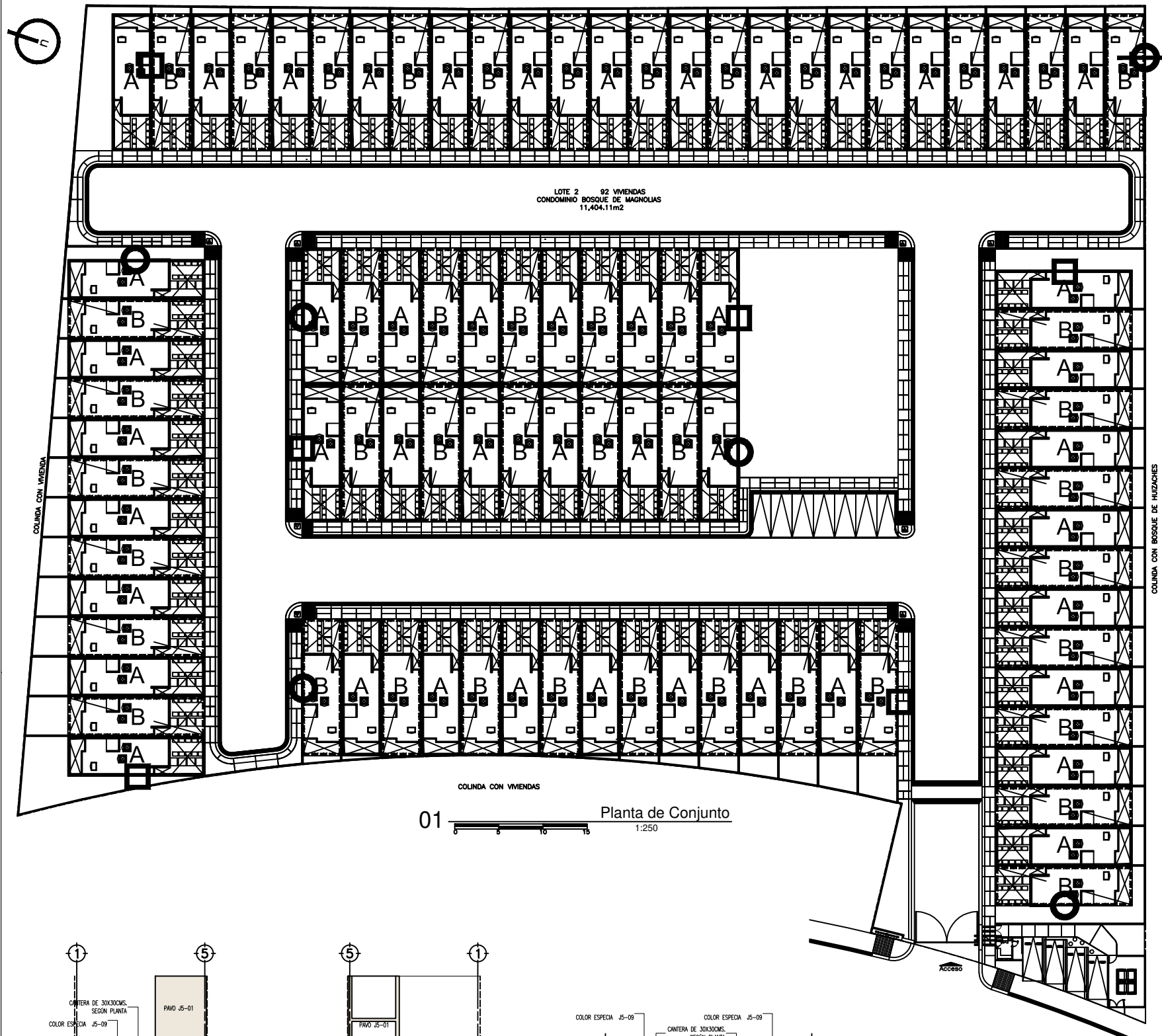
UBICACION: FRIAC, ARBOLEDAS RESIDENCIAL, EJIDO TLACOTE EL BAJO DEL FS.LX OS ORES SOTOMAYOR Y FELIPE CARRILLO PUERTO, MUN. DE QUERETARO, QUERETARO.

PROYECTISTA	REVISOR	FECHA	ESCALA
ARP	AVG	DAB	METROS
ACABADOS	PROTOTIPO SEVILLA	29-MAR-11	1:50
DESPIECES EN PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA			SE4-ACD-02

RESIDENCIAL DEL PARQUE

Planos Arquitectónicos del prototipo Tenerife





SIMBOLOGÍA

COLORES EN CANTERA	
A	CANTERA DE 30X30 CMS. BLANCO LIMÓN MEXICANO
B	CANTERA DE 30X30 CMS. NEGRA AMERICANO

COLORES BASE	
PAVO J5-01	
ESPECIA J5-09	

REVISIÓN	DESCRIPCIÓN	FECHA
00	Proyecto Urbanización	21/02/13

Migdal Arquitectos SC
Prof. Paseo de la Reforma No. 5236, Piso 11 Santa Fe del Cuajalotlán, CP 62048 México DF. T +52 (55) 9171 0177

INTERES MEDIO/QUERETARO DEL PARQUE RESIDENCIAL & SPORT CLUB

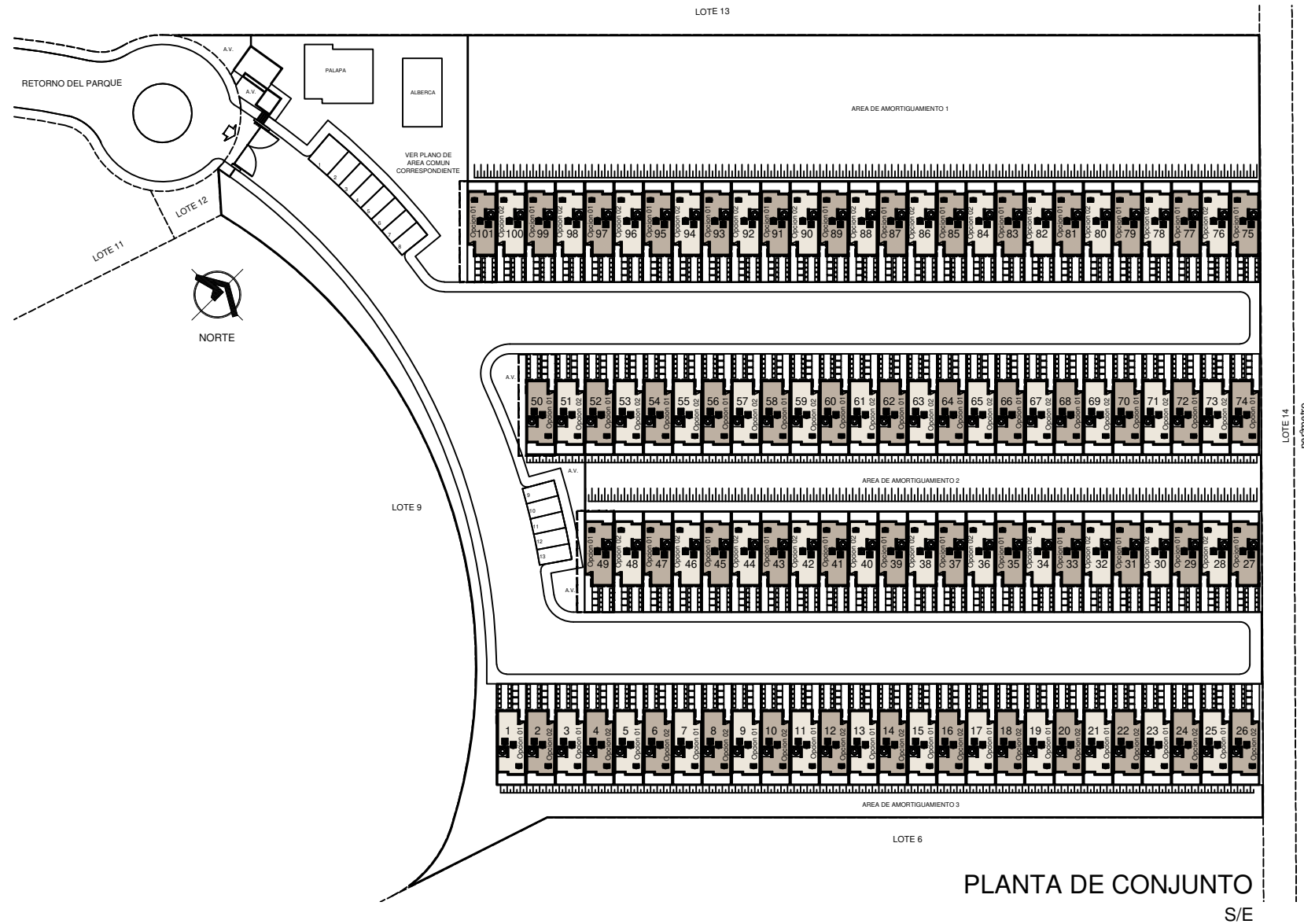
PROYECTO: INTERES MEDIO/QUERETARO DEL PARQUE RESIDENCIAL & SPORT CLUB
PROPIETARIO: INMOBILIARIA KARUNKA SA DE CV
UBICACIÓN: AV. CUSETA CHINA S/A COLONIA FE 'A' COLONIA LOCALIDAD DE SANTIAGO DE QUERETARO

CONSEJEROS: ---

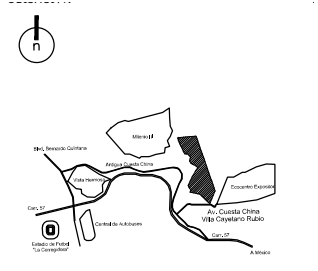
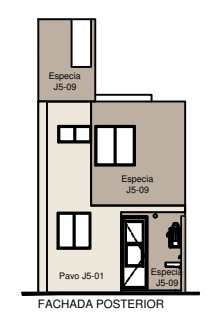
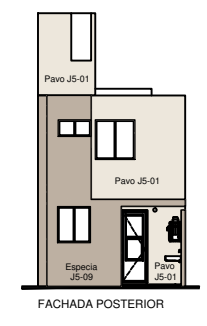
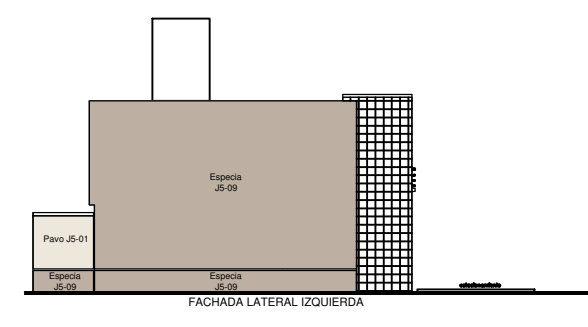
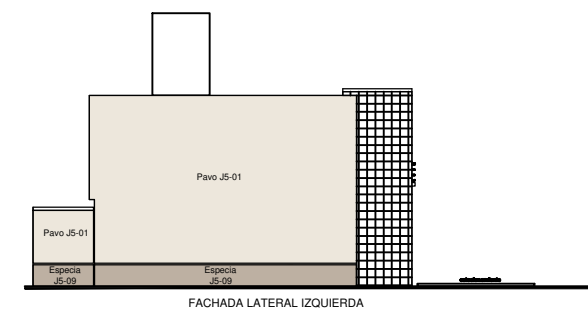
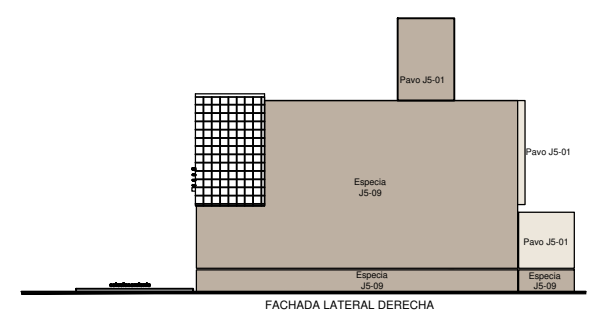
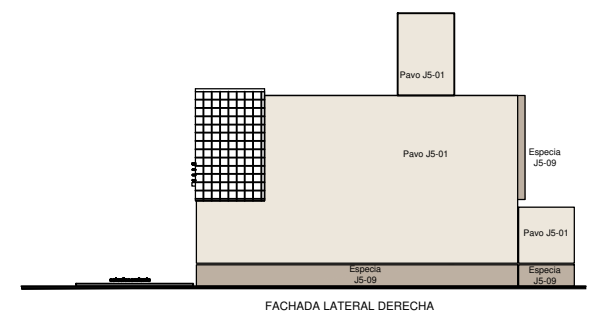
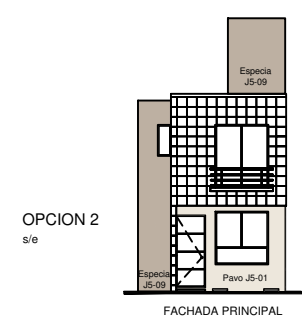
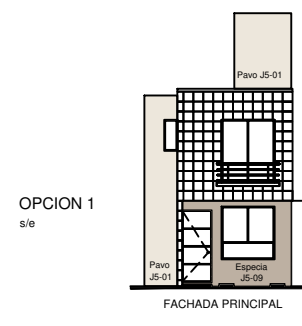
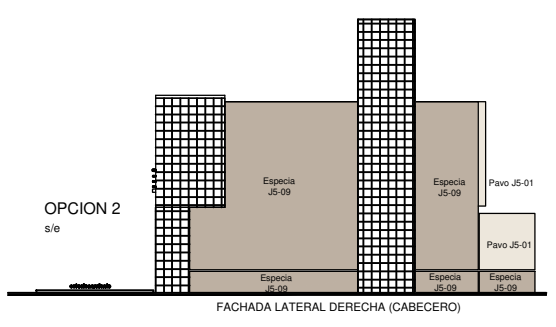
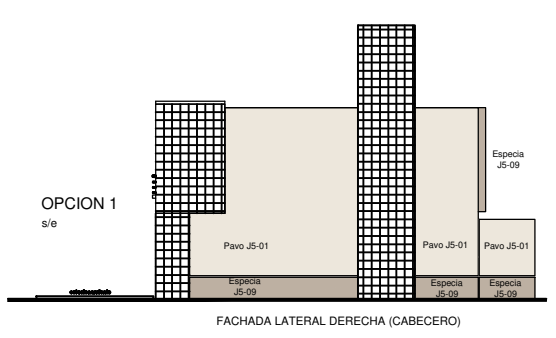
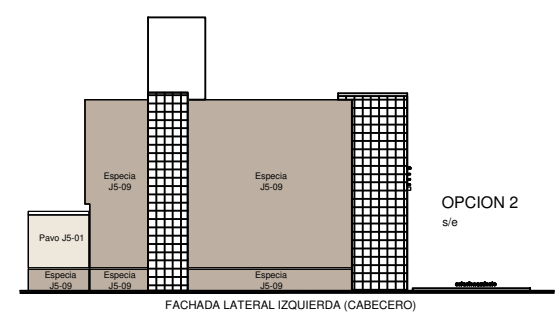
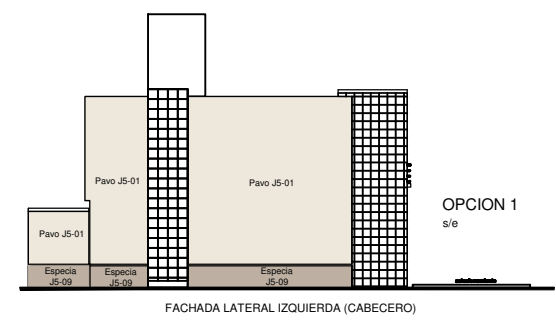
PROYECTO	FECHA	ESCALA
GG MSS LVT	21/02/13	Indicada

PLANO: URBANIZACIÓN CONDOMINIO MAGNOLIAS
CLAVE: COLORES POR FACHADA
M201 U-CM-COL-01

Este documento es propiedad de Migdal Arquitectos S.C. y el uso del mismo se perfecciona para los fines del proyecto indicado en él. Queda prohibido reproducir, almacenar o transmitir en forma alguna, sin el consentimiento escrito de Migdal Arquitectos S.C. Quedan todos los derechos reservados.

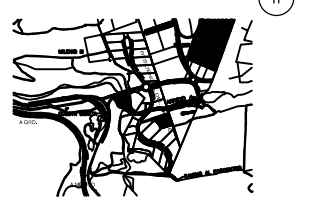


PLANTA DE CONJUNTO
S/E



PLANOS DE REFERENCIA

UBICACION ESQUEMATICA



SIMBOLOGIA

- COLORES BASE
- Pavo J5-01
RGB 237, 231, 220
 - Especia J5-09
RGB 189, 176, 162
 - Prototipos cabeceros

REVISION	DESCRIPCION	FECHA	FECHA
01	PRELIMINARES	MSD	16/04/14
02	REVISION POR VISTO BUENO	MSD	22/04/14

Migdal Arquitectos SC
 Prof. Paseo de la Reforma No 1236 Piso 11 Santa Fe Del Cuajimalpa
 CP 05348 Oficina DF T +52 (55) 9177 9177

INTERES MEDIO/QUERETARO DEL PARQUE RESIDENCIAL & SPORT CLUB

ETAPA -
 REVISION
 INMOBILIARIA KARUKA SA DE CV

UBICACION:
 AV. CUESTA CHINA S/N COLONIA PE A
 COLONIA LOCALIDAD DE SANTO DOMINGO DE QUERETARO

CONSULTOR:
 JARP
 MSMS

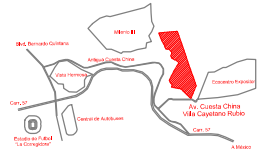
FECHA:
 16/04/14

FECHA INDICADA:
 16/04/14

COLORES EN FACHADA
 M201-A51B-CFA-201

Este documento es propiedad de Migdal Arquitectos S.C. y su uso de mismo sin el consentimiento escrito de Migdal Arquitectos S.C. queda prohibido reproducir, alterar o publicar los datos y expresiones contenidas en dicho documento sin el consentimiento escrito de Migdal Arquitectos S.C. Queda todos los derechos reservados.

UBICACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

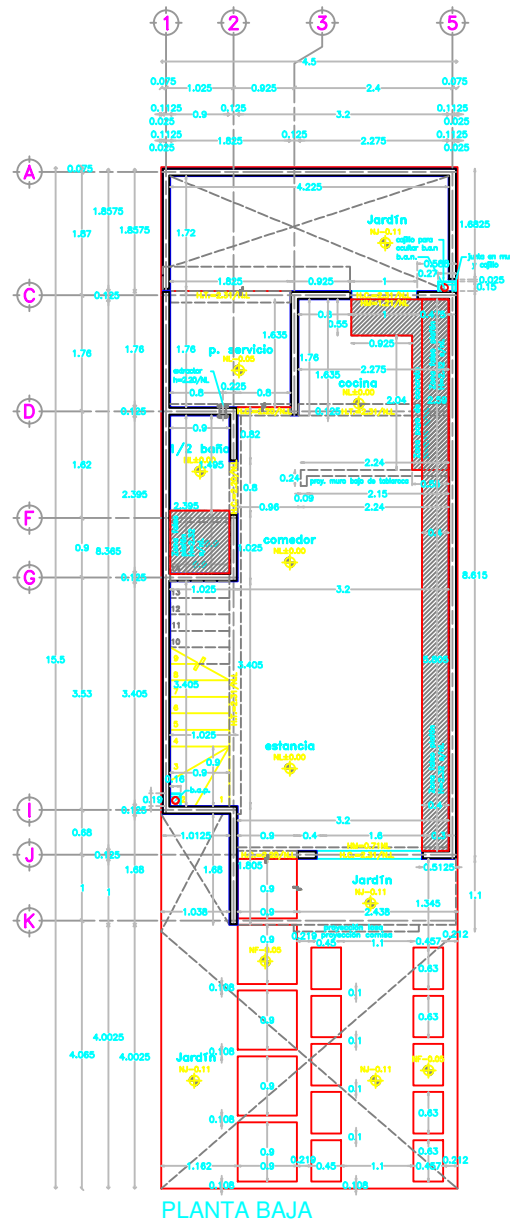
UBICACIÓN ESQUEMÁTICA

SIMBOLOGÍA

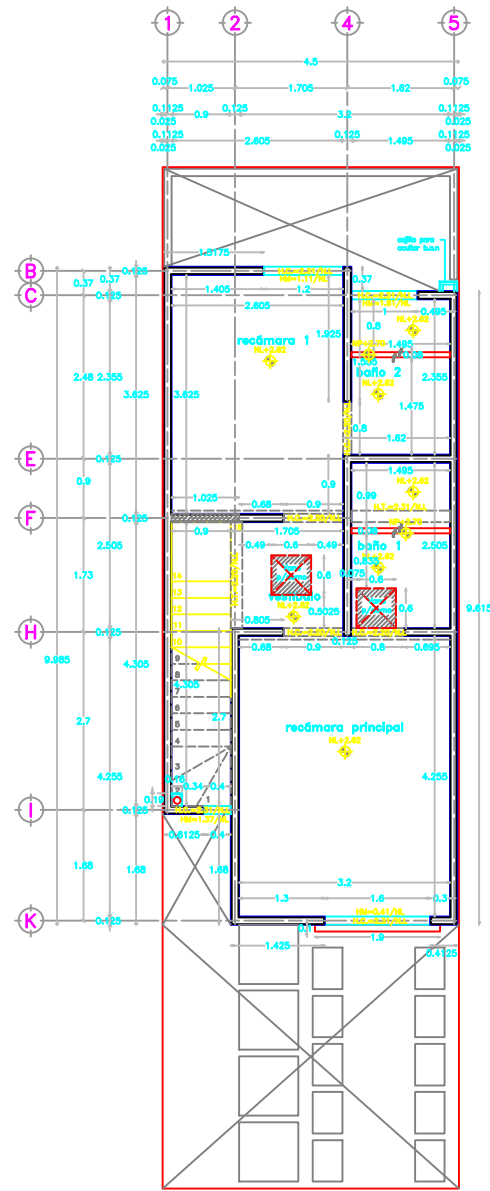
- NEL NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
- NPT NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPF NIVEL DE FALSO PLAFÓN
- NLS NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- NFI NIVEL DE FIRMES
- NC NIVEL DE CERRAMIENTO
- NM NIVEL DE MURO
- NF NIVEL DE FIRME
- NB NIVEL DE BARRA
- NJ NIVEL DE JARDÍN
- NT NIVEL DE TRABE
- HABEDONAL ALTURA DE MUÑO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- ELEMENTOS DE BLOQUE
- ELEMENTOS DE CONCRETO
- ELEMENTOS DE TABLEROCA
- ELEMENTOS A DEMOLER
- CLARO PARA PUERTAS Y VENTANAS
- COTA A PA' OS
- COTA A EJES
- COTA INTERIOR
- CORTE DE ELEMENTO
- EJE
- CORTE
- CORTE POR FACHADA
- NIVEL EN PLANTA
- NIVEL EN ALZADO
- SENTIDO DE RAMPA Y/O ESCALERA
- PENDIENTE EN LOSAS
- CAMBIO DE NIVEL
- MALLA CIRCUNFERENCIAL
- LÍNEA DE EJE
- LÍNEA DE CORTE
- LÍNEA DE PROYECCIÓN

Nota:
Los elementos tales como bardas, mallas, rejas, sobrecimentaciones, tabernáculos, cunetas de drenaje pluvial, etc. se indican de manera genérica, dichos elementos se detallan de forma específica en planos de calles, condominios y cerradas, ya sea en documentos arquitectónicos, estructurales o de instalaciones.

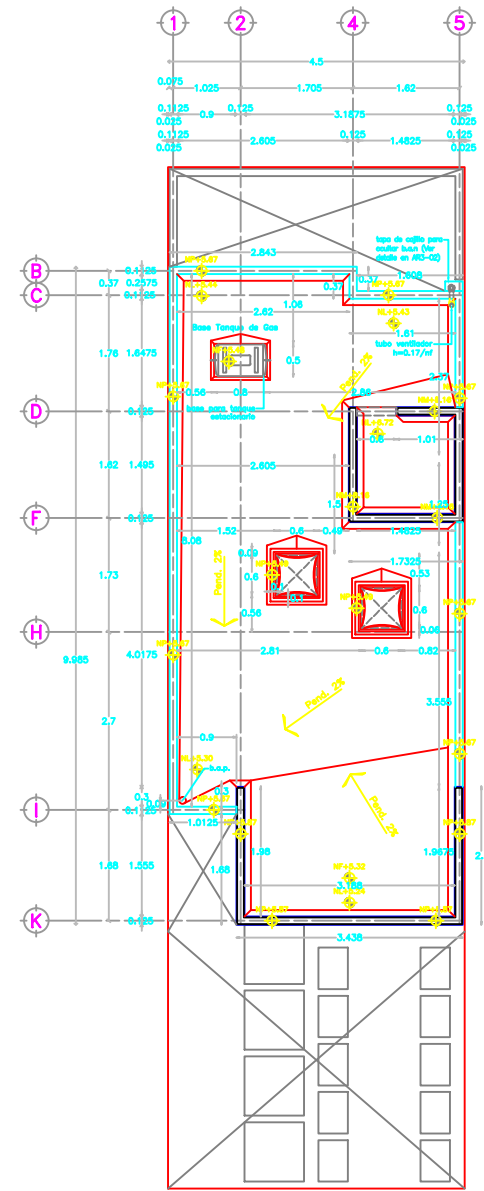
REVISIÓN	DESCRIPCIÓN	REVISOR	FECHA
A	REVISADO	OVS	24/ENE/13
B	REVISÉ DE ACUERDO A ESTRUCTURA	OVS	22/FEB/13
C	MEJORAS POR IMAGEN	OVS	21/FEB/14
D	MEJORAS POR IMAGEN	OVS	07/MAR/14
T	MEJORAS AUTORIZADAS	OVS	14/MAR/14



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



PLANTA AZOTEA

NORMA	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACION
AS-2011-001	AS-2011-001	AS-2011-001
AS-2011-002	AS-2011-002	AS-2011-002
AS-2011-003	AS-2011-003	AS-2011-003
AS-2011-004	AS-2011-004	AS-2011-004
AS-2011-005	AS-2011-005	AS-2011-005
AS-2011-006	AS-2011-006	AS-2011-006
AS-2011-007	AS-2011-007	AS-2011-007
AS-2011-008	AS-2011-008	AS-2011-008
AS-2011-009	AS-2011-009	AS-2011-009
AS-2011-010	AS-2011-010	AS-2011-010
AS-2011-011	AS-2011-011	AS-2011-011
AS-2011-012	AS-2011-012	AS-2011-012
AS-2011-013	AS-2011-013	AS-2011-013
AS-2011-014	AS-2011-014	AS-2011-014
AS-2011-015	AS-2011-015	AS-2011-015
AS-2011-016	AS-2011-016	AS-2011-016
AS-2011-017	AS-2011-017	AS-2011-017
AS-2011-018	AS-2011-018	AS-2011-018
AS-2011-019	AS-2011-019	AS-2011-019
AS-2011-020	AS-2011-020	AS-2011-020

Migdal Arquitectos SC
Prof. Paseo de la Reforma No. 1256 Piso 11 Santa Fe, Del Guajardo
CP 93348 Mérida DF T +52 (93) 9177 9177

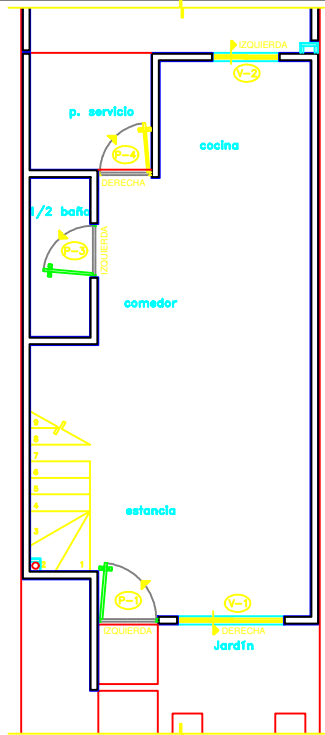
INTERES MEDIO/QUERETARO
DEL PARQUE RESIDENCIAL & SPORT CLUB
Etapa -
INMOBILIARIA DIADEL SA. DE CV,
INMOBILIARIA KARUKA SA DE CV
MIGDAL

AV. CUESTA CHINA S/N. COLONIA PE' A
C/O COMUNIDAD LOCALIDAD DE SANTANDRO
DE QUERETARO

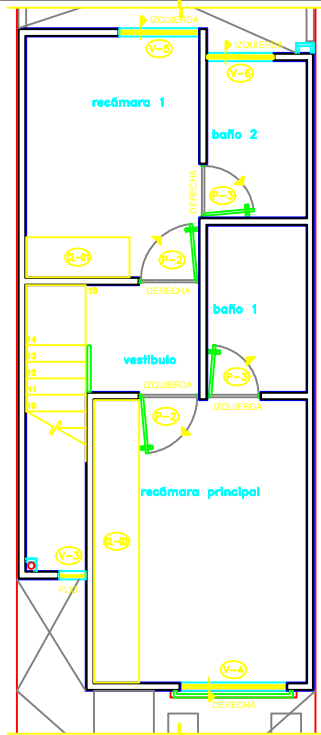
CONSULTOR:
ARP
OVS
ETT
METROS

ARQUITECTÓNICO
PROTOTIPO TENERIFE
09/ENE/13
1:50

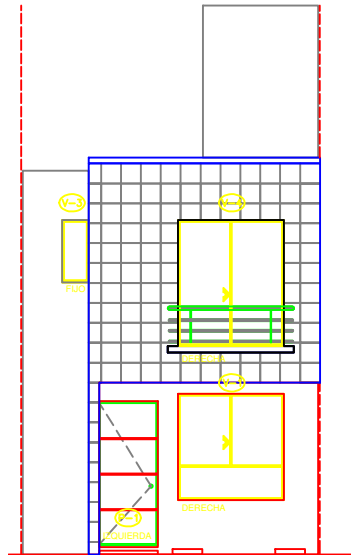
ALBA ILERIA EN PLANTAS
M201-TE-ALB-01



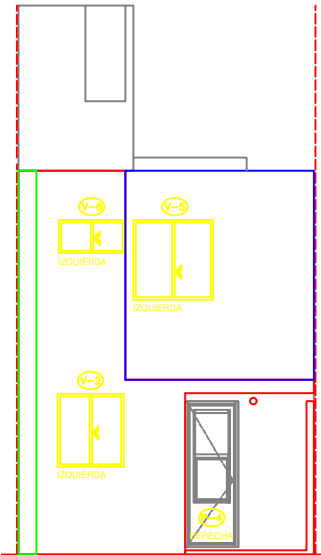
PLANTA BAJA



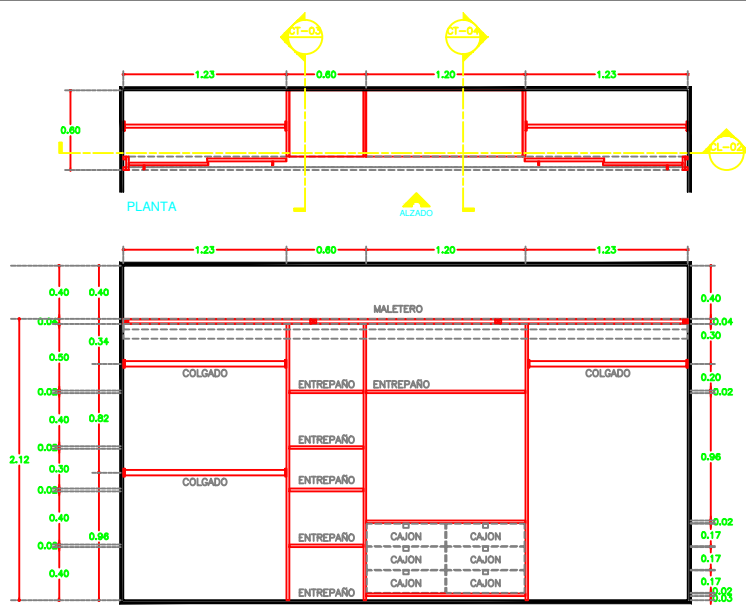
PLANTA ALTA



FACHADA PRINCIPAL

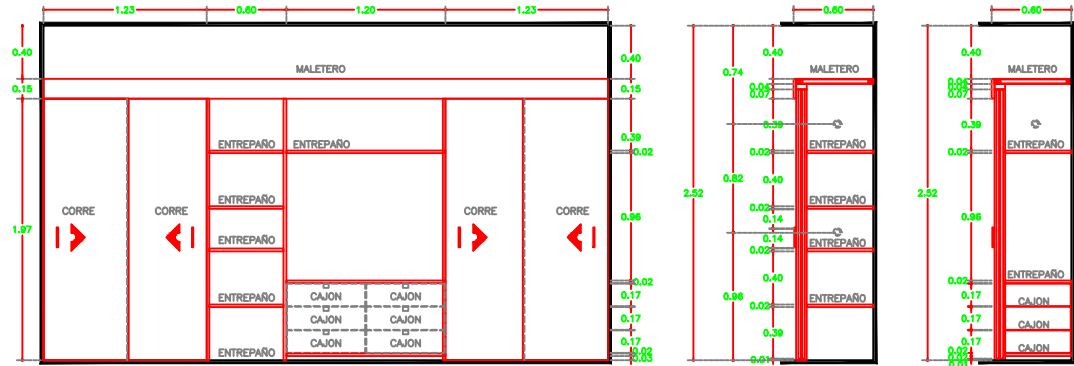


FACHADA POSTERIOR



CORTE CL-02
CL-02 CLOSET RECÁMARA PRINCIPAL

Tipos y Letras - Simbolizado con cubiertas de MDF en ambos caras termoformadas, acabado en laminado moderno, color según muestra aprobada. Puertas - Bañiller perimetral de piso de primera calidad y desmontable, centro de MDF 18mm en ambos caras termoformadas, acabado laminado moderno, color según muestra aprobada cajonera y entrepaños de MDF en ambas caras termoformadas, acabado laminado moderno, color según muestra aprobada.



ALZADO
CORTE CL-01
CORTE CL-03
CORTE CL-04

PROTOTIPO TENERIFE
MODULO SENCILLO

CARPINTERIA			
CLAVE	IZQ.	DER.	ABATIMIENTO
P-1	1	-	1 INTERIOR
P-2	1	1	2 INTERIOR
P-3	2	1	3 INTERIOR
P-4	-	1	1 EXTERIOR

CERRADURAS
Marca tesa de embutir modelo 4130 recámara/entrada llave por ambos lados, cilindro europeo T3 con manijas línea trendy modelo bresca acabado acero inoxidable.

ACCESO
Phillips modelo tampico para baño-U40s-acabado cromo mate.

BAÑO
Phillips modelo tampico para recámara-U56pd-acabado cromo mate.

RECÁMARAS
Phillips modelo tampico para recámara-U56pd-acabado cromo mate.

P. DE SERVICIO
Phillips modelo tampico para recámara-U56pd-acabado cromo mate.

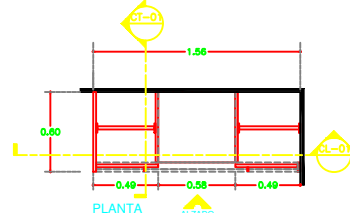
NOTAS:
1 El abatimiento indicado en plantas arquitectónicas es viendo la puerta desde el exterior del área hacia donde se accede.
2 Dimensiones para fabricación y verificación en obra.
3 El sellado perimetral de ventanas, cancelas y puertas sera con silicon por el exterior e interior con sellador aeroflex base agua en pasta o similar.
4 Las puertas de acceso a la vivienda y al patio de servicio contarán con botaguas, guarda polvo, color similar a la puerta.
5 La altura de la perforación de la chapa sea de 0.90 m a eje de perforación (excepto donde indique lo contrario).

PROTOTIPO TENERIFE
MODULO SENCILLO

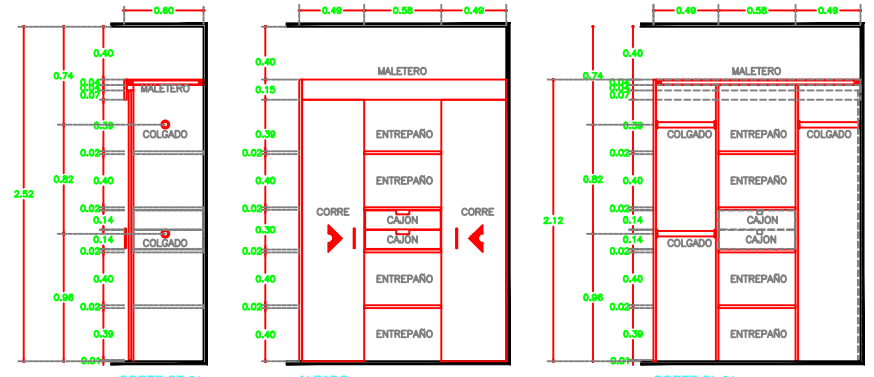
CANCELERIA			
CLAVE	IZQ.	DER.	ABATIMIENTO
V-1	-	1	-
V-2	-	1	-
V-3	-	1	-
V-4	-	1	-
V-5	1	-	-
V-6	1	-	-

NOTAS:
1 El sentido hacia donde corre cada ventana que se indica en las plantas arquitectónicas es visto desde el exterior de la vivienda.
2 Dimensiones para fabricación y verificación en obra.

COTA DE VANO
COTA DE FABRICACIÓN

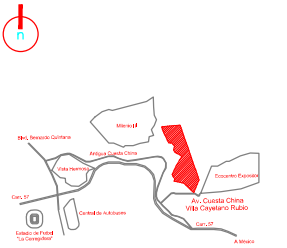


PLANTA
ALZADO



CORTE CL-01
ALZADO
CORTE CL-01

Tipos y Letras - Simbolizado con cubiertas de MDF en ambos caras termoformadas, acabado en laminado moderno, color según muestra aprobada. Puertas - Bañiller perimetral de piso de primera calidad y desmontable, centro de MDF 18mm en ambos caras termoformadas, acabado laminado moderno, color según muestra aprobada cajonera y entrepaños de MDF en ambas caras termoformadas, acabado laminado moderno, color según muestra aprobada.



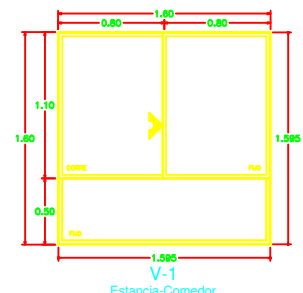
PLANOS DE REFERENCIA

UBICACION ESQUEMATICA

SIMBOLOGIA

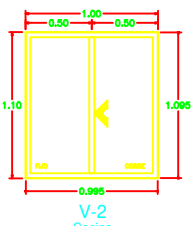
- NBL NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
- NPT NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPF NIVEL DE FALSO PLAFÓN
- NL NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- NP NIVEL DE PRETEL
- NC NIVEL DE CERRAMIENTO
- NM NIVEL DE MURO
- NF NIVEL DE FIRME
- NB NIVEL DE BARRA
- NJ NIVEL DE JARJÍN
- NT NIVEL DE TRABE
- NM+0.00 ALTURA DE MURO SOBRE NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
- ELEMENTOS DE BLOCC
- ELEMENTOS DE TABLERO
- ELEMENTOS A DEMOLIR
- CLARO PARA PUERTAS Y VENTANAS
- COTA A PA' OS
- COTA A EJES
- COTA INTERIOR
- CORTE DE ELEMENTO
- EJE
- CORTE POR FACHADA
- NIVEL EN PLANTA
- NIVEL EN ALZADO
- SENTIDO DE RAMPA Y/O ESCALERA
- PENDIENTE EN LOSAS
- CAMBIO DE NIVEL
- MALLA CICLONICA
- LINEA DE EJE
- LINEA DE CORTE
- LINEA DE PROYECCION

Nota: Los elementos tales como bardas, mallas, rejas, sobrecimentaciones, tablamientos, coronas de desagüe pluvial, etc. se indican de manera genérica, dichos elementos se detallan de forma específica en planos de calles, condominios y cerradas, ya sea en documentos arquitectónicos, estructurales o de instalaciones.



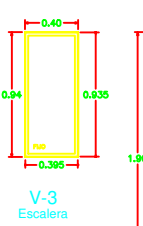
V-1 Estancia-Comedor

Ventana de 2 fijos y 1 corredizo de aluminio de 2° color champagne, marco suprem, línea alta, vidrio claro de 3mm, con mosquetero fijos o similar. ESC: 1:25



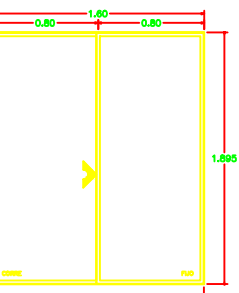
V-2 Cocina

Ventana de 1 fijo y 1 corredizo de aluminio de 2° color champagne, marco suprem, línea alta, vidrio claro de 3mm, con mosquetero fijos o similar.



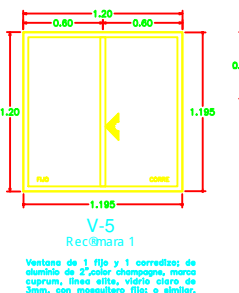
V-3 Escalera

Ventana de 1 fijo de aluminio de 2° color champagne, marco suprem, línea alta, vidrio claro de 3mm, o similar.



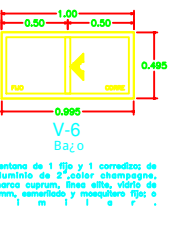
V-4 Recámara principal

Ventana de 1 fijo y 1 corredizo de aluminio de 2° color champagne, marco suprem, línea alta, vidrio claro de 3mm, con mosquetero corredizos o similar.



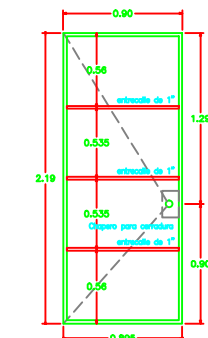
V-5 Recámara 1

Ventana de 1 fijo y 1 corredizo de aluminio de 2° color champagne, marco suprem, línea alta, vidrio claro de 3mm, con mosquetero fijos o similar.



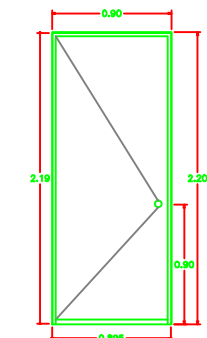
V-6 Baño

Ventana de 1 fijo y 1 corredizo de aluminio de 2° color champagne, marco suprem, línea alta, vidrio claro de 3mm, con mosquetero fijos o similar.



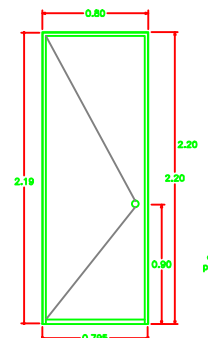
P-1 ACCESO

Puerta, con entraseca de 1" en exterior, interior con aliso de 180x24 de alta densidad, bañiller perimetral de piso de primera calidad y desmontable, con chaparras en ambos lados para el montaje de cerradura de embutir, cubiertas de MDF en ambas caras termoformadas, revestido de CHAPA DE MADRERA DE ALAMO, cambio de SPOKES DE LA ESCOPE, marco de madera sólida de pino con 3 bisagras triples de 4", acabado laminado moderno, color S.M.A. ESC: 1:25



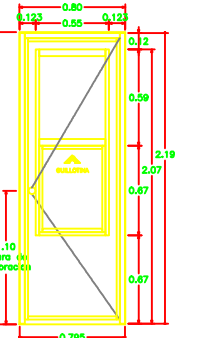
P-2 RECÁMARAS

Puerta, interior con aliso de 180x24 de alta densidad, bañiller perimetral de piso de primera calidad y desmontable, con chaparras en ambos lados para el montaje de cerradura de embutir, cubiertas de MDF en ambas caras termoformadas, marco de madera sólida de pino con 3 bisagras triples de 4", acabado laminado moderno, color S.M.A.



P-3 BA' OS

Puerta, interior con aliso de 180x24 de alta densidad, bañiller perimetral de piso de primera calidad y desmontable, con chaparras en ambos lados para el montaje de cerradura de embutir, cubiertas de MDF en ambas caras termoformadas, marco de madera sólida de pino con 3 bisagras triples de 4", acabado laminado moderno, color S.M.A.



P-4 PATIO DE SERV.

Puerta con hoja vitrea de tipo acústico, con primer, lentes sus colores 28, con ventana de vidrio, con vidrio laminado, construcción de aluminio tipo 1 1/2", acabado en color blanco o similar.



BOTAGUAS GUARDAPOLVO
PUERTAS P-1 Y P-4
BOTAGUAS GUARDAPOLVO, AJUSTABLE A POSICIÓN P-1, COLOR SIMILAR A ENTREPAÑOS P-4, COLOR BLANCO O SIMILAR

TABLA DE NORMATIVAS

NORMA	EDICION	ESPECIFICACION
...

Migdal Arquitectos SC
Profil Paseo de la Reforma No 1296 Piso 11 Santa Fe Del Cuajimalpa
CP 56348 Oficina DF. T+52 (55) 9177 9177

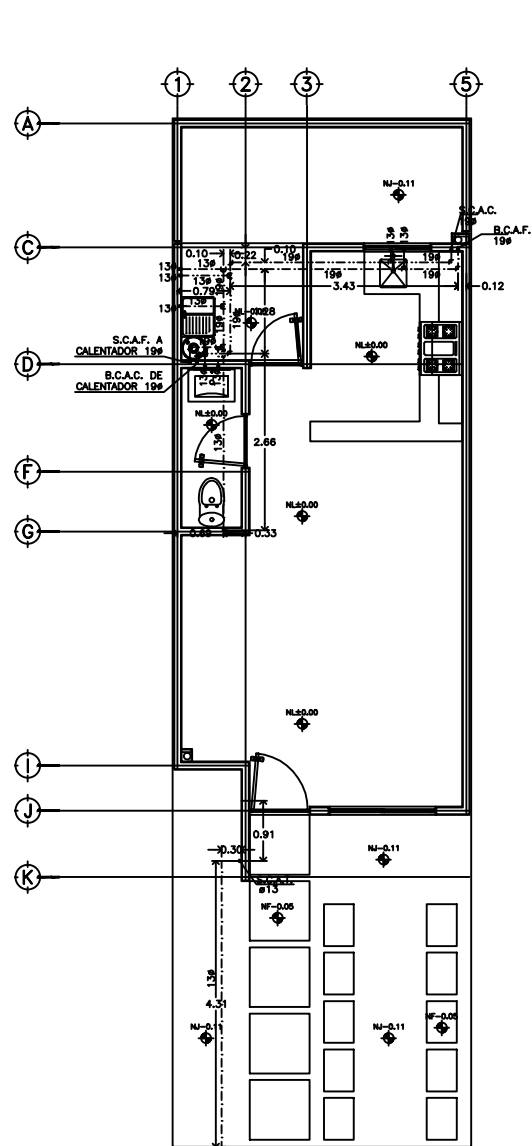
INTERES MEDIO/QUERETARO DEL PARQUE RESIDENCIAL & SPORT CLUB

PROYECTO: INMOBILIARIA DIAREL SA. DE CV, INMOBILIARIA KARUKA SA DE CV
UBICACION: AV. CUELLAR ROMA S. EN COLONIA PE A COLONIA LOCALIDAD DE SANITARIO DE QUERETARO

CONSEJERO: ...
DISEÑO: ...
AUTORES: ...
ARQUITECTOS: ARP OVS
INGENIEROS: ETT METROS
PROYECTO: TENERIFE-Sencillo-Block-Estacionamiento-Basico-Producción

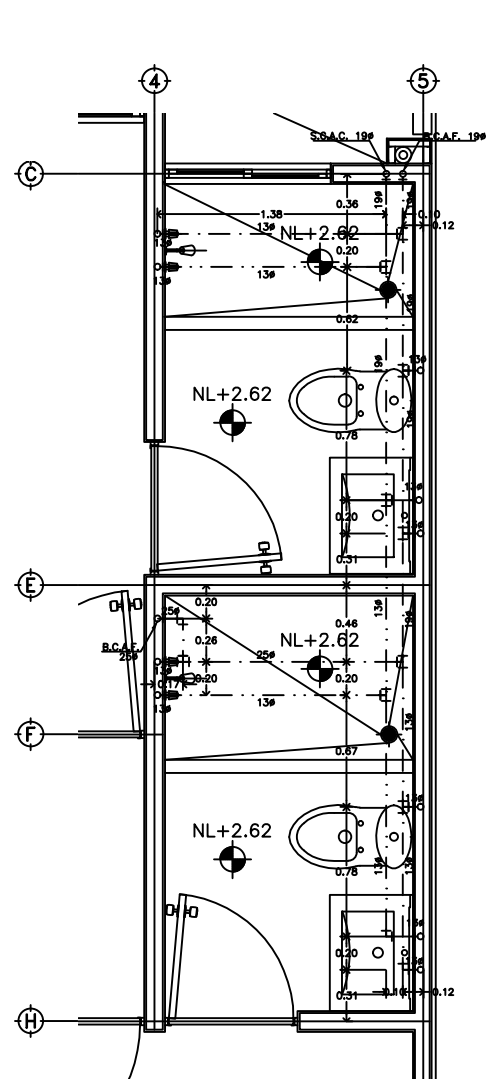
ARQUITECTO EN JEFE: PROTOTIPO TENERIFE
FECHA: 09/ENE/13
INDICACION: IND.

CARPINTERIA Y CANCELERIA
M201-TE-ACA-01

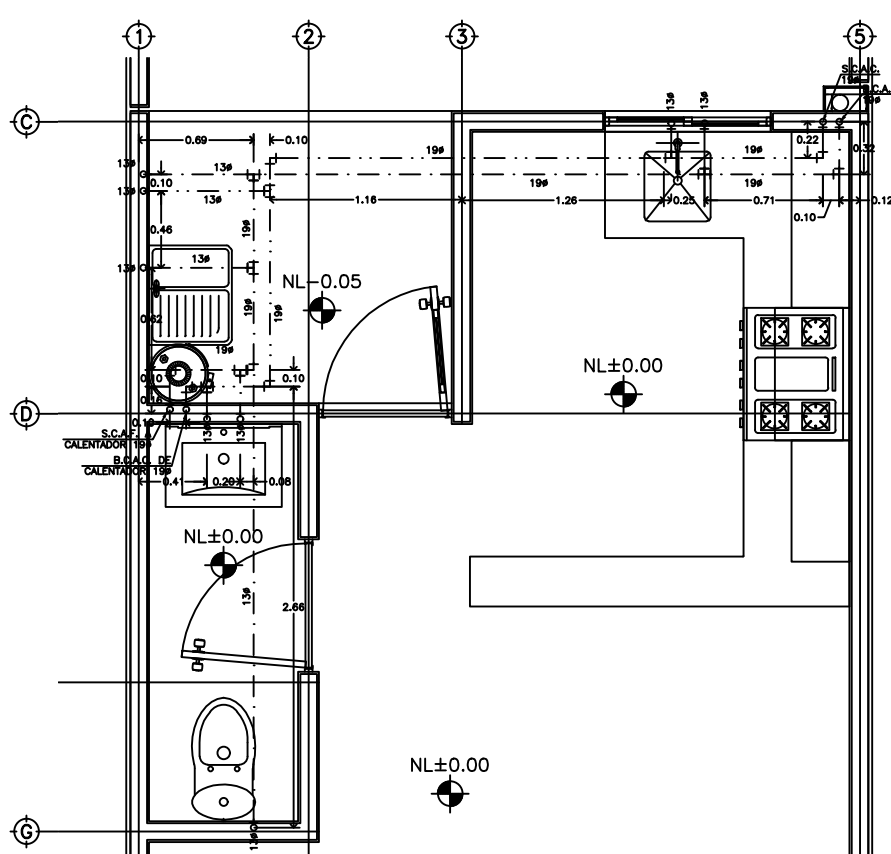


PLANTA BAJA
VEN DE LA
RED PRINCIPAL
VER PLANO B-0-03 REV.1

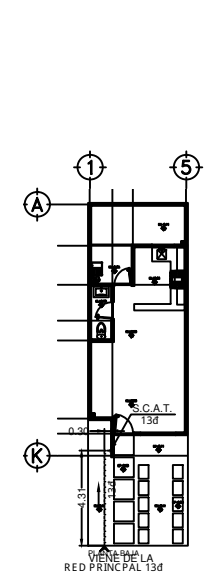
PLANTA BAJA
ESC:1:50



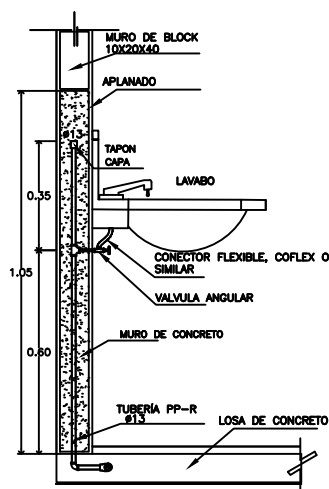
BAÑOS PLANTA ALTA
ESC:1:25



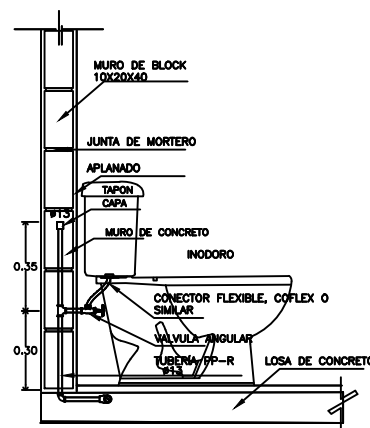
COCINA, PATIO DE SERVICIO Y BAÑO
ESC:1:20



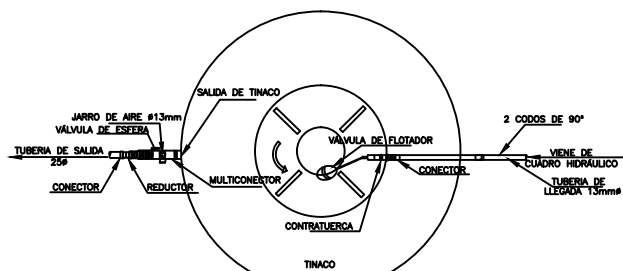
ESQUEMA DE CONEXION
EN ESTACIONAMIENTO



DETALLE DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA
ESC:5:5

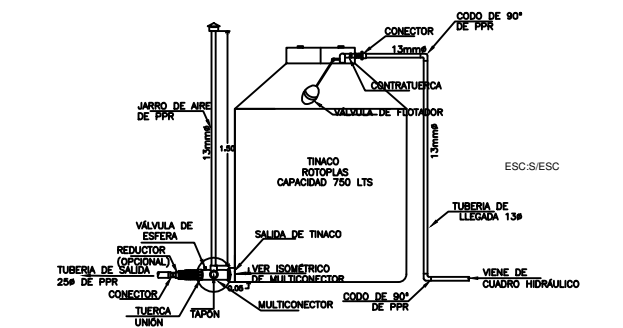


DETALLE DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA
ESC:5:5

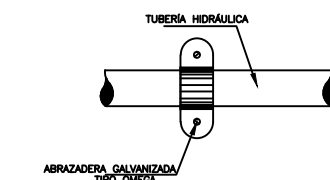


DETALLE DE SOPORTERA EN
CHAROLA INVERTIDA
ESC:5:5

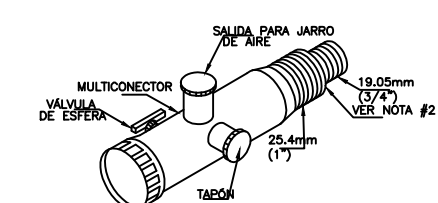
PLANTA



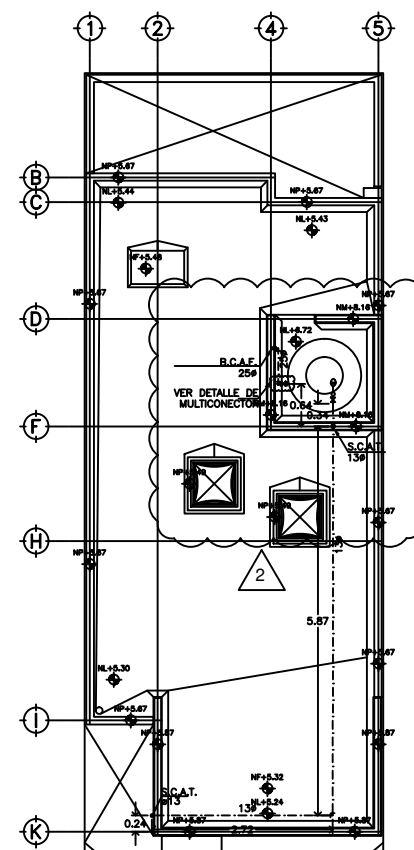
DETALLE DE TINACO
ESC:5:5



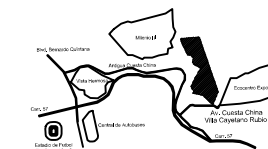
DETALLE DE SOPORTERA EN
CHAROLA INVERTIDA
ESC:5:5



DETALLE DE MULTICONECTOR

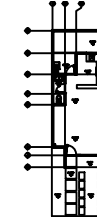


PLANTA DE AZOTEA
ESC:1:50



PLANOS DE REFERENCIA
M201-TE-AR1-01 REV.A 09/ENE/13

UBICACIÓN ESQUEMÁTICA



SIMBOLOGÍA

- LINEA DE AGUA CALIENTE
- LINEA DE AGUA FRÍA
- VALVULA DE SECCIONAMIENTO TIPO COMPUERTA
- TUERCA UNION (T.U.)
- TEE
- CODDO
- LLAVE NARIZ
- MEDIDOR DE TORTUGA
- d 13 DIAMETRO DE LA TUBERIA EN mm
- TUBO AMORTIGUADOR DE GOLPE DE ARIETE
- (V.A.) VALVULA DE ALIVIO
- S.C.A.C. SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- S.C.A.F. SUBE COLUMNA DE AGUA FRÍA
- B.C.A.C. BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- B.C.A.F. BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
- S.C.A.T. SUBE COLUMNA DE AGUA A TINACO
- J.A. JARRO DE AIRE
- CALENTADOR DE AGUA MOD OPTIMUS OOP-09

NOTA:
1. VER NOTAS DE ESTE PLANO EN TI-BLS.

REVISOR: JMB
DISEÑADOR: JMB
APROBADO PARA SU CONSTRUCCION: JMB
1 SE MOVIO TINACO: JMB

Migdal Arquitectos SC
Prof. Paseo de la Reforma No 1236 Piso 11 Santa Fe del Cuajimalpa
CP 06348 México DF T +52 (55) 9177 9177

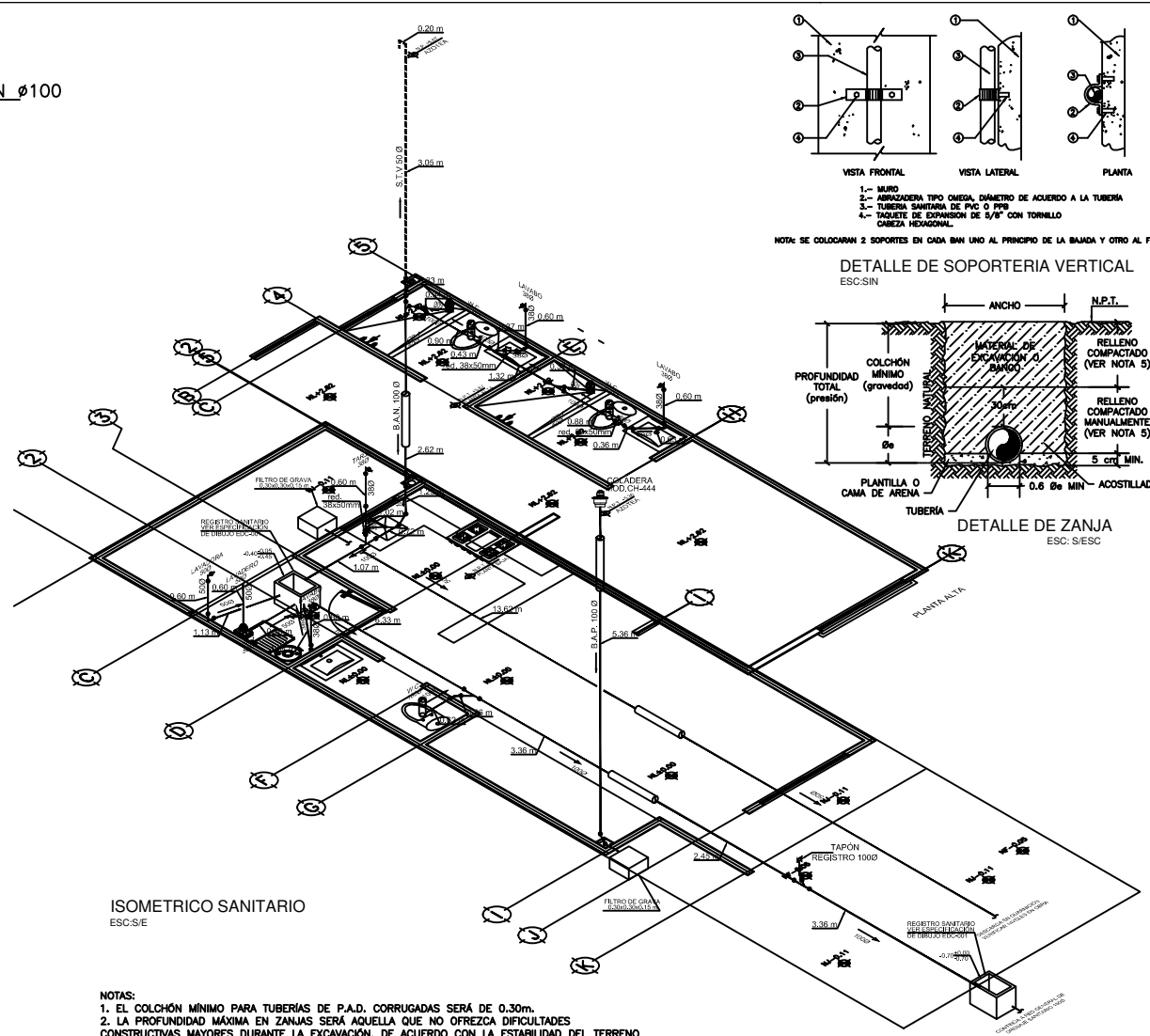
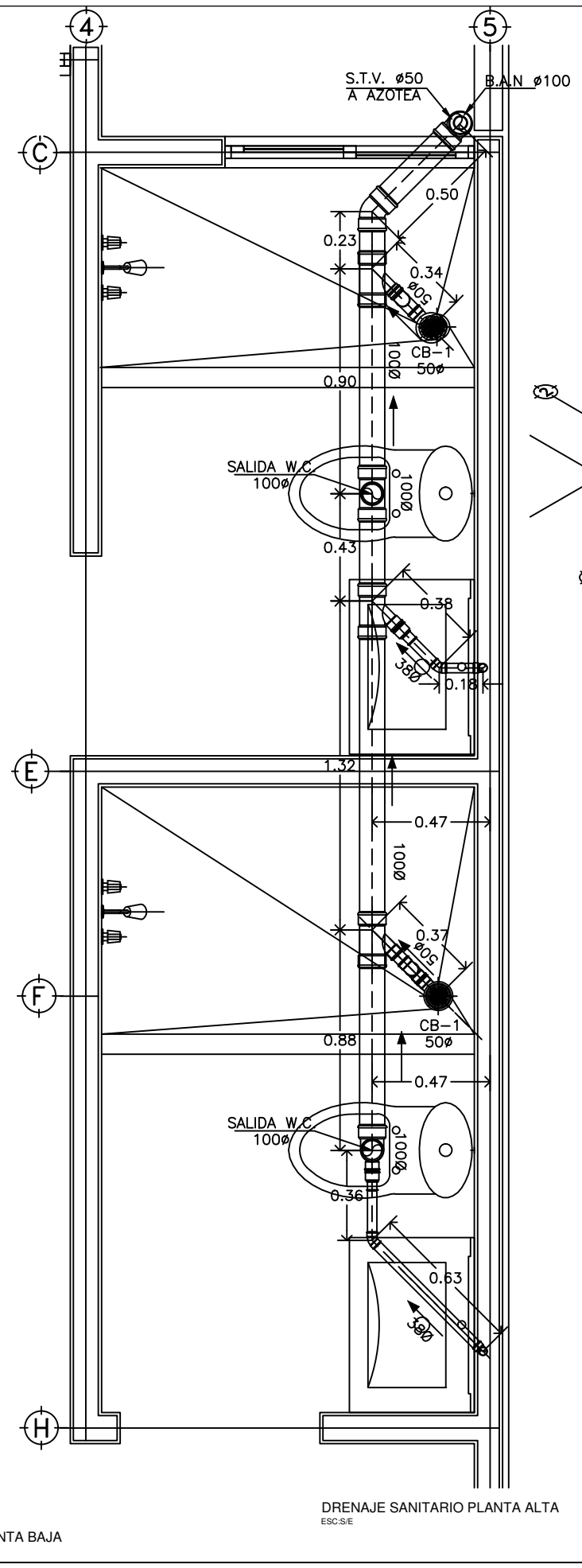
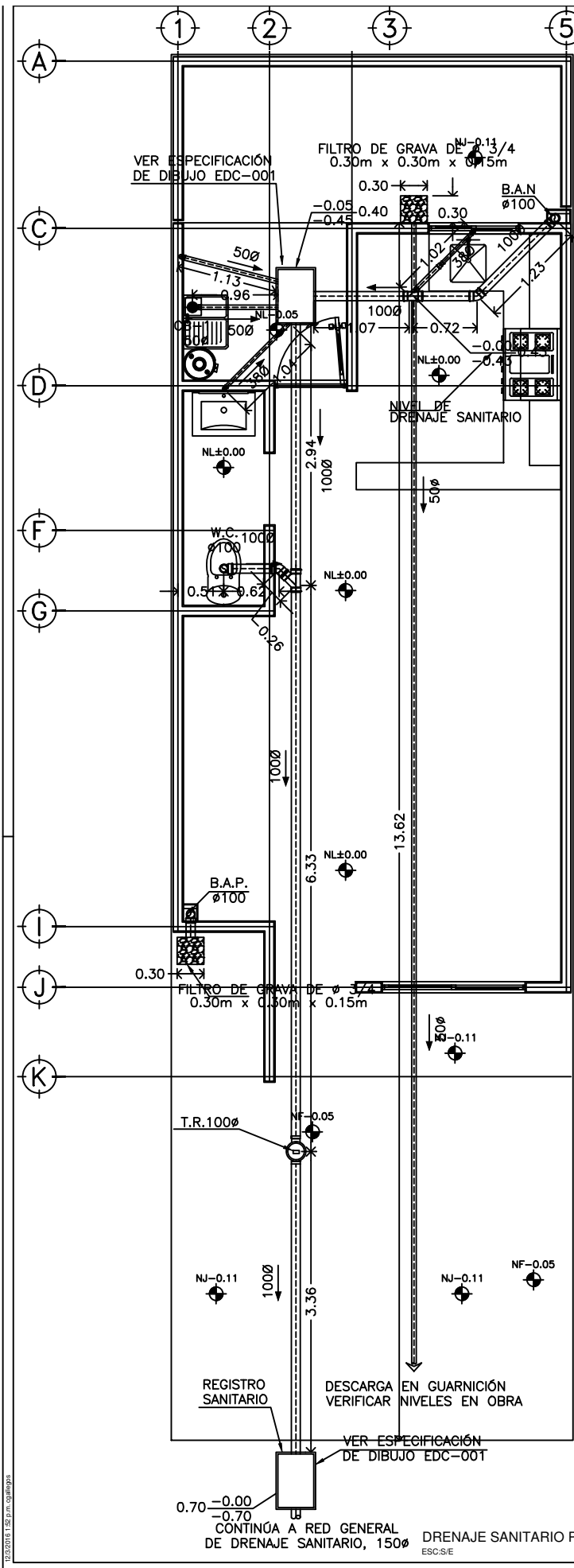
INTERES MEDIO/QUERETARO
DEL PARQUE RESIDENCIAL & SPORT CLUB
ESTADO DE QUERETARO
Etapa I
PROYECTO: INMOBILIARIA DIADEL SA DE CV,
INMOBILIARIA KARUKA SA DE CV
UBICACION: AV. CUENTA CHINA S. IN COLONIA PE A
COLONIA LOCALIDAD DE SANTIAGO
DE QUERETARO

CONSULTOR:
JMB
ICA
OCGR

FECHA: 30/ENE/13
IND.

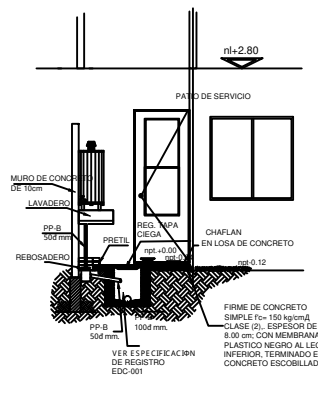
INGENIERIAS
PROTOTIPO TENERIFE
IND.

INSTALACION
HIDRÁULICA
TE-IH-01



NOTAS:

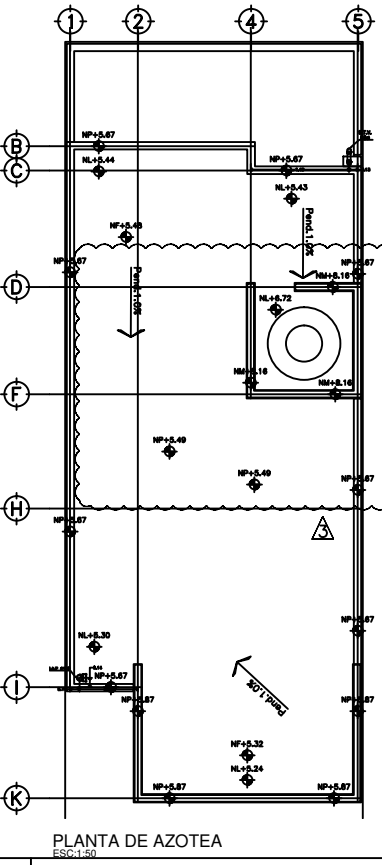
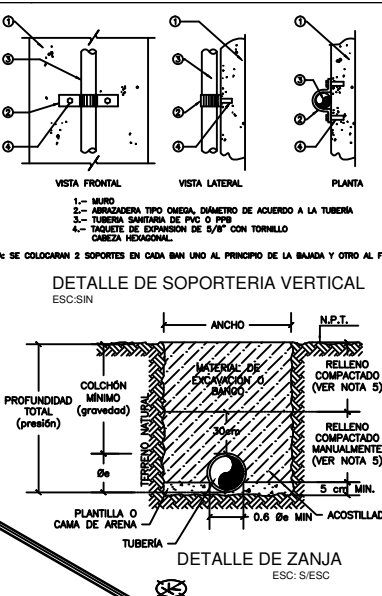
1. EL COLCHÓN MÍNIMO PARA TUBERÍAS DE P.A.D. CORRUGADAS SERÁ DE 0.30m.
2. LA PROFUNDIDAD MÁXIMA EN ZANJAS SERÁ AQUELLA QUE NO OFREZCA DIFICULTADES CONSTRUCTIVAS MAYORES DURANTE LA EXCAVACIÓN, DE ACUERDO CON LA ESTABILIDAD DEL TERRENO EN QUE QUEDARÁ ALOJADO EL CONDUCTO Y VARIARÁ EN FUNCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS PARTICULARES DE LA RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN O RIGIDEZ DE LA TUBERÍA.
3. LAS TUBERÍAS DE ACERO, HIERRO GALVANIZADO Y FIBROCEMENTO SE PODRÁN COLOCAR A PROFUNDIDADES MENORES E INCLUSIVE SUPERFICIALMENTE GARANTIZANDO SU PROTECCIÓN Y SEGURIDAD.
4. DEBERÁ COLOCARSE UNA PLANTILLA DE MATERIAL LIBRE DE PIEDRAS PARA EL ASIENTO TOTAL DE LA TUBERÍA DE TAL MANERA QUE NO PROVOQUE ESFUERZOS ADICIONALES A ESTA.
5. LA PLANTILLA O CAMA CONSISTE EN UN PISO DE MATERIAL FINO COLOCADO SOBRE EL FONDO DE LA ZANJA PREVIAMENTE A LA COLOCACIÓN DE LA TUBERÍA. SE ARREGULARÁ LA PLANTILLA CON LA CONCAVIDAD NECESARIA PARA AJUSTARSE A LA SUPERFICIE EXTERNA INFERIOR DE LA TUBERÍA, EN UN ANCHO CUANDO MENOS IGUAL AL 60% DE SU DIÁMETRO EXTERIOR Y DE PREFERENCIA EN SU CUADRANTE INFERIOR. EL RESTO DE LA TUBERÍA DEBE SER CUBIERTO HASTA UNA ALTURA DE 30 CM ARRIBA DE SU LOMO CON MATERIAL CUIDADOSAMENTE DEL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN O DE BANCO, COLOCADO A MANO Y COMPACTADO CUIDADOSAMENTE CON EQUIPO MANUAL Y HUMEDAD ÓPTIMA AL 90% DE LA PRUEBA PROCTOR. LLENANDO TODOS LOS ESPACIOS LIBRES ABAJO Y ADYACENTES A LA TUBERÍA (ACOSTILLADO). ESTE RELLENO SE HACE EN CAPAS QUE NO EXCEDAN DE 15 CM DE ESPESOR. EL RESTO DE LA ZANJA PODRÁ SER RELLENADO A VOLTEO, O COMPACTADO SEGÚN SEA EL CASO; SI LA TUBERÍA SE INSTALA EN ZONA URBANA CON TRÁNSITO VEHICULAR INTENSO TODO EL RELLENO SERÁ COMPACTADO, Y SI SE INSTALA EN ZONAS CON POCO TRÁNSITO VEHICULAR O RURALES SERÁ A VOLTEO.



DIMENSIONES MÍNIMAS DE ZANJAS Y PLANTILLAS

DIÁMETRO (Pieza especial) mm pulg.	ANCHO cm	PROFUNDIDAD TOTAL (tubería o presión) cm	COLCHÓN MÍNIMO (gravada) cm	ESPESOR DE LA PLANTILLA cm	
25	1	50	70	90	5
38	1 1/2	55	70	90	5
51	2	55	70	90	5
63	2 1/2	60	100	90	7
75	3	60	100	90	7
100	4	60	105	90	10
150	6	70	110	90	10
200	8	75	115	90	10
250	10	80	120	90	10
300	12	85	125	90	10
350	14	90	130	90	10
400	16	95	140	90	10
450	18	110	145	90	10
500	20	115	155	100	11
610	24	130	165	100	13
760	30	150	185	100	14
910	36	170	210	100	15
1070	42	190	230	100	17
1220	48	210	245	100	20
1520	60	250	300	130	23
1830	72	280	340	130	27
2130	84	320	380	150	30
2440	98	350	415	150	34

Øe = INDICA DIÁMETRO EXTERIOR DE LA TUBERÍA
N.P.T. INDICA NIVEL DE PISO TERMINADO



PLANOS DE REFERENCIA
M201-TE-AR1-01 REV. A 09/ENE/13

UBICACIÓN ESQUEMÁTICA

SIMBOLOGÍA

- TUBERÍA DE PVC SANITARIO TIPO TUBOPLUS
- TUBO DE VENTILACIÓN
- SUBE TUBO DE VENTILACIÓN
- TAPÓN REGISTRO
- CEBOLLA BOTE DE 1 SALIDAS
- DIÁMETRO DE TUBERÍA EN MM
- NIVEL DE TERRENO
- NIVEL DE ARRASTRE
- BAJADA DE AGUAS NEGRAS
- CODO 45°
- CODO 90°
- CODO 90° CON SALIDA TRASERA
- YEE 100x100
- YEE 100x50
- REDUCCIÓN 100x50
- REDUCCIÓN 100x38
- REGISTRO SANITARIO
- VER NOTA DE DIBUJO EDC-001
- COLADERA CB-1
- TAPÓN REGISTRO

NOTA:

1. VER NOTAS DE ESTE PLANO EN TE-BAS.
2. VER ESPECIFICACIONES DE REGISTRO EN PLANO EDC001.002

REVISIÓN

REVISIÓN	DESCRIPCIÓN	FECHA
0	APROBADO PARA SU CONSTRUCCIÓN	JMB 08/02/13
1	MODIFICACIONES POR CAMBIO DE MUEBLES DE BAÑO	JMB 12/09/13
2	SE SEPARA SANITARIO DE PLUVIAL. SE CAMBIO TRAYECTORIA POR COLADERA EN P.A.	JMB 13/09/13
3	SE MOVIO TÍMICO	JMB 19/03/14

Migdal Arquitectos SC
Profil: Paseo de la Reforma No. 1238 Piso 11 Santa Fe del Cuajimalpa C.P. 06348 México DF. T. +52 (55) 9177 9777

INTERES MEDIO/QUERETARO DEL PARQUE RESIDENCIAL & SPORT CLUB

PROYECTANTES: INMOBILIARIA DANIEL SA. DE CV, INMOBILIARIA KARUKA SA DE CV

PROYECTO: AV. COSTA CHINA S/N. COLONIA PEÑÓN COLONIAL LOCALIDAD DE SANTIAGO DE QUERETARO.

PROYECTO: INGENIERIAS PROTOTIPO TENERIFE

FECHA: 07/FEB/13

ESCALA: IND.

INSTALACIÓN SANITARIA

TE-IS-01